

Jegyzőkönyv

Készült Érsekvadkert Község Képviselő-testületének **2017. szeptember 26-án** megtartott üléséről.

Jelen vannak: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester
Valent József alpolgármester
Dr. Kovács János képviselő
Molnár János képviselő
Súth Edvin képviselő
Szabó János képviselő
Dósa Ferencné igazgatási főmunkatárs
Záhorszki Noémi jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: Jakubecz Róbert rendőr-százados
Kerék Gábor törzsszázlós

Távol: Antal Jánosné képviselő

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a választott testületnek több, mint a fele megjelent, így az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

A Polgármester Asszony ismertette a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

- 1./ **A Balassagyarmati Rendőrkapitány beszámolója a közbiztonságról**
/előterjesztő: Csík Csaba rendőrkapitány/
- 2./ **Csatlakozási szándéknyilatkozat a 2018. évi BURSA HUNGARICA felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 3./ **Tájékoztató a Derék-pataki víztározó üzemeltetésének ügyében**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 4./ **Tájékoztató Érsekvadkert település csapadékvíz-elvezető rendszerének felújításáról, a végleges tervekről**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 5./ **Tájékoztató a Bartók Béla utca kialakításához szükséges földterületek megvásárlásáról**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 6./ **Javaslat a Zrínyi utcai – a Petőfi és Kossuth u. közötti – ingatlanok kertjeinek a patak felé eső részének megvásárlására**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

- 7./ **Határozat a Polgármesteri Hivatal tulajdonában lévő OPEL ASTRA személygépkocsi értékesítéséről**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 8./ **Tájékoztató a 2018-2032. évi Gördülő Fejlesztési Tervről az Érsekvadkert Regionális Szennyvízrendszerrel kapcsolatban**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 9./ **Vagyonkezelési szerződés a Balassagyarmati Tankerülettel**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 10./ **Egyéb ügyek, tájékoztatók**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

A képviselők kézfeltartással, egyhangúlag elfogadták az ismertetett napirendi pontokat.

Napirendek tárgyalása:

1./ napirendi pont:

A Balassagyarmati Rendőrkapitány beszámolója a közbiztonságról

/előterjesztő: Jakubecz Róbert rendőrszázados/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester köszönti a Balassagyarmati Rendőrkapitányság két megjelent munkatársát. Átadja a szót Jakubecz Róbert rendőrszázadosnak, hogy tartsa meg beszámolóját Érsekvadkert közbiztonságáról.

A rendőrszázados előadásában az alábbiakról beszélt:

Szabálysértések alakulása (elzárással is büntethető szabálysértések):

2016. év: **18 db.** (tulajdon elleni szabálysértés)

2017. év: **19 db.**

- 16 db. tulajdon elleni szabálysértés
- 2 db. járművezetés az eltiltás hatálya alatt
- 1 db. magánlaksértés

Bűncselekmények alakulása: 2016.01.01-től összesen 72 db. bűncselekmény történt Érsekvadkertben a mai napig. Ezek nagyrészt zaklatás, testi sértés, lopás, garázdaság, jogtalan elsajátítás voltak. Folyamatban van egy csoportos garázdaság nyomozása, az elkövetők ismertek, gyanúsítottként kihallgatásra kerültek. Az ismeretlen tettes ellen indult nyomozások átlagos felderítési mutatója 50 %-os. A közterületi bűncselekmények felderítésre kerültek. 2017. szeptember hónapban 1 bcs. történt, rongálás.

Előzetes letartóztatott nincsen a községből. Az előzetes letartóztatottak (környező településekről) vagyon elleni, személy elleni erőszakos és kábítószerrel összefüggő bűncselekmények miatt állnak a kényszerintézkedés hatálya alatt.

Polgárőrséggel jó a viszonyuk, folyamatosan segítik a körzeti megbízottak és a bűnügyi szakterület munkáját. A kapitányság teljes állománya köszöni a munkájukat. Kéri őket, hogy kísérjék figyelemmel az Érsekvadkert – Patak községek közötti víkendházakat.

Közterületi kamerák ellenőrzését kéri, ne akadályozza semmi a kamera látószögét.

Egy fiatalos korábbi rendszeres bűnelkövető Ráckeresztúron van, egy rendszeres bűnelkövető bv. Intézetben tölti jogerős szabadságvesztés büntetését. Gépállomás utca is rendben van. Ipolyszögön több személy került előzetes letartóztatásra, melyek kihatottak a térség kedvező közbiztonsági helyzetére.

Egyéb szabálysértések tekintetében a közterületi szolgálatot ellátó járőrök és körzeti megbízottak gyorsan reagálnak, különös tekintettel a közlekedési szabálysértésekre. Felderítést nyert a cross motoros rongálás elkövetője is.

/ A beszámoló teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletében található/

A Polgármester Asszony megköszöni a rendőrszázados beszámolóját. Hozzáfűzi, hogy valóban érezhető a településen az erősebb rendőri jelenlét.

Hozzászólások:

Molnár János képviselő: Külön megköszönöm a község rendezvényein való rendőri jelenlétet.

Jakubecz Róbert rendőrszázados: Ezt biztosítani fogjuk ezután is. Ha nincs elég rendőr, erősítést kérünk és készenléti csoport jön.

Valent József alpolgármester: Nagyon elszaporodott a településen az illegális szemétkerakás. Ez már akkora problémát jelent az Önkormányzatnak, hogy nemsokára kezelhetetlenné válik. Ezen a téren is intenzívebb rendőri jelenlét kellene.

Jakubecz Róbert rendőrszázados: Intézkedni fogunk ebben a problémában is. A nyár folyamán történt feljelentés kapcsán tájékoztatni szeretném a testületet, hogy az egyik elkövetőt elfogtuk.

Valent József alpolgármester: A levegőszennyező égetések is elszaporodtak. Rendszeressé vált a gumi-m műanyag-, kábel égetés.

Jakubecz Róbert rendőrszázados: A szemétkerakásért szabálysértési eljárást folytattunk le a nyáron.

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: A katasztrófavédelemhez is lehet fordulni, ők azonnal szankcionálnak.

Dr. Kovács János képviselő: A nyári illegális szemétkerakáshoz szeretném hozzáfűzni, hogy a cselekmény fényes nappal, demonstratív jelleggel történt. Véleményem szerint ez nemcsak bűncselekmény, hanem merénylet a település lakói ellen. Annak ellenére, hogy rászólnak a vontató vezetőjére, aki nagy mennyiségű szemetet döntött le a falu közepén lévő autóparkolóba. A vontató-vezetőnek személyesen is elmondtam, hogy amit csinált, az egészségügyi szempontból is rendkívül káros, hiszen a gyerekek és a lakosok nagy része kénytelen volt közlekedni a szemétkupac mellett. Arról nem beszélve, hogy az átmenő forgalom minősíti az itt élő embereket, illetve az önkormányzat munkáját is. Kárt okozott az önkormányzat megítélésében, kárt okozott egészségügyi szempontból és környezetvédelmi szempontból is. Ha ez nem büntény, akkor mi? A vontató vezetője egyébként elmondta, hogy a felettese utasítására tette.

Jakubecz Róbert rendőrszázados: Részleteket az ügyről nem tudok, de tudomásom szerint az ügy átkerült a Járási Kormányhivatal Szabálysértési Osztályára.

Az elhangzottakat követően a Képviselő-testület ebben az ügyben várja a további intézkedéseket.

A hozzászólásokat követően Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester megköszönte a rendőrkapitányság munkatársainak a település érdekében végzett munkáját.

2./ napirendi pont:

Csatlakozási szándéknyilatkozat a 2018. évi BURSA HUNGARICA felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: Az előterjesztést minden képviselő megkapta, azt nem kívánom kiegészíteni. Minden évben meghozzuk a határozatot a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról, javaslom, hogy idén is vegyünk részt ebben.

A képviselők egyetértettek a javaslattal. Kérdés, vélemény nem hangzott el.

A Polgármester Asszony szavazást kér.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2017.(IX.26.) határozata

a Bursa Hungarica 2018. Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozáshoz

Érsekvadkert Község Képviselő-testülete az alábbiak szerint határoz:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához.
2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a Támogatáskezelő által közölt internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

A Képviselő-testület ezen határozatnak és az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően „**CSATLAKOZÁSI NYILATKOZAT**”-ot juttat el az **Emberi Erőforrás Támogatáskezelő** részére **2017. október 2-ig**, ezzel egyidejűleg pályázatot ír ki és tesz közzé a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulójában elnyerhető támogatásra.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: 2017. október 2.

3./ napirendi pont

Tájékoztató a Derék-pataki víztározó üzemeltetésének ügyében

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: Ebben az ügyben egy összefoglaló tájékoztatót szeretnék a testületnek elmondani. A hozzávaló anyagokat – a közigazgatási szervek tárgyban született határozatait – már előzetesen kiküldtük minden képviselőnek.

Önök előtt már ismert, hogy az Érsekvadkert közigazgatási területén lévő Derék-pataki víztározó üzemeltetésére a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság önkormányzatunkat kötelezte a 2016. 08.29-én kelt határozatával.

Önkormányzatunk megtette a szükséges intézkedéseket és a GAMESZ feladatkörébe rendelte az üzemeltetéssel járó feladatokat.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2017. április 12-i határozatában a vízjogi üzemeltetési engedélyt az Agroméra Zrt.-nek adta át, úgy, hogy Önkormányzatunk kötelezettségét nem vonta vissza.

Az is ismert Önök előtt, hogy önkormányzatunk ezt a határozatot megfellebbezte, kérve a Hatóságot, hogy pontosítsa a víztározóval kapcsolatos üzemeltetési feladatok ellátására kötelezettséget.

A benyújtott fellebbezésre a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság, mint másodfokon eljáró szerv, az elsőfokú vízügyi hatóság határozatát megsemmisítette, és új eljárás lefolytatására utasította. Az ügyben önkormányzatunk jogi képviseletét továbbra is Dr. Czudar Sándor ügyvédi irodája látja el.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2017. augusztus 29-i hatállyal visszavonta Érsekvadkert Község Önkormányzata, valamint Horpács Község Önkormányzata részére kiadott határozatot. Ez azt jelenti, hogy 2017. szeptember 1-től önkormányzatunk mentesült a feladatok alól.

Tájékoztatom továbbá Önöket, hogy az Agroméra Zrt. részéről Balogh Balázs kockázatelemző felszólító levelet küldött önkormányzatunk részére. (Ez is kiküldésre került.) Ehhez megjegyezni kívánom a következőket:

2017. augusztus 30-án még önkormányzatunk volt kijelölve az üzemeltetési feladatok ellátására. Mivel a víztározó mellé – pályázati forrásból – utat építettünk, ezért továbbra is

kötelezettségeink vannak ezzel kapcsolatban. Ezt szóban és írásban is közöltem a levél írójával, továbbá észrevételt tettem a levél stílusára, hangnemére is.

Kérem az ügyben a testület véleményét.

Hozzászólások:

Molnár János képviselő: A víztározó melletti utat az önkormányzat pályázati forrásból építette, a víztározó üzemeltetésére pedig köteleztek minket. A víztározó egyébként állami pénzből, árvízvédelem, védekezés céljából épült. Most pedig átveszi ennek üzemeltetését egy olyan külső cég, amelynek erre engedélye sincs és folyamatosan az önkormányzattal szemben áll? Ehhez nem adhatjuk a nevünket!

Dr. Kovács János képviselő: Felháborítónak tartom mindazt, ami a levélben szerepel. Az önkormányzatnak feladatai közé tartozik az út karbantartása. Ha az Agroméra Zrt. nem enged oda a víztározóhoz bennünket, akkor hogyan végezzük el ezt a feladatot? Egyáltalán hogyan lehetséges ez az egész? Ezt a problémát valamilyen illetékes hatóság felé jelezni kell. Ez a hozzáállás nem szolgálja a katasztrófavédelmet. Egyeztetnünk kellene az Agroméra Zrt. vezetőjével, de így hogyan tudjuk azt megtenni? Nem cégnek, magáncélra adta az állam a pénzt, hanem társadalmi érdekre, katasztrófavédelemre. Jelenleg ez a víztározó magán horgásztóként üzemel.

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: A katasztrófavédelmi hatóság felmentette önkormányzatunkat az üzemeltetési kötelezettség alól. Patak községet kötelezték, de tudomásom szerint az nem vállalta.

Valent József alpolgármester: Számomra az a legmegdöbbentőbb, hogy nincs engedélye a cégnek, nincs jogosultsága a tevékenységre, akkor hogyan végezheti?

Súth Edvin képviselő: A Magyar Államé a víztározó tulajdonjoga?

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: Igen, az eredeti felállás szerint a tározó és ami benne van (víz, halak) az állam tulajdona. A kezelője (üzemeltetője) az Ipoly-menti Társulás, hasznosítója az Agroméra Zrt, és Érsekvadkert Község Önkormányzata. Az Ipoly-menti Társulás megszűnte után kezdődött az üzemeltetés körüli vita, de ez már képviselő társam előtt is ismert.

A képviselők a Polgármester Asszony tájékoztatójával egyetértettek. A BM Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által hozott végzésből egyértelműen kitűnik, hogy az Önkormányzat fellebbezését a Vízügyi Igazgatóság érdemi vizsgálat nélkül több alkalommal is elutasította, ami eléggé érthetetlen a Képviselő-testület számára. Egyhangúan kifejezték azon akaratukat, hogy a testület továbbra is Érsekvadkert egész lakosságának érdekét kívánja képviselni, erre tettek esküt.

4./ napirendi pont

Tájékoztató Érsekvadkert település csapadékvíz-elvezető rendszerének felújításáról, a végleges tervekről

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: A testület előtt már ismert, hogy a TOP-pályázaton belül Érsekvadkert település csapadékvíz-elvezető hálózatának felújítása megvalósulhat. Elkészültek a tervek. Mielőtt engedélyeztetésre kerülnek, Önök elé terjesztem. Mivel a tervezett munkák a Vadkert patakot is érintik, ezért a patak mentén lévő ingatlanok tulajdonosait értesíteni kell az ott tervezett munkálatokról. Erről egyértelműen rendelkezik a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény.

Ezt követően a képviselő-testület részletesen átnézi a térképeket, és a műszaki leírás kivonatát. A hiányosságokról alábbi megállapításokat teszik:

A Rózsa utcában mindenképpen szükséges vízelvezető árok létesítése. Az utca szinte teljes egészében viacolorral van kirakva, a csapadékvíz el sem tud folyni. A Fölvégben a Rákóczi úton, továbbá a Zrínyi és Kossuth utca kereszteződésénél a vízelvezetés megoldása nem szerepel a műszaki leírásban, azt végig kell gondolni és pótolni. Egyébként a vízelvezetés terveit a testület jónak találta.

A Polgármester Asszony szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2017.(IX.26.) határozata

Érsekvadkert Község Képviselő-testülete a település csapadékvíz-elvezető rendszerének felújításával kapcsolatban elkészített műszaki leírást következő megállapításokat teszi:

A Rózsa utca, a Fölvégben a Rákóczi út, valamint a Zrínyi u.-Kossuth u. kereszteződésénél a csapadékvíz elvezetésének megoldása nem szerepel a műszaki leírásban, ezeket pótolni szükséges.

A testület felkéri a Polgármester, hogy a határozatban foglaltakat közölje a tervezővel.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: értelemszerűen

5./ napirendi pont

Tájékoztató a Bartók Béla utca kialakításához szükséges földterületek megvásárlásáról

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: Az elmúlt testületi ülésen elhangzott, hogy a Bartók Béla utat alakítsa ki az önkormányzat. Ehhez szükséges további – magántulajdonban lévő - földterületek megvásárlása. Ezért javaslom megvenni az alábbi területeket:

1359. hrsz ú telek területét teljes egészében

1361/2. hrsz-ú telek területét teljes egészében

1360. hrsz-ú telek területének egy részét

1361/3. hrsz-ú telek területét teljes egészében

1358. hrsz-ú telek területének egy része.

Az így kialakításra kerülő – de nem nyílegyenes - utca az építész szerint érdekesebb vonalvezetésű és körülötte nagyobb fásított zöldterületek jöhetnek létre. Az új rendezési tervünkbe már így kerülne be.

A képviselők hozzászólásaikban úgy nyilatkoztak, hogy vételi ajánlatot kell tenni a tulajdonosok felé 500 Ft/m² áron. Az éves költségvetésben a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll. A képviselők közös álláspontja az, hogy a 1360. hrsz-ú és 1361/3. hrsz-ú belterületi ingatlanokból megvételre kerülő részek pontos méretei csak a földmérői munkálatok elvégzése után válnak ismertté.

A Polgármester Asszony szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
69/2017.(IX.26.) határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy meg kívánja vásárolni az Érsekvadkert 1359. hrsz-ú és 1361/2. hrsz-ú, 1361/3. hrsz-ú belterületi ingatlanok területét teljes egészében, valamint a 1358. hrsz-ú, a 1360. hrsz-ú és belterületi ingatlanok egy részét.

A Képviselő-testület maximum **500 Ft/m²** vételárat ajánl fel a telkekért.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti vételi ajánlatot tegye meg az érintett ingatlantulajdonosok felé, majd eladási szándéknyilatkozat esetén gondoskodjon az adásvételi-szerződések elkészíttetéséről.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária

Határidő: folyamatos

6./ napirendi pont

Javaslat a Zrínyi utcai – a Petőfi és Kossuth u. közötti – ingatlanok kertjeinek a patak felé eső részének megvásárlására

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester:

Terveink között már szerepelt a Vadkert patak melletti kertek egy részének megvásárlása. Ennek a célja egy gyalogos, ill. kerékpáros forgalom számára kialakítandó sétány, vagy út.

Az is ismert a testület előtt, hogy a Vadkert patak medrének kitisztítása a következő év tavaszától elkezdődik. Továbbá az új óvoda kialakítása is indokolná, hogy több irányból legyen megközelíthető az épület.

A három tervet egy időben lenne célszerű kivitelezni. Ugyanakkor a Zrínyi utca lakóinak egy része is szívesen eladná az önkormányzatunknak ezen műveletlen kerteket. Van olyan kert, aminek a megvételre kerülő része parlagon van. Az ügyet az nehezíti, hogy némelyik ingatlan jelzáloggal van megterhelve. Kérek állásfoglalást az ügyben, hogy a szóban forgó kertek egy részét megvásárolja-e az önkormányzat.

A képviselők hozzászólásaikban úgy nyilatkoztak, hogy vételi ajánlatot kell tenni az érintett kerttulajdonosok felé.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
70/2017.(IX.26.) határozata

Érsekvadkert Község Képviselő-testülete a Vadkert-patak mellett egy gyalogos, ill. kerékpáros forgalom számára sétány, út kialakítása céljából meg kívánja vásárolni a Zrínyi utcai kertek patak felé eső részét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy tegyen vételi ajánlatot az érintett kerttulajdonosok felé.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: folyamatos

7./ napirendi pont

Határozat a Polgármesteri Hivatal tulajdonában lévő OPEL ASTRA személygépkocsi értékesítéséről

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester:

A Tisztelt Képviselők előtt ismert, hogy a Polgármesteri Hivatal tulajdonában van egy régi OPEL ASTRA (1,4 GLS, GLY-730) személygépkocsi. Az autó közel 20 éves és igen elhasználódott állapotban, használaton kívül van. A GAMESZ műszaki szakértője értékesítésre javasolja. Kérem a Tisztelt Testület állásfoglalását ez ügyben.

A képviselők véleménye az, hogy értékesíteni kell az autót, amíg még lehetséges. Az ár 150 eft-ról indulhat. Az értékesítésről a hirdetést a honlapra fel kell tenni.

A Polgármester asszony szavazást kér.

A képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2017.(IX.26.) határozata

Érsekvadkert Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Polgármesteri Hivatal tulajdonában lévő **OPEL ASTRA (1,4 GLS, GLY-730)** személygépkocsit értékesíti.

A képviselő-testület az eladási árat **min. 150.000 Ft-ban** jelöli meg.

A testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: értelemszerűen

8./ napirendi pont

Tájékoztató a 2018-2032. évi Gördülő Fejlesztési Tervről az Érsekvadkert Regionális Szennyvízrendszerrel kapcsolatban

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: Az előterjesztésben részletesen le van minden írva, és kiküldésre került ezzel kapcsolatban a DMRV Zrt. tájékoztató levele is. Nem kívánok szóban mást hozzáfűzni. Kérem, hogy a határozati javaslatot szíveskedjenek megtárgyalni.

A Képviselő-testület hosszan megvitatta a tervet, majd 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2017.(IX.26.) határozata

1. Érsekvadkert Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Érsekvadkert Regionális Szennyvízrendszer 2018-2032. évi Gördülő Fejlesztési tervéről az alábbi döntést hozza:
 - A Képviselő-testület megbízza a szolgáltatást végző DMRT Zrt-t, hogy Érsekvadkert Önkormányzat képviselőjében készítse el a 2018-2032. évekre vonatkozó beruházási terveket a szennyvízelvezetés és tisztítás rendszerére vonatkozóan az alábbi feltételekkel:
 - A közműves szennyvízelvezetés és tisztítás rendszerének beruházási tervét illetően csak az esetleges pályázati források erejéig tud az önkormányzat kötelezettséget vállalni.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatban szükségessé váló egyéb intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: 2017. október 2.

9./ napirendi pont

Vagyongazeltési szerződés a Balassagyarmati Tankerülettel

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

A Polgármester Asszony tájékoztatja a testületet az alábbiakról:

Önök előtt ismert, amikor a Petőfi Sándor Általános Iskola vagyongazeltése átkerült a Balassagyarmati Tankerülethez, megkötöttük az erről szóló szerződést. Ezt most aktualizálni és módosítani is szükséges. A megállapodás többek között azt is tartalmazza, hogy a Tankerület vagyongazeltésébe nem kerül át a műfüves pálya, - továbbra is önkormányzati tulajdonba marad – annak teljes körű karbantartása, takarítása továbbra is Önkormányzatunk feladata. Továbbá önkormányzatunk feladata mindkét iskola teljes füves területének nyírása. A tankerület viszont vállalja az iskolai tálaló konyha közüzemi díját és az önkormányzati parkoló világításának költségét.

