

Jegyzőkönyv

Készült Érsekvadkert Község Képviselő-testületének **2018. január 30-án** megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester
Valent József alpolgármester
Dr. Kovács János képviselő
Molnár János képviselő
Súth Edvin képviselő
Szabó János képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: dr. Szabó Bence jegyző

Meghívott: Záhorszki Noémi jegyzőkönyvvezető

Távol: Antal Jánosné képviselő

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszámának több, mint a fele megjelent, így az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendhez plusz egy napirendi témát vegyen fel a testület, a következők szerint:

9. Tájékoztató a köztisztviselők illetményrendezésének lehetőségeiről

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Megkérdezte a képviselő-testületet, hogy a kibővített napirendi témákhoz van-e valakinek javaslata, észrevétele. Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Ezt követően a Polgármester Asszony a meghívó alapján ismertette a **módosított napirend tervezetét:**

Módosított napirend:

1./ Érsekvadkert Község településkép védelméről szóló rendelet elfogadása

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

2./ Érsekvadkert Község Képviselő-testületének 2018. I. félévi munkaterve

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

3./ A Nyugat-Nógrádi Vízellátó Rendszer módosított víziközmű bérleti üzemeltetési szerződésének elfogadása

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

4./ Pályázat kiírása védőnői álláshelyre

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

5./ Együttműködési megállapodás GAMESZ-szel közfoglalkoztatás szervezésével összefüggő közfeladat ellátására

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

6./ Pályázati alszámlák nyitása

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

7./ Érsekvadkert Község Polgármesterének 2018. évi szabadság-tervének elfogadása

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

8./ Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött Együttműködési Megállapodás módosítása

/előterjesztő: dr. Szabó Bence jegyző /

9./ Tájékoztató a köztisztviselők illetményrendezésének lehetőségeiről

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

10./ Egyéb ügyek, tájékoztatók

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

A képviselők kézfeltartással, egyhangúlag elfogadták a kibővített napirendet.

Napirendi témák tárgyalása:

1./Érsekvadkert Község településkép védelméről szóló rendelet elfogadása

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: emlékeztetem a testületet, hogy a településkép védelméről rendeletet kell alkotni, erről már szó esett a decemberi üléseken. Akkor még folyamatban voltak a szakhatósági vélemények. Mostanra mindegyik megérkezett, ezeket csatoltuk a kiküldött anyaghoz, csakúgy, mint a rendelet-tervezetet.

A rendelet előterjesztésében mindent leírtunk, a képviselők már ismerik a tervezetet. Ezt nem kívánom kiegészíteni.

Elmondom azonban, hogy a közeljövőben jön a főépítész, illetve a Kovaterv építész, hogy részletesen átbeszéljük a Rendezési Terv módosításához szükséges változásokat. Utána lehet nyilvánosságra, véleményeztetésre bocsátani.

Hozzászólás:

dr. Szabó Bence jegyző: a véleményeztetési eljárás keretében adott véleményekkel a rendelet-tervezet kiegészítésre, illetve módosításra és pontosításra került.

Ezt követően a Polgármester Asszony szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2018.(I.31.) rendelete

Érsekvadkert Község Képviselő-testületének 1/2018.(I.31.) rendelete a településkép
védelméről

/ a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékleteihez csatolva /

2./ Érsekvadkert Község Képviselő-testületének 2018. I. félévi munkaterve

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: az első féléves munkatervünket úgy állítottuk össze, hogy minden testületi ülés a hónap utolsó keddjére essen. Kivételt képez ez alól a költségvetés első fordulója, ami február 15-én, csütörtökön lesz. A költségvetésünket idén is két fordulóban tárgyalnánk. A munkatervbe minden lényeges feladatot, témát beépítettünk.

Molnár János képviselő: jó ez a tervezés, ehhez tudjuk igazítani a programokat.

Szabó János képviselő: sajnos nem tudok részt venni a költségvetés tárgyalásának második fordulóján, ami a munkaterv szerint február 27-e lesz. Nem lehetne egy héttel előre hozni?

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: módosíthatjuk a munkatervet úgy, hogy a költségvetés tárgyalásának második fordulója (elfogadása) február 22-én legyen.

Ezt követően a Polgármester Asszony szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2018. (I. 30.) számú határozata

A képviselő-testület 2018. év I. félévi munkaterve

Érsekvadkert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a testület 2018. év I. félévi munkatervét a benyújtott tervezet és a *javasolt módosítás* alapján, B. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: 2018. június 30.

3./ A Nyugat-Nógrádi Vízellátó Rendszer módosított víziközmű bérleti üzemeltetési szerződésének elfogadása

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: a kiküldött előterjesztés mindent tartalmaz, azt nem kívánom kiegészíteni. Balassagyarmat Város Önkormányzata eszközölt néhány módosítást az üzemeltetési szerződésben, ezeket a változtatásokat a DMRV el is fogadta. Ugyanakkor a többi önkormányzatnak is el kell – értelemszerűen – fogadni a módosított szerződést.

A képviselők egyetértettek az elhangzottakkal és 6 igen szavazattal a következő határozatot hozták:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2018. (I. 30.) számú határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyugat-Nógrádi Vízellátó Rendszer módosított víziközmű bérleti üzemeltetési szerződés-tervezetét elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: azonnal

4./ Pályázat kiírása védőnői álláshelyre

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: az előterjesztésben és a határozati javaslatban mindent leírtunk, ami a vonatkozó jogszabályok szerint kötelező. Csak annyiban kívánom kiegészíteni, hogy már nincs lehetőség a további helyettesítésre, be kell tölteni az állást.

Molnár János képviselő: már beszéltünk erről korábban is, ami kötelező, azt meg kell tennünk.

Ezt követően a Polgármester Asszony szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2018. (I. 30.) számú határozata:

Pályázati felhívás védőnői álláshely betöltésére

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A.§-a alapján pályázatot hirdet

védőnő

munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű jogviszony.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidős

A munkavégzés helye: Érsekvadkert Védőnői Szolgálat 2659 Érsekvadkert, Eötvös u. 1/B.

A munkakörbe tartozó feladatok: A területi védőnői ellátásról szóló 49/2004.(V.21.) ESzCsM, valamint az iskola-egészségügyről szóló 26/1997.(IX.3.) NM rendeletekben meghatározott védőnői feladatok ellátása az Érsekvadkert II. számú védőnői körzetben.

Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a „Közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Egészségügyi Főiskolai karon szerzett védőnői képesítés
- Felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások)

- Magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség
- B kategóriás jogosítvány

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- védőnői munkakörben eltöltött – legalább 1-3 év szakmai tapasztalat
- méhnyakszűrés végzéséhez szükséges képesítés
- saját gépjármű

Előnyt jelentő kompetenciák:

- Kiváló szintű ügyintéző és kapcsolatteremtő készség
- Kiváló szintű problémamegoldó képesség, empátias készség
- Kiváló szintű képesség az önálló- és csapatmunkára

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz,
- iskolai és szakmai végzettséget igazoló dokumentumok másolata
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- működési nyilvántartásba vétel igazolása
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy hozzájárul a pályázati anyagban szereplő személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez,
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a pályázatának elbírálását nyílt vagy zárt ülésen kéri.

A pályázat benyújtásának határideje: a KÖZIGÁLLÁS honlapon történő publikálást követő **30 nap. (2018. március 15.)**

A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja: 2018. február 15.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

www.ersekvadkert.hu – 2018. február 15.

A pályázatok benyújtásának módja: postai úton, Érsekvadkert Község Képviselő-testületéhez 2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 91. címre történő megküldéssel. A pályázattal kapcsolatos további információ kérhető Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármestertől, telefonon: (0635340001)

A pályázatok elbírálásának módja, rendje: A pályázatokról Érsekvadkert Község Képviselő-testülete dönt. A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A munkakör betölthetőségének időpontja: 2018. április 1.

A munkáltatóval kapcsolatban további információ a www.ersekvadkert.hu honlapon található.

