



Érsekvadkerti Polgármesteri Hivatal

2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 91. Pf. 18
Tel.: 06-35/340-001, email: jegyzo@ersekvadkert.hu

Ügyiratszám: ALT/202-2/2026.
Ügyintéző: Kelemen-Pincze Natália
Elérhetőség: +3635/340-001

Tárgy: Érsekvadkert, 1247/11, 1247/11/A és
a 1247/11/B helyrajzi számon található
ingatlanok házszámának megállapítása

HATÁROZAT

Az állam digitális megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban rendelet) 16. § (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján az **Érsekvadkert**, belterület **1247/11 hrsz.-ú ingatlan** (KCR koordináta: Y:660484, X:294576) a döntés időpontjában tulajdonos: **Érsekvadkert Község Önkormányzata (2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 91.)**, a **1247/11/A hrsz.-ú** (KCR koordináta: Y:660493, X:294600) ingatlan, a döntés időpontjában tulajdonosok: **1/2 Virág Tibor és 1/2 Virág Tiborné és a 1247/11/B hrsz.-ú ingatlan** (KCR koordináta: Y:660489, X:294590) a döntés pillanatában tulajdonosok: **3/6 Virág Hajnalka, 1/6 Virág Emil, 1/6 Virág Réka és 1/6 Virág Ronald** tekintetében a

- **1247/11 helyrajzi számon a 2659 Érsekvadkert, Gépállomás utca 62. házszámot állapítom meg,**
- **1247/11/A helyrajzi számon a 2659 Érsekvadkert, Gépállomás utca 62/A. házszámot állapítom meg, és a**
- **1247/11/B helyrajzi számon a 2659 Érsekvadkert, Gépállomás utca 62/B. házszámot állapítom meg.**

A határozat véglegessé válását követően az ingatlan új címének központi címregiszterbe történő bejegyzéséről, valamint az ingatlanban lakcímmel rendelkező személyek vonatkozásában a központi személyiadat- és lakcímnnyilvántartáson történő átvételéről a jegyző, mint címképzésért felelős szerv, a jelen határozat véglegessé válását követően gondoskodik.

A lakcímváltozás miatt a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 13/A. §-a alapján a címváltozásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímkártyáról szóló hatósági igazolványt a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Balassagyarmati Járási Hivatalának Kormányablak Osztálya hivatalból állítja ki és kézbesíti az érintett részére.

Felhívom a figyelmét, hogy az új címet a közszolgáltatók (MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. vagy E.ON Áramszolgáltató Kft., DMRV Zrt., MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. stb.) felé a számlafizető jelenti le.

Felhívom a figyelmet, hogy a címváltozást a határozat véglegessé válását követően

- a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 33-34. §-ai alapján 30 napon belül,
- a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 6. § (5) bekezdése alapján haladéktalanul,

– a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés alapján haladéktalanul köteles bejelenteni az illetékes bíróságnak, illetve hatóságnak.

A közúti közlekedési igazgatási feladatokról, a közúti közlekedési okmányok kiadásáról és visszavonásáról szóló 326/2011. (XII. 28.) Korm. rendelet 89. § (4) bekezdés c) pontjára figyelemmel az üzemben tartó (tulajdonos) lakcíme (székhely, telephely) vonatkozó adat változása esetén új forgalmi engedély kiállítására nem kerül sor.

Az adatváltozások bejelentése - amennyiben más adatváltozás nem történik - jelen határozat bemutatása mellett illetékmentes.

Amennyiben a címváltozás igazolására a végleges határozatból további példányra van szüksége, úgy hatóságom kérelemre illetékmentesen hitelesített másolatot állít ki.

Felhívom az ingatlan tulajdonosának figyelmét, hogy a házszám táblát épületen, kerítésen a közterület felőli bejáratnál, ezek hiányában tartószerkezetben, közterületről jól látható módon kell elhelyezni. A házszám tábla elhelyezéséről, a természetes elhasználódás miatt szükséges cseréjéről, a tábla eltűnése, megsemmisülése, vagy súlyos megrongálódása esetén a pótlásról és elhelyezéséről, valamint a karbantartásról és tisztántartásról a tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni.

A határozat végrehajtásának határideje: a határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 nap.