A képviselő-testület részletesen megtárgyalta, megvitatta a megállapodás-tervezetet. Hangsúlyozták, hogy önkormányzatunk eddig is bőkezűen támogatta az iskolát. Nem kíván „méciskélni”, egyetért a tervezetben foglaltakkal. Hangsúlyozták azt is, hogy a műfüves pálya felújítása nem történt ingatlan átadással, továbbra is önkormányzati tulajdon, melynek gondnoka Molnár János képviselő úr. Feladata a pálya nyitása-zárása, a pálya állapotának felügyelete, annak védelme. Éppen ezért a pálya kulcsa minden esetben tőle kérhető.

A Polgármester Asszony szavazásra teszi fel a napirendi pontot:

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2017.(IX.26.) határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Tankerületi Központtal kötött Vagyongazdálkodási Szerződésben és annak 8.) mellékletében foglalt **módosításokkal egyetért, azokat elfogadja.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosított szerződést aláírja.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: azonnal

10./napirendi pont

Egyéb ügyek, tájékoztatók

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

☞ *Tájékoztató a 0137/14. hrsz. alatt felvett szántó megjelölésű terület ügyéről*

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: Tájékoztatom a T. testületet, hogy kérésükre megvizsgáltam, illetve megvizsgáltattam önkormányzatunk jogi képviselőjével az Érsekvadkert 0137/14. hrsz. alatt felvett szántó megjelölésű külterületi ingatlan ügyét, illetve a már ezügyben megkötött szerződéseket. Önök előtt ismert, hogy Érsekvadkert Község Önkormányzata és a Historical Monument Nonprofit Kft. között 2013. február 7-én adásvételi szerződés jött létre. A vevő szándéka szerint ezen a területen pályázati forrásból „Rákóczi Emlékparkot és Szolgáltató Központot” kívánt kialakítani. Ez a szerződés a vevő kezdeményezésére 2014. június 17-én felbontásra került. Ezen a napon Érsekvadkert Község Önkormányzata White Lake Park Kft-vel (lehetséges jogutód) **adásvételi előszerződést** kötött a fent említett földterületre. A vevő ebben a szerződésben kijelenti, hogy az ingatlanon Rákóczi Emlékparkot, Ifjúsági szállót és Szabadidő Központot kíván létrehozni. Az előszerződésben – melyet az ügy tárgyalásakor Önökkel is ismertettem – az Önök útmutatása szerint Önkormányzatunk nevében biztosítékok is beépítésre kerültek, amelyet a vevő tudomásul is vett. Ezek szerint, amennyiben a vevő a szerződésben szereplő kötelezettségeknek nem tud eleget tenni, akkor a vevő a vételár 100%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Konkrétan tehát megállapodás született arról, hogy a fent említett beruházást az előszerződés megkötésétől (2014. június 17. napjától) 15 hónapon belül kell megkezdeni, illetve a vevőnek a támogatási szerződés megkötésétől számított 24 hónapon belül a kivitelezést be kell fejezni és az Emlékparkot a hozzátartozó létesítményekkel együtt meg kell nyitni. Sajnos a szóban forgó projekt megvalósítására, a beruházás megkezdésére a mai napig nem került sor.

Kérem tájékoztatóm elfogadását.

A Képviselő-testület sajnálattal vette tudomásul, de tapasztalja is, hogy ez a beruházás nem valósult meg. A képviselők hangsúlyozzák, hogy a testület ezt a 4 hektáros területet ennek a projektnek megvalósítására – konkrétan Rákóczi Emlékpark kialakítására – kívánta értékesíteni. A szigorú vagyongazdálkodás szabályainak betartása érdekében a szerződésben foglaltakat nem hagyhatják figyelmen kívül, tehát a szerződésbe beépített garanciákat és

határidőket érvényesíteni kell. Ez azt jelenti, hogy a testület kénytelen az elővásárlási szerződéstől elállni.

A hosszú vitát követően a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2017.(IX.26.) határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Érsekvadkert Község Önkormányzata és a **White Lake Park Nonprofit Kft-vel 2014. június 17-én** megkötött adásvételi előszerződésben biztosított jogosultságával élve jelen határozattal az **Érsekvadkert 0137/14. hrsz.** alatt felvett ingatlan vonatkozásában **az adásvételi előszerződéstől eláll.**

Érsekvadkert Község Önkormányzata **2017. október 5-vel** a szóban forgó ingatlant **birtokába visszaveszi.**

A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a Kft. ügyvezetőjét levélben erről tájékoztassa.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária

Határidő: 2017. október 5.

- *Sinkóné Fuchs Szabina Érsekvadkert, Gépállomás u. 54. szám alatti lakos kérelme*

A Polgármester Asszony tájékoztatja a Képviselő-testületet az alábbiakról:

Sinkóné Fuchs Szabina, Érsekvadkert, Gépállomás u. 54. szám alatti lakos a 1247/17. hrsz-ú ingatlan egyik tulajdonosa azzal a kéressel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy részére értékesítsük a 1247/17. hrsz-ú, tulajdonukban lévő felépítmény földterületét, mely önkormányzatunk tulajdonát képezi. A Polgármester Asszony emlékezteti a Képviselő-testületet, hogy a Gépállomás utcai lakások nagy többsége sok évvel ezelőtt önkormányzati telken épültek és több ottani lakos részére már értékesítésre kerültek ezek a földterületek.

A Képviselő-testület megtárgyalta a kérelmező kérelmét és olyan állásfoglalást hozott, hogy amennyiben a többi tulajdonos nyilatkozik, hogy nem kíván elővásárlási jogával élni, vagyis nem kívánják megvásárolni a tulajdoni hányaduknak megfelelő földterületet, akkor Érsekvadkert Község Önkormányzata 300 Ft/m² + ÁFA áron értékesíti a kérelmező számára.

Erről a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
75/2017.(IX.26.) határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **Sinkóné Fuchs Szabina 2659** Érsekvadkert, Gépállomás u. 57. szám alatti lakos kérelmének helyt ad, és az Érsekvadkert, belterület, **1247/15 hrsz-ú 958 m²** beépített területet – természetben 2659 Érsekvadkert, Gépállomás u. 54. szám - kérelmező részére **eladja.**

Az adásvétel megkötésének feltétele: a másik két tulajdonos nyilatkozata, mely szerint lemondanak elővásárlási jogukról.

Az eladási ár: 300 Ft/m² + ÁFA

A vételár összege összesen: 365.000 Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi-szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária

Határidő: értelemszerűen

- A fentieket követően a Polgármester Asszony tájékoztatja a képviselő-testületet az alábbiakról:

2017. január végétől 2017. november végéig Dósa Ferencné igazgatási főmunkatárs látja el jegyző helyettesítését. Ismert a testület előtt, hogy ezeket a feladatokat a saját munkaköri kötelezettségei elvégzése mellett, ellentételezés nélkül látja el. A Polgármester Asszony tájékoztat arról, hogy Dósa Ferencnének erre az időszakra a plusz feladat ellátásáért havi bruttó 50 eft-nak megfelelő összegben kifizetett jutalmat – 550 eft-ot – állapít meg. A képviselő-testület megköszönve Dósa Ferencné munkáját egyetértett a megállapított összeg kifizetésével.

- A Polgármester Asszony tájékoztatja a testületet a következőkről:

A testület előtt már ismert, hogy a Polgármesteri Hivatalnál a hivatalsegédi állás betöltetlen. Korábbi javaslat szerint most lehetőség nyílik arra, hogy a Mikszáth Kálmán Közművelődési Intézménynél dolgozó Vitéz Tamás a Hivatalhoz átkerülhessen. Munkaköréhez a hivatal-segédi feladatok ellátása mellé a kulcsosház gondnoki, vendéglátás szervezési, népszerűsítési munkái, illetve az önkormányzati újság és honlap szerkesztési teendői is tartozna. A Polgármester Asszony szerint 2018. január hónaptól munkába állhat a dolgozó.

A képviselő-testület egyetértett a Polgármester Asszony tervével, Vitéz Tamás munkájával eddig is rendkívül meg volt mindenki elégedve.

- A Polgármester Asszony tájékoztatja a testületet arról is, hogy a kulcsos ház egyik lakása elkészült, néhány bútor hiányzik még ugyan, de már a lengyel vendégek fogadására alkalmas.
- Tájékoztat arról is, hogy a Kálváriánál – a Rákóczi út és az Újsor kereszteződésében transzformátor csere történik. A kivitelezést a Hivatal műszaki szakembere folyamatosan figyelemmel kíséri és ellenőrzi. A munkálatok rendben folynak.
- A Polgármester Asszony rövid tájékoztatást ad a falunapi előkészületekről, illetve a lengyel testvértelepülésről érkező vendégek látogatásáról, tervezett programokról. Minden képviselőt arra kér, vegye ki részét vendéglátás feladataiból.

Hozzászólások:

- Súth Edvin képviselő elmondja, hogy a Szátokról Érsekvadkertre költözött Érsekvadkert II. Sportegyesület Gubik Ákos vezetésével ismételten kérelemmel fordulok önkormány-

zatunkhoz. Kéri, hogy a versenyzéssel kapcsolatos sportorvosi költségeket önkormányzatunk vállalja át. Elmondja, hogy ők az Érsekvadkert SE vezetőségétől azt az ígéretet kapták, hogy helyettük az SE kifizeti ezt a költséget, azonban nem kaptak tőlük erre támogatást. Ezért kérik az önkormányzat segítségét.

A képviselők nem értettek egyet a kéréssel, hiszen már korábban határozat született arról hogy az önkormányzat helyet tud biztosítani, még a rezsit is átvállalja, de támogatást és pályagondnoki feladatokat nem vállal.

- Molnár János képviselő ismételten az Eötvös út, - Akácos út-Honvéd út közötti szakaszának – állapotára hívta fel a figyelmet. Kéri a GAMESZ vezetőjét az úthibák kijavítására.
- Súth Edvin képviselő a Mező út hibáit jelezte.

A tárgyalat napirendi pontokkal kapcsolatban más kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester megköszönte a részvételt és az ülést **21,30 órakor** bezárta.

Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester



Dósa Ferenc
jegyző



ÉRSEKVADKERT KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
2659 Érsekvadkert Rákóczi út 91. szám, Pf.18.
Telefon: (35) 340-001 Telefax: (35) 340-200
E-mail: ersekvadkert@ersekvadkert.hu

MEGHÍVÓ

Értesitem, hogy Érsekvadkert Község Képviselő-testülete soron következő ülését

2017. szeptember 26-án /kedden/ 18.00 órai kezdettel

az Ifjúsági Házban
tartja, amelyre tisztelettel

m e g h í v o m.

NAPIRENDI PONTOK:

- 1./ **A Balassagyarmati Rendőrkapitány beszámolója a közbiztonságról**
/előterjesztő: Csík Csaba rendőrkapitány/
- 2./ **Csatlakozási szándéknyilatkozat a 2018. évi BURSA HUNGARICA felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 3./ **Tájékoztató a Derék-pataki víztározó üzemeltetésének ügyében**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 4./ **Tájékoztató Érsekvadkert település csapadékvíz-elvezető rendszerének felújításáról, a végleges tervekről**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 5./ **Tájékoztató a Bartók Béla utca kialakításához szükséges földterületek megvásárlásáról**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 6./ **Javaslat a Zrínyi utcai – a Petőfi és Kossuth u. közötti – ingatlanok kertjeinek a patak felé eső részének megvásárlására**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 7./ **Határozat a Polgármesteri Hivatal tulajdonában lévő OPEL ASTRA személygépkocsi értékesítéséről**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 8./ **Tájékoztató a 2018-2032. évi Gördülő Fejlesztési Tervről az Érsekvadkert Regionális Szennyvízrendszerrel kapcsolatban**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

9./ Vagyongkezelési szerződés a Balassagyarmati Tankerülettel

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

10./ Egyéb ügyek, tájékoztatók

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Érsekvedkert, 2017. szeptember 21.



Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester s.k.

Jelenléti ív

Készült Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. szeptember 26-án megtartott ülésén.

Jelen vannak:

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester..... *Kovácsné Nagy Mária*

Valent József alpolgármester..... *Valent József*

Antal Jánosné képviselő.....

Dr. Kovács János képviselő..... *Dr. Kovács János*

Molnár János képviselő..... *Molnár János*

Szabó János képviselő..... *Szabó János*

Suth Edvin képviselő..... *Suth Edvin*

Meghívottak:

jegyző..... *Dósa Ferenc*

Záhorszki Noémi jegyzőkönyvvezető..... *Záhorszki Noémi*

*Jakubecz Péter r. elnökössé
községi megbízotti alosztályvezető*

*Kereki Erika r. főosztályvezető
községi megbízotti csoport vezető*





BALASSAGYARMATI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
RENDÉSZETI OSZTÁLY
KÖRZETI MEGBÍZOTTI ALOSZTÁLY

Szám: 12020/3889/2017. ált.

Beszámoló

Érsekvadkert község közbiztonsági helyzetéről
Balassagyarmat, 2017. szeptember 26.

Szabálysértések alakulása (elzárással is büntethető szabálysértések):

2016. év: **18 db.** (tulajdon elleni szabálysértés)

2017. év: **19 db.**

- 16 db. tulajdon elleni szabálysértés
- 2 db. járművezetés az eltiltás hatálya alatt
- 1 db. magánlaksértés

Bűncselekmények alakulása: 2016.01.01-től összesen 72 db. bűncselekmény történt Érsekvadkertben a mai napig. Ezek nagyrészt zaklatás, testi sértés, lopás, garázdaság, jogtalan elsajátítás voltak. Folyamatban van egy csoportos garázdaság nyomozása, az elkövetők ismertek, gyanúsítottként kihallgatásra kerültek. Az ismeretlen tettes ellen indult nyomozások átlagos felderítési mutatója 50 %-os. A közterületi bűncselekmények felderítésre kerültek. 2017. szeptember hónapban 1 bcs. történt, rongálás.

Előzetes letartóztatott nincsen a községből. Az előzetes letartóztatottak (környező településekről) vagyon elleni, személy elleni erőszakos és kábítószerrel összefüggő bűncselekmények miatt állnak a kényszerintézkedés hatálya alatt.

Polgárőrséggel jó a viszonyunk, folyamatosan segítik a körzeti megbízottak és a bűnügyi szakterület munkáját. A kapitányság teljes állománya köszöni a munkájukat. Kérjük őket, hogy kísérik figyelemmel az Érsekvadkert – Patak községek közötti víkendházakat.

Közterületi kamerák ellenőrzését kérjük, ne akadályozza semmi a kamera látószögét.

Fk. Bernek Márk korábbi rendszeres bűnelkövető Ráckeresztúron van, Berényi Norbert bv. Intézetben tölti jogerős szabadságvesztés büntetését. Gépállomás utca is rendben van. Ipolyszögön több személy került előzetes letartóztatásra, melyek kihatottak a térség kedvező közbiztonsági helyzetére.

Egyéb szabálysértések tekintetében a közterületi szolgálatot ellátó járőrök és körzeti megbízottak gyorsan reagálnak, különös tekintettel a közlekedési szabálysértésekre. Felderítést nyert a cross motoros rongálás elkövetője is.

A településen rendszeres a rendőri jelenlét. Jelenleg a körzeti megbízottak nem járnak a Magyar – Szerb határra szolgálatot teljesíteni.

Kmft.

A beszámolót készítette:

Jakubecz Róbert r. százados
körzeti megbízotti alosztályvezető

Előterjesztés

a 2018. évi BURSA HUNGARICA ösztöndíjpályázatra.

Tisztelt Képviselő-testület !

Mint minden évben, idén is az **Emberi Erőforrás Támogatáskezelő** látja el az ösztöndíjak és más programok pályázati felhasználásával, kezelésével és ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat. Mindezek alapján a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjprogram teljes lebonyolítására is ez a szerv jogosult. Internetes honlapjukon tették közzé tájékoztatójukat a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat **2018. évi** fordulójához történő csatlakozás feltételeiről. **Ugyancsak itt található az a kötött szövegű csatlakozási nyilatkozat, amely alapja a képviselő-testületi határozatnak és amelyet a polgármester aláírásával be kell nyújtani a Támogatáskezelő címére.**

Természetesen a pályázatok és a döntések rögzítése idén is internetes felületen történik, a Támogatáskezelő által létrehozott EPER-Bursa rendszerben.

A Képviselő-testületnek első lépésként az a feladata, hogy **2017. október 2-ig** az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére a „**Csatlakozási Nyilatkozat**”-ról **hozzon határozatot**, majd írjon ki pályázatot a helyben szokásos módon közzétéve.

Az a javaslatom, hogy a **2018. évben** is vegyünk részt a BURSA HUNGARICA pályázaton valamint vállaljuk az ezzel kapcsolatos pénzügyi kötelezettségeket.

Érsekvedkert, 2017. 09. 21.

Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.



Határozati javaslat
a Bursa Hungarica 2018. Felsőoktatási Önkormányzati
Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozáshoz

Érsekvadkert Község Képviselő-testülete az alábbiak szerint határoz:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához.
2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulójának keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a Támogatáskezelő által közölt internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

A Képviselő-testület ezen határozatnak és az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően „**CSATLAKOZÁSI NYILATKOZAT**”-ot juttat el az **Emberi Erőforrás Támogatáskezelő** részére **2017. október 2-ig**, ezzel egyidejűleg pályázatot ír ki és tesz közzé a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulójában elnyerhető támogatásra.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: 2017. október 2.

Érsekvadkert, 2017. 09. 21.



Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.

Előterjesztés
a 3. napirendi ponthoz

Tisztelt Képviselő-testület!

Önök előtt már ismert, hogy az Érsekvadkert közigazgatási területén lévő Derék-pataki víztározó üzemeltetésére a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság önkormányzatunkat kötelezte a 2016. 08.29-én kelt határozatával.

Önkormányzatunk megtette a szükséges intézkedéseket és a GAMESZ feladatkörébe rendelte az üzemeltetéssel járó feladatokat.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2017. április 12-i határozatában a vízjogi üzemeltetési engedélyt az Agroméra Zrt.-nek adta át. Az is ismert Önök előtt, hogy önkormányzatunk ezt a határozatot megfellebbezte, kérve a Hatóságot, hogy pontosítsa a víztározóval kapcsolatos üzemeltetési feladatok ellátására kötelezetteket.

A benyújtott fellebbezésre a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság, mint másodfokon eljáró szerv, az elsőfokú vízügyi hatóság határozatát megsemmisítette, és új eljárás lefolytatására utasította. Az ügyben önkormányzatunk jogi képviseletét továbbra is Dr. Czudar Sándor ügyvédi irodája látja el.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2017. augusztus 29-i hatállyal visszavonta Érsekvadkert Község Önkormányzata, valamint Horpács Község Önkormányzata részére kiadott határozatot. Ez azt jelenti, hogy 2017. szeptember 1-től önkormányzatunk mentesült a feladatok alól.

Az ügyben a tisztánlátás érdekében megküldöm a szóban forgó hatósági határozatokat, végzéseket. Mellékelek továbbá egy bejelentést az Agroméra Zrt. részéről. Ehhez megjegyezni kívánom a következőket:

2017. augusztus 30-án még önkormányzatunk volt kijelölve az üzemeltetési feladatok ellátására. Mivel a víztározó mellé – pályázati forrásból – utat építettünk, ezért továbbra is kötelezettségeink vannak ezzel kapcsolatban.

Kérem tájékoztatóm elfogadását.

Érsekvadkert, 2017. 09. 21.



Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.

Ügyfélfogadás: Vízügyi és vízvédelmi hatósági ügyekben előzetes időpont-egyeztetést követően az ügyfelek az alábbi időpontokban fordulhatnak kérdéseikkel személyesen a hatósághoz, illetve tekinthetnek be az eljárás során keletkezett iratokba:
Hétfő, szerda: 9:00-12:00, 14:00-16:00; Péntek: 9:00-12:00

szelvényében lévő, jelenleg üzemeltető nélküli árvízcsúcs-csökkentő tározó esetében az üzemeltető személyét meghatározó vízjogi üzemeltetési engedély jogerőre emelkedéséig a környezetkárosodás megelőzése érdekében azonnali hatállyal minden szükséges tevékenységet elvégezzen, illetve intézkedést tegyen, továbbá arra, hogy jelen kötelezés kézhezvételétől számított 7 napon belül az általuk elvégzett tevékenységekről, illetve a megtett intézkedésekről szóló jelentést az FKI-KHO részére küldje meg.

Az FKI-KHO a döntést az alábbi jogszabályokra hivatkozva hozta:

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 16. § (1): „A vizek kártételei elleni védelem érdekében szükséges feladatok ellátása – a védőművek építése, fejlesztése, fenntartása, üzemeltetése, valamint a védekezés – az állam, a helyi önkormányzatok, illetve a károk megelőzésében vagy elhárításában érdekelt kötelezettsége.”

Vgtv. 16. § (5) a): *„A helyi önkormányzatok feladata a legfeljebb két település érdekében álló védőművek létesítése, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása.”*

A környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet] 2. § (1): „A környezetveszélyeztetés megszüntetése érdekében környezetkárosodást megelőző intézkedéseket, a környezetkárosodás megszüntetése érdekében helyreállítási intézkedéseket kell tenni. A helyreállítási intézkedés keretében kárelhárítást, illetve kármentesítést kell végezni.”