5./ Együttműködési megállapodás GAMESZ-szel közfoglalkoztatás szervezésével összefüggő közfeladat ellátására

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: már tárgyaltuk decemberben ezt a témát, így minden képviselő előtt ismeretes, hogy az önkormányzat a felelőse ettől az évtől a közfoglalkoztatásnak, az aláíró a polgármester. A feladatok elvégzését a GAMESZ látja el. Még most is dolgoznak a 3 programon (belterületi utak karbantartása, mezőgazdaság, helyi sajátosságok). Egy személyt fel kell venni, mert sok az adminisztrációs munka. Az együttműködési megállapodást meg kell kötnünk, ez előírás.

A képviselők egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal és az elhangzottakkal, majd 6 igen szavazattal meghozták az alábbi határozatot:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2018. (I. 30.) számú határozata

az önkormányzat és a GAMESZ közötti együttműködési megállapodás megkötéséről

Érsekvadkert Község Képviselő-testülete a közfoglalkoztatás szervezésével összefüggő közfeladat ellátására kötendő Együttműködési megállapodást a beterjesztett formában és tartalommal elfogadja.

A testület felhatalmazza a Polgármestert és a GAMESZ vezetőjét a megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester
Kovács János GAMESZ vezető

Határidő: 2018. március 1.

6./ Pályázati alszámlák nyitása

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: már ismert a Képviselő-testület előtt, hogy pályázatok benyújtásakor önkormányzatunk rendelkezett elkülönített pályázati számlával. Mivel több pályázaton nyert az önkormányzat, ezért – a Magyar Államkincstár javaslatára – bár nem kötelező, de célszerű mindegyiket elkülönítetten kezelni. Ez úgy oldható meg, hogy minden egyes pályázati támogatást külön alszámlán vezetünk. Ezért fontos a 3 alszámla megnyitása, külön határozattal történő elfogadása. Kérem, szíveskedjenek a döntéseket meghozni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 5/2018.(I.30.) határozata

Érsekvadkert Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a számlavezető pénzügyintézetnél (CENTRÁL TAKARÉK Érsekvadkert, Rákóczi út 122.) alszámlát nyit a „TOP – 1.4.1-15, az Ary Erzsébet Óvoda fejlesztése Érsekvadkerten” pályázat támogatásának elkülönített kezeléséhez.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a pénzügyintézetet értesítse, valamint a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 6/2018.(I.30.) határozata

Érsekvadkert Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a számlavezető pénzügyintézetnél (CENTRÁL TAKARÉK Érsekvadkert, Rákóczi út 122.) alszámlát nyit a „TOP – 2.1.3-15, az Érsekvadkert község csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése” pályázat támogatásának elkülönített kezeléséhez.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a pénzügyintézetet értesítse, valamint a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: azonnal

Ezután a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 7/2018.(I.30.) határozata

Érsekvadkert Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a számlavezető pénzügyintézetnél (CENTRÁL TAKARÉK Érsekvadkert, Rákóczi út 122.) alszámlát nyit a „TOP – 3.2.1-15, az Érsekvadkeri Petőfi Sándor Általános Iskola épületeinek energetikai korszerűsítése” pályázat támogatásának elkülönített kezeléséhez.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a pénzügyintézetet értesítse, valamint a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: azonnal

7./ Érsekvadkert Község Polgármesterének 2018. évi szabadság-tervének elfogadása
/ előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§ (2) bekezdése értelmében „A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.”

A tervezet elkészült, kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve a határozati javaslat elfogadására.

A képviselő-testület egyetértve az előterjesztésben foglaltakkal, 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Érsekvadkert Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 8/2018. (I.30.) határozata

a polgármester 2018. évi szabadságának ütemezéséről

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2018. évi szabadságának ütemezését a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária, polgármester

Határidő: folyamatos

8./ Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött Együttműködési Megállapodás módosítása

/előterjesztő: dr. Szabó Bence jegyző /

A Polgármester Asszony átadja a szót a jegyzőnek.

Dr. Szabó Bence jegyző: emlékezteti a testületet arra, hogy a 2017. december 18-i képviselő-testületi ülésen teljes körűen felülvizsgálatra került az önkormányzat és a roma nemzetiségi önkormányzat közötti együttműködési megállapodás, tekintettel a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény *(a továbbiakban Njtv.)* 80.§ (2) bekezdésében foglaltakra, miszerint azt minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni.

A felülvizsgálat eredményeként a képviselő-testület – az együttműködési megállapodás módosítása helyett – új (de szerkezeti felépítésében a korábbival azonos felépítésű) együttműködési megállapodást fogadott el 102/2017. (XII.18.) számú határozatával. A roma nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete – azonos módon és tartalommal – 7/2017. (XII.14.) számú határozatával hagyta jóvá együttműködésük alapvető dokumentumát. Az együttműködési megállapodás 2017. december 20. napjától hatályos, tekintettel annak együttes aláírási dátumára.

Fenti jogszabályi kötelezettséggel összefüggésben, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény módosításáról szóló 2017. évi CCI. törvény *(a továbbiakban: Njtv. módosítása)* 2017. december 21. napjával történő hatályba lépésével módosult az Njtv. 80.§ (1) bekezdése, a 80.§ (1) a) pontja, valamint a 80.§ (3) bekezdés tartalma. A 80.§ (1) bekezdése kiegészült a települési önkormányzat, illetve polgármesteri hivatal részéről biztosítandó szakmai segítségnyújtással, a 80.§ (1) bekezdés a) pontja értelmében a települési önkormányzatnak a helyi nemzetiségi önkormányzat részére havonta igény szerint, de (az eddigi 16 óra helyett) legalább harminckét órában kell biztosítani – a továbbiakban előírt módon – a helyiséghasználatot, a 80.§ (3) bekezdés d) pontja értelmében a megállapodásban ki kell térni a nemzetiségi önkormányzat belső ellenőrzési feladatai ellátására is).

A jogszabály-változás okán – a 2018. január 31. napjáig előírt jogszabályi kötelezettség teljesítése érdekében – indokolt az együttműködési megállapodás módosítása, ezért kérem a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására.

Hozzászólás:

Molnár János képviselő: szabályozott körülmények közt folyik így a munka. Egyébként nagyon szeretnék részt venni egy ülésükön.

Az elhangzottakat követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 9/2018.(I.30.) határozata
Érsekvadkert Község Önkormányzata és
Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti
együttműködési megállapodás módosításáról

1. Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat „A.” mellékletében foglaltak szerint módosítja az Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzatával 2017. december 20. napján kötött együttműködés megállapodás tartalmát.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármester asszonyt a „B.” melléklet szerinti egységes szerkezetű együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: 2018. január 31.

9./ Tájékoztató a köztisztviselők illetményrendezésének lehetőségeiről

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: emlékeztetni szeretném a tisztelt testületi tagokat, hogy a november végi közmeghallgatásos ülésünkön a hivatali kollégák azt a kérdést tették fel, hogy hosszú évek óta miért nem növekszik az illetményalap, illetve miért ilyen kevés a fizetésük?

Minden évben várták, hogy majd központilag emelik az illetményalapot, de ez nem történt meg. Idén, január 1-től annyi történt, hogy a garantált bérminimum emelkedett. Akinek ezt az összeget nem éri el a fizetése, azt az állam kiegészíti arra a szintre.

Ez azonban még mindig kevés ahhoz, hogy a köztisztviselők munkáját megbecsüljük. Mindenképpen azt javaslom, hogy változtassunk rajta, hiszen a megbecsülésen kívül a motiváló erőt és a dolgozók megtartását szolgálja.

Hozzászólások:

Molnár János képviselő: meg kell találni a módját annak, hogy a kollégák érezzék a törődést, a megbecsülést. Személy szerint egyáltalán nem értek egyet az egész önkormányzati bérrendszerrel, régi, túlhaladott bérezési forma.

Valent József alpolgármester: 2008-tól 38.650,- Ft az illetményalap. Azt látni, hogy más alkalmazotti területen volt központi béremelés, de az önkormányzati dolgozóknál nem volt.

dr. Szabó Bence jegyző: röviden ismertette az ülésre készített írásos előterjesztés tartalmát, így a köztisztviselők illetményére vonatkozó jogszabályi háttérrel és a jelenlegi hivatali bérezést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 10/2018.(I.30.) határozata
a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek illetményrendezéséről

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy törekedni kell a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői vonatkozásában a munkavégzésükhöz igazodó illetménynövekedés megállapítására, és biztosítani szükséges annak pénzügyi fedezetét.

