



Érsékvadkerti Polgármesteri Hivatal

2659 Érsékvadkert, Rákóczi út 91. Pf. 18
Tel.: 06-35/340-001, email: jegyzo@ersékvadkert.hu

Ügyiratszám: ALT/168-2/2026.
Ügyintéző: Kelemen-Pincze Natália
Elérhetőség: +3635/340-001

Tárgy: Érsékvadkert, 1668 és a 1666-os helyrajzi számon található ingatlanok házszámának megállapítása

HATÁROZAT

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 4. § (1) és (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján az **Érsékvadkert**, belterület **1668 hrsz.-ú ingatlan** (KCR koordináta: 661773, 294560) a döntés időpontjában tulajdonosok: **Sipos Ferencné 2/4, Sipos Ferenc 1/4 és Sipos László 1/4** és a **1666 hrsz.-ú** (KCR koordináta: 661765, 294504) ingatlan, a döntés időpontjában tulajdonosok: **Sipos László 1/2 és Sipos Ferenc 1/2** tekintetében a

1668 helyrajzi számon a 2659 Érsékvadkert, Rákóczi út 64. házszámot állapítom meg és a

1666 helyrajzi számon a 2659 Érsékvadkert, Rákóczi út 64/a. házszámot állapítom meg.

A határozat véglegessé válását követően az ingatlan új címének központi címregiszterbe történő bejegyzéséről, valamint az ingatlanban lakcímmel rendelkező személyek vonatkozásában a központi személyiadat- és lakcímnnyilvántartáson történő átvezetésről a jegyző, mint címképzésért felelős szerv, a jelen határozat véglegessé válását követően gondoskodik.

A lakcímváltozás miatt a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 13/A. §-a alapján a címváltozásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímkártyáról szóló hatósági igazolványt a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Balassagyarmati Járási Hivatalának Kormányablak Osztálya hivatalból állítja ki és kézbesíti az érintett részére.

Felhívom a figyelmét, hogy az új címet a közszolgáltatók (MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. vagy E.ON Áramszolgáltató Kft., DMRV Zrt., MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. stb.) felé a számlafizető jelenti le.

Felhívom a figyelmet, hogy a címváltozást a határozat véglegessé válását követően

- a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 33-34. §-ai alapján 30 napon belül,
- a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 6. § (5) bekezdése alapján haladéktalanul,
- a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés alapján haladéktalanul köteles bejelenteni az illetékes bíróságnak, illetve hatóságnak.

A közúti közlekedési igazgatási feladatokról, a közúti közlekedési okmányok kiadásáról és visszavonásáról szóló 326/2011. (XII. 28.) Korm. rendelet 89. § (4) bekezdés c) pontjára figyelemmel az

üzemben tartó (tulajdonos) lakcímére (székhely, telephely) vonatkozó adat változása esetén új forgalmi engedély kiállítására nem kerül sor.

Az adatváltozások bejelentése - amennyiben más adatváltozás nem történik - jelen határozat bemutatása mellett illetékmentes.

Amennyiben a címváltozás igazolására a végleges határozatból további példányra van szüksége, úgy hatóságom kérelemre illetékmentesen hitelesített másolatot állít ki.

Felhívom az ingatlan tulajdonosának figyelmét, hogy a házzsámotablát épületen, kerítésen a közterület felőli bejáratnál, ezek hiányában tartószerkezeten, közterületről jól látható módon kell elhelyezni. A házzsámotabla elhelyezéséről, a természetes elhasználódás miatt szükséges cseréjéről, a tábla eltűnése, megsemmisülése, vagy súlyos megrongálódása esetén a pótlásról és elhelyezéséről, valamint a karbantartásról és tisztántartásról a tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni.

A határozat végrehajtásának határideje: a határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 nap.