Az FKI-KHO megállapította, hogy a fent hivatkozott jogszabályi rendelkezéseket nem lehet figyelembe venni, tekintettel arra, hogy a Tározó Patak települést védi az árvizektől, és nincs a helyi önkormányzatok tulajdonában.

Megállapítható továbbá, hogy a vízminőségben jelentkező környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjét a Kormány rendeletben állapítja meg, ezáltal a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet jelen esetben nem alkalmazható, hiszen nem vízminőség-védelmi szempontból került kiadásra a Kötelezés.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény (a továbbiakban: Ket.) 114. § (1) bekezdése alapján abban az esetben, ha a hatóság megállapítja, hogy a fellebbezés elbírálására jogosult hatóság, a felügyeleti szerv vagy a közigazgatási ügyekben eljáró bíróság által el nem bírált döntése jogszabályt sért, a döntését módosítja vagy visszavonja.

Fentiek ismeretében az FKI-KHO a kiadott határozatot saját hatáskörében felülvizsgálta és a Ket. 114.§ (1) bekezdése alapján visszavonja, tekintettel arra, hogy a döntés jogszabályt sért.

Jelen döntés a Ket. 114. § (1) és (2) bekezdésén, valamint 71. § (1) bekezdésén alapul.

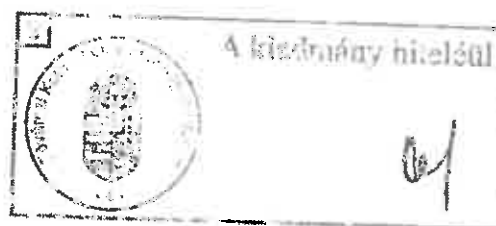
Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában, külön értesítés nélkül – a fellebbezési határidő leteltét követő napon jogerőre emelkedik.

Budapest, 2017. augusztus 29.

Varga Ferenc t. dandártábornok
igazgató
nevében és megbízásából

Szabados Zsoltné s. k.
szolgálatvezető-helyettes



Kapják: Ügyintézői utasítás szerint



BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság
Hatósági Főigazgató-helyettesi Szervezet
Megelőzési és Engedélyezési Szolgálat
Vízügyi és Vízügyvédelmi Főosztály

H-1149 Budapest, Mogoródi út 43. ☒: 1903 Budapest, Pf.: 314
Tel.: (36-1) 469-4338 E-mail: okf.vizugy@katved.gov.hu

POLGÁRMESTERI HIVATAL Érsekivádker	
Kérelm: 10..... év 2017. Szept. 12. hó..... napj.	
100-17	szám:..... címmel
Előadó:	Ügykezelő



Iktatószám: 35000/7699-5/2017.ált.

Tárgy: Érsekivádker Község Önkormányzatának meghatalmazása alapján eljáró, dr. Czudar Sándor fellebbezése a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35100-540-19/2017.ált. számú határozat ellen – másodfokú vízügyi hatósági döntés
Ügyintéző: Krajcsoviczné Farkas Mónika
Tel szám: 36 (20) 8200-937

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35100-540-19/2017.ált. számú Érsekivádker, Derék-patak 9+200 km szelvényben található tározó vízjogi üzemeltetési engedélyét módosító határozatát Érsekivádker Község Önkormányzatának (2659 Érsekivádker, Rákóczi u. 91.) meghatalmazásából eljáró dr. Czudar Sándor (2660 Balassagyarmat, Rákóczi u. 13.) ügyvéd által benyújtott fellebbezés folytán felülvizsgáltam.

VÉGZÉS

Az elsőfokú vízügyi hatósági 35100-540-19/2017.ált. számú határozatát megsemmisítem és az elsőfokú hatóságot új eljárás lefolytatására utasítom.

Elrendelem, hogy a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Érsekivádker Község Önkormányzatának (2659 Érsekivádker, Rákóczi u. 91.) részére a jogorvoslati eljárásért megfizetett 20.000,- Ft, azaz húszezer forint igazgatási szolgáltatási díjat térítse vissza.

A végzés ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye.

INDOKOLÁS

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság (továbbiakban: Igazgatóság) 2017. április 12. napján kelt, 35100-540-19/2017.ált. számú határozatával (továbbiakban: Határozat) módosította az AGROMÉRA Zrt. (2659 Érsekivádker, Központi telep 0236/3 hrsz.) kérelmére indult az Érsekivádker, Derék-patak 9+200 km szelvényében árvízcsúcs-csökkentés céljából létesült völgyzárógátas tározó (a továbbiakban: Tározó) vízjogi üzemeltetési engedélyét.

A Határozat ellen Érsekivádker Önkormányzatának meghatalmazásából eljáró dr. Czudar Sándor (2660 Balassagyarmat, Rákóczi u. 13.) törvényes határidőn belül az igazgatási szolgáltatási díj megfizetése mellett fellebbezést nyújtott be.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 104. § (3) bekezdése alapján az Igazgatóság Határozatát és az azt megelőző elsőfokú eljárást felülvizsgáltam és a fellebbezésre, valamint az elsőfokú eljárás során keletkezett iratokra figyelemmel az alábbiakat állapítottam meg.

A Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (1072 Budapest, Nagydíófa utca 11., a továbbiakban: Felügyelőség) 2010. szeptember 3. napján kelt, KTVF: 10343-6/2010. számú határozatában (vízikönyvi szám: 6.1/18/51) vízjogi üzemeltetési engedélyt (a továbbiakban: Vízjogi üzemeltetési engedély) adott az Ipolymenti Vízgazdálkodási és Talajvédelmi Társulat „f.a.” (2651 Rétság, Rákóczi út 2., a továbbiakban: Társulat) részére, hogy a Tározót üzemeltesse. Az üzemeltetési engedélyben a Tározó megjelölt elsődleges hasznosítási célja: az árvízcsúcs-csökkentés, mellékhasznosításként öntözővíz tározás és tűzvíz tartalék.

A Közép-Duna-völgyi Vízügyi Hatóság (1088 Budapest, Rákóczi út 41., a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint a Felügyelőség jogutódja 2014. április 24. napján KDVVH:1582-2/2014 számon módosította az üzemeltetési engedélyt. A módosítás többek között a mellékhasznosításra (a korábbi helyett: öntözővíz tározás, halászat, horgászat), valamint a kötelezően továbbengedendő víz mennyiségére terjedt ki.

Az AGROMÉRA Zrt. (2659 Érsekvadkert, Központi telep 0236/3 hrsz.) 2014. május 29. napján kelt, 189/2014. iktatószámú levelében kérelmet nyújtott be a Vízügyi Hatóság felé, melyben kérte a Tározó üzemeltetésére vonatkozó és KDVVH: 1582-2/2014. számon módosított Vízjogi üzemeltetési engedély, engedélyes személyében történő módosítását, mivel a „Vízgazdálkodási és Talajvédelmi Társulat Rétság” (valójában a Társulat) tevékenységének megszűnése okán nem tud a továbbiakban eleget tenni az üzemeltetői kötelezettségeinek. Kérelmében az alábbiakat nyilatkozta: *„A társulat az átírás után a tározóval kapcsolatos műszaki és egyéb dokumentációkat a ZRT rendelkezésére bocsát.”*

A Vízügyi Hatóság 2014. június 16. napján kelt, KDVVH: 1582-3/2014 számú végzésben az üzemeltetés jogcímének igazolására, KDVVH:1582-4/2014. számú végzésében az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésére szólította fel az AGROMÉRA Zrt.-t, továbbá KDVVH:1582-5/2014. számon az eljárás megindításáról értesítette a Társulatot.

Az AGROMÉRA Zrt. 2014. június 24. napján kelt, 223/2014 iktatószámú levelében megküldte a Vízügyi Hatóság részére – az ugyanezen a napon kelt – a Társulat irodájában készült kétoldali megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás). A Megállapodásban az AGROMÉRA Zrt. vállalja, hogy a Tározó működését az üzemeltetési engedély előírásainak megfelelően végzi, valamint, hogy gondoskodik olyan személy megbízásáról, aki ellátja az árvízvédekezéssel, valamint a Tározó biztonságos üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat.

A Vízügyi Hatóság 2014. július 14. napon kelt, KDVVH: 1582-6/2014 számú végzésben arra vonatkozó nyilatkozat tételre szólította fel az AGROMÉRA Zrt.-t, hogy az üzemeltetési szabályzatban megjelölt védekezési és vízkárelhárítási feladatokat a továbbiakban ki fogja látni, a védelmi anyagok tárolása hol fog történni, illetve változik-e a védekezésért felelős és helyettesének személye.

Az AGROMÉRA Zrt. 2014. július 25. napján kelt, 258/2014 számú hiánypótlásában tájékoztatta a Vízügyi Hatóságot, hogy a védekezési feladatokat a továbbiakban az AGROMÉRA Zrt. látja el, valamint megnevezte a védekezésért felelős személyeket.

A fent leírtak alapján a Vízügyi Hatóság 2014. augusztus 13. napján kelt, KDVVH:1582-7/2014. számú határozatával oly módon módosította a Vízjogi üzemeltetési engedélyt, hogy új engedélyesként az AGROMÉRA Zrt.-t határozta meg.

A KDVVH: 1582-7/2014. számú határozat ellen Érsekvadkert Önkormányzata 2014. augusztus 26. napján kelt, 370-6/2014. számon fellebbezést nyújtott be, melyben az alábbiakat adta elő:

- A KDVVH:1582-7/2014. számú határozatban hivatkozott együttműködési megállapodásról nincs tudomása, így nem ismeri a benne foglaltakat, valamint annak az őket érintő elemeit.
- A Tározó létesítésekor a Társulat, az AGROMÉRA Zrt. jogelődje (Érsekvadkerti Mezőgazdasági Szolgáltató Szövetkezet, a továbbiakban: Szövetkezet), valamint Érsekvadkert Önkormányzata között 1999. július 26. napján létrejött egy háromoldali Együttműködési Szerződés

(a továbbiakban: Együttműködési Szerződés), melynek a 16. pontja szerint: „a Szövetkezet és az Önkormányzat között a hasznosítás arányát módosítja a létesítmény további hasznosításához befektetett saját erő része...”.

A Vízügyi Hatóságnak a KDVVH:1582-7/2014. számú határozat kibocsátásakor nem volt tudomása az Együttműködési Szerződésről.

A Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság (1088 Budapest Rákóczi út 41., a továbbiakban: KDVVIZIG) 2014. szeptember 17. napján kelt, 01721-0003/2014 számú levelében kérte a Vízügyi Hatóságot a KDVVH:1582-7/2014. számú határozat saját hatáskörben történő felülvizsgálatára. Tájékoztatta a Vízügyi Hatóságot arról, hogy a Derék-patak érintett szakaszának kizárólagos tulajdonosa a Magyar Állam és vagyonkezelője a KDVVIZIG. Az új engedélyes és a KDVVIZIG közötti megállapodás eddig megkeresés hiányában nem jött létre, így a KDVVH:1582-7/2014. számú határozatot a megállapodáskötési-kötelezettséggel kiegyensúlyozni szükséges.

Az Igazgatóság megbízásából Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 2015. január 1. napján, a bekövetkezett földrengés után a Tározónál helyszíni szemlét tartott, melyről 36220/2-1/2015.ált. számú jegyzőkönyv készült. A helyszíni szemle alapján a Tározó gátja és az elzárószerkezet – zsilip – ép és sérülésmentes.

Az Igazgatóság 2015. május 14. napján kelt, 35100-5881/2015.ált. számú levelében egyeztető megbeszélésre hívta Érsekivádkert Önkormányzatát.

Az Igazgatóság 2015. június 17. napján kelt, 35100-5881-1/2015. ált. számon kérte a KDVVIZIG nyilatkozatát, arra vonatkozóan, hogy kívánja-e a Tározót üzemeltetni.

A KDVVIZIG 2015. június 26. napján kelt, 00186-0005/2015 számú levelében tájékoztatta az Igazgatóságot, hogy 2015. január 21. napján a Tározó területére vonatkozóan használati megállapodást kötött az AGROMÉRA Zrt.-vel az „Érsekivádkert 016/2 hrsz. tározót” érintő szakaszra. Erre való tekintettel nem kívánja átvenni a Tározó üzemeltetését.

Az Igazgatóság 2016. január 18. napján kelt, 35100-920-1/2016.ált. számú végzésében Érsekivádkert Önkormányzatának 370-6/2014. számú fellebbezését, amely a Vízi jogi üzemeltetési engedélyt módosító KDVVH:1582-7/2014. számú határozat ellen irányult, érdemi vizsgálat nélkül elutasította.

Érsekivádkert Önkormányzata 2016. január 27. napján kelt (az Igazgatósághoz 2016. február 2. napján érkezett), 135-2/2016. számú beadványával a 35100-920-1/2016.ált. számú, fellebbezést érdemi vizsgálat nélkül elutasító végzést megfellebbezte.

Az Igazgatóság 2016. január 29. napján kelt, 35100-920-2/2016.ált. számú levelében tájékoztatta Érsekivádkert Önkormányzatát a KDVVH:1582-7/2014. számú határozat jogerőre emelkedéséről.

Az Igazgatóság Érsekivádkert Önkormányzatának 35100-920-1/2016.ált. számú, fellebbezését érdemi vizsgálat nélkül elutasító végzés elleni fellebbezését a 2016. február 11. napján kelt, 35100-920-4/2016.ált. számú levelének mellékleteként felterjesztette a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósághoz (továbbiakban: BM OKF), mint a fellebbezés elbírálására jogosult hatósághoz.

A Társulat felszámolását végző CMB Holding Kft. (2660 Balassagyarmat, Deák F. u. 8.) felszámoló biztosa 2016. február 18. napján, elektronikus úton tájékoztatást kért az Igazgatóságtól, hogy a mellékletként megküldött táblázatban szereplő tározók rendelkeznek-e, illetve rendelkeztek-e vízi jogi engedélyekkel.

A BM OKF a beérkezett elsőfokú iratok vizsgálatát követően 2016. március 10. napján kelt, 35000/2152-1/2016.ált. számú végzésével az Igazgatóság 35100-920-1/2016.ált. számú, fellebbezést érdemi vizsgálat nélkül elutasító végzését megsemmisítette.

A fellebbezést érdemi vizsgálat nélkül elutasító végzés megsemmisítését követően az Igazgatóság Érsekivádkert Önkormányzatának 370-6/2014. számú fellebbezését megvizsgálta, azt nem tartotta

megalapozottnak, így a 2016. március 25. napján kelt, 35100-920-7/2016.ált. számú levelének mellékleteként felterjesztette a BM OKF-hez.

A BM OKF a beérkezett elsőfokú iratok vizsgálatát követően megállapította, hogy nem áll rendelkezésére a 2015. január 21. napján a KDVVIZIG, valamint az AGROMÉRA Zrt. között létrejött együttműködési megállapodás, így azt, valamint a KDVVIZIG szakmai véleményét 2016. április 18. napján kelt, 35000/3581-1/2016 számon kiadott belföldi jogsegély keretén belül bekérte a KDVVIZIG-től.

A KDVVIZIG 2016. április 19. napján kelt, 01904-0002/2016. számú levelében megküldte a KDVVIZIG, valamint az AGROMÉRA Zrt., majd 2016. április 25. napján kelt, 01904-0004/2016. számú levelében a KDVVIZIG és a Társulat közötti megállapodást.

A BM OKF megállapította, hogy a Vízügyi Hatóság KDVVH:1582-5/2014. számú eljárás megindításáról szóló végzésében csak a Társulatot, mint korábbi engedélyest tájékoztatta, a terület tulajdonosait nem vonta be az eljárásba, így az Igazgatóságot 2016. május 25. napján kelt, 35000/3581-5/2016.ált. számú végzésével új eljárásra utasította.

Az Igazgatóság 2016. június 2. napján kelt, 35100-920-10/2016.ált. számú iratával tájékoztatta a KDVVH:1582-7/2014. számú határozat címzettjeit a BM OKF 35000/3581-5/2016.ált. számú végzéséről.

Az új eljárás megindításáról az Igazgatóság 2016. június 29. napján kelt, 35100-920-11/2016.ált. számon értesítette az ügyfeleket.

Az Igazgatóság 2016. június 30. napján kelt, 35100-920-12/2016.ált. számú végzésével az AGROMÉRA Zrt.-t tényállás tisztázásra szólította fel, miszerint nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy a 2014. június 24. napján kelt, 223/2014. számú levelének mellékleteként benyújtott Megállapodásban foglaltak továbbra is fennállnak-e.

Az AGROMÉRA Zrt. 2016. július 11. napján kelt levelében tájékoztatja az Igazgatóságot, hogy a Megállapodás érvényben van. Az üzemeltetői feladatot már évek óta és jelenleg is ők látják el.

Érsekvadkert Önkormányzata 2016. július 20. napján az eljárás során keletkezett iratokba történő betekintés biztosítását és az iratmásolatok kiadását kérte.

Az AGROMÉRA Zrt. 2016. november 21. napján kelt „felszólalás a KTFV:10343-6/2010. számú vízjogi üzemeltetési engedély módosítására” tárgyú levelében (melyet az AGROMÉRA Zrt.-n kívül, az Igazgatóság előtt ismert tulajdonosok közül 43-an aláírtak) többek között az alábbiakról tájékoztatja az Igazgatóságot:

- A Tározó üzemi vízszintje esetén vízzel borított terület közel 30 ha, melynek több, mint 75%-a az AGROMÉRA Zrt. illetve részvényesei és dolgozói tulajdonában van és ezen területre az AGROMÉRA Zrt.-nek 2022. december 31. napjáig érvényes földhaszonbérleti szerződése van.
- A Tározó részben önerőből, részben pedig pályázati pénzből valósult meg. Az önerő vízgazdálkodási célú támogatásból és saját forrásból tevődött össze (30 millió forint), melyet az AGROMÉRA Zrt. jogelődje az Érsekvadkerti Mezőgazdasági és Szolgáltató Szövetkezet fizetett meg. Érsekvadkert Önkormányzata ezen beruházást csupán 4,2 millió forinttal támogatta, mégpedig úgy, hogy az Érsekvadkerti Mezőgazdasági és Szolgáltató Szövetkezet iparüzési adó előlegként megfizette Érsekvadkert Önkormányzata részére.
- Az Együttműködési Szerződés alapján:
 - o Érsekvadkert Önkormányzata 20 %-os hasznosítási jogot szerez, amennyiben a működtetés költségének 20%-át megfizeti,
 - o az AGROMÉRA Zrt. pedig 80 %-os hasznosítási kedvezményezetté vált.

- Az AGROMÉRA Zrt. az elmúlt 15 évben a tulajdonosoknak mintegy 8,5 millió forintot fizetett földhaszonbérlet jogcímén.
- A gáttest kezelését, javítását a környezet ápolását rendszeresen elvégezte az AGROMÉRA Zrt.
- Az AGROMÉRA Zrt. 2014. június 24. napján megállapodást kötött a Társulattal, mely a Tározó további üzemeltetésére vonatkozik, mivel a Társulat anyagi nehézségei miatt a Tározó megfelelő és biztonságos üzemeltetését már évek óta az AGROMÉRA Zrt. látja el.
- Érsekvadkert Önkormányzatának tulajdoni hányada nincs a Tározóban, így jogi érdekeltsége sincs, ezért Érsekvadkert Önkormányzata nem minősülhet ügyfélnek és a Ket. 102. § (3) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezést érdemi vizsgálat nélkül el kellett volna utasítani.
- Az AGROMÉRA Zrt. „felemeli szavát” az ellen, hogy az Igazgatóság Érsekvadkert Önkormányzatát, valamint Horpács Község Önkormányzatát kötelezte a Tározó üzemeltetésére a vízjogi üzemeltetési engedély jogerőssé válásáig, hiszen az AGROMÉRA Zrt. korábbi nyilatkozatában foglaltak szerint a védekezési feladatokat a továbbiakban az AGROMÉRA Zrt. látja el. Tájékoztatást adott a rendelkezésére álló technikai és személyi feltételekről, illetve Érsekvadkert Önkormányzata technikai felkészültségéről.
- Horpács Község Önkormányzata támogatja, hogy a vízjogi üzemeltetési engedélyben üzemeltetőként/engedélyesként az AGROMÉRA Zrt. legyen bejegyezve. Ennek hiteléül mellékletként megküldte Horpács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 23. napján megtartott ülésének kivonatát. Ezen kivonat alapján Horpács Község Önkormányzata támogatja, hogy az Igazgatóság a Tározó üzemeltetőjének/engedélyesének az AGROMÉRA Zrt.-t jelölje ki.

Az AGROMÉRA Zrt. 2017. március 28. napján elektronikus úton megküldte az Igazgatóság részére a 2015. január 21. napján kelt a KDVVIZIG és az AGROMÉRA Zrt. között létrejött a Tározó jogszerű üzemeltetéséhez szükséges, a Tározó által érintett mederszakasz használatára vonatkozó használati megállapodást, 2017. április 11. napján szintén elektronikus úton pedig a Tározó 2017. április 11. napján készült üzemeltetési szabályzatát.

Az Igazgatóság jelen másodfokú vízügyi hatósági eljárás tárgyát képező Határozatával módosította a KDVVH:1582-2/2014 számon korábban már módosított Vízjogi üzemeltetési engedélyt. A Tározó üzemeltetésére vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedély engedélyese így az AGROMÉRA Zrt. lett.

Érsekvadkert Önkormányzat – mint fellebbező – meghatalmazottja, jogi képviselője Dr. Czudar Sándor ügyvéd (a továbbiakban: fellebbező jogi képviselője) a Határozat ellen 2017. május 3. napján kelt, 1628/216. ügyszámú levelével fellebbezett (a továbbiakban: Határozat elleni fellebbezés), melyben előadta, hogy a Határozat többek között az alábbiakat nem tartalmazza:

- milyen, az engedély kiadása óta történő tulajdonosváltás történt;
- ténylegesen ki látja el az üzemeltetői feladatokat;
- Érsekvadkert Önkormányzata kezdeményezte, hogy a Tározó új engedélyeseként Érsekvadkert Önkormányzata kerüljön megjelölésre, illetve azt hogy a kérelmük kapcsán milyen döntés született.