A képviselő-testület az egységes fizetésemelést és az érintett dolgozók teljesítményértékelését hangsúlyozva, a hivatali apparátusi létszám összesen illetményére 20%-nak megfelelő összeget engedélyez többletkiadásként betervezni a Polgármesteri Hivatal 2018. évi költségvetésében.

Felelős: értelemszerűen

Határidő: értelemszerűen

10./ Egyéb ügyek, tájékoztatók

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: a folyamatban lévő pályázatokról ad tájékoztatást.

Elmondja, hogy.

- az Óvoda kialakításához rendelkezünk engedélyes tervvel, de a csapadékvíz-rendezési pályázathoz még nem készült.
- Az iskolaépületek energetikai pályázata közbeszerzés előtt áll.
- A bölcsőde biztosítása jelenleg feladat-ellátási szerződés keretében történik, mely ugyan jogszerű, azonban a képviselő-testület törekvése, hogy mielőbb, akár a következő nevelési évtől helyben sor kerülhessen erre.
- A mezőgazdasági feltáró út ügyével kapcsolatban kb. 50 fő nyilatkozott, hogy eladja területét az önkormányzatnak. A Kincstár 2018. első negyedév végéig adott határidőt a feltáró úthoz kapcsolódó pályázatból eredő kötelezettségeink rendezésére, teljesítésére.

A képviselő-testület tagjai: egyhangúan javasolják, hogy az ügyet át kell adni jogi képviselőnknek, aki ezen a területen is kellő jártassággal rendelkezik.

A polgármester asszony kérte a képviselő-testület állásfoglalását.

A képviselő-testület tudomásul véve a polgármester asszony tájékoztatását, és egyetértve az általa elmondottakkal, egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 11/2018.(I.30.) határozata

a derék-pataki mezőgazdasági feltáró úttal kapcsolatos ügyintézés érdekében
szakember (ügyvéd) bevonásáról

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármester asszonyt arra, hogy a derék-pataki mezőgazdasági feltáró úttal kapcsolatos további ügyintézéshez – e területen jártas – szakember (ügyvéd) közreműködését vegye igénybe.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szabó Bence jegyző: tájékoztatja a testületet arról, hogy Bakó András érsekvadkerti lakos írásban tett bejelentése szerint 4 db. közterületen álló, önkormányzati tulajdonú fa kivágását kezdeményezi, tekintettel arra, hogy a fák korhadtak, előregeedtek, akadályozzák a közlekedést. A fák kivágása engedélyezési eljárás keretében történhet, és annak érdekében, hogy a testület dönteni tudjon az önkormányzati területen történő fák kivágása és pótlása ügyében, írásos előterjesztés fog készülni a soron következő testületi ülésre.

Az elhangzottak után a Polgármester Asszony további pályázati feladatokról beszél. A biztonsági kamerák számát bővíteni szükséges. A testület fontosnak tartja az Újsor, az Erdősor út (Víztorony területe) és a felújításra váró Jánoska park kamerákkal történő biztosítását. Továbbá pályázat keretében a Jánoska-park felújítására kerülne sor. A park Rákóczi úti sarkába kisebb játszótér kialakítása, a téren padok elhelyezése, és a Nepomuki Szent János szobor és talpazatának restaurálása valósulna meg. Ezekhez a pályázatokhoz önerőre is szükség van, amely Érsekvadkert község esetében 15 %-os mértékű.

Az ülés végén tájékoztatást ad a Polgármester arról, hogy az éves költségvetést ismételtén 2 fordulóban tárgyalják. Az első forduló február 15-én lesz, amelyet intézményvezetőkkel kibővített pénzügyi bizottsági ülés előz meg.

A tárgyalat napirendi pontokkal kapcsolatban más kérdés, észrevétel, javaslat nem merült fel.
Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

kmf.


Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester




dr. Szabó Bence
jegyző

Jelenléti ív

Készült Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. január 30-án** megtartott ülésén.

Jelen vannak:

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester.....*Dr. Kovácsné Nagy Mária*

Valent József alpolgármester.....*Valent József*

Antal Jánosné képviselő.....

Dr. Kovács János képviselő.....*Dr. Kovács János*

Molnár János képviselő.....*Molnár János*

Szabó János képviselő.....*Szabó János*

Súth Edvin képviselő.....*Súth Edvin*

Meghívottak:

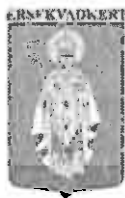
dr. Szabó Bence jegyző.....*dr. Szabó Bence*

Záhorszki Noémi jegyzőkönyvvezető.....*Záhorszki Noémi*

.....

.....

.....



ÉRSEKVADKERT KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
2659 Érsekvadkert Rákóczi út 91. szám, Pf.18.
Telefon: (35) 340-001 Telefax: (35) 340-200
E-mail: ersekvadkert@ersekvadkert.hu

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Érsekvadkert Község Képviselő-testülete soron következő ülését

2018. január 30-án /kedden/ 18.00 órai kezdettel az

az Ifjúsági Házban

tartja, *amelyre tisztelettel*
m e g h í v o m.

NAPIRENDI PONTOK:

- 1./ Érsekvadkert Község településkép védelméről szóló rendelet elfogadása**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 2./ Érsekvadkert Község Képviselő-testületének 2018. I. félévi munkaterve**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 3./ A Nyugat-Nógrádi Vízellátó Rendszer módosított víziközmű bérleti üzemeltetési szerződésének elfogadása**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 4./ Pályázat kiírása védőnői álláshelyre**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 5./ Együttműködési megállapodás GAMESZ-szel közfoglalkoztatás szervezésével összefüggő közfeladat ellátására**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 6./ Pályázati alszámlák nyitása**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 7./ Érsekvadkert Község Polgármesterének 2018. évi szabadság-tervének elfogadása**
/ előterjesztő: dr. Szabó Bence jegyző/
- 8./ Érsekvadkert Község Önkormányzata és Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás módosítása**
/előterjesztő: dr. Szabó Bence jegyző /

9./ Egyéb ügyek, tájékoztatók

/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Érsekvedkert, 2018. 01. 24.



Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester s.k.

Érsekvadkeret Község Polgármestere

2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 91.

tel/fax: 35-340-001

e-mail: ersekvadkert@ersekvadkert.hu

ELŐTERJESZTÉS***A Képviselő-testület 2018. január 30-i ülésére***

Tárgy: Javaslát Érsekvadkert Község Önkormányzat Képviselő-testületének „A településkép védelméről” szóló/2018.(.....) önkormányzati rendeletének megalkotására.

Készítette: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Egyeztetve: Moór Mátyás főépítésszel

Látta: dr. Szabó Bence jegyző

Tárgyalja: Képviselő-testület

A napirendi pontot **nyílt** ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés elfogadásához **minősített** többséggel hozott döntés szükséges.

**Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a településkép védelméről szóló rendelet-tervezetének
véleményezése**

Moór Máttyás, mint Érsekvadkert község főépítésze az Érsekvadkert község településkép védelméről szóló rendelet-tervezetét – mely várhatóan 2018. január 30-án kerül a képviselő-testület által megtárgyalásra – elfogadásra javaslom; a véleményezési eljárásban tett észrevételek beépítésre, pontosításra kerültek a rendelet-tervezetben.

Balassagyarmat, 2018. január 24.



Moór Máttyás
/építész kamarai tagság szám: 12.0047/

Tisztelt Képviselő-testület!

A településképi rendelet (továbbiakban: **TKR**) elkészítését „a településképi védelméről” szóló 2016. évi LXXIV. törvény, továbbá „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet írja elő.

A települési arculati könyv és a településképi védelmi rendelet törvény szerinti elkészítésére a Képviselő-testület 23/2017.(IV.03.) határozata alapján a KOVATERV Kft.-vel került a tervezési szerződés megkötésre.

A **TKR** megalkotásával egyidejűleg a helyi építési szabályzatok (HÉSZ) településképi előírásait, a helyi örökségvédelemre vonatkozó követelményeket, a reklámhordozókra és a településképi eljárásokra vonatkozó rendelkezéseket is **2017. december 31-ig** lehetet alkalmazni [2017. évi CV. tv. 6. §, 8.§; 2016. évi LXXIV. tv. 14. § (2) bek., 16. § (2) bek.].