Tájékoztatam a kötelezettet, hogy ezen határozat ellen önálló jogorvoslatnak (fellebbezés) van helye. A fellebbezés illetékköteles, melynek mértéke: 5.000 Ft. Az illetéket a fellebbezési kérelemben illetékbélyeg formájában kell leróni. A fellebbezés Érsekivadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének címezve, az Érsekivadkerti Polgármesteri Hivatalnál (cím: 2659 Érsekivadkert, Rákóczi út 91.) nyújtható be ezen határozat közlésétől számított 15 napon belül. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell, valamint a fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

Felhívom az érdekeltek figyelmét, hogy az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, valamint az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles, így fellebbezést joghatályosan kizárólag elektronikus úton, e-papíron (<https://epapir.gov.hu>) keresztül terjeszthet elő. Az illeték fentiekben előírt összegét az MBH BANK által vezetett 64000015-10108934 számú eljárási illetékbevételei számlára történő átutalással teljesítheti, amelyről igazolást köteles benyújtani.

INDOKOLÁS

Kérelemre indult eljárás során megállapítom, hogy korábban tévesen kerültek kiosztásra a házzsámok, a lakcímkártyán szereplő címhez tartozó helyrajzi számok felcserélésre kerültek.

A közterületek elnevezésével, megállapításáról, változtatásáról, megjelöléséről szóló 13/2013. (VII. 31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) vonatkozó rendelkezései szerint:

- 12. § (1) Minden önálló ingatlant (földrészletet), amelyen épületet, lakást, házat vagy egyéb célra szolgáló építményt (a továbbiakban: épület) létesítettek, számmal (a továbbiakban: házzsám) kell ellátni.**
- (2) A házzsám megállapításáról, módosításáról a Polgármesteri Hivatal gondoskodik. Az új épületek házzsámát az építési engedély tartalmazza.**
- (3) A házzsám belterületen az épület közterületen belüli sorszáma. Azonos házzsámmal több lakóépület nem jelölhető.**
- (4) A belterületi épület házzsámának megállapításakor a közterületen található beépítetlen, vagy olyan telek, amelyre építési engedélyt még nem adtak ki, beépítettnek tekinthető.**

Az eljárás során megállapítást nyert, hogy a kérelemben szereplő ingatlan valóban nem rendelkezik házzsámmal, ezért a térképvázlat és a helyszín megtekintése után, valamint az ingatlan-nyilvántartás

adatait megvizsgálva, az Ör. rendelkezéseit figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerinti házszám megállapításáról döntöttem.

A KCR. 8. § (5) bekezdése alapján a címkezeléssel érintett címeket Érsekvadkert Község Önkormányzatának honlapján közzétételre került úgy, hogy az legalább a közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

A határozat tartalmi és formai követelményeit a 2016. évi CL törvény az általános közigazgatási rendtartásról (továbbiakban Ákr.) 81. § (1) bekezdése tartalmazza. A határozattal szembeni jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-a, 116. § (1)-(2) bekezdései és 118. §-a rendelkezik.

Az eljáró gazdálkodó szervezet, valamint az ügyfél jogi képviselőjének elektronikus ügyintézésre vonatkozó kötelezettségéről az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdés a) pontjának aa) alpontja, valamint b) pontja, illetve (5) bekezdésben foglalt rendelkezései alapján hívtam fel a figyelmet.

A fellebbezési illeték mértékéről és megfizetésének módjáról az illetékről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény 29. § (2) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárás során a KCR.-t, az Ör.-t, valamint az Ákr. rendelkezéseit alkalmaztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR. 4. § (1) és (2) bekezdései, az Ör. 12. § (2) bekezdés és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja állapította meg.

Érsekvadkert, 2026. június 18.


dr. Nagy Atilla
 jegyző



Határozatot kapja:

1. Sipos Ferencné 2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 64.
2. Sipos Ferenc 2659 Érsekvadkert, Hunyadi út 38.
3. Sipos László 2659 Érsekvadkert, Búcsú u. 19.
4. Irattár
5. Hirdetmény