A fellebbező jogi képviselője továbbá felhívta a figyelmet arra, hogy az Igazgatóság a vízjogi üzemeltetési engedély jogerőre emelkedéséig Érsekvadkert Önkormányzatát kötelezte a Tározó üzemeltetésére, mindezt úgy, hogy az AGROMÉRA Zrt. látja el ezeket a feladatokat.

Az Igazgatóság a Határozat elleni fellebbezést a 2017. május 12. napján kelt, 35100-540-23/2017.ált. számú levelének mellékleteként felterjesztette a BM OKF-hez, mint a fellebbezés elbírálására jogosult hatósághoz.

A Határozat elleni fellebbezés folytán a Határozatot és az azt megelőző eljárást felülvizsgáltam és megállapítottam, hogy az Igazgatóság a Ket. 33. §-a alapján nem küldött meg minden iratot, ezért a BM OKF 2017. június 8. napján, 35000/7699-1/2017.ált. számon az Igazgatóságtól bekérte a hiányzó

iratot. Az Igazgatóság a hiányzó dokumentumokat adminisztrációs okokból, 2017. július 16. napján, valamint 2017. augusztus 21. napján a BM OKF rendelkezésére bocsátotta.

Kapcsolódó eljárások:

Az Igazgatóság 2016. augusztus 29. napján kelt kötelezésében (a továbbiakban: Kötelezés) egyetemlegesen kötelezte Érsekvadkert Önkormányzatát, illetve Horpács Község Önkormányzatát (2658 Horpács, Kossuth út 12.), hogy a Tározót üzemeltesse, amíg annak módosított vízjogi üzemeltetési engedélye jogerőre emelkedik. Horpács Önkormányzata és Érsekvadkert Önkormányzata a Kötelezésben foglaltaknak eleget tett. Ezen Kötelezést alapul véve Érsekvadkert Önkormányzata több ízben kérte a Tározó módosított vízjogi üzemeltetési engedélyének nevére történő átrását.

Az Igazgatóság Érsekvadkert Önkormányzata kérelmére indult eljárást megszüntette, mivel nem teljesítette a hiánypótló végzésben előírtakat (az üzemeltetés jogcímének igazolását). A fellebbező jogi képviselője fellebbezést (a továbbiakban: Eljárás megszüntető végzés elleni fellebbezés) nyújtott be az Igazgatósághoz.

Az Eljárás megszüntető végzés elleni fellebbezés és az ügyben keletkezett elsőfokú ügyiratok felterjesztése folytán az ügyben önálló másodfokú hatósági eljárás volt folyamatban, a döntés 2017. augusztus 22. napján megszületett.

A Határozat megsemmisítéséről, valamint az új eljárásra utasításról az alábbiakra tekintettel rendelkeztem.

A Ket. 104. § (3) bekezdése értelmében a másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja és ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

A rendelkezésemre álló „Derék-pataki tározó (9+200 km szelvényben)” megnevezésű VM-00/21 tervszámú dokumentum „Üzemeltetési szabályzat a Derék-patak 9+200 elzárási szelvényében létesítendő tárolóhoz” részének „3.3.2 Védekezés és vízkárelhárítás” című pontja alapján „Az érintett önkormányzat: Patak”.

A Társulat 2014. január 17. napján kelt levelében megküldte a Felügyelőség részére az aktualizált üzemeltetési szabályzatot (kelt: 2013. december 20.), melynek a „3.1.7. Védekezés és vízkárelhárítás” pontjában is az alábbi került rögzítésre: „Az érintett önkormányzat: Patak”. A levél fejlécén nem szerepel „f.a.” megnevezés.

A fentiek alapján megállapítottam, hogy a Vízjogi üzemeltetési engedély, illetve annak módosításainak kiadására irányuló eljárások során ezen pontot figyelmen kívül hagyta a mindenkor elsőfokú vízügyi hatóság, így Patak Község Önkormányzatát nem vonta be az eljárásokba, holott a Tározó ezen település vízkárelhárítási érdekét szolgálja.

Megállapítottam, hogy nem áll rendelkezésemre olyan dokumentum, melyből megállapítható, hogy az Igazgatóság az AGROMÉRA Zrt. kérelmére indult eljárás során vizsgálta volna, hogy az AGROMÉRA Zrt. és a Társulat között létrejött megállapodás idején a Társulat felszámolás alatt áll-e. Az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat ingyenes céginformációs szolgáltatásának weboldalán szereplő adatok alapján megállapítható, hogy a Társulat nem csak egyszer állt felszámolási eljárás alatt. A csodeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 27/A. § (3) bekezdése alapján a kijelölt felszámolóbiztos a felszámolóval létesített munkaviszonya, tagsági viszonya vagy megbízási jogviszonya alapján, annak nevében jár el. Ugyanezen § (12) bekezdése alapján a kirendelt

felszámoló a felszámolási eljárás lefolytatását másnak nem engedheti át. A felszámoló az adós gazdálkodó szervezet képviselőjében jár el, ezt a jogkörét az általa kijelölt felszámolóbiztos útján látja el. A fentiek alapján a Társulat csak abban az esetben köthetett megállapodást az AGROMÉRA Zrt.-vel, ha a Megállapodás megkötésének idején nem állt felszámolás alatt. Amennyiben ezen időszak alatt felszámolás alatt állt, úgy a Megállapodás érvénytelen, hiszen a fentiek szerint a felszámolását végző CMB Holding Kft. bevonása nélkül nem állapodhattak volna meg.

A fentiek alapján rögzíthető, hogy amennyiben a Megállapodás a Társulat felszámolása alatt kötött, úgy az Igazgatóságnak az AGROMÉRA Zrt. kérelmét a Ket. 30. § f) bekezdése alapján – ha a kérelem nem az előterjesztésére jogosulttól származik a hatóság a kérelmet – érdemi vizsgálat nélkül, nyolc napon belül el kellett volna utasítania.

A dokumentumok megvizsgálása során megállapítottam, hogy nem áll rendelkezésre olyan dokumentum, mely azt igazolná, hogy az Igazgatóság nem reagált a CMB Holding Kft. 2016. február 18. napján kelt megkeresésére.

A *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 16. § (1) bekezdése szerint a vizek kártételei elleni védelem érdekében szükséges feladatok ellátása – a védőművek építése, fejlesztése, fenntartása, üzemeltetése, valamint a védekezés – az állam, a helyi önkormányzatok, illetve a károk megelőzésében vagy elhárításában érdekeltek kötelezettsége.

A rendelkezésemre álló dokumentumok alapján megállapítottam, hogy Patak Község az a település, melynek a vízkárelhárítási érdekét szolgálja a Tározó, így a fenti jogszabályi rendelkezés alapján a település önkormányzatának kötelezettsége a vizek kártételei elleni védelem érdekében szükséges feladatok ellátása.

A rendelkezésemre álló Együttműködési Szerződésből megállapítható, hogy a „mű” (Tározó műtárgyai) tulajdonosa a Magyar Állam, azt a Társulat tartja vagyonyilvántartásban, így az elsőfokú eljárás időszakában nem lehetett Érsekvdkert Önkormányzatának tulajdonában.

Az AGROMÉRA Zrt. 2016. november 21. napján kelt nyilatkozata alapján az AGROMÉRA Zrt. részvényesei, valamint munkavállalói a többségi (több, mint 75%) tulajdonosok a víztározó (közel 30 ha-os) vízzel borított területén. A használatra vonatkozóan az AGROMÉRA Zrt.-nek 2022. december 31. napjáig földhaszonbérleti szerződése van. Ennek igazolását az Igazgatóság nem vizsgálta.

Érsekvdkert Önkormányzatának kérelmét az Igazgatóságnak, az AGROMÉRA Zrt. kérelmére indult eljárással szorosan összefüggő, azonban külön vízügyi hatósági eljárásban kellett volna kezelnie, elbírálnia.

A 72/1996. (V. 22.) Korm. rend. 1. § (4) bekezdése kimondja, hogy a vízügyi hatósági eljárásban a vízimunkával, vízhasználattal vagy vízellátással érintett ingatlan tulajdonosa, vagyongazdálkodója, továbbá az építető – a közigazgatási hatósági eljárás általános szabályairól szóló törvényben az ügyféli jogállásra meghatározott előírások teljesülésének külön vizsgálata nélkül – ügyfélnek minősül. Ha a vízimunka, vízhasználat vagy vízellátással állami tulajdonban lévő vizeket (felszíni vizeket, felszín alatti vizeket, a felszín alatti vizek természetes víztartó képződményeit), medret vagy vízellátást érint, a működési területével érintett vízügyi igazgatóság a vízügyi hatósági eljárásban ügyfélnek minősül.

A Ket. 15. § (1) bekezdése alapján *ügyfél az a természetes vagy jogi személy, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek jogát vagy jogos érdekét az ügy érinti, akit hatósági ellenőrzés alá vontak, illetve akire nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz.*

A rendelkezésemre álló iratok alapján megállapítottam, hogy az Igazgatóság tárgyi eljárásba ügyfélként nem vonta és az eljárás megindulásáról nem értesítette Patak Község Önkormányzatát, azaz azt a települést amelynek árvizek elleni védelmét szolgálja rendeltetése szerint a Tározó, valamint a műtárgyainak tulajdonosát/ait, illetve a fellebbező jogi képviselőjét sem, így azok nem gyakorolhatták az ügyféli jogait.

A fentiek alapján megállapítottam, hogy az AGROMÉRA Zrt. kérelmére indult és a vízi jogi üzemeltetési engedély módosításával lezáruló eljárásba további ügyfél bevonása szükséges.

Az Igazgatóság eljárása során a Ket. 15. § (1) bekezdése alapján az érintett ügyfeleket, így Patak Község Önkormányzatát, valamint a Tározó műtárgyainak tulajdonosát/ait, illetve a Érsekivadkert Önkormányzatának jogi képviselőjét, mint ügyfelet be kell, hogy vonja az eljárásba.

Az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat ingyenes céginformációs szolgáltatásának weboldalán szereplő adatok alapján megállapítottam, hogy:

- az Társulat 2017. június 14. napján (a másodfokú eljárás ideje alatt) felszámolásra került,
- az AGROMÉRA Zrt. tevékenységei között nincs a Tározó üzemeltetésére utaló bejegyzés ezáltal nem lehet a Tározó üzemeltetője.

A Ket. 104. § (3) bekezdése szerint: „A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja; ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.”

A Ket. 105. § (3) bekezdése alapján, ha a másodfokú döntést hozó hatóság megállapítja, hogy az eljárásba további ügyfél bevonása szükséges, az első fokú döntést végzésben megsemmisíti, és az ügyben első fokú döntést hozó hatóságot új eljárásra utasítja.

A fenti indokokra tekintettel a Ket. 105. § (3) bekezdése alapján az Igazgatóság Eljárás megszüntető végzését jelen végzés rendelkező része szerint megsemmisítettem és az Igazgatóságot új eljárás lefolytatására utasítottam.

Az új eljárás során az Igazgatóságnak a Ket. 50 § (1) bekezdése szerint többek között figyelembe kell venni, illetve tisztázni szükséges:

- a 1999. július 26. napján létrejött háromoldali Együttműködési Szerződés szerint a Tározó műtárgyai (központi műtárgy, bukóaknás árapasztó, vészarápasztó, gát, előgát, tározótér) a Magyar Állam tulajdonát képezik;
- az Együttműködési Szerződés 13. pontjában rögzítettek alapján az eljárásba a Magyar Állam vagyonának kezelőjét (mint a „mű” tulajdonosát) a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-t is be kell vonni, mint ügyfelet.
- egyeztetni szükséges a Társulat felszámolását végző CMB Holding Kft.-vel, hogy a Tározóval kapcsolatosan a Társulat vagyonyilvántartásában mi szerepelt, és abból az érintett vagyontárgyak közül a felszámolás során mit értékesített, valamint, hogy 2010. óta a vízgazdálkodási társulat folyamatosan felszámolás alatt állt-e illetve, hogy tehetett-e az érintett vagyontárgyak üzemeltetésével kapcsolatosan önállóan jognyilatkozatot
- tisztázni szükséges, hogy az AGROMÉRA Zrt. jogelődje minden tulajdonossal kötött-e földhasználati szerződést, illetve azok a jogutódlás után átírásra kerültek az AGROMÉRA Zrt. nevére, hiszen a vízi jogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet 6. § c) bekezdése alapján a vízi jogi üzemeltetés iránti kérelem tartalmazza, illetőleg ahhoz mellékelni kell: az üzemeltető (engedélyes) és a tulajdonos, illetve (a létesítési engedély jogosítottjának) eltérése esetén a tulajdonos megnevezését és az üzemeltetés jogcímét, a felek erre vonatkozó akaratnyilvánítását, szerződését, nyilatkozatát;
- hogy a Tározó mely szelvényben van, hiszen az üzemeltetési engedély alapján a 9+200 km szelvényben, az VIZIG és a Társulat között 2010. január 27. napán és a VIZIG és az AGROMÉRA Zrt. között 2015. január 21. napján létrejött használati megállapodásban 16+200 km szelvény, az AGROMÉRA Zrt. 2017. április hónapban készített Üzemeltetési szabályzatában 8+860 km szelvény szerepel;

- az üzemeltetési szabályzatok (mind a létesítéshez, mind az üzemeltetéshez benyújtott és az aktualizált is) több helyen hivatkoznak az 5.2.3. a vízleeresztési rendszer adatai, szabályozásának körülményei pontra, ám ez a pont nem szerepel benne, így az új eljárás során szükséges az üzemeltetési szabályzatot kiegészíteni a vízleeresztési rendszer adatai, szabályozásának körülményei ponttal, hiszen azt az eljárás során vizsgálni szükséges;
- az eljárás során vizsgálandó kérdés a hasznosítás kizárólagos jogának vizsgálata, mivel azt az Együttműködési Szerződés 16. pontja alapján az AGROMERA Zrt jogelődje 80%-ban, Érsekivádkert Önkormányzata pedig 20%-ban birtokolja, amely a befektetés arányában módosul;
- továbbá az üzemeltetésre jogosult személyét, valamint az ügyféli kört;
- az Eljárás megszüntető végzés jogorvoslati eljárásában hozott döntést.

Felhívom az Igazgatóság figyelmét többek között a következőkre is:

A Vgt. nem ad lehetőséget a Ket. 28/D. §-ban rögzített ügyfelekkel történő hirdetményi kapcsolattartásra.

A Ket. 63. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján a hatóság közmeghallgatást tart, ha az eljárásban több mint ötven ügyfél vagy több mint öt, a 15. § (5) bekezdésében meghatározott szervezet vesz részt, kivéve, ha törvény másként rendelkezik. A Vgt. 21/D. §-a alapján a vízügyi hatóság a vízkárelhárítási célú tározó kijelölése során csak a tényállás tisztázása érdekében tart közmeghallgatást. A Ket. 63. § (2) bekezdése alapján a közmeghallgatás helyéről és idejéről a hatóság legalább öt nappal korábban hirdetményi úton, továbbá közhírré tétel útján értesíti az érintetteket.

A Vgt. 21. § (1) bekezdése alapján a vízkárelhárítási célú tározónak minősül a záportározó, az árvízcsúcs-csökkentő tározó *(árvízcsúcs-csökkentő tározó: vízfolyáson vagy vízfolyás mentén kiépített, az árhullámok csúcs-vízhozamainak és vízállásainak mérséklését szolgáló olyan állandóan vagy időszakosan vizet tartó tározó, amelynél a maximális tározási térfogat legalább 50%-a árvízvisszatartásra szabadon áll)* a szükségtározó, a véstározó és a belvítározó.

A Vgt. 3. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a vizekkel és a vízi létesítményekkel összefüggő állami feladatok körében az igazgatási tevékenységeket (a továbbiakban: vízügyi igazgatás) a vízügyi igazgatási szervek végzik.

A Vgt. 3. § (2) bekezdése szerint a törvény eltérő rendelkezése hiányában, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény hatálya alá tartozó vízilétesítmények és a nyári gátak kivételével a vízügyi igazgatási szervek látják el

- a) az állami tulajdonban lévő vizek és vízilétesítmények, a felszín alatti vizek víztartó képződményeinek és a felszíni vizek medreinek vagyonkezelését,
- b) az állami tulajdonban lévő vízilétesítmények üzemeltetését, fenntartását és fejlesztését.

A Vgt. 16. § (1) bekezdése szerint a vizek kártételei elleni védelem érdekében szükséges feladatok ellátása - a védőművek építése, fejlesztése, fenntartása, üzemeltetése, valamint a védekezés - az állam, a helyi önkormányzatok, illetve a károk megelőzésében vagy elhárításában érdekelt kötelezettsége.

A Vgt. 16. § (3) bekezdése alapján a vízügyi igazgatási szervek feladata a folyók vízkár-elhárítási célú szabályozása, a kettőnél több települést szolgáló vízkár-elhárítási létesítmények - az árvízvédelmi fővédvonalak, vízkár-elhárítási célú tározók, belvízvédelmi főművek (a továbbiakban: védőművek) - építése, ezek, valamint az állam kizárólagos tulajdonában lévő védőművek *(védőmű: a vizek kártételei elleni védekezéshez szükséges vízilétesítmény)* fenntartása és fejlesztése, azokon a védekezés ellátása, továbbá a mezőgazdasági vízszolgáltatás és vízkárelhárítás feladatainak ellátása.

A Vgt. 16. § (4) bekezdése rögzíti, hogy a vízügyi igazgatási szervnek vízkárelhárítással összefüggő feladata;

- a) a vízkárelhárítás műszaki, igazgatási teendőinek irányítása, illetőleg ellátása;
- b) a védőművek építése, fejlesztése, illetve az építés, fejlesztés összehangolása;
- c) a védekezés területi tervezése, szervezése, szakmai irányítása;
- d) a helyi önkormányzatok vízkár-elhárítási tevékenységének szakmai irányítása;
- e) a helyi önkormányzatok számára a vizek kártételei elleni védelemmel összefüggő vízkárelhárítási tervek és fejlesztési tervek elkészítéséhez és felülvizsgálatához adatok szolgáltatása, valamint a folyók menti nyílt ártéri települések esetében a vízkárelhárítási tervek elkészítése és a meglévő tervek felülvizsgálata;
- f) a víztársulatok vízkár-elhárítási tevékenységének szakmai irányítása;
- g) a vizek kártételei elleni védelemmel kapcsolatos tájékoztatás.

A fellebbezési eljárásban a BM OKF másodfokú hatóságként a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (3) bekezdése és 18. § (1) bekezdése, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rend. 1. § (1) bekezdése alapján járt el.

A végzés eleni önálló jogorvoslat lehetőségét a Ket. 98. § (2) és (3) bekezdése, valamint 109. § (1) bekezdése alapján zártam ki.

A jogorvoslati eljárásért megfizetett igazgatási szolgáltatási díj fellebbező részére történő visszatérítéséről a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 6. § (1) és (2) bekezdése alapján rendelkeztem.

A másodfokú hatóság az ügyintézészt jelen döntés postára adásával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

Döntésemet a Ket. 105. § (5) bekezdése alapján közvetlenül küldöm meg a fellebbezőnek, illetve az első fokú döntésről értesülteknek. A Ket. 80. § (1) bekezdése alapján amennyiben az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik, vagy a jogutód nem ismert a döntés hirdetményi úton történő közlésnek van helye, melyet ugyanezen § (4) bekezdése alapján a hatóság hirdetőtáblájára ki kell függeszteni, és a hatóság elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján közzé kell tenni. A Ket. 105. § (7) bekezdése szerint, döntésem megküldésével egyidejűleg a fellebbezés elbírálása érdekében felterjesztett iratokat visszaküldöm az első fokon eljáró hatóságnak.

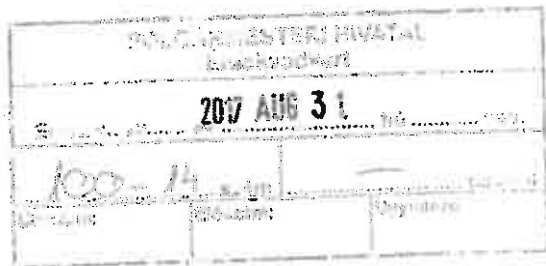
Budapest, 2017. szeptember 06.


Dr. Király Zita
főosztályvezető

Agroméra zRt.

2659 Érsekvadkert Központi telep, 0236/3 Hrsz.

**Tárgy: felszólítás illegális munkavégzés
befejezésére**



Bejelentés

Dr. Kovácsné Nagy Mária

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2017.04.12.-én kelt levelében az Érsekvadkert, Derék-patak 9+200km szelvényében található víztározó üzemeltetőjének az Agroméra zRt.-t jelölte ki.

Reggeli területbejárásunk során tapasztaltuk, hogy a fent említett helyszínen az Érsekvadkert Önkormányzat által foglalkoztatott közmunkások a tó körül tevékenykedtek. Tudomáson szerint, se a terület tulajdonosaitól sem a haszonbérletjéértől engedélyt nem kértek, semmilyen megbízást nem kaptak, valamint a helyszínen tapasztaltak alapján érdemi munkát sem végeztek. Továbbá aggályos módon a közmunkások nagyobb része a területtel határos erdőrészekben tartózkodott, ezért felszólítom Önöket, hogy az illegális munkavégzést azonnali hatállyal fejezzék be.

Számunkra érthetetlen, hogy ameddig az Érsekvadkert Önkormányzat volt kijelölve a víztározó üzemeltetőjének, akkor a tó körül semmilyen tevékenységet nem végeztek, és most pedig milyen megfontolásból vonultak ki.