A **TKR** lakossági véleményezése a partnerségi rendeletben foglaltaknak megfelelően egyeztetésre került, valamint a jogszabályi előírások szerinti szervezetek felé is megküldésre kerültek a dokumentumok elektronikus úton a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. által megnyitott tárhelyre történt feltöltéssel. A véleményalkotásra az érintett szervezeteknek a törvény szerint 21 nap áll rendelkezésre. A beérkezett vélemények beépítése a **TKR** -be nem kötelező érvényű, a település önkormányzatának kell eldöntenie, melyik véleményt kívánja megtartani a településképi védelme érdekében, azonban a magasabb rendű jogszabályoknak való megfelelő kötelező.

A településképi védelmi rendelet megalkotásával a helyi építési szabályzatról szóló, többször módosított 3/2003.(II.14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) egyes rendelkezései is az új **TKR** szabályozással hatályon kívül kerülnek. Az ebből következő HÉSZ módosítására a **TKR** elfogadása után kerülhet sor.

A **TKR** véleményekkel módosult tervezetét, a keletkezett hatósági véleményeket, azok összesítőjét mellékeljük az előterjesztéshez.

Előzetes hatásvizsgálat

A településképi rendelet megalkotása során elvégzett előzetes hatásvizsgálatról, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (2) bekezdése alapján az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

A rendeletalkotás

- társadalmi-gazdasági hatása: a rendelet megalkotásával az állampolgárok azt érzékelik, hogy az önkormányzat a magasabb rendű jogszabályok előírásai szerint eleget tesz rendeletalkotási kötelezettségének, jogkövető magatartást folytat.
- költségvetési hatása: nincs
- környezeti, egészségügyi következményei: negatív következménye nincs
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nem jelentős
- a jogszabály megalkotásának szükségességét indokolják a jogszabályi változások
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel az alábbi rendeletalkotási javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület felé.

...../2018. (.....) önkormányzati rendeletalkotási javaslat

Tárgy: Érsekivádkert Község Önkormányzat Képviselő-testületének „A településképi védelméről” szóló/2018.(.....) önkormányzati rendeletének megalkotására.

Érsekivádkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Érsekivádkert Község településképi védelméről szóló/2018.(.....) önkormányzati rendeletét, a csatolt rendelet-tervezet szerint.



Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2018. (.....) számú rendelete
Érsekvadkert Község településkép védelméről

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a településkép védelme érdekében megállapítja Érsekvadkert Község településkép védelméről szóló rendeletét

I. FEJEZET
BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1 A rendelet célja, hatálya

1 §

(1) A rendelet célja Érsekvadkert község sajátos településképeinek társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és alakítása

- a) a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelem (a továbbiakban: helyi védelem) meghatározásával, a védetté nyilvánítás a védelem megszüntetésének szabályozásával;
- b) településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával;
- c) településképi követelmények meghatározásával;
- d) településkép-érvényesítési eszközök szabályozásával,
- e) településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával.

(2) A helyi védelem célja a település településképe és történelme szempontjából meghatározó építészeti örökség kiemelkedő értékű elemeinek védelme, a jellegzetes karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása.

(3) A településképi szempontból meghatározó területek megállapításának célja a településképhez illeszkedő településképi követelmények megállapításával a jellegzetes, értékes, helyi hagyományt őrző építészeti arculat megőrzése, a településkép kedvező alakítása.

2.§.

(1) E rendelet hatálya Érsekvadkert Község közigazgatási területére terjed ki.

(2) A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) előírásait az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel, az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) előírásait az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel és eltérésekkel együtt kell alkalmazni.

(3) E rendelet előírásait az Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

3.§

A rendelet alkalmazásában használt fogalmak jegyzéke és magyarázata:

- a) *Alacsony hajlású-tető*: olyan tető, amelynek lejtése legfeljebb 10%
- b) *Magas-tetős tetőforma*: Magas-tetős tetőforma az a tető, melynek hajlásszöge több mint 10 %.
- c) *Oromfalas jellegű homlokzat*: Magas-tetővel lefedett épület, épületrész homlokzati fala, amely lehatárolja a padlásteret vagy a beépített tetőteret, elmetszve a tetőgerincet vagy elérve közvetlenül a tetőszerkezetet (ereszt)
- d) *Összetett tető*: Többféle lejtéssel és tetőidommal is kialakítható magas-tető
- e) *Kioszk*: a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény 3. § n) pontja szerinti sajtótermék kiskereskedelmi forgalmazására, vagy hideg, illetve meleg étel és ital árusítására, vagy virág, ajándék árusítására, illetve turisztikai funkciók biztosítására irányuló tevékenység folytatására szolgáló, nem mozgó, más üzletektől elkülönült, közterületen elhelyezett, önálló építmény, létesítmény
- f) *CityLight formátumú eszköz*: olyan függőleges elhelyezésű berendezés, amelynek mérete hozzávetőlegesen 118 cm x 175 cm és hozzávetőlegesen 2 négyzetméter látható, papíralapú reklámközzétételre alkalmas felülettel vagy 72"-90" képátlójú, 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelzővel rendelkezik;
- g) *CityBoard formátumú eszköz*: olyan 2,5 métertől 3,5 méter magasságú két lábon álló berendezés, amelynek mérete 7-9 négyzetméter, látható, papír- (vagy fólia-) alapú, nem ragasztott, hátulról megvilágított reklámközzétételre alkalmas, hátsó fényforrás által megvilágított felülettel, vagy ilyen méretű digitális kijelzővel rendelkezik;
- h) *funkcionális célokat szolgáló utcabútor*: olyan utasváró, kiosk és információs vagy más célú berendezés, amely létesítésének célját tekintve elsődlegesen nem reklámközzétételre, hanem az adott területen ténylegesen felmerülő, a berendezés funkciójából adódó lakossági igények kielégítésére szolgál;
- i) *információs célú berendezés*: az önkormányzati hirdetőtábla, az önkormányzati faliújság, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetmény, a közérdekű molinó, valamint a CityLight formátumú eszköz és CityBoard formátumú eszköz;
- j) *közérdekű molinó*: olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült hordozófelületű hirdetmény, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét.
- k) *közérdekű reklámfelület*: olyan reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés, amelyen a reklám közzététele más, egyéb célú berendezés közterületen való létesítésére, fenntartására tekintettel közérdekből biztosított, és amely ezen egyéb célú berendezéstől elkülönülten kerül elhelyezésre;
- l) *más célú berendezés*: reklámfelületet is tartalmazó pad, kerékpárállvány, hulladékgyűjtő, telefonfülke, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés, korlát
- m) *önkormányzati faliújság*: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen az önkormányzat testületei, szervei, tisztségviselői tevékenységéről a lakosságot tájékoztató berendezés, mely az önkormányzat működését szolgáló épületek, intézmények homlokzatán kerül elhelyezésre és mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgálhat;
- n) *önkormányzati hirdetőtábla*: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen a település élete szempontjából jelentős információk, közlemények, tájékoztatások, így különösen a település életének jelentős eseményeivel kapcsolatos információk közzétételére szolgáló, közterületen elhelyezett

tábla, mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgálhat;

- o) *útbaigazító hirdetés*: közérdekű információt nyújtó olyan közterületi jelzés, amelynek funkciója idegenforgalmi eligazítás, közösségi közlekedési szolgáltatásról tájékoztatás, vagy egyéb közérdekű tájékoztatás;

II. FEJEZET **A HELYI VÉDELEM**

2. A helyi védelem feladata

4 §

A helyi védelem feladata Érsekivádkert község építészeti és táji értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében a védelmet igénylő örökség

- a) meghatározása, dokumentálása,
- b) védetté nyilvánítása, nyilvántartása
- c) megőrzése, megőriztetése és
- d) a lakossággal történő megismertetés,
- e) a helyi védelem alatt álló építészeti örökség károsodásának megelőzése, illetve a károsodás csökkentésének vagy megszüntetésének elősegítése.

3. A helyi védelem fajtái

5.§

(1) A helyi védelem területi vagy egyedi védelem lehet.