Tájékoztatom a kötelezettet, hogy ezen határozat ellen önálló jogorvoslatnak (fellebbezés) van helye. A fellebbezés illetékköteles, melynek mértéke: 5.000 Ft. Az illetéket a fellebbezési kérelemben illetékbélyeg formájában kell leróni. A fellebbezés Érsekivadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének címezve, az Érsekivadkerti Polgármesteri Hivatalnál (cím: 2659 Érsekivadkert, Rákóczi út 91.) nyújtható be ezen határozat közzétételétől számított 15 napon belül. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell, valamint a fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

Felhívom az érdekeltek figyelmét, hogy az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, valamint az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles, így fellebbezést joghatályosan kizárólag elektronikus úton, e-papíron (<https://epapir.gov.hu>) keresztül terjeszthet elő. Az illeték fentiekben előírt összegét az MBH BANK által vezetett 64000015-10108934 számú eljárási illetékbevételei számlára történő átutalással teljesítheti, amelyről igazolást köteles benyújtani.

INDOKOLÁS

A tulajdonosok kérelemre indult eljárás során megállapítom, hogy korábban tévesen kerültek kiosztásra a házszámok, a lakcímkártyán szereplő címhez tartozó helyrajzi számok felcserélésre kerültek.

A közterületek elnevezésével, megállapításáról, változtatásáról, megjelöléséről szóló 13/2013. (VII. 31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) vonatkozó rendelkezései szerint:

12. § (1) Minden önálló ingatlant (földrészletet), amelyen épületet, lakást, házat vagy egyéb célra szolgáló építményt (a továbbiakban: épület) létesítettek, számmal (a továbbiakban: házszám) kell ellátni.

(2) A házszám megállapításáról, módosításáról a Polgármesteri Hivatal gondoskodik. Az új épületek házszámát az építési engedély tartalmazza.

(3) A házszám belterületen az épület közterületen belüli sorszáma. Azonos házszámmal több lakóépület nem jelölhető.

(4) A belterületi épület házszámának megállapításakor a közterületen található beépítetlen, vagy olyan telek, amelyre építési engedélyt még nem adtak ki, beépítettnek tekinthető.

Az eljárás során megállapítást nyert, hogy a kérelemben szereplő ingatlanok nem rendelkeznek (vagy nem megfelelő) házszámmal, ezért a térképvázlat és a helyszín megtekintése után, valamint az ingatlan-nyilvántartás adatait megvizsgálva, az Ör. rendelkezéseit figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerinti házszám megállapításáról döntöttem.

A KCR. 8. § (5) bekezdése alapján a címkezeléssel érintett címeket Érsekivádkert Község Önkormányzatának honlapján közzétételre került úgy, hogy az legalább a közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

A határozat tartalmi és formai követelményeit a 2016. évi CL törvény az általános közigazgatási rendtartásról (továbbiakban Ákr.) 81. § (1) bekezdése tartalmazza. A határozattal szembeni jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-a, 116. § (1)-(2) bekezdései és 118. §-a rendelkezik.

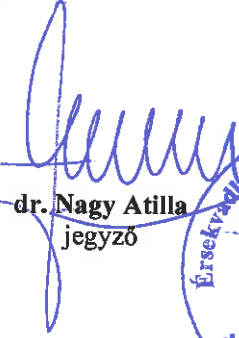
Az eljáró gazdálkodó szervezet, valamint az ügyfél jogi képviselőjének elektronikus ügyintézésre vonatkozó kötelezettségéről az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdés a) pontjának aa) alpontja, valamint b) pontja, illetve (5) bekezdésben foglalt rendelkezései alapján hívtam fel a figyelmet.

A fellebbezési illeték mértékéről és megfizetésének módjáról az illetékről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény 29. § (2) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárás során a KCR.-t, az Ör.-t, valamint az Ákr. rendelkezéseit alkalmaztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR. 4. § (1) és (2) bekezdései, az Ör. 12. § (2) bekezdés és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja állapította meg.

Érsekivádkert, 2026. augusztus 31.


dr. Nagy Atilla
jegyző



A Határozat megküldésre kerül:

1. Érsekivádkert Község Önkormányzata 2659 Érsekivádkert, Rákóczi út 91.
2. Virág Tibor 2659 Érsekivádkert, Gépállomás u. 62.
3. Virág Tiborné 2659 Érsekivádkert, Gépállomás u. 62.
4. Virág Hajnalka 2652 Tereske, Kossuth út 4.
5. Virág Emil 7020 Dunaföldvár, Völgy utca 11.
6. Virág Réka 2659 Érsekivádkert, Gépállomás u. 62.
7. Virág Ronald 2659 Érsekivádkert, Gépállomás u. 62/A.
8. Irattár
9. Hirdetmény