Amennyiben szeretnének közreműködni, hasznos dolgot végezni, hogy településünk a 21. században európai módon nézzen ki, úgy az Agroméra zRt. illetékes vezetőjével előre egyeztetve tehetik meg.

Köszönettel és tisztelettel:

Érsekvadkert, 2017. augusztus 30.



.....
Balogh Balázs
kockázatelemző

Előterjesztés a 4. napirendi ponthoz

Tisztelt Képviselő-testület!

Öröm számunkra, hogy a TOP-pályázaton belül Érsekvadkert település csapadékvíz-elvezető hálózatának felújítása megvalósulhat.

Elkészültek a tervek. Mielőtt engedélyeztetésre kerülnek, Önök elé terjesztem. Kérem a vízrendezés tervéhez kapcsolódó helyszínrajzok átnézését.

Mivel a tervezett munkák a Vadkert patakot is érintik, ezért a patak mentén lévő ingatlanok tulajdonosait értesíteni kell az ott tervezett munkálatokról. Erről egyértelműen rendelkezik a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény.

Mellékelem a műszaki leírást és a helyszínrajzokat.

Érsekvadkert, 2017. 09. 21.



Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.

1995. évi LVII. törvény

a vízgazdálkodásról

VI. Fejezet

A vizek kártételei elleni védelem és védekezés

16. § (1) A vizek kártételei elleni védelem érdekében szükséges feladatok ellátása - a védőművek építése, fejlesztése, fenntartása, üzemeltetése, valamint a védekezés - az állam, a helyi önkormányzatok, illetve a károk megelőzésében vagy elhárításában érdekelttek kötelezettsége.

(2)¹¹⁶ A Kormány által rendeletben kijelölt vízügyi igazgatási szervnek a vizek többletéből eredő kockázattal érintett területekre veszély- és kockázati térképet, valamint kockázatkezelési tervet kell készítenie.

(3)¹¹⁷ A vízügyi igazgatási szervek feladata a folyók vízkár-elhárítási célú szabályozása, a kettőnél több települést szolgáló vízkár-elhárítási létesítmények - az árvízvédelmi fővonalak, vízkár-elhárítási célú tározók, belvízvédelmi főművek (a továbbiakban: védőművek) - építése, ezek, valamint az állam kizárólagos tulajdonában lévő védőművek fenntartása és fejlesztése, azokon a védekezés ellátása, továbbá a mezőgazdasági vízszolgáltatás és vízkárelhárítás feladatainak ellátása.

(4)¹¹⁸ A vízügyi igazgatási szervnek vízkárelhárítással összefüggő feladata;

a) a vízkárelhárítás műszaki, igazgatási teendőinek irányítása, illetőleg ellátása;

b) a védőművek építése, fejlesztése, illetve az építés, fejlesztés összehangolása;

c) a védekezés területi tervezése, szervezése, szakmai irányítása;

d) a helyi önkormányzatok vízkár-elhárítási tevékenységének szakmai irányítása;

e)¹¹⁹ a helyi önkormányzatok számára a vizek kártételei elleni védelemmel összefüggő vízkárelhárítási tervek és fejlesztési tervek elkészítéséhez és felülvizsgálatához adatok szolgáltatása, valamint a folyók menti nyílt ártéri települések esetében a vízkárelhárítási tervek elkészítése és a meglévő tervek felülvizsgálata;

f) a vízitársulatok vízkár-elhárítási tevékenységének szakmai irányítása;

g) a vizek kártételei elleni védelemmel kapcsolatos tájékoztatás.

(5)¹²⁰ A helyi önkormányzatok feladata:

a) a legfeljebb két település érdekében álló védőművek létesítése, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása;

b) a település belterületén a patakok, csatornák áradásai, továbbá a csapadék- és egyéb vizek által okozott kártételek megelőzése - kül- és belterületi védőművek építésével - a védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása;

c) a vizek kártételei elleni védelemmel összefüggő - külön jogszabályban meghatározott - feladatok ellátása.

(6)¹²¹ A vizek kártételei elleni védelem érdekében szükséges állami vagy helyi önkormányzati feladatkörbe nem tartozó tevékenységek ellátása az érdekelt tulajdonosok, illetve az ingatlant egyéb jogcímen használók feladata.

VII. Fejezet

A vizekkel és vízellátási létesítményekkel összefüggő ingatlanokra vonatkozó rendelkezések

20. § (1)¹²² Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles tölteni, hogy a vízügyi hatóság határozata alapján a közcélú vízellátási létesítményt az ingatlanán elhelyezzék és üzemeltessék, illetve az ehhez szükséges vízmunkákat elvégezzék, feltéve, ha az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárja ki (vízvezetési szolgalmi jog).

(2)¹²³ A vízügyi hatóság kérelemre engedélyezi meglévő és vízjogi engedély alapján üzemelő vízellátási létesítményhez történő csatlakozást, ha a vízellátási létesítmény az eredeti rendeltetésének, valamint a csatlakozó céljának együttesen megfelel, illetve arra alkalmassá tehető (vízhasználati szolgalmi jog).

(3) A parti ingatlan tulajdonosa (használója) köteles tölteni, hogy a meder tulajdonosa, illetve megbízottai szakfeladataik ellátásához szükséges mértékben az ingatlanhoz fűződő érdekek figyelembevételével

a) az ingatlanon keresztül a víz partjára bejárjanak;

b) a mederből a vízgazdálkodási feladataik végrehajtása során kiemelt, valamint a vízgazdálkodási feladataik elvégzéséhez szükséges anyagokat az ingatlanon keresztül szállítsák, vagy azokat, illetve a munkák elvégzéséhez szükséges eszközöket, átmeneti jellegű létesítményeket az ingatlanon elhelyezzék;

c) a vízrajzi észleléshez, a hajóút kitűzéséhez, valamint az egyéb szakfeladatok ellátásához szükséges jeleket, létesítményeket az ingatlanon elhelyezzék és karbantartsák.

(3a)¹⁴⁰ Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles tűrni, hogy az országos közút és tartozékai, illetve a törzshálózati vasúti pálya és tartozékai víztelenítését szolgáló közcélú vízellátási munkát az ingatlanán elhelyezzék és üzemeltessék, illetve az ehhez szükséges vízmunkákat elvégezzék, feltéve, hogy az az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárja ki.

(4)¹⁴¹ Az ingatlan tulajdonosát (használóját) az (1), (3) és (3a) bekezdés szerinti korlátozás mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg. Ha a korlátozás következtében az ingatlan használata, az ingatlannal kapcsolatos jog vagy foglalkozás gyakorlása lehetetlenné, illetve számottevően költségessé válik, a tulajdonos az ingatlan kisajátítását kérheti.

(5)¹⁴² A nemzeti vagyonba tartozó vizek medrében elhelyezett mederhasználati vízellátási munkák üzemeltetőjét a vízjogi üzemeltetési engedély jogerőre emelkedése napjától kezdődően e törvény erejénél fogva mederhasználati jog illeti meg, melyet külön jogszabályban meghatározottak szerint kell bejegyezni.

22. § (1) Az ingatlan tulajdonosa (használója):

a) az ingatlant csak úgy hasznosíthatja, művelheti, hogy ezáltal a vizek természetes lefolyását ne akadályozza; a meder, valamint a parti és a part menti létesítmények és egyéb közcélú vízellátási munkák állapotát, üzemeltetését, fenntartását ne veszélyeztesse, továbbá a víz minőségét ne károsítsa;

b) a meder használatát és hasznainak szedését csak a jogszabályban meghatározott feltételekkel; vízjogi engedélyköteles tevékenység esetén a vízjogi engedély szerint végezheti.

(2) A parti ingatlan tulajdonosa parti ingatlanát az elhabolás ellen jogosult megvédeni, illetve az elhabolt részt vízjogi engedély alapján helyreállítani.

23. § (1) E törvény hatálybalépését követően a természetes vizek partját a tulajdonos állam, illetve a tulajdonos helyi önkormányzat közérdekű célokra tartja fenn, ezért az államtól, illetőleg az önkormányzattól beépítetlen ingatlantulajdon természetes vizek partján nem szerezhető.

(2) Felhatalmazást kap a Kormány, hogy különösen indokolt esetben az (1) bekezdésben foglalt korlátozás alól meghatározott ingatlan, illetőleg meghatározott partszakasz tekintetében rendeletben felmentést adjon.

(3) A helyi önkormányzat a forgalomképtelen törzsvagyonként tulajdonába adott természetes vizek partján levő beépítetlen ingatlanok tekintetében az (1) bekezdésben foglalt korlátozás alól - a települési érdekekre figyelemmel - önkormányzati rendeletben felmentést adhat.

24. § (1) A partok védelmére szolgáló munkák folytán ideiglenesen igénybe vett terület használatáért a parti ingatlan tulajdonosának kártalanítás nem jár, az élő növényzetben és a függő természetben okozott zöldkárt, valamint az épületben okozott károkat azonban meg kell téríteni.

(2) A közérdekű mederszabályozáshoz szükséges területet az ingatlan tulajdonosától meg kell vásárolni, illetve - ha adásvételi szerződés nem jön létre - azt ki kell sajátítani.

(3)¹⁵⁹ Az ingatlan tulajdonosa (használója) az ivóvízbázisok, vízkivételi művek védelme érdekében kijelölt védőterületen, védősávon a külön jogszabályban, illetőleg a védőterületet megállapító hatósági határozatban meghatározott, vízbázist veszélyeztető tevékenységet nem végezhet, továbbá a kártalanításra vonatkozó rendelkezések mellett köteles túlni az ezzel összefüggő közérdekű használati jogok gyakorlását, illetőleg az ingatlanhasználat meghatározott körű korlátozását.

**Érsekvadkert község
ár- és belvízvédelmi létesítmények
belterületi vízrendezés**

Engedélyezési terv

Kivonat

Megbízó: **Érsekvadkert Község Önkormányzata**
2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 91.

Térinformatika tervező: **FÖLDMÉTER Földmérési, Számítástechnikai és
Kereskedelmi Kft.**
1112 Budapest, Rózsató u. 9.

Vízépítés tervező: **Hidroklutúra Víz- és Környezetgazdálkodási Kft**
2092 Budakeszi, Rákóczi u. 55.

Készült: 2017. szeptember hó

4. A tervezett létesítmények ismertetése

4.1. A Vadkerti patakon tervezett munkák:

Célunk a patak általános „Jó karba” helyezése, amivel alkalmassá tehetjük arra, hogy külterületen a 10 %-os (10 évente legfeljebb egyszer előforduló), belterületen a 2 %-os (50 évente legfeljebb egyszer előforduló) vízhozamokat képes legyen elvezetni (Rendelet írja elő)

A patak külterületi szakasza általánosságban megfelelő, csupán kisebb munkákat (jó karba helyezést, iszapkiszedést tartunk szükségesnek.

A belterületi szakaszon jelentősebb problémák jelentkeznek, a meder a legtöbb helyen nem felel meg a $Q_{2\%}$ mértékadó vízhozam levezetés követelményeinek.

Előkészítő munkák:

A patak teljes hosszában a meder tisztítása, a partvonal járhatóvá tétele, karbantartó út kialakítása.

El kell távolítani a patak medréből a lefolyást gátló növényzetet, benőtt fákat, belterületen az engedély nélkül a patak medrébe keresztben épített kerítéseket, elzárásokat!

Kotrási munkák:

Nagyobb földmunkát, mélyítést a mederben sehol nem tervezünk, célunk a lerakódott iszap eltávolítása ezzel a lefolyási szelvény helyre állítása. Az Önkormányzatnak ki kell jelölnie a tervezett munkáktól nem messze eső, mezőgazdasági művelés alól kivont területet, ahová a kitermelt iszap, bontott törmelék elszállítható, deponálható!

Kisebb kotrási igény jelentkezik az 1+95 – 2+147 km szelvények között (belterület határától a burkolt szakasz kezdetéig)

Jelentősebb kotrás, esetenként 0,5 m-es fenékszint-süllyesztés és szelvénybővítés szükséges a 2+304 – 3+130 km szelvények között (burkolt szakasz végétől a bukó műtárgyig)

A 22. Sz. út (Petőfi S. út) hídjától fölfelé nagyobb fenékszint süllyesztést nem tervezünk, a felső szakasz jó karba helyezése, műtárgyagnál elő- és utófenék burkolatok építése, kiegészítése, kisebb szelvénybővítések szükségességek.

Burkolt szakaszokon végzett munkák:

Belterületen közel 500 m hosszúságban a patak burkolva van. A burkolt meder annyira feliszapolódott, hogy a burkolat állapotát nem lehet megállapítani! Első feladat tehát a burkolt meder tisztítása, növényzet és iszap eltávolítása.

Ezt követi a burkolatok helyreállítása, amely a hiányzó burkoló anyagok (mederlap) pótlásából, a megsérült betonszegély és a mederlapok közül kipergett fugázóanyag pótlásából áll. Külön hangsúlyt kell fektetni a műtárgyak tisztítására (hidak és átereszek), mivel ezeken a helyeken a lefolyási szelvény egyébként is leszűkül.

Új burkolt szakaszok építése:

Új burkolatot csak rövid szakaszokon tervezünk, amely szakaszok általában műtárgyakhoz kapcsolódnak (műtárgyak elő- vagy utófenéke) A tervezett burkolandó mederszakaszok összes hosszúsága kb. 40,0 m

Az egyes szakaszokon elvégzendő munkákat részletesen a melléklet tartalmazza.

4.2. Belterületi vízgyűjtőkön tervezett munkák:

Az egyes vízgyűjtők árkaiknak ismertetése keletről nyugatra, a Befogadó Vadkerti patak folyásiránnyal szemben haladva:

22. sz. úttól keletre fekvő terület:

1.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Újsor utca, Radnóti utca, József Attila utca, Hunyadi utca.

Csatlakozás: Vadkerti patak 1+921 km szelvény, bal oldal

Vízgyűjtő terület: $A = 14,1$ ha

Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 294$ l/s

Csatornák:	1-0-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	1.201,0 m
	1-1-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	300,0 m
	1-2-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	174,0 m
	1-3-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	730,0m

2.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Rákóczi út kelet, Szt. István utca kelet.

Csatlakozás: Vadkerti patak 1+929 km szelvény, jobb oldal

Vízgyűjtő terület: $A = 3,5$ ha

Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 178$ l/s

Csatornák:	2-0-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	272,0 m
	2-1-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	280,0 m
	2-2-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	301,0 m

3.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Rákóczi út, Újsor u. nyugat

Csatlakozás: Vadkerti patak 2+278 km szelvény, bal oldal

Vízgyűjtő terület: $A = 3,4$ ha

Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 166$ l/s

Csatornák:	3-0-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	382,0 m
	3-1-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	78,0 m

4.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Rákóczi u. Szt. István utca sarok

Csatlakozás: Vadkerti patak 2+298 km szelvény, jobb oldal

Vízgyűjtő terület: $A = 0,1$ ha

Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 5$ l/s

Csatornák:	4-0-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	67,0 m
------------	----------------------	------------------	--------

5.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Rákóczi út Vadkerti pataktól az 58. sz. házig
Csatlakozás: Vadkerti patak 2+300 km szelvény, bal oldal
Vízgyűjtő terület: $A = 0,8$ ha
Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 32$ l/s
Csatornák: 5-0-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 216,0 m

6.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Szt. István utca középső szakasz
Csatlakozás: Vadkerti patak 2+493 km szelvény, jobb oldal
Vízgyűjtő terület: $A = 1,5$ ha
Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 64$ l/s
Csatornák: 6-0-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 352,0 m

7.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Szt. István u. 55 sz-tól a Búcsú utcáig
Csatlakozás: Vadkerti patak 2+825 km szelvény, jobb oldal
Vízgyűjtő terület: $A = 1,4$ ha
Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 65$ l/s
Csatornák: 7-0-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 320,0 m

8.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Rákóczi u. páros o. 70-108. számig, páratlan o. 35-87. számig, Madách utca
Csatlakozás: Vadkerti patak 2+830 km szelvény, bal oldal
Vízgyűjtő terület: $A = 11,34$ ha
Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 501$ l/s
Csatornák: 8-0-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 598,0 m
8-1-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 108,0 m
8-2-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 265,0 m
8-3-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 275,0 m

9.sz. vízgyűjtő:

Az egyetlen vízgyűjtő, amely egyik része átnyúlik a 22. Sz. úton. A becsatlakozás az út keleti oldalán található, de a vízgyűjtő nagyobbik része már a nyugati oldalra esik.

Utcák: Szt. István utca felső szakasz, Búcsú utca, Petőfi S. u. (22. Sz. főút) déli szakasz, Gárdonyi u. és Gépállomás u. keleti része, Erdősor utca
Csatlakozás: Vadkerti patak 3+071 km szelvény, jobb oldal
Vízgyűjtő terület: $A = 17,6$ ha
Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 459$ l/s
Csatornák: 9-0-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 1 044,0 m
9-1-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 280,0 m

9-2-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	336,0 m
9-3-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	267,0 m

10.sz. vízgyűjtő:

Petőfi Sándor utca északi oldal, 22. Sz. főút zárt rendszer, nemrég az út felújításával együtt a csatornát is felújították, beavatkozás nem szükséges.

22. sz. főúttól nyugatra fekvő vízgyűjtők

11.sz. vízgyűjtő:

Utcák:	Zrínyi Miklós utca keleti oldal		
Csatlakozás:	Vadkerti patak 3+265 km szelvény, jobb oldal		
Vízgyűjtő terület:	A =	3,3 ha	
Mértékadó vízhozam:	Q _{50%} =	167 l/s	
Csatornák:	11-0-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	248,0 m
	11-1-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	70,0 m
	11-2-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	51,0 m

12.sz. vízgyűjtő:

Utcák:	Rákóczi u. közép, Eötvös Lóránd u, Bajcsy Zsilinszky, Kert, Árpád utcák, Honvéd és Jókai utcák keleti része		
Csatlakozás:	Vadkerti patak 3+424 km szelvény, bal oldal		
Vízgyűjtő terület:	A =	19,0 ha	
Mértékadó vízhozam:	Q _{50%} =	958 l/s	
Csatornák:	12-0-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	650,0 m
	12-1-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	417,0 m
	12-2-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	273,0 m
	12-3-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	227,0 m
	12-4-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	100,0 m
	12-5-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	516,0 m
	12-5-1. sz. csatorna:	tervezési hossz:	115,0 m

13.sz. vízgyűjtő:

Utcák:	Kossuth u, Zrínyi Miklós utca középső oldal, Zugligeti és Arany János utcák		
Csatlakozás:	Vadkerti patak 3+424 km szelvény, jobb oldal		
Vízgyűjtő terület:	A =	9,2 ha	
Mértékadó vízhozam:	Q _{50%} =	467 l/s	
Csatornák:	13-0-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	421,0 m
	13-1-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	79,0 m
	13-2-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	86,0 m
	13-3-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	302,0 m
	13-3-1. sz. csatorna:	tervezési hossz:	189,0 m
	13-3-2. sz. csatorna:	tervezési hossz:	193,0 m

14.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Táncsics M. u.
Csatlakozás: Vadkerti patak 3+880 km szelvény, bal oldal
Vízgyűjtő terület: $A = 0,4$ ha
Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 20$ l/s
Csatornák: 14-0-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 142,0 m

Az utcával szemben, a Rákóczi út alatt egy átkötést tervezünk, amellyel tehermentesíteni lehet a terheltebb 17. sz. rendszert.

15.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Zrínyi Miklós utca nyugati oldal, Táncsics, Görgey utcák, Gárdonyi u. nyugat, Szérűk u, Gépállomás u. nyugat.
Csatlakozás: Vadkerti patak 3+869 km szelvény, jobb oldal
Vízgyűjtő terület: $A = 17,5$ ha
Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 452$ l/s
Csatornák: 15-0-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 928,0 m
15-1-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 80,0 m
15-2-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 126,0 m
15-2-1. sz. csatorna: tervezési hossz: 212,0 m
15-3-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 131,0 m
15-4-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 278,0 m

16.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Rákóczi u. nyugat, Móra Ferenc u.
Csatlakozás: Vadkerti patak 4+160 km szelvény, jobb oldal
Vízgyűjtő terület: $A = 10,0$ ha
Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 283$ l/s
Csatornák: 16-0-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 556,0 m
16-1-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 266,0 m

17.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Rákóczi u. nyugat, Iskola, Jókai, Honfoglalás, Szabó Lőrinc, Rózsavölgyi, Akácos, Alkotmány, Rózsadomb, Vörösmarty utcák, Honvéd u. nyugati rész, Jánosi és Mező utcák
Csatlakozás: Vadkerti patak 4+275 km szelvény, bal oldal
Vízgyűjtő terület: $A = 31,4$ ha
Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 1349$ l/s
Csatornák: 17-0-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 767,0 m
17-1-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 430,0 m
17-1-1. sz. csatorna: tervezési hossz: 37,0 m
17-1-2. sz. csatorna: tervezési hossz: 191,0 m

17-1-3. sz. csatorna:	tervezési hossz:	128,0 m
17-1-4. sz. csatorna:	tervezési hossz:	120,0 m
17-2-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	256,0 m
17-2-1. sz. csatorna:	tervezési hossz:	59,0 m
17-3-0. sz. csatorna:	tervezési hossz:	490,0 m
17-3-1. sz. csatorna:	tervezési hossz:	181,0 m
17-3-2. sz. csatorna:	tervezési hossz:	485,0 m
17-3-2-1. sz. csatorna:	tervezési hossz:	142,0 m
17-3-3. sz. csatorna:	tervezési hossz:	339,0 m
17-3-4. sz. csatorna:	tervezési hossz:	454,0 m

18.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Kölcsey utca keleti oldal, Ady E. és Dózsa Gy. u. keleti részei
 Csatlakozás: Vadkerti patak 4+275 km szelvény, bal oldal
 Vízgyűjtő terület: $A = 2,7$ ha
 Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 137$ l/s
 Csatornák: 18-0-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 292,0 m
 18-1-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 187,0 m

19.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Kölcsey utca nyugati oldal, Ady E. és Dózsa Gy. u. nyugati részei
 Csatlakozás: Vadkerti patak 4+283 km szelvény, bal oldal
 Vízgyűjtő terület: $A = 2,9$ ha
 Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 130$ l/s
 Csatornák: 19-0-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 310,0 m
 19-1-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 46,0 m

20.sz. vízgyűjtő:

Utcák: Móricz Zs. u. keleti o.
 Csatlakozás: Vadkerti patak 4+457 km szelvény, bal oldal
 Vízgyűjtő terület: $A = 0,2$ ha
 Mértékadó vízhozam: $Q_{50\%} = 10$ l/s
 Csatornák: 20-0-0. sz. csatorna: tervezési hossz: 131,0 m

A teljes tervezési hossz: 24.316,0 m

A csatornák részletes kimutatását a mellékelt táblázat tartalmazza. Szintén a mellékletben található a részletes hidraulikai méretezés is.