(2) A helyi területi védelem a helyi kialakult, meghatározó, értékes településképet és egyes településrészt meghatározó valamely

- a) közterületekkel határolt településszerkezetre
- b) utcaképre
- c) közterületekkel határolt településrészre

terjedhet ki.

(3) Az önkormányzat a (2) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével helyi területi védelem alá helyezi az *1. számú melléklet 1. fejezetében* foglalt településrészeket.

(4) A helyi egyedi védelem a jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatot, településkaraktert meghatározó valamely

- a) építményre, építményrészletre vagy az alkalmazott anyaghasználatra, tömegformálásra, homlokzati kialakításra,
 - b) táj- és kertépítészeti alkotásra, egyedi tájértékre, növényzetre,
 - c) szoborra, képzőművészeti alkotásra, utcabútorra, valamint
 - d) az a)-c) ponthoz kapcsolódóan az érintett földrészlet, telek egészére vagy részére
- terjedhet ki.

(5) Az önkormányzat a (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével helyi egyedi védelem alá helyezi az *1. számú melléklet 3. fejezetében* meghatározott értékeket.

(6) A helyi védett elemekre kiterjednek az általános építészeti követelmények.

4. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai

6. §

(1) (a) A helyi védelem alá helyezést, illetve a helyi védelem megszüntetését a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017. (V.24) önkormányzati rendeletben meghatározott partnerek, továbbá a települési főépítész kezdeményezheti a Képviselő-testülethez címzett kérelemben.

(b) Helyi védelem alá kerülnek a hatályos HÉSZ-ben jelenleg is védelem alatt álló elemek.

(2) A védelemre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a védendő érték megnevezését, területi javaslat esetén egyértelmű körülhatárolását,
- b) az azonosító adatokat (területhatár, utca, házszám, helyrajzi szám, épület-, vagy telekrész, emelet, ajtó)
- c) a kezdeményezés indoklását,
- d) fotódokumentációt a védendő értékről és környezetéről,
- e) értékvizsgálatot a *4. számú melléklet* szerinti tartalommal
- f) megszüntetésre vonatkozó kérelem esetén az a), b), d) munkarészeket, valamint részletes indoklást.

(3) A helyi védelem alá helyezést, megszüntetést a polgármester a települési főépítész szakmai véleményével terjeszti a Képviselő-testület elé.

(4) A helyi védelem alá helyezésben illetve a megszüntetésében a partnerek és a javaslat által érintett ingatlannal rendelkezni jogosult érdekelt.

(5) A védelem megszűnik, ha

- a) a helyi védett érték helyrehozhatatlanul megsemmisül
- b) a helyi védett érték műemléki védettséget kap, vagy
- c) ha a Képviselő-testület a helyi védelmet megszünteti.

(6) A helyi védetté nyilvánításról, annak módosításáról, vagy megszüntetéséről értesíteni kell az érintett ingatlan tulajdonosát.

(7) A helyi védettségre vonatkozó kérelmekről, módosításról vagy megszüntetésre irányuló javaslatokról a Képviselő-testület évente egy alkalommal dönt, kivéve rendkívüli esetben, ha a védendő érték műszaki állapota vagy egyéb, az érték megmaradását befolyásoló tényező ezt indokolja.

(8) A helyi védelem alá helyezett örökségekről nyilvántartást kell vezetni, mely nyilvános, abba bárki betekinthez.

(9) A nyilvántartás tartalmazza:

- a) a védett érték megnevezését, védelmi nyilvántartási számát és azonosító adatait,
- b) a védelem típusát,
- c) a védett érték helymeghatározásának adatait, területi védelem esetén a védett terület lehatárolását, és

- d) a védelem rövid indokolását.

5. A helyi védett érték fenntartása

7. §

- (1) A helyi védelem alá helyezett örökség állapotának megőrzése, jó karban tartása a tulajdonos feladata. Felújítás, korszerűsítés esetén a jelen rendeletben foglalt részletes előírásokat be kell tartani.
- (2) A fennmaradás feltétele, az eredeti rendeltetésének megfelelő használat előtérbe helyezése.
- (3) A helyi védett építmények rendeltetésszerű használatáról, valamint szükségessé váló felújításáról annak tulajdonosa köteles folyamatosan gondoskodni. Ennek költségei a tulajdonost terhelik.
- (4) Amennyiben a rendeltetéstől eltérő használat a védett érték állagának romlásához vagy megsemmisüléséhez vezetne, úgy a polgármester településképi kötelezés formájában a rendeltetés szerinti használatra, továbbá az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezheti a tulajdonost.
- (6) A település településképi szempontból meghatározó területein az ingatlanokat gyom- és személtmentes állapotban kell fenntartani.

III. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK

6. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

8. §

- (1) Érsekvadkert Község jellegzetes, értékes, hagyományt őrző építészeti arculatot, településkaraktert hordozó, településképi szempontból meghatározó településrészei:
- a) Hagyományos beépítésű falusias területek
 - b) Változó megjelenésű falusias területek
 - c) Változó megjelenésű gazdasági területek
 - d) Beépítésre nem szánt területek
- (2) A településképi szempontból meghatározó településrészek elnevezését és lehatárolását a 2. sz. melléklet 1. és 2. fejezete tartalmazza.

IV. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

7. Építmények anyaghasználatára vonatkozó általános építészeti követelmények

9. §

- (1) A település teljes beépített területén az épületek a domborzathoz alkalmazkodó, a hagyományos falusias környezethez, a kialakult települési karakterhez illeszkedő építészeti kialakítással, tömegformálással, építészeti részletképzéssel, anyag- és színhasználattal valósuljanak meg.

(2) A lakóterületeken a közterület felől látható épületek homlokzatfelületének a vakolt, téгла, természetes kő, műkő, látszóbeton, fa természet-közeli színű anyagtól eltérő anyaggal burkolása – például mázas, fényes csempeburkolattal, műanyaggal – részben sem történhet. A homlokzati felületeken fehér, szürke, föld színű árnyalatok, (fa esetében zöld, kék is) alkalmazandók, rikító színek használata nem megengedett, kivéve a közterület felől nem látható gazdasági épületeket.

(3) A település településképi szempontból meghatározó területein és épületein nem alkalmazható tetőhéjazatként bitumenes lemez és hullámlemez, síkpala, fémlemez fedés esetén pedig csak a hagyományos korcolt fedés, cserepeslemez fedés alkalmazható, kivéve a közterület felől nem látható gazdasági épületeket.

(4) A magas tetőt csillogásmentes (matt) felülettel, a településképhez illő, égetett cserép színéhez hasonló, vagy fekete, szürke árnyalattal kell kialakítani

(5) A településen a közterületi utcabútorok egységes anyag és színhasználata szükséges.

8. A településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

10. §

(1) Saroktelek utcai kerítésének kialakítása során biztosítani kell a balesetek megelőzése érdekében a látómező szabad beláthatóságát.

(2) A hagyományos beépítésű falusias területen a meglévő szomszédos épületekhez illeszkedve az épületek tetőidoma őrizze meg a hagyományos beépítés arányait. Környezetébe illeszkedve kell az új beépítéseknek megvalósítaniuk a zárt sorú, vagy hézagosan zárt sorú beépítést.

(3) A település területén az (5) bekezdésben foglalt kivételek mellett, jellemzően magastetővel kell az épületlezárást megvalósítani.

(4) Javasolt a 38-45 fokos hajlásszögű magastető az adott utcára jellemző tetőidomhoz és tetőgerinc-irányhoz alkalmazkodva a hagyományos beépítésű falusias területeken.

(5) Indokolt és megfelelően alátámasztott tömegképzés és anyaghasználat esetén mind új építés, mind bővítés során eltérő hajlásszögű épületrészek (kortárs módon megfogalmazott tornác, előtetők, aditív tömegek) kialakításánál lehetséges alacsony hajlásszögű, vagy akár lapostetős, zöldtetős épületrész létesítése is.

(6) Tetőfelépítmény csak nyílás vagy nyílászáró kialakítása céljából építhető, zárt térbővület nem létesíthető.

(7) Egy épületen csak egyféle formai megjelenésű tetőfelépítmény építhető. A tetőfelépítmény egyetlen része sem állhat előrébb a homlokzatsíknál.