4.2. Helyszínrajzi vonalvezetés:

A tervezett csatornák, árkok zömében a meglévő árkok nyomvonalán haladnak. Új nyomvonal kialakítására csak kevés helyen van szükség. A nyomvonal-rajzokat a 3. Sz. részletes helyszínrajzok tartalmazzák.

4.3. Magassági vonalvezetés:

Az árkok esése a terep esését követi. Jellemzően a patakkal párhuzamos haladású csatornák kis esésűek, az arra merőleges csatornák meredekebbek. A magassági adatokat a 4. Sz. hossz-szelvények tartalmazzák.

4.4. Keresztszelvényi kialakítás:

Az alábbi keresztszelvény-típusokat különböztettük meg:

- Meglévő földmedrű árok „jó karba helyezése
- Meglévő földmedrű árok rekonstrukciója
- Új földmedrű árok
- Meglévő burkolt árok „jó karba helyezése”
- Meglévő burkolt árok rekonstrukciója
- Új építésű burkolt árok mederlapokból
- Új építésű burkolt árok előregyártott mederelemekből

Műtárgyak (átereszek, kapubejárók) esetében is több lépcsőt különböztettünk meg:

- Meglévő műtárgyak tisztítása 30% feliszapolódás mértékig
- Meglévő műtárgyak tisztítása 70 % feliszapolódás mértékig
- Meglévő műtárgyak tisztítása 95 % feliszapolódás mértékig
- Műtárgyak teljes átépítése a meglévő műtárgy elbontásával, új műtárgy építésével

Mindezekre a munkákra külön tételeket találunk az építési normagyűjteményben

Földmedrű árkok:

A földmedrű árokhálózat nagyrészt kialakult. Meglévő árkok esetén feladat az árok működőképességének a biztosítása, amely egyszerűbb esetben „jó karba helyezéssel” biztosítható. Jellemzően kis mennyiségű földmunkáról van szó, a munkák különleges szakképesítést nem igényelnek.

Jó karba helyezés munkafázisai:

- Medertisztítás kaszálassal
- Fenékszint igazítása egyenletes lejtés megteremtésével
- Rézsűk igazítása profil kanállal
- Műtárgyak (átereszek, kapubejárók) tisztítása, iszap kiszedéssel

Nagyobb földmunkával járó jelentősebb keresztmetszet növelés esetén árok rekonstrukcióról beszélünk. Ebben az esetben már előfordulnak árok-mélyítések, nagyobb földmunkával, rézsű-képzéssel.

Mélyítésre kijelölt árkok esetén valamennyi műtárgyat (átereszeket, kapubejárókat) felül kell vizsgálni, szükség esetén átépíteni, mélyebbre helyezni. (itt jegyezzük meg, hogy a kapubejárók legtöbb része erősen feliszapolódott, a fenékszintek bemérése előtt a csőszájak tisztítása szükséges. A tisztítást követő bemérés alapján lehet dönteni a további feladatokról)

Burkolt árkok

Burkolt árok található a Petőfi Sándor út déli részén, a Kossuth Lajos, az Akácos és az Eötvös Lóránd utcában. A burkolatok minősége változó, kisebb javítást, iszap-kiszedést követően

megfelelő állapotba hozható. Új burkolt árkok esetében előnyben részesítjük az előregyártott mederelemekből készült burkolatokat (például MCS 40. típusú burkolat), amik gyorsabban építhetők, kisebb az élőmunka-igényük, hosszabb szakaszokon egyöntetűbb képet mutatnak, mindezek mellett olcsóbbak is. Mederelemből készült vagy monolit beton burkolatokat csak ott alkalmazunk, ahol egy-egy szakaszon csak néhány m-es burkolatról van szó (jellemzően a műtárgyak előtti vagy utáni burkolatok)

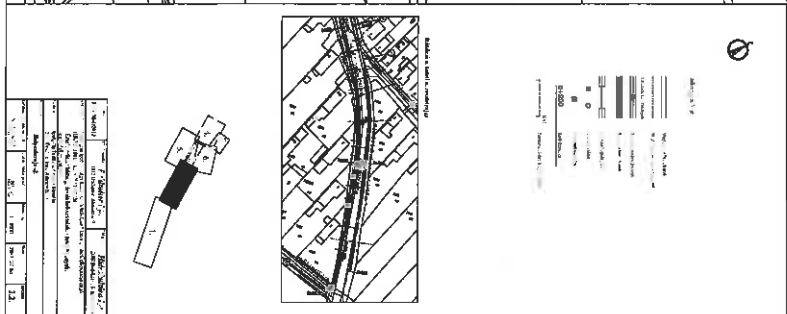
Zárt csatornák:

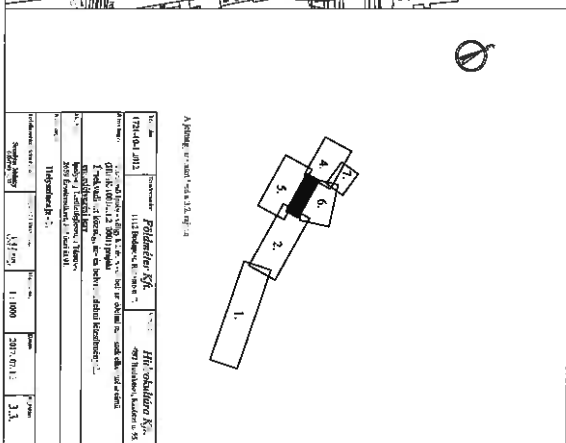
A településen jelenleg kevés zárt csatorna található. A továbbiakban csak ott tervezünk zárt csatorna kialakítást, ahol más csatorna kialakítására helyhiány miatt nincs lehetőség.

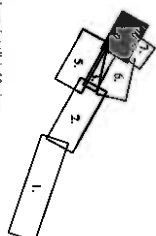
Új zárt csatornák épülnek az Árpád utca egy szűk keresztmetszetű szakaszán, a Rózsavölgyi utca déli részén és a Honfoglalás u. – Váci M. u.- Iskola u. nyomvonalon (magánterületek)

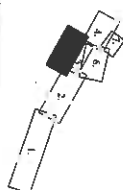
Készült: Budakeszi, 2017. Szeptember hó

Pál János
Felelős tervező

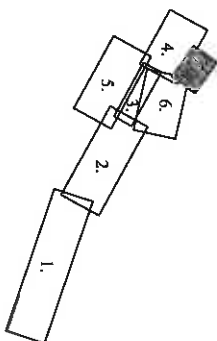




[illegible]



File #	Submitting Agency	Year	Abstracts in File
1-10411-142	Federal Bureau of Investigation 1015 Building, St. Louis 5, Mo.	1969	204
Completed file - subject has been removed from Bureau's file because of lack of interest in the subject. The subject has been referred to the FBI, St. Louis, for further investigation etc.			
10411-143	St. Louis Police Department New - 1015 Building, St. Louis 5, Mo.	1969	1
Completed file - subject has been removed from Bureau's file because of lack of interest in the subject. The subject has been referred to the FBI, St. Louis, for further investigation etc.			
10411-144			
10411-145			
10411-146			
10411-147			
10411-148			
10411-149			
10411-150			
10411-151			
10411-152			
10411-153			
10411-154			
10411-155			
10411-156			
10411-157			
10411-158			
10411-159			
10411-160			
10411-161			
10411-162			
10411-163			
10411-164			
10411-165			
10411-166			
10411-167			
10411-168			
10411-169			
10411-170			
10411-171			
10411-172			
10411-173			
10411-174			
10411-175			
10411-176			
10411-177			
10411-178			
10411-179			
10411-180			
10411-181			
10411-182			
10411-183			
10411-184			
10411-185			
10411-186			
10411-187			
10411-188			
10411-189			
10411-190			
10411-191			
10411-192			
10411-193			
10411-194			
10411-195			
10411-196			
10411-197			
10411-198			
10411-199			
10411-200			
10411-201			
10411-202			
10411-203			
10411-204			
10411-205			
10411-206			
10411-207			
10411-208			
10411-209			
10411-210			
10411-211			
10411-212			
10411-213			
10411-214			
10411-215			
10411-216			
10411-217			
10411-218			
10411-219			
10411-220			
10411-221			
10411-222			
10411-223			
10411-224			
10411-225			
10411-226			
10411-227			
10411-228			
10411-229			
10411-230			
10411-231			
10411-232			
10411-233			
10411-234			
10411-235			
10411-236			
10411-237			
10411-238			
10411-239			
10411-240			
10411-241			
10411-242			
10411-243			
10411-244			
10411-245			
10411-246			
10411-247			
10411-248			
10411-249			
10411-250			
10411-251			
10411-252			
10411-253			
10411-254			
10411-255			
10411-256			
10411-257			
10411-258			
10411-259			
10411-260			
10411-261			



A jelmagyarazatot lásd a 3.7. fejezeten

[illegible]

Érsekvadkert, Vadkerti patak rekonstrukció és belterületcsapadékvíz elvezetés tervezett munkák

Rendszer	Csatorna	Szelvény		Hossz m	Megnevezés	Műtárgy szám	Megjegyzés
		-tól	-ig				
Vadkerti patak		0+000	1+929	1929.0	Külterületi szakasz, földmeder		"jó karba helyezés"
		1+929	2+145	216.0	Földmeder rekonstrukció		Kotrás
		2+145	2+302	157.0	Megl. Burkolt árok rekonstrukció		
		2+302	3+128	826.0	Földmeder rekonstrukció		Kotrás
		3+128	3+130	2.0	Megl. Bukó rekonstrukció		
		3+130	3+406	276.0	Megl. Burkolt árok rekonstrukció		
		3+406	3+416	10.0	Terv. burkolt utófenék		
		3+416	3+429	13.0	Megl. Burkolt árok rekonstrukció		
		3+429	3+860	431.0	Földmeder rekonstrukció		Kotrás
		3+860	3+870	10.0	Terv. burkolt utófenék		
		3+870	3+879	9.0	Megl. Áteresztő rekonstrukció		
		3+879	3+884	5.0	Terv. burkolt előfenék		
		3+884	4+133	249.0	Földmeder rekonstrukció		Kotrás
		4+133	4+138	5.0	Terv. burkolt utófenék		
		4+138	4+149	11.0	Megl. Áteresztő		tisztítandó!
		4+149	4+235	86.0	Földmeder rekonstrukció		
		4+235	4+246	11.0	Megl. Utófenék burkolat		
		4+246	4+255	9.0	Megl. Áteresztő		Tisztítandó!
		4+255	4+257	2.0	Iszapfogó		Tisztítandó!
		4+257	4+264	7.0	Megl. D 60 áteresztő		Tisztítandó!
		4+264	4+439	175.0	Földmeder rekonstrukció		
1	1-0-0	0+000	0+003	3.0	Vadkerti p. kitorkollás		
		0+003	0+009	6.0	D 60 áteresztő	1	
		0+009	0+011	2.0	Iszapfogó akna	2	
		0+011	0+117	106.0	Terv. burkolt árok		
		0+117	0+122	5.0	Megl. burkolat		Megfelelő
		0+122	0+132	10.0	Megl. D 40 áteresztő	3	Megfelelő
		0+132	0+135	3.0	Megl. burkolat		Megfelelő
		0+135	0+198	63.0	Terv. burkolt árok		
		0+198	0+207	9.0	Megl. D 50 áteresztő	4	Tisztítandó!
		0+207	0+209	2.0	Megl. burkolat		Tisztítandó!
		0+209	0+456	247.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+456	0+458	2.0	Megl. burkolat		Tisztítandó!
		0+458	0+467	9.0	Megl. D 40 áteresztő	5	Tisztítandó!
		0+467	0+469	2.0	Terv. burkolt árok		Tisztítandó!
		0+469	0+531	62.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+531	0+533	2.0	Megl. burkolat		Tisztítandó!
		0+533	0+543	10.0	Megl. D 50 áteresztő	6	Tisztítandó!
		0+543	0+545	2.0	Megl. burkolat		Átéptendő
		0+545	0+552	7.0	Terv. D 40 áteresztő	7	
		0+552	0+751	199.0	Terv. burkolt árok		
		0+751	1+201	450.0	Földm. árok rekonstrukció		
	1-1-0	0+000	0+004	4.0	Megl. burkolat		Megfelelő
		0+004	0+300	296.0	Földm. árok rekonstrukció		
	1-2-0	0+000	0+002	2.0	Megl. burkolat		Tisztítandó!
		0+002	0+174	172.0	Földm. árok rekonstrukció		
	1-3-0	0+000	0+008	8.0	Terv. DN 400 ac. áteresztő	8	Fúrással
		0+008	0+011	3.0	Terv. burkolt árok		
		0+011	0+513	502.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+513	0+566	53.0	Terv. burkolt árok		
		0+566	0+574	8.0	Terv. D 40 áteresztő	9	
		0+574	0+644	70.0	Terv. burkolt árok		
		0+644	0+652	8.0	Terv. D 30 áteresztő	10	
		0+652	0+730	78.0	Terv. burkolt árok		

Érsekvadkert, Vadkerti patak rekonstrukció és belterületi csapadékvíz elvezetés tervezett munkák

Rendszer	Csatorna	Szelvénny		Hossz m	Megnevezés	Műtárgy szám	Megjegyzés
		-tól	-ig				
2	2-0-0	0+000	0+038	38.0	Megl. burkolat		Felújítandó!
		0+038	0+040	2.0	Megl. D 60 átereszt	1	Tisztítandó!
		0+040	0+042	2.0	Megl. Tisztítóakna	2	Felújítandó!
		0+042	0+050	8.0	Megl. D 60 átereszt	3	Tisztítandó!
		0+050	0+052	2.0	Megl. burkolat		Felújítandó!
		0+052	0+272	220.0	Terv. burkolt árok		
	2-1-0	0+000	0+003	3.0	Megl. burkolat		Felújítandó!
		0+003	0+090	87.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+090	0+108	18.0	Megl. D 40 átereszt	4	Tisztítandó!
		0+108	0+112	4.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+112	0+131	19.0	Megl. 60/60 átereszt	5	Tisztítandó!
		0+131	0+280	149.0	Földm. árok rekonstrukció		
	2-2-0	0+000	0+005	5.0	Megl. burkolat		Felújítandó!
		0+005	0+289	284.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+289	0+297	8.0	Terv. D 30 átereszt		
		0+297	0+301	4.0	Terv. rácsos víznyelő	6	
3	3-0-0	0+000	0+010	10.0	Megl. burkolat		Felújítandó!
		0+010	0+116	106.0	Terv. burkolt árok		
		0+116	0+131	15.0	Megl. D 50 átereszt	1	Felújítandó!
		0+131	0+291	160.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+291	0+304	13.0	Megl. D 50 átereszt	2	Felújítandó!
		0+304	0+382	78.0	Földm. árok rekonstrukció		
4	4-0-0	0+000	0+008	8.0	Megl. burkolat		Felújítandó!
		0+008	0+031	23.0	Megl. D 40 átereszt	1	Felújítandó!
		0+031	0+067	36.0	Terv. burkolt árok		
5	5-0-0	0+000	0+015	15.0	Megl. D 40 átereszt	1	Felújítandó!
		0+015	0+085	70.0	Terv. TB 30/50/40 burkolt árok, fedlappal, "A" közúti terhelésre		
		0+085	0+216	131.0	Földm. árok rekonstrukció		
6	6-0-0	0+000	0+002	2.0	Vadkerti p.		
		0+002	0+045	43.0	Megl. Zárt csatorna		Tisztítandó!
		0+045	0+047	2.0	Megl. Ülepítő akna	1	Átépítendő!
		0+047	0+352	305.0	Terv. burkolt árok		
7	7-0-0	0+000	0+003	3.0	Vadkerti p.		
		0+003	0+078	75.0	Megl. Zárt csatorna	1	Tisztítandó!
		0+078	0+080	2.0	Megl. Ülepítő akna		Átépítendő!
		0+080	0+320	240.0	Terv. burkolt árok		
8	8-0-0	0+000	0+146	146.0	Megl. Zárt csatorna		Tisztítandó!
		0+146	0+148	2.0	Megl. Ülepítő akna	1	Átépítendő!
		0+148	0+166	18.0	Megl. D 80 átereszt	2	Tisztítandó!
		0+166	0+401	235.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+401	0+410	9.0	Terv. D 40 átereszt	3	
		0+410	0+504	94.0	Terv. TB 30/50/40 burkolt árok, fedlappal, "A" közúti terhelésre		
		0+504	0+598	94.0	Terv. burkolt árok		
	8-1-0	0+000	0+108	108.0	Földm. árok rekonstrukció		
	8-2-0	0+000	0+265	265.0	Földm. árok rekonstrukció		
	8-3-0	0+000	0+275	275.0	Földm. árok rekonstrukció		
Rendszer	Csatorna	Szelvénny		Hossz	Megnevezés	Műtárgy	Megjegyzés

Érsekvadkert, Vadkerti patak rekonstrukció és belterületcsapadékvíz elvezetés
tervezett munkák

Rekonstrukció	Csatorna	-tól	-ig	m	Megnevezés	szám	Megjegyzés
9	9-0-0	0+000	0+003	3.0	Vadkerti p.		
		0+003	0+107	104.0	Megl. Zárt csatorna		Tisztítandó!
		0+107	0+109	2.0	Megl. Ülepítő akna	1	Átépítendő!
		0+109	0+119	10.0	Megl. D. 60 átereszt	2	Tisztítandó!
		0+119	0+121	2.0	Megl. Ülepítő akna	3	Átépítendő!
		0+121	0+130	9.0	Megl. D. 50 átereszt	4	Tisztítandó!
		0+130	0+131	1.0	Megl. Tisztítóakna	5	Tisztítandó!
		0+131	0+227	96.0	Megl. D 50 zárt csatorna		Felülvizsgálandó
		0+227	0+228	1.0	Megl. Tisztítóakna	6	Tisztítandó!
		0+228	0+233	5.0	Megl. D 50 átereszt		Tisztítandó!
		0+233	0+235	2.0	Megl. Ülepítő akna	7	Tisztítandó!
		0+235	0+246	11.0	Terv. DN 500 ac. átereszt, meglévő D 40 bet. mellé	8	Fúrással
		0+246	0+248	2.0	Megl. Ülepítő akna	9	Tisztítandó!
		0+248	0+442	194.0	Megl. burkolat		Felújítandó!
		0+442	0+452	10.0	Megl. D 40 átereszt	10	Tisztítandó!
		0+452	0+606	154.0	Megl. burkolat		Felújítandó!
		0+606	0+612	6.0	Terv. D 50 átereszt	11	
		0+612	1+044	432.0	Földm. árok rekonstrukció		
	9-1-0	0+000	0+004	4.0	Terv. D 40 átereszt	1	
		0+004	0+280	276.0	Terv. burkolt árok		
	9-1-1	0+000	0+002	2.0	Terv. D 30 átereszt	1	
		0+002	0+006	4.0	Terv. rácsos víznyelő	2	
	9-2-0	0+000	0+336	336.0	Megl. burkolat		Felújítandó!
	9-3-0	0+000	0+006	6.0	Terv. D 40 átereszt	1	
		0+006	0+267	261.0	Földm. árok rekonstrukció		
	9-4-0	0+000	0+012	12.0	Terv. TB 30/50/40 burkolt árok, fedlappal, "A" közúti terhelésre		
		0+012	0+221	209.0	terv. folyóka		
11	11-0-0	0+000	0+106	106.0	Megl. Földmedrű árok		
		0+106	0+138	32.0	Megl. D 40 zárt csat.		Tisztítandó!
		0+138	0+248	110.0	Megl. Burkolt árok		Felújítandó!
	11-1-0	0+000	0+051	51.0	Megl. Burkolt árok		Felújítandó!
12	12-0-0	0+000	0+003	3.0	Vadkerti p.		
		0+003	0+050	47.0	Megl. Burkolt árok		Felújítandó!
		0+050	0+071	21.0	Megl. Zárt csat.		Tisztítandó!
		0+071	0+073	2.0	Megl. Ülepítő akna	1	Átépítendő!
		0+073	0+091	18.0	Megl. 60/60 átereszt	2	Tisztítandó!
		0+091	0+099	8.0	terv. burkolt árok		
		0+099	0+106	7.0	Terv. D 60 átereszt	3	
		0+106	0+119	13.0	Megl. 60/60 b. átereszt	4	Tisztítandó!
		0+119	0+183	64.0	Megl. Burkolt árok		Felújítandó!
		0+183	0+244	61.0	Megl. Zárt csat.		Tisztítandó!
		0+244	0+245	1.0	Terv. tisztítóakna	5	
		0+245	0+251	6.0	Megl. Zárt csat.		Tisztítandó!
		0+251	0+409	158.0	Megl. Burkolt árok		Felújítandó!
		0+409	0+425	16.0	Megl. 40/70 átereszt	6	Tisztítandó!
		0+425	0+650	225.0	Megl. Burkolt árok		Felújítandó!
	12-1-0	0+000	0+005	5.0	terv. burkolt árok		
		0+005	0+417	412.0	Földm. árok rekonstrukció		
Rekonstrukció	Csatorna	Szélvény		Hossz	Megnevezés	Műtárgy	Megjegyzés

Érsekvadkert, Vadkerti patak rekonstrukció és belterületi csapadékvíz elvezetés
tervezett munkák

Rendszer	Csatorna	-tól	-ig	m	Megnevezés	szám	Megjegyzés
	12-2-0	0+000	0+011	11.0	Megl. D 50 átereszt	7	Tisztítandó!
		0+011	0+082	71.0	Megl. Burkolt árok		Felújítandó!
		0+082	0+273	191.0	Földm. árok rekonstrukció		
	12-3-0	0+000	0+129	129.0	Terv. D 50 zárt		+ 4 db tisztítóakna
		0+129	0+227	98.0	Földm. árok rekonstrukció		
	12-4-0	0+000	0+011	11.0	Megl. D 40 átereszt	12	Tisztítandó!
		0+011	0+100	89.0	terv. burkolt árok		
	12-5-0	0+000	0+006	6.0	Terv. D 40 átereszt	13	
		0+006	0+072	66.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+072	0+078	6.0	Megl. D 40 átereszt	14	Tisztítandó!
		0+078	0+117	39.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+117	0+129	12.0	Megl. D 40 átereszt	15	Tisztítandó!
		0+129	0+375	246.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+375	0+377	2.0	terv. burkolt árok		
		0+377	0+383	6.0	Terv. D 40 átereszt	16	
		0+383	0+385	2.0	terv. burkolt árok		
		0+385	0+392	7.0	Terv. D 30 átereszt	17	
		0+392	0+516	124.0	Földm. árok rekonstrukció		
13	13-0-0	0+000	0+003	3.0	Vadkerti p.		
		0+003	0+129	126.0	Megl. Burkolt árok		Átéptendő!
		0+129	0+141	12.0	Megl. D 50 átereszt	1	Tisztítandó!
		0+141	0+336	195.0	Megl. Burkolt árok		Tisztítandó!
		0+336	0+421	85.0	Földm. árok rekonstrukció		
	13-1-0	0+000	0+016	16.0	Megl. Átereszt		Tisztítandó!
		0+016	0+018	2.0	Megl. rácsos víznyelő		Tisztítandó!
		0+018	0+058	40.0	Megl. Zárt csat.	1	Tisztítandó!
		0+058	0+079	21.0	Megl. Burkolt árok		Tisztítandó!
	13-2-0	0+000	0+005	5.0	Terv. D 30 átereszt		
		0+005	0+086	81.0	Földm. árok rekonstrukció		
	13-3-0	0+000	0+062	62.0	Megl. D 50 zárt		Tisztítandó!
		0+062	0+093	31.0	Megl. Burkolt árok		Tisztítandó!
		0+093	0+101	8.0	Megl. D 40 átereszt	1	Tisztítandó!
		0+101	0+231	130.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+231	0+242	11.0	Megl. D 40 átereszt	2	Tisztítandó!
		0+242	0+302	60.0	Földm. árok rekonstrukció		
	13-3-1	0+000	0+007	7.0	Terv. D 40 átereszt	3	
		0+007	0+189	182.0	Földm. árok rekonstrukció		
	13-3-2	0+000	0+003	3.0	Terv. D 30 átereszt	4	
		0+003	0+193	190.0	Földm. árok rekonstrukció		
14	14-0-0	0+000	0+006	6.0	Terv. D 60 átereszt	1	
		0+006	0+008	2.0	Terv. ülepítő akna	2	
		0+008	0+088	80.0	Terv. burkolt árok		
		0+088	0+098	10.0	Megl. D 40 átereszt átépítendő, terv. D 60 bet.	3	
		0+098	0+130	32.0	Terv. burkolt árok		
		0+130	0+142	12.0	Terv. D 600 ac. átereszt	3	Fúrással
Rendszer	Csatorna	Szelvénny		Hossz	Megnevezés	Műtárgyszám	Megjegyzés
		-tól	-ig	m			

Érsekvadkert, Vadkerti patak rekonstrukció és belterületcsapadékvíz elvezetés
tervezett munkák

15	15-0-0	0+000	0+006	6.0	Terv. D 60 átereszt	1	
		0+006	0+008	2.0	Terv. üleptető akna	2	
		0+008	0+079	71.0	Terv. burkolt árok		
		0+079	0+091	12.0	Megl. Burkolt árok		Felújítandó!
		0+091	0+104	13.0	Megl. D 60 átereszt	3	Tisztítandó!
		0+104	0+119	15.0	Megl. Burkolt árok		Felújítandó!
		0+119	0+315	196.0	Terv. burkolt árok		
		0+315	0+330	15.0	Megl. Burkolt árok		Felújítandó!
		0+330	0+338	8.0	Megl. 40/80 átereszt	4	Tisztítandó!
		0+338	0+545	207.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+545	0+547	2.0	Terv. burkolt árok		
		0+547	0+550	3.0	Terv. D 40 átereszt	5	
		0+550	0+698	148.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+698	0+701	3.0	Terv. D 40 átereszt	6	
		0+701	0+928	227.0	Földm. árok rekonstrukció		
	15-1-0	0+000	0+002	2.0	Terv. D 30 átereszt	7	
		0+002	0+080	78.0	Földm. árok rekonstrukció		
	15-2-0	0+000	0+010	10.0	Megl. D 50 átereszt	8	Tisztítandó!
		0+010	0+056	46.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+056	0+066	10.0	Megl. D 40 átereszt	9	Tisztítandó!
		0+066	0+126	60.0	Földm. árok rekonstrukció		
	15-2-1	0+000	0+003	3.0	Terv. D 40 átereszt	10	
		0+003	0+212	209.0	Földm. árok rekonstrukció		
	15-3-0	0+000	0+009	9.0	Megl. D 50 átereszt	11	Tisztítandó!
		0+009	0+131	122.0	Földm. árok rekonstrukció		
	15-3-1	0+000	0+003	3.0	Terv. D 40 átereszt	12	
		0+003	0+218	215.0	Földm. árok rekonstrukció		
	15-4-0	0+000	0+002	2.0	Megl. Burkolt árok	13	Tisztítandó!
		0+002	0+047	45.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+047	0+055	8.0	Megl. D 40 átereszt	14	Tisztítandó!
		0+055	0+177	122.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+177	0+185	8.0	Megl. D 40 átereszt	15	Tisztítandó!
		0+185	0+278	93.0	Földm. árok rekonstrukció		
16	16-0-0	0+000	0+144	144.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+144	0+151	7.0	Megl. D 40 átereszt	1	Tisztítandó!
		0+151	0+153	2.0	Terv. burkolt árok		
		0+153	0+228	75.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+228	0+233	5.0	Terv. D 40 átereszt	2	
		0+233	0+556	323.0	Földm. árok rekonstrukció		
	16-1-0	0+000	0+002	2.0	Terv. burkolt árok		
		0+002	0+266	264.0	Földm. árok rekonstrukció		
Rendszer	Csatorna	Szelvénnyel		Hossz m	Megnevezés	Műtárgyszám	Megjegyzés
		-tól	-ig				
17	17-0-0	0+000	0+002	2.0	Megl. Üleptető medence		Tisztítandó!

Érsekvadkert, Vadkerti patak rekonstrukció és belterületicsapadékvíz elvezetés tervezett munkák

		0+002	0+018	16.0	Megl. Burkolt árok		Tisztítandó!
		0+018	0+201	183.0	Terv. burkolt árok		
		0+201	0+211	10.0	Megl. Burkolt árok		Tisztítandó!
		0+211	0+221	10.0	Megl. 100/50 bet. átereszt		Tisztítandó!
		0+221	0+223	2.0	Megl. Burkolt árok		Tisztítandó!
		0+223	0+226	3.0	Átéptendő átereszt, terv. D 60 b.		
		0+226	0+330	104.0	Terv. burkolt árok		
		0+330	0+339	9.0	Megl. D 60 átereszt		Tisztítandó!
		0+339	0+377	38.0	Terv. burkolt árok		
		0+377	0+385	8.0	Terv. D 50 átereszt		
		0+385	0+519	134.0	Terv. burkolt árok		
		0+519	0+531	12.0	Megl. D 50 átereszt		Tisztítandó!
		0+531	0+767	236.0	Földm. árok rekonstrukció		
	17-1-0	0+000	0+010	10.0	Megl. Burkolt árok		Tisztítandó!
		0+010	0+052	42.0	Terv. burkolt árok		
		0+052	0+064	12.0	Megl. 80/50 átereszt		Tisztítandó!
		0+064	0+079	15.0	Terv. burkolt árok		
		0+079	0+089	10.0	Megl. 80/60 átereszt		Tisztítandó!
		0+089	0+091	2.0	Terv. burkolt árok		
		0+091	0+093	2.0	Terv. D 40 átereszt		
		0+093	0+105	12.0	Terv. burkolt árok		
		0+105	0+108	3.0	Terv. D 40 átereszt		
		0+108	0+112	4.0	Terv. burkolt árok		
		0+112	0+120	8.0	Terv. D 40 átereszt		
		0+120	0+316	196.0	Terv. burkolt árok		
		0+316	0+323	7.0	Megl. D 50 átereszt		Tisztítandó!
		0+323	0+430	107.0	Terv. burkolt árok		
	17-1-1	0+000	0+037	37.0	Földm. árok rekonstrukció		
	17-1-2	0+000	0+191	191.0	Földm. árok rekonstrukció		
	17-1-3	0+000	0+003	3.0	Terv. D 40 átereszt		
		0+003	0+128	125.0	Földm. árok rekonstrukció		
	17-1-4	0+000	0+058	58.0	Terv. D 30 zárt csat.		
		0+058	0+060	2.0	Terv. ülepítő akna		
		0+060	0+067	7.0	Terv. D 30 átereszt		
		0+067	0+120	53.0	Földm. árok rekonstrukció		
	17-2-0	0+000	0+186	186.0	Terv. D 30 zárt csat.		
		0+186	0+188	2.0	Terv. ülepítő akna		
		0+188	0+256	68.0	Terv. földmedrű árok		
	17-2-1	0+000	0+059	59.0	Terv. földmedrű árok		
	17-3-0	0+000	0+043	43.0	Megl. Burkolt árok		Kisebb felújítás
		0+043	0+050	7.0	Megl. D 60 átereszt		Tisztítandó!
		0+050	0+204	154.0	Megl. Burkolt árok		Kisebb felújítás
		0+204	0+211	7.0	Megl. D 60 átereszt		Tisztítandó!
		0+211	0+348	137.0	Megl. Burkolt árok		Kisebb felújítás
		0+348	0+355	7.0	Megl. D 60 átereszt		Tisztítandó!
		0+355	0+490	135.0	Megl. Burkolt árok		Kisebb felújítás
	17-3-1	0+000	0+003	3.0	Terv. D 40 átereszt		
		0+003	0+037	34.0	Földm. árok rekonstrukció		
		0+037	0+045	8.0	Terv. D 40 átereszt		
		0+045	0+181	136.0	Földm. árok rekonstrukció		
Rendszer	Csatorna	Szelvénnyel		Hossz	Megnevezés	Műtárgyszám	Megjegyzés
		-tól	-ig	m			

tervezett munkák

[illegible]

Előterjesztés az 5. napirendi ponthoz

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt testületi ülésen elhangzott, hogy a Bartók Béla utat alakítsa ki az önkormányzat. Ehhez szükséges további – magántulajdonban lévő - földterületek megvásárlása. Ezért javaslom megvenni az alábbi területeket:

1359. hrsz ú telek területét teljes egészében

1361/2. hrsz-ú telek területét teljes egészében

1360. hrsz-ú telek területének egy részét

1361/3. hrsz-ú telek területének egy részét.

Az így kialakításra kerülő – de nem nyílegyenes - utca az építész szerint érdekesebb vonalvezetésű és körülötte nagyobb fásított zöldterületek jöhetnek létre. Az új rendezési tervünkbe már így kerülne be.

Kérem előterjesztésem megvitatását.

Érsekvadkert, 2017. 09. 21.

Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.



Határozati javaslat

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy meg kívánja vásárolni az Érsekvadkert **1359.** hrsz- ú és **1361/2.** hrsz-ú belterületi ingatlanok területét teljes egészében, valamint a **1360.** hrsz-ú és **1361/3.** hrsz-ú belterületi ingatlanok egy részét.

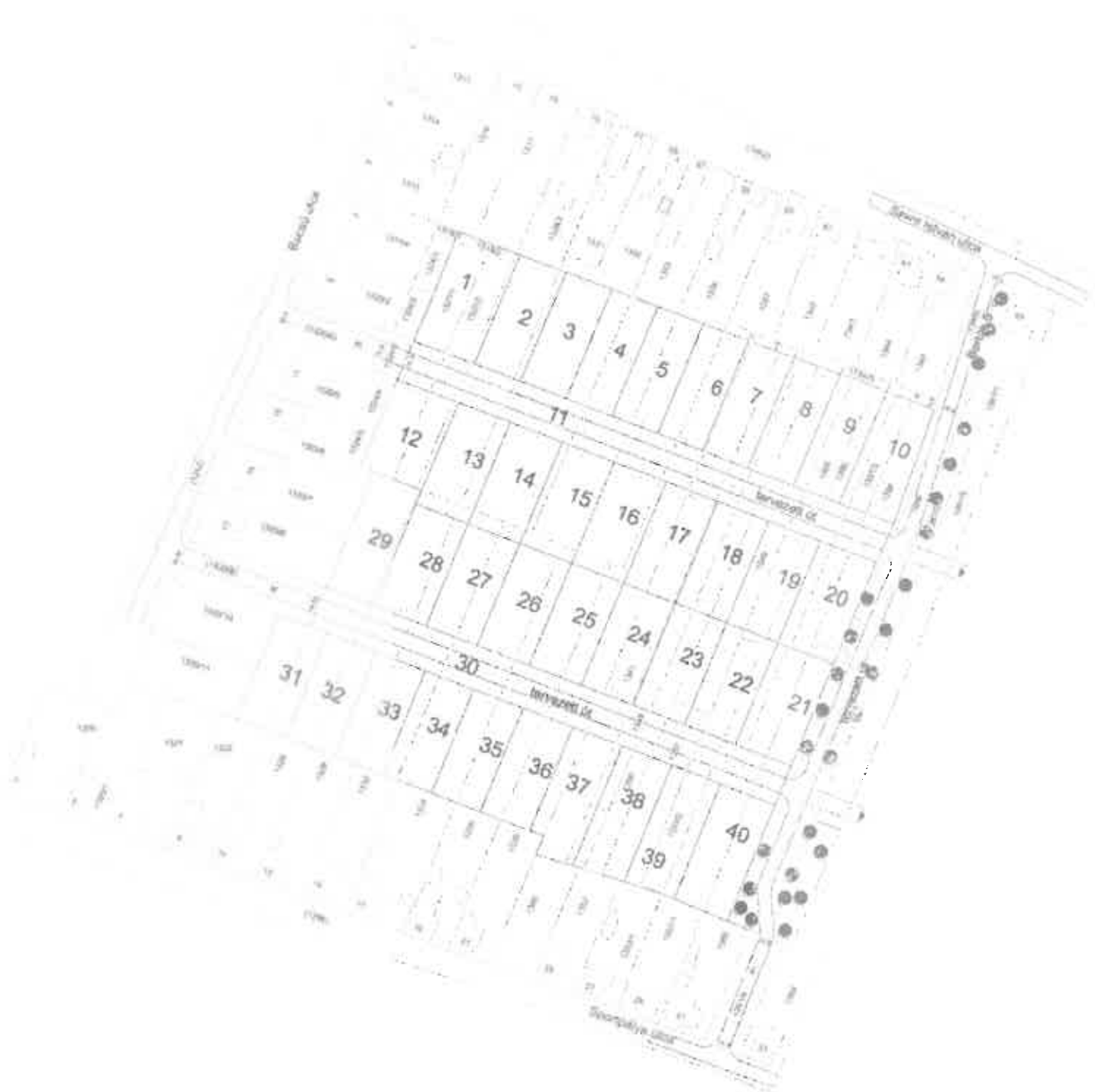
A Képviselő-testület maximum **500 Ft/m²** vételárat ajánl fel a telkekért.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fenti vételi ajánlatot tegye meg az érintett ingatlantulajdonosok felé, majd eladási szándéknyilatkozat esetén gondoskodjon az adásvételi-szerződések elkészíttetéséről.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária

Határidő: folyamatos





Előterjesztés a 6. napirendi ponthoz

Tisztelt Képviselő-testület!

Terveink között már szerepelt a Vadkert patak melletti kertek egy részének megvásárlása. Ennek a célja egy gyalogos, ill. kerékpáros forgalom számára kialakítandó sétány, vagy út.

Az is ismert a testület előtt, hogy a Vadkert patak medrének kitisztítása a következő év tavaszától elkezdődik. Továbbá az új óvoda kialakítása is indokolná, hogy több irányból legyen megközelíthető az épület.

A három tervet egy időben lenne célszerű kivitelezni. Ugyanakkor a Zrínyi utca lakóinak egy része is szívesen eladná az önkormányzatunknak ezen műveletlen kerteket.

Kérek állásfoglalást az ügyben, hogy a szóban forgó kertek egy részét megvásárolja-e az önkormányzat.

Érsekvadkert, 2017. 09. 21.



Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.

Előterjesztés a 7. napirendi ponthoz

Tisztelt Képviselő-testület!

Önök előtt ismert, hogy a Polgármesteri Hivatal tulajdonában van egy régi OPEL ASTRA (1,4 GLS, GLY-730) személygépkocsi.

Az autó közel 20 éves és igen elhasználódott állapotban van. A GAMESZ műszaki szakértője értékesítésre javasolja.

Kérem a Tisztelt Testület állásfoglalását ez ügyben.

Érsekvadkert, 2017. 09. 21.



Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.

Előterjesztés a 8.) napirendi ponthoz

Tisztelt Képviselő Testület!

Önök előtt már ismert, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § (1) bekezdés alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A felújítási és pótlási tervrészt minden esetben a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészét az ellátásért felelős készíti el és nyújtja be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. A tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal élhet a másik fél.

A DMRV Zrt. elkészítette az Érsekivadkerti Regionális Szennyvízrendszer 2018-2032.évi Gördülő Fejlesztési Tervet, amit most önök elé terjeszték. Kérem vitassuk meg!

Érsekivadkert, 2017. szeptember 21.

Dr. Kovácsné Nagy Mária s.k
polgármester



Határozati javaslat

1. Érsekivadkert Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Érsekivadkerti Regionális Szennyvízrendszer 2018-2032. évi Gördülő Fejlesztési tervéről az alábbi döntést hozza:
 - a) A Képviselő-testület megbízza a szolgáltatást végző DMRT Zrt-t, hogy Érsekivadkert Önkormányzat képviseletében készítse el a 2018-2032. évekre vonatkozó beruházási terveket a szennyvízelvezetés és tisztítás rendszerére vonatkozóan az alábbi feltételekkel:
 - b) A közműves szennyvízelvezetés és tisztítás rendszerének beruházási tervét illetően csak az esetleges pályázati források erejéig tud az önkormányzat kötelezettséget vállalni.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatban szükségessé váló egyéb intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: 2017. október 2.





**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Kelt: 2017.09. 05.

Ikt.sz:

DMRV/17650- 0 /2017/MF

Melléklet: felsorolás szerint

Érsekvadkert Község Önkormányzata

Dr. Kovácsné Nagy Mária

Érsekvadkert

Rákóczi u. 91.

2659

**Tárgy: 2018-2032. évi Gördülő Fejlesztési Terv
Érsekvadkerti Regionális Szennyvízrendszer**

- **Felújítás és pótlási tervrész**
- **Beruházási tervrész véleményeltérés**

DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	
2017. SZEPTEMBER 08.	
77-7	Ugyan: 60

Tisztelt Címzett!

A víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet 1. § (2) bekezdése szerint:

„A gördülő fejlesztési terv - ha annak összeállítására a víziközmű-szolgáltató kötelezett - a benyújtás esedékessége évében január 1-jén hatályos víziközmű-szolgáltatói működési engedélybe foglalt víziközmű rendszerekre terjed ki.”

Tájékoztatjuk, hogy Önkormányzatuk tulajdonát képező, társaságunk által bérleti üzemeltetési jogviszonyban üzemeltetett víziközmű rendszer tekintetében a Gördülő Fejlesztési Terv (továbbiakban: GFT) benyújtásának, illetve a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) jóváhagyásának feltételei a működési engedély hiányában nem állnak fenn.

Társaságunk a fentiek ellenére az üzemeltetett víziközmű-rendszer műszaki állapotának Hivatal részére történő bemutatása érdekében, továbbá bízva a működési engedély mihamarabbi megszerzésében elkészítette a 2018 – 2032. évre vonatkozó 15 évre vonatkozó GFT-t.

Fentiekre tekintettel a 2018. évi rövidtávú tervben – a működési engedély hiányában – kizárólag a rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok kerültek meghatározásra, tehát minden szükséges meghibásodásból adódó felújítási és pótlási munkát - mely a biztonságos szolgáltatás érdekében szükséges – társaságunk az eddigi gyakorlatnak megfelelően elvégez. A tervszerűen szükséges műszaki igényeket a közép- és hosszú távú tervben szerepeltetjük. A Hivatal a működési engedély hiányában a GFT-t, annak benyújtása esetén el fogja utasítani. Ennek ellenére kiemelten fontosnak tartjuk a felmerülő műszaki igények hosszabb időszakot átölelő tervben történő bemutatását.