(8) Erkély a faluképet őrző hagyományos beépítésű falusias területen épülő épületeken nem építhető.

(9) A hagyományos beépítésű falusias területen épülő épületeken a nyílászárók illeszkedjenek a meglévő épületek karakteréhez.

(10) A hagyományos beépítésű falusias területen épülő épületeken telepített napelemek az épület tetősíkján, az utcafronti homlokzattól hátrahúzottan (min. 6m) vagy talajra telepítve, az

utcáról nem láthatóan lehetséges. Mindkét esetben vizsgálni szükséges az utcai és a település más részeiről történő rálátásokat.

(11) Az építmények földgázellátását biztosító nyomásszabályozók az épületek homlokzatára nem szerelhetők fel csak zárt sorú beépítés esetén.

(12) Homlokzaton hirdetőtábla, cégér, cégtábla csak az adott helyen folytatott (gazdasági) tevékenység céljára helyezhető el egyenként legfeljebb 1 négyzetméter felülettel.

(13) A település egész területén tilos a tájidegen, agresszíven gyomosító, invazív növényfajok telepítése. A nem ültethető és az ültetésre javasolt növényfajokat az *1.számú függelék* sorolja fel.

(14) A fényszennyezés elkerülése érdekében a község egész területén el kell kerülni a hideg fehér fényű világítást, amely 500 nanométernél rövidebb hullámhosszúságú fényt tartalmaz: ennek megfelelően 3000K alatti érték javasolt a kültéri világítás színhőmérsékletére.

9. A helyi védelemben részesülő területekre és elemekre vonatkozó építészeti követelmények

11. §

(1) Az *1. sz. melléklet 1. és 2. fejezetében* felsorolt helyi területi védelem alatt álló közterületeken csak

- a) a felszín alatti nyomvonal jellegű építmények és műtárgyaik,
- b) természetes anyagból készült köztárgyak,
- c) természetes anyagból készült kutatást és az ismeretterjesztést szolgáló műtárgyak,
- d) természetes anyagból készült hulladékgyűjtők,

helyezhetők el.

(2) A község egész területén az épületek, építmények, létesítmények elhelyezését, méretét, formáját úgy kell meghatározni, hogy az elősegítse természeti és táji jelleghez történő igazodást.

(3) A helyi egyedi védelem alatt álló építményeken építési munkát (felújítás, helyreállítás, átalakítás, bővítés, korszerűsítés, stb.) úgy kell megvalósítani, hogy az, az építmény korhű megjelenését biztosítsa tömegében, tetőformájában, homlokzati jellegében (nyílásrend, nyílásosztás, díszek, tagozatok, színezés, stb.), belső kialakításában.

10. Az egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése, hírközlés

12. §

(1) A település beépítésre szánt területén és természetvédelmi területen, Országos Ökológiai Hálózat övezetével és Natura 2000 területekkel érintett területeken, illetve annak védőterületén új nagy-, és közép feszültségű szabadvezeték, felszíni energiaellátási és elektronikus sajátos építmény, műtárgy nem helyezhető el, nem létesíthető, legfeljebb a nyomvonal korrekciója végezhető. Az energiaellátást ezeken a területeken földkábelrel kell megvalósítani. A meglévő vezetékeket azok felújításakor földkábelre kell cserélni.

(2) Ezeken a területeken a közművek helyzetét úgy kell meghatározni, hogy a közlekedési területen legalább egyoldali fasor telepítését ne akadályozzák.

(3) Új transzformátor építése, illetve a meglévő felújítása, bővítése a belterületen csak a környezetbe illeszkedő módon létesíthető.

(4) Új légvezeték hálózat, vezetékes elektronikus hírközlési építmény meglévő oszlopsorra illetve vezethető, amennyiben az adott területen már van légvezeték hálózat.

(5) A vezetékek nélküli hírközlés fejlesztése érdekében szükségessé váló antennatelepítés csak egyesített formában és környezetbe illeszkedő megjelenéssel végezhető. A hírközlési építményeket elsősorban állami vagy önkormányzati tulajdonú közterületen kell elhelyezni, meglévő elektronikus hírközlési építmények közös eszközhasználatával vagy más fizikai infrastruktúra elemeinek vagy más hálózatüzemeltető meglévő fizikai infrastruktúrájának felhasználásával kell elhelyezni, hogy a lehető legkisebb mértékben érintsen egyéb nem köztulajdonban lévő ingatlant.

13. §

(1) Felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas területek:

- a) mezőgazdasági,
- b) gazdasági területek.

(2) Felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére alapvetően nem alkalmas területek: helyi védett terület.

(3) Helyi védelemmel érintett területeken a sajátos építményekkel, műtárgyakkal kapcsolatos anyaghasználatra vonatkozó követelmények:

- a) építmények esetében is elsődlegesen földalatti elhelyezés preferált,
- b) föld feletti kialakítás esetén természetes éptőanyagok (kő-, tégl-, fa-, vagy vakolt homlokzat, korcolt fémlemezfedés) használata megengedett

11. A reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények

14. §

(1) Reklámhordozók elhelyezése a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelettel összhangban történhet, úgy, hogy a kihelyezett reklámhordozó a hagyományosan kialakult településképet nem változtathatja meg hátrányosan.

(2) A beépítésre szánt területeken a hirdetési és reklámcélú építményrész, ilyen szerkezet, reklámtábla legfeljebb 1,0 m² felülettel létesíthető, úgy, hogy kisebb oldalmérete legalább 0,8 m. Saroktelkek kerítésein nem helyezhetők el reklámcélú szerkezetek a közlekedésbiztonsági belátási-háromszögbe eső szakaszokon.

(3) A település területén CityLigth és CityBoard típusú hirdetőberendezés nem helyezhető el.

(4) Közlekedési területen legfeljebb 50 méterenként 1 m² felületű hirdetőtábla helyezhető el.

(5) Autóbuszváró pavilon környezetében egy adott útszakasz menetirány szerinti azonos oldalán ötven méteren belül további reklámhordozó nem helyezhető el. A tilalom nem

vonatkozik a reklámközzétételre nem használt információs célú berendezésekre, funkcionális célú utcabútorokra, továbbá az építési reklámhálóra.

(6) Reklámhordozó megvilágítása céljából kizárólag (80 lumen/Watt) mértéket meghaladó hatékonyságú, (statikus meleg fehér színű) fényforrások használhatók. A fényforrások elhelyezésénél kerülni kell a települési fényszennyezés fokozását, időkapcsoló használata a működtetés során indokolt.

(7) Reklám csak állandó tartalommal tehető közzé, villódzó, változó tartalmú és fényintenzitású reklám eszköz nem alkalmazható.

(8) A közérdekű molinó, az építési reklámháló és a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés kivételével molinó, ponyva vagy háló reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként nem alkalmazható.

(9) Egyedi tájérték, valamint a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területeken reklámhordozó és reklám – jogszabályban meghatározott kivétellel – nem helyezhető el.

(10) A római katolikus templom 25 m-es környezetében semmilyen reklámhordozó nem helyezhető el.

12. Reklám közzététele a településszerkezeti terv alapján meghatározott területen

15. §

(1) E rendelet *3. sz. mellékletének 3.1 pontja* szerint meghatározott területen reklám közzététele, illetve reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése kizárólag utcabútor alkalmazásával lehetséges.

(2) E rendelet *3. sz. mellékletének 3.2. pontja* szerint meghatározott területen nem tehető közzé reklám, illetve nem helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés. A *3. sz. mellékletének 3.2. pontjában* meghatározott területen kizárólag funkcionális célokat szolgáló utcabútor helyezhető el.

13. A funkcionális célokat szolgáló utcabútorokra vonatkozó szabályok

16. §

(1) E rendelet *3. sz. mellékletének 3.2. pontjában* meghatározott területen kizárólag olyan funkcionális célokat szolgáló utcabútor helyezhető el, amelynek kialakítása a településképi megjelenést hátrányosan nem befolyásolja.

(2) E rendelet *3. sz. mellékletének 3.2. pontjában* meghatározott területen létesített funkcionális célú utcabútor esetén az utcabútor felülete sem vehető igénybe reklámközzététel céljából.

(3) A funkcionális célú utcabútoron reklámhordozót tartó berendezés nem helyezhető el.