Lévelem: 2601 Vác, Pf. 96. • Telefon: 27-511-500 • Fax: 27-316-199 • Adószám: 10863877-2-44 • www.dmrvt.hu





**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

A GFT összeállítását az alábbiak szerint végezzük el:

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a előírja GFT elkészítését, mely felújítási és pótlási, valamint Beruházási tervrészből tevődik össze.

A GFT formai és tartalmi követelményeit az 61/2015. (X.21.) NFM rendelet foglalja össze.

A Felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltatónak, míg a Beruházási tervrészt az ellátásért felelősnek kell elkészítenie és benyújtania, mely esetben az elkészítésre nem kötelezett fél véleményezési joggal élhet, így mellékelten csatoljuk a Beruházási tervrésze vonatkozó véleményeltérésünket.

Valamint a jogszabályi kötelezettségünknek megfelelően mellékeljük a Társaságunk által elkészített Felújítási és pótlási tervrészt, melyre vonatkozóan a Vksztv. 11.§ (4) bekezdése alapján, amennyiben az Önök részéről 30 napon belül észrevétel nem érkezik, annak tartamát elfogadottnak tekintjük.

Fentiekben túl tájékoztatjuk, hogy társaságunk kiemelt figyelmet fordít a működési engedély mihamarabbi megszerzésére a teljes körű szolgáltatás biztosítása érdekében.

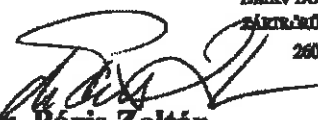
Kérjük, hogy tárgyi levelünk mellékleteként megküldött felújítás és pótlási tervrészhez véleményeltérésüket, illetve az Önök által összeállított beruházási tervrészt a kézhezvételtől számított 30 napon belül megküldeni szíveskedjenek!

A Gördülő Fejlesztési Terv benyújtásának határideje a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal részére 2017. október 02.

Felmerülő kérdés esetén Társaságunk részéről kapcsolattartó személyek:

- Kriston Ádám: kriston.adam@dmrvzrt.hu
- Hegyes Marianna: hegyes.marianna@dmrvzrt.hu

Tisztelettel:


dr. Páris Zoltán

Koordinációs igazgató

DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.



Kriston Ádám

Beruházási-fejlesztési osztályvezető

Kapják: Címzett,
DMRV Zrt. - CFM, Irattár

Mellékletek: Felújítási és pótlási tervrész
Beruházási tervrész - Véleményeltérés
Műszaki-fejlesztési ismertető

Levél cím: 2601 Vác, Pf. 96. • Telefon: 27-511-900 • Fax: 27-316-199 • Adószám: 10863877-2-44 • www.dmrvtzrt.hu





Fontossági sorrend	Felülírás és pótlás megnevezése	Választási engedély kódja és a felülírás pótlás	Az érintett állásokról felhívású megnevezés	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtartam		
13	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Önkormányzatok	3 000	Belföldi	Kérdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
	III. táblázat (2023.01.01-ig)			3 000		2023.01.01	2023.12.31			x

	Tervezett feladatok nettó költség a teljes Önkormányzatban (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes Önkormányzatban (eFt)
I. Önkormányzat	300	300
II. Önkormányzat	29 000	1 200
III. Önkormányzat	3 000	3 000

* a megjelölt szöveget elhagyással kell jelezni
 ** a hibával átlát a módosítási engedélyben megjelölt VRR-kód
 *** amennyiben pénzügyi forrás az adott térség elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt
 **** a megjelölt időtartamot x-el kell jelezni

Görbőc fejlesztési terv a 2018 - 2032 időszakra

BEHATÁSOK ÖSSZEGZŐLŐ TÁBLÁZATA - VELEMÉNYELÉRES

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:

Vilákhornú-szolgáltató megnevezése:

Vilákhornú-rendszer kódja: **

Előzetesítés / elutasítás feltevések alapján / vilákhornú-szolgáltató *

Duna-Menti Regionális Víznyelők Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Éveskezelési Regionális Szennyvízrendszer

Forrásokról sorrend	Bevezetés megnevezése	Vízforrás engedély kiadás-e a beruházás	Az érintett települések felsorolása (Bp)	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése, g***	Működés időtartama			Tervezett költség ****		
						Készítés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú	
1.	Új bevezetések építése	Nem	Önkormányzatok	735	Költség forrás	2018.01.01	2018.12.31	x			
Összesen (Költség összege):											
2	Új bevezetések építése	Nem	Önkormányzatok	2 940	Költség forrás	2019.01.01	2022.12.31		x		
3	Tereske, végáramló nyomóvezetékén legátóbitás szagtalanító kiépítése	Nem	Tereske	6 000	Forráshány	2019.01.01	2022.12.31		x		
4	Sátrók, végáramló nyomóvezetékén legátóbitás szagtalanító kiépítése	Nem	Sátrók	6 000	Forráshány	2019.01.01	2022.12.31		x		
5	Éveskezelési végáramló nyomóvezetékén legátóbitás szagtalanító rendszer kiépítése	Nem	Éveskezelési	6 000	Forráshány	2019.01.01	2022.12.31		x		
6	Éveskezelési szennyvíztisztító telep homokfogó kiépítése	Engedélykérés	Éveskezelési	25 000	Forráshány	2019.01.01	2022.12.31		x		
7	Éveskezelési Rádóczi út áramló iránylástechnikai rendszer kiépítése	Nem	Éveskezelési	3 500	Forráshány	2019.01.01	2022.12.31		x		
8	Sátrók Béke út áramló iránylástechnikai rendszer kiépítése	Nem	Sátrók	3 500	Forráshány	2019.01.01	2022.12.31		x		
9	Sátrók Nefelejcs út áramló iránylástechnikai rendszer kiépítése	Nem	Sátrók	3 500	Forráshány	2019.01.01	2022.12.31		x		
10	Sátrók Szabadság út áramló iránylástechnikai rendszer kiépítése	Nem	Sátrók	3 500	Forráshány	2019.01.01	2022.12.31		x		
11	Tereske Béke út áramló iránylástechnikai rendszer kiépítése	Nem	Tereske	3 500	Forráshány	2019.01.01	2022.12.31		x		
12	Tereske Barni út áramló iránylástechnikai rendszer kiépítése	Nem	Tereske	3 500	Forráshány	2019.01.01	2022.12.31		x		
13	Tereske Feketeakác út áramló iránylástechnikai rendszer kiépítése	Nem	Tereske	3 500	Forráshány	2019.01.01	2022.12.31		x		
Összesen (Költség összege):											

Forrássági sorrend	Beruházás megnevezése	Világi engedély készen-e a beruházás	Az érintett akkreditált felkészítési megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama				Tervezett időtartam ****		
						Készen	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú		
14	Üj beutazások építése	Nem engedélyezhető	Onkormányzatok	7 350	Külső forrás	2023.01.01	2032.12.31				x	
III. táblázat (2023-2024) önkormányzatok				7 350								

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes úttam tekintetében (eFt)		Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes úttam tekintetében (eFt)
I. Úttam	735	735
II. Úttam	70 440	2 940
III. Úttam	7 350	7 350

- * a megfellelő szövegértést aláhúzással kell jelezni
- ** a Hivatol által a működési engedélyt megállapított VKR-kód
- *** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladatot elvégzésére nem áll rendelkezésre, az
- **** a megfellelő időtartamot x-el kell jelezni

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Érsekvadkert Község Önkormányzata

székhelye: 2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 91.

képviseli: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

törzsszáma: 735308

adóigazgatási azonosító száma: 15735306-2-12

bankszámlaszáma: 64000015-10108824-00000000

KSH statisztikai számjele: 15735306-8411-321-12

mint Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

Balassagyarmati Tankerületi Központ

székhelye: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 17.

képviseli: Nagyné Barna Orsolya tankerületi központ igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15834986-2-12

bankszámlaszáma: 10037005-00336585-00000000

ÁHT azonosítója: 361573

KSH statisztikai számjele: 15834986-8412-312-12

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

„A nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány a 2016. december 31-ig hatályos, „a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról” szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. A 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszítette.

„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyongazdálkodási jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

Az Nkt. 99/G. § (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.

A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

A KLIK és Érsekivádkeri Község Önkormányzata 2012. december 11-én átadás-átvételi megállapodást kötöttek, melyben meghatározták az Átvevő ingyenes vagyongazdálkodásába kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét. Az átadás-átvételi megállapodásban foglaltak teljesítésbe mentek, jelen vagyongazdálkodási szerződés azokat nem érinti.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyongazdálkodási joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

II. A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat ingyenesen vagyongazdálkodásba adja, az Átvevő pedig vagyongazdálkodásba veszi az alábbiakban felsorolt ingatlanokat:

Sorszám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám	Eszmei hányad
1.	Érsekivádkeri Petőfi Sándor Általános Iskola 2659 Érsekivádkeri, Rákóczi út 149.	779	1/1
2.	Érsekivádkeri Petőfi Sándor Általános Iskola 2659 Érsekivádkeri, Eötvös utca 1.	427	földterület 11229/12289 91% ebből az iskola épület 2086/2147 97 %

A vagyongazdálkodási szerződés **hatálya nem terjed ki** a 2659 Érsekivádkeri, Eötvös utca 1. sz. alatti, **427 Hrsz-ú** ingatlan vonatkozásában az 5. sz. mellékletben szereplő „E” jelű 1000 m²-es **műfüves pályára**, valamint a „C” jelű iskolaépület földszinti alaprajzán bejelölt 61 m² alapterületű **tálalókonyhára**, valamint az iskola udvarán található „F” megjelölésű 60 négyzetméter alapterületű mellékhelyiségre.

A 2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 149. sz. alatti, **779 Hrsz-ú** ingatlan földterülete 2053 négyzetméter, mely teljes egészében, azaz a 2053 négyzetméter vonatkozásában kerül Átvevő vagyonkezelésébe.

Az **1. számú melléklet** tartalmazza a Tankerületi Központ vagyonkezelésébe kerülő, a feladat ellátását szolgáló ingatlanok pontos meghatározását. A **8. sz. melléklet** tartalmazza a Tankerületi Központ vagyonkezelésébe kerülő, a feladat ellátását szolgáló ingatlanok tekintetében az Önkormányzat és az Átvevő között a **működtetési költségmegosztást**.

Az Átvevő vagyonkezelésébe kerülő **ingóságok** pontos meghatározását a **2. sz. melléklet** tartalmazza.

2. Az Önkormányzat **feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását** adja ahhoz, hogy az 1. pontban felsorolt ingatlanok ott feltüntetett eszmei hányadára az Átvevő vagyonkezelői jogát az illetékes földhivatal az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezze. Felek megállapodnak, hogy a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről az Átvevő köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget az Átvevő köteles viselni.

III. Felek jogai és kötelezettségei

3. Az Átvevő ingyenes vagyonkezelői jogának fennállása alatt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyont az Önkormányzat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, bérbe nem adhatja.
4. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok használatát tanítási időn kívül és az Átvevő fenntartásában és működtetésében lévő köznevelési intézmények Pedagógiai Programjaiban, szervezeti és működési szabályzataiban, házirendjeiben, valamint az Átvevő szervezeti és működési szabályzatában meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül önkormányzati, helyi közösségi és kulturális, valamint sport rendezvények lebonyolítása céljából polgármesteri hatáskörben kötendő külön megállapodás alapján ingyenesen biztosítja a tulajdonos Önkormányzat számára. A működési költség (önköltség) megtérítésén kívül Átvevő az ingatlan használatáért díjat nem kérhet az Önkormányzattól. A megállapodás megkötéséhez szükség van az érintett köznevelési intézmény vezetőjének előzetes véleményére. Az Önkormányzat ingyenes ingatlan használatra jogosult különösen a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 44/A. §-ában előírt alternatív napközbeni ellátás keretében megszervezett nyári nappali felügyelet kötelező feladat ellátása érdekében.
5. Az Átvevő tudomásul veszi, hogy a gyermekétkeztetéshez, valamint a szünidei gyermekétkeztetéshez szükséges ingó és ingatlan vagyon az Átvevő részére nem került átadásra, azokat az Önkormányzat – a Gyvt. 21/A. és 21/C. §-aiban előírt kötelező feladatellátásának biztosítása céljából – önállóan hasznosítja. A telephelyen működő konyhát továbbra is az Önkormányzat üzemelteti. Az Átvevő ingyenesen biztosítja azon helyiségek elérhetőségét, ahol az Önkormányzat a Gyvt. 21/C. §-ában meghatározott szünidei gyermekétkeztetést megszervezi, ideértve az étkezési térítési díjak beszedésének biztosítását.
6. Az Átvevő biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanokban a közösen meghatározott helyen és módon, az Átvevő által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.

7. Az Átvevőt a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
- a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékJog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékJog kivételével - nem terhelheti meg,
 - b) a vagyont biztosítésként nem adhatja,
 - c) a vagyont osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyontól vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékJoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálathoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékJoghoz történő hozzájárulást.
8. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyontól vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
9. Amennyiben az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
10. Az Átvevő viseli a vagyonkezelésében lévő vagyontól összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyontvédelemről.
11. Az Átvevő felelős az ingatlannal kapcsolatban a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
12. Az Átvevő köteles teljesíteni a vagyonkezelésében lévő vagyontól kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámoló és elszámolási kötelezettségeket.
13. A vagyonkezelésre átadott eszközöket az Átvevő az Önkormányzat tulajdonaként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról feladatellátási helyenként főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt az Átvevő Számviteli Politikájában rögzített leírásai alapján kell elszámolni.
- Az Átvevő köteles az Önkormányzat részére negyedévente a negyedévet követő hónap 10. napjáig – a negyedik negyedévet követően január 31-ig – írásban adatot szolgáltatni az eszközök bruttó értékében történt változásról, a tárgynegyedévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint főkönyvi számonként a negyedév végén meglévő állomány bruttó értékéről, és halmozott értékcsökkenéséről.
- A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint az Átvevő végzi.
14. A selejtezést 500.000 Ft egyedi érték alatti eszközök esetén az Átvevő saját hatáskörben elvégezheti, mely megtörténtéről 30 napon belül értesítést küld az Önkormányzat részére. Az 500.000 Ft egyedi érték feletti eszközök esetén a selejtezést – az Átvevő javaslata alapján – az Önkormányzat végzi. Az Átvevő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről.
15. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait az Átvevő nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél,

jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről rendelkező jogszabályok szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.

16. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
17. Az Átvevő köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
18. Az Átvevő saját költségén köteles a veszély elhárítása, a kárenyhítés, valamint a vagyon romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, és viselni annak terheit.
19. A 17. pontban az Átvevő számára meghatározott intézkedések elmaradása vagy késedelve miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is az Átvevő köteles viselni.
20. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése az Átvevő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az Átvevő intézményeiben tanulók vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használójától elvárható volt.
21. Az Önkormányzat az Átvevőtől követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha az Átvevő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
22. Az Átvevő gondoskodik a vagyonkezelésében lévő vagyon értékének, állagának megővéséről, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanban lévő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek működőképes állapotának biztosításáról, az átvételkorinak megfelelő szinten tartásáról.
23. Tekintettel arra, hogy Átvevő olyan közfeladatot lát el, amely után bevételeinek több mint fele államháztartási körből származik, a felek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109.§ (6) bekezdésére tekintettel megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig elengedi az Átadónak az Önkormányzattal szemben fennálló, a kezelt vagyonnal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét. Az Átvevő az értékcsökkenés elszámolását követően legkésőbb minden év január 31. napjáig adatot szolgáltat az Önkormányzat részére a bevételekben meg nem térülő általa elszámolt értékcsökkenés összegéről.
24. Az Átvevő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
 - a) a vagyonkezelésében lévő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakkal azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - b) az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást elvégezni.
25. A beruházás, felújítás értékét az Átvevőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról a 15. pont szerint adatot szolgáltatni, illetve évente minden év január 31. napjáig írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak. Az Átvevő az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás

- költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
26. Az állammegóvácson túl jelentkező rekonstrukciós, fejlesztési költségek finanszírozására a felek megállapodnak, hogy az Átvevő jogosult az ingatlan felújítására, fejlesztésére saját vagy pályázati forrásból az Önkormányzat előzetes értesítése mellett.
 27. Az Átvevő az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni. Az Átvevő az ebből fakadó költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
 28. Az Átvevő jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot a szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.
 29. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, az Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
 30. Az Önkormányzat tulajdonában maradó, az Átvevő vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 30 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. Az Átvevő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak.
 31. Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve az Átvevő működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

- a) az Átvevő vagyonkezelésében lévő ingatlan területére, illetve az Átvevő által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni az Átvevő képviselőjének jelenlétében,
- b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
- c) az Átvevő arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
- d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti az Átvevőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

IV. A szerződés megszűnése

32. Jelen vagyonkezelési szerződést Felek 2017. július 1-jétől határozatlan időtartamra kötik.
A szerződés megszűnik, ha:
 - a) az Átvevő megszűnik,
 - b) az Átvevő feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
 - c) az állami köznevelési feladat ellátása valamennyi vagyonkezelésbe adott ingatlanban megszűnik,
 - d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.

33. Az Átvevő a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt, valamint a vagyonkezelésébe adott, a vagyonkezelés megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
34. Amennyiben az Átvevő az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, az Átvevőnek a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és az Átvevőt az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
35. Amennyiben az Átvevő az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult az Átvevőnek az ingatlanban lévő vagyontárgyait az Átvevő költségén elszállíttatni és megfelelő helyen történő raktározásáról az Átvevő költségén gondoskodni.
36. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén az Átvevő cserehelyiségre igényt nem tarthat.
37. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről az Átvevő köteles gondoskodni.

V. Egyéb rendelkezések

38. Jelen vagyonkezelési szerződés 2017. július 1. napján lép hatályba, mellyel egyidejűleg a KLIK és Érsekivadkert Község Önkormányzata között 2013 február 15-én létrejött vagyonkezelési szerződés – annak 5. sz. melléklete, a leltár kivételével - hatályát veszti. A KLIK és Érsekivadkert Község Önkormányzata között 2012. december 11-én létrejött átadás-átvételi megállapodás továbbra is változatlanul hatályában fennmarad.
39. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
40. Kapcsolattartók kijelölése:
Érsekivadkert Község Önkormányzata kapcsolattartója:
 Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester (név, beosztás)
 Tel.: +36(30)496-2621
 E-mail: polgarmester@ersekivadkert.hu

Balassagyarmati Tankerületi Központ kapcsolattartója:
 Nagyné Barna Orsolya tankerületi központ igazgató (név, beosztás)
 Tel.: +36(35)795-210
 E-mail: orsolya.barna@kk.gov.hu
41. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező balassagyarmati székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
42. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
43. Jelen szerződés 8 számozott oldalból áll és 8 eredeti példányban készült, amelyből 6 példány az Önkormányzatot, 4 példány az Átvevőt illeti meg.
44. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
45. Jelen vagyonkezelési szerződést Közigyűlése/2017. (XII.....) sz. határozatával elfogadta.

Mellékletek:

1. számú melléklet: ingatlanok adatai
2. számú melléklet: ingóságok adatai *(a KLIK és Érsekvadkert Község Önkormányzata között 2013. február 15-én létrejött vagyongazdálkodási szerződés – annak 5. sz. melléklete, a leltár szerint)*
3. számú melléklet: alaprajz
4. számú melléklet: tulajdoni lap másolat
5. számú melléklet: térkép másolat
6. számú melléklet: Ingatlan állapotfelmérő adatlap (nem releváns)
7. számú melléklet: Ingatlanhoz kapcsolódó műszaki dokumentációk (nem releváns)
8. számú melléklet: működtetési költségmegosztás

Kelt: Balassagyarmat, 2017.

.....
Önkormányzat
képviseli
Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester

.....
Balassagyarmati Tankerületi Központ
képviseli
Nagyné Barna Orsolya
tankerületi központ igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Érsekvadkert, 2017.

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Balassagyarmat, 2017.

.....
Önkormányzat
Molnár Mária
gazdasági vezető

.....
Balassagyarmati Tankerületi Központ
Tóth Melinda
gazdasági vezető

Ellenjegyzem:
Kelt: Érsekvadkert, 2017.

Ellenjegyzem:
Kelt:, 2017.

.....
jegyző

.....
ügyvéd

Költségmegosztás

427 Hrsz. Érsekvadkert, Eötvös u. 1. sz. alatti ingatlan

1. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat az Átvevő vagyonkezelésébe nem kerülő 1000 m²-es műfüves pálya használatát térítésmentesen biztosítja Átvevő számára, valamint vállalja annak teljes körű karbantartását, takarítását, illetve a rendeltetésszerű használatra való alkalmasság biztosítását.
2. A műfüves pálya használatért cserébe Átvevő vállalja a vagyonkezelésébe nem kerülő, az iskolaépületben lévő, 61 m² alapterületű tálalókonyha közüzemi díjainak viselését (takarítás, víz, szennyvíz, villany, fűtés).
3. Átvevő az iskolaépület mellett található 800 négyzetméteres önkormányzati parkoló világítását vállalja, cserébe Önkormányzat vállalja a 427-es Hrsz.-ú ingatlan teljes füves területének nyírását évente 8 alkalommal.

779. Hrsz. Érsekvadkert, Rákóczi út 149. sz. alatti ingatlan

1. Átvevő vállalja, hogy évente egy alkalommal, falunap céljából Önkormányzat részére térítésmentesen rendelkezésre bocsátja az iskola épületét és udvarát, cserébe Önkormányzat vállalja az ingatlan teljes füves területének nyírását évente 8 alkalommal.

Kelt: Balassagyarmat, 2017.

.....

Önkormányzat
Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester

.....

Balassagyarmati Tankerületi Központ
Nagyné Barna Orsolya
tankerületi központ igazgató