(4) A más célú berendezés reklámcélra nem használható, kivéve a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés esetén, amelynek egész felülete hasznosítható reklámcélra.

14. Egyes utcabútorok elhelyezésére vonatkozó különleges szabályok

17. §

(1) Érsekvadkert Község közigazgatási területén kizárólag olyan utasváró létesíthető, amely megfelel az alábbi technológiai feltételeknek: hagyományos szerkezetekből, természetes anyagokkal épülő, a falu- és tájképbe illeszkedő formai kialakítású építmény.

(2) Érsekvadkert Község közterületein kiosk, állandó jellegű pavilon nem létesíthető.

(3) Érsekvadkert Község közigazgatási területén a *3. sz. mellékletének 3.3. pontjában* meghatározott közművelődési intézményekkel megegyező számú közművelődési célú hirdetőtábla létesíthető. Közművelődési célú hirdetőtábla reklám közzétételére igénybe vehető felülete a 2 m²-t nem haladhatja meg.

(4) Információs célú berendezés az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közzétételére létesíthető:

- a) az önkormányzat működés körébe tartozó információk;
- b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk;
- c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása;
- d) idegenforgalmi és közlekedési információk;
- e) a helyi társadalom egészét vagy széles rétegeit érintő információk;

(5) Az információs célú berendezés felülete nem vehető igénybe reklám közzétételére.

15. Reklámhordozóra, reklámhordozó berendezésekre vonatkozó követelmények

18. §

Érsekvadkert Község közterületein az alábbi reklámhordozók

- a) horganyozott és szinterezett acélból, vagy szinterezett alumíniumból készült eszközön;
- b) plexi vagy biztonsági üveg mögött;
- c) hátsó fényforrás által megvilágított eszközben;
- d) állandó és változó tartalmat is megjelenítő eszközön;
- e) egymástól számított 2 méteres távolságon belül – ide nem értve az egyetlen funkcionális célú utcabútoron történő több reklámhordozó elhelyezését

sem horizontálisan, sem vertikálisan nem helyezhetők el, kivéve a 0,5 m² alatti cégereket.

16. Eltérés jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében

19. §

(1) A polgármester jelentősnek minősített helyi eseményről való tájékoztatás érdekében, a jelentősnek minősített esemény időtartamára, legfeljebb azonban valamennyi jelentős esemény esetén, együttesen naptári évente két hét időtartamra, a vonatkozó jogszabályok szerint településképi bejelentési eljárásban eltérést engedélyezhet a reklám közzé tevője számára.

(2) A polgármester döntése nem pótolja, illetve helyettesíti a reklám közzétételéhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, melyeknek a beszerzése a reklám közzé tevőjének feladata.

(3) A reklám közzé tevője az eltérést a településképi bejelentési eljárás lefolytatására irányuló írásbeli kérelmével kezdeményezheti.

17. Építési reklámháló kihelyezésének engedélyezése

20. §

(1) A polgármester – településképi bejelentési eljárásban - az építési tevékenység építési naplóval igazolt megkezdésétől számított építési tevékenység időtartamára, legfeljebb 6 hónap időtartamra, építési reklámháló kihelyezését engedélyezheti.

(2) A polgármester kivételesen, különösen az építési tevékenység folytán a településképi várható javulására tekintettel az (1) bekezdés szerinti határidőt legfeljebb egy alkalommal 3 hónapra meghosszabbíthatja, amennyiben a kérelmező a kérelmet az (1) bekezdés szerinti időtartam lejártát megelőzően 30 nappal benyújtja.

(3) Egy épület azonos közterületre néző homlokzatán kizárólag egy építési reklámháló helyezhető el.

18. Az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

21. §

A közterületen és a közterületről látható magánterületeken szükséges műszaki berendezések (híd-, átereszt-, lépcsőkorlát, stb.) nem készíthető műanyagból, illetve műanyaggal burkolt anyagból.

V. FEJEZET

KÖTELEZŐ SZAKMAI KONZULTÁCIÓ

19. Rendelkezés a szakmai konzultációról

22. §

(1) A településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció kötelező minden olyan építési tevékenység esetén, mely.

a. új épület építése, meglévő épület átalakítása, bővítése, felújítása, korszerűsítése során, ha az az építmény vonatkozásában közterületről látható módon, a településképi szempontjából megváltoztatja:

- aa) a telepítési módot,
- ab) a szintszámot vagy az épület legmagasabb pontját,
- ac) a kerti építményeket, műtárgyakat,
- ad) az építmény anyaghasználatát,
- ae) az építmény homlokzatának kialakítását, tömegformálását,
- af) a kerítés kialakítását,

b. új cégér és reklámhordozó elhelyezése esetén.

(2) A településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció a települési főépítész, annak hiányában a polgármester feladata.

(3) A településképi-védelmi tájékoztatást és szakmai konzultációt – az (1) bekezdésben foglaltakon kívül - bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet írásban kezdeményezheti a főépítésznél, annak hiányában a polgármesternél.

- (4) A településkép-védelmi tájékoztatást és szakmai konzultációt legalább 8 nappal az építési tevékenység megkezdése előtt, illetve a kérelem benyújtását követő 8 napon belül le kell folytatni.
- (5) A szakmai konzultációról emlékeztetőt kell felvenni.
- (6) A szakmai konzultáció emlékeztetőjét a településképi eljárások dokumentációjához kell csatolni.
- (7) A szakmai konzultáció díj és illetékmentes.

VI. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS

22. A véleményezéssel érintett építmények köre

23. §

A polgármester településképi véleményezési eljárást folytat le 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerint építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési tevékenységek közül, építési, összevont vagy fennmaradási engedélyezési eljárás esetén:

- a) új építmény építéséhez azokban az esetekben, amelyeknél az épület az utcaképben, településképben vagy tájképben meghatározó látványt nyújt a hagyományos beépítésű falusias területeken, változó megjelenésű gazdasági területeken, beépítésre nem szánt területeken.
- b) meglévő építmény bővítéséhez, átalakításához, azokban az esetekben, amelyeknél a meglévő épület bővítése, átalakítása az utcaképben, településképben vagy tájképben meghatározó látványt nyújt a hagyományos beépítésű falusias területeken.

23. A véleményezési eljárás részletes szabályai

24.§.

- (1) A településképi véleményezési eljárás díj- és illetékmentes.
- (2) A településképi véleményezési eljárás az építtető vagy az általa megbízott tervező (a továbbiakban együtt: kérelmező) által a polgármesterhez benyújtott – papíralapú – kérelemre indul. A kérelmező legkésőbb a kérelem benyújtásáig a véleményezendő építészeti-műszaki tervdokumentációt elektronikusan feltölti az építésügyi hatósági eljáráshoz biztosított elektronikus tárhelyre (ETDR), melyhez a polgármesternek hozzáférést biztosít.
- (3) A polgármester településképi véleményét az önkormányzati főépítész készíti elő, a polgármester a véleményét a települési főépítész véleménye alapján adja ki.
- (4) A településképi véleményezési eljárás során vizsgálni kell, hogy az építészeti-műszaki tervdokumentáció
- a) megfelel-e a helyi építési szabályzatban és a településképi rendeletben foglalt előírásoknak,
 - b) kidolgozása a szakmai tájékoztatás szerint történt-e,
 - c) figyelembe veszi-e az arculati kézikönyvben található településképi megjelenésre, építészeti illeszkedésre vonatkozó javaslatokat, illetve hogy

d) a b) és c) pont szerinti javaslatoktól eltérő megoldás azokkal egyenértékű vagy kedvezőbb beépítést, illetve településképi megjelenést eredményez-e.

(6) A településképi véleményben a polgármester a tervezett építési tevékenységet feltétel nélkül vagy feltétel meghatározásával javasolja, vagy nem javasolja.

(7) A településképi véleményt – a kérelem beérkezésétől számított 15 napon belül – meg kell küldeni a kérelmezőnek és (pdf formátumban) a (2) bekezdés szerint megadott elektronikus tárhelyre is fel kell tölteni.

(8) A polgármester településképi véleményének érvényességi ideje:

- a) építési engedélyezési eljárásban az engedély érvényességi ideje,
- b) egyéb esetben a kiadmányozástól számított két év.

VII. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS

24. Településképi bejelentéshez kötött eljárások

25. §

(1) A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le reklámok és reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatosan.

(2) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról a reklám-elhelyezési kormányrendeletben szereplő általános településképi követelmények tekintetében a reklámok és reklámhordozók elhelyezésénél, valamint reklám- és hirdető-berendezések közül közterületen vagy közhasználatra nyitva álló magánterületen reklám- és hirdető berendezés elhelyezése esetében.

(3) Jelen rendelet előírásait a Kormányrendeletben foglalt rendelkezésekkel együtt kell alkalmazni.

25. Településképi bejelentési eljárás lefolytatása, részletes szabályai

26.§

(1) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott bejelentésre indul, a bejelentési kérelem nyomtatvány jelen rendelet *6. számú melléklete*. A bejelentési eljárás lefolytatásához a kérelmező kérelmét 8 nappal a tevékenység megkezdése előtt, papír alapú dokumentációként vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozón nyújtja be.

(2) A dokumentáció tartalmát a jegyző ellenőrzi. Amennyiben a benyújtott dokumentáció nem felel meg az (1) bekezdésben meghatározott tartalmi követelményeknek, a polgármester a tervezett tevékenységet megtiltja.

(3) Amennyiben a benyújtott dokumentáció hiánytalan, a polgármester feltétellel, vagy anélkül tudomásul veszi a bejelentést, illetve megtiltja, ha az nem felel meg a meghatározott követelményeknek, vagy nem illeszkedik a településképhez.

(4) A polgármester a döntését hatósági határozatban hozza meg.

(5) A polgármester hatósági határozatát – amennyiben települési főépítészt foglalkoztat a település – a települési főépítész szakmai véleményére alapozza.

(6) A reklám és reklámhordozó elhelyezése a településképi bejelentés alapján – a Polgármester tudomásul vételét tartalmazó hatósági határozatának birtokában, az abban foglalt esetleges kikötések figyelembevételével – megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges.

(7) Amennyiben a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához kötött tevékenység közterülethasználati hozzájáruláshoz is kötött, a közterület-használati hozzájárulás kiadására csak a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a megengedő határozat birtokában és az abban meghatározott kikötések figyelembevételével kerülhet sor.

27. §

(1) A településképi bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység folytatását a polgármester ellenőrzi.

(2) Amennyiben a bejelentés elmulasztását vagy eltérő végrehajtást tapasztal, akkor a polgármester a kötelezési eljárást lefolytatja. Reklám és reklámhordozó elhelyezése esetében tapasztalt eltérő végrehajtás esetén értesíti az illetékes kormányhivatalt is.

(3) A településképi bejelentési eljárás díj és illetékmentes.

VIII. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉS, TELEPÜLÉSKÉPI BÍRSÁG

26. A településképi kötelezési eljárás

28. §

(1) A településképi követelmények teljesítése érdekében a polgármester településképi kötelezési eljárást folytathat le.

(2) A településképi kötelezési eljárás hivatalból, vagy kérelemre indul, és az alábbi eseteket vizsgálja:

a) építési engedélyhez nem kötött építési tevékenységek és e tevékenységek eredményeként létrejött építmények, továbbá építmények rendeltetésének módosítása esetében a településképi szempontok érvényesítése érdekében

aa) ha az építmény vagy környezete nem felel meg a településképi védelmi rendelet előírásainak,

ab) az építmény vagy környezete műszakilag, esztétikailag nem megfelelő, homlokzati elemei hiányosak, töredezettek, színezése lekopott,

ac) az építmény vagy környezetének megjelenése a településképet kirívó módon rontja,

ad) az építményt vagy környezetét nem a szabályoknak megfelelően vagy a településképet kirívóan rontó módon használják.

b) a településképi bejelentési eljárás hatálya alá tartozó esetekben

ba) a településképi bejelentési eljárás lefolytatásának elmulasztása esetén,

bb) a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben foglaltak megszegése esetén.

- c) a településképet rontó feliratok, cégek megszüntetése, átalakítása érdekében,
- d) a településképi védelme érdekében az e rendeletben meghatározott településképi követelmények megszegése esetén.

(3) Az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezései az irányadók.

27. A településképi bírság kiszabásának esetkörei és mértéke

29. §

(1) A kötelezett, ha nem tesz eleget a településképi kötelezésben foglalt kötelezettségeknek, egyszeri felszólítás után 10.000 forinttól 1.000.000 forintig terjedő településképi bírsággal sújtható, mely többször is kivethető, amennyiben a jogszerűtlen állapot fennmarad.

(2) A településképi bírság kiszabásánál az alábbi szempontokat kell mérlegelni

- a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
- b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
- c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
- d) a jogsértő állapot időtartamát,
- e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
- f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
- g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.

28. A településképi bírság kiszabásának és behajtásának módja

30. §

(1) A településképi bírságot a polgármester határozatban állapítja meg

(2) Az érintettet a településképi bírságról hozott határozatról tértivevényes levél útján értesíteni kell.

(3) A településképi bírságról hozott határozattal szemben a kézhezvételtől számított 15 napon belül fellebbezés nyújtható Érsekivádkeri Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez. A Képviselő-testület döntését a soron következő rendes ülésén hozza meg.

(4) A településképi bírság megfizetésének módja:

- a) közvetlenül az Önkormányzat erre a célra szolgáló bankszámlájára történő befizetéssel.
- b) az a) pontban szereplő megfizetési mód elmaradása esetén – a 2011. évi CXCV. törvény 42.§ (3) bekezdése értelmében – a meg nem fizetett bírság köztartozásnak minősül, és adók módjára kell behajtani.

IX. FEJEZET
ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSI ÉS ÖSZTÖNZŐ RENDSZER

29. A településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati ösztönzése

31. §

Az önkormányzati képviselő-testülete az évenként elfogadásra kerülő költségvetési rendeletében kialakíthatja a településképi követelmények érvényesítését segítő támogató és ösztönző rendszerét.

X. FEJEZET
ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

30. Hatálybalépés

32. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba

31. Átmeneti rendelkezések

33. §

E rendelet hatálybalépése előtt megindult településképi véleményezési és településképi bejelentési eljárásokat az eljárások megindulásakor hatályos rendelet szerint kell lefolytatni.

32. Hatályon kívül helyező rendelkezések

34. §

E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Érsekivadkert Község Önkormányzata Képviselőtestületének a helyi építési szabályzatról szóló többször módosított 3/2003. (II. 14.) számú rendeletének a településképi követelményeket, helyi védelmi és a reklámhordozókra vonatkozó szabályokat tartalmazó rendelkezései.

Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester

dr. Szabó Bence
jegyző

A település helyi védelem alatt álló építészeti örökségeinek jegyzéke

1. fejezet

A helyi területi védelem alatt álló területek elnevezése és lehatárolása

a) Településszerkezet:

Védendő telekszerkezet, beépítési mód, építési vonal:

Rákóczi út egésze

Petőfi út faluközpontba eső része

Hősök tere

Területi védelemmel rendelkező különleges területek:

Községi temető (118/1,2 hrsz)

Zsidótemető (1306 hrsz)

Szentlőrinc-pusztai temető

b) Táji környezet (védendő értékek):

Kiemelt, helyi védelem alatt álló természeti értékek:

-

c) Településkarakter:

Rákóczi út egésze

Petőfi út faluközpontba eső része

Hősök tere

2. fejezet

A helyi területi védelem alatt álló területek lehatárolásának térképi bemutatása, védendő településszerkezet és települési karakter területe:

Jelmagyarázat:

HV-helyi egyedi védett elem

HTV- helyi területi védelem (temetők területe)

Védett település karakter területe:



3. fejezet

A helyi egyedi védelem alatt álló „elemek”

sorszám	megnevezés	cím	hrsz
1	Köztemető kriptái és kápolnái: Szent Anna kápolna, Drágffy kápolna, haranglábak		118/1- 118/2 hrsz
2	Keresztek a Rákóczi út mentén	Rákóczi út	1608 hrsz, 812 hrsz, 811/4 hrsz
3	Kereszt a Petőfi úton	Petőfi út	1239/2 hrsz
4	Kápolna	Rákóczi út	
5	Nepomuki Szent János szobra	Jánoska-park	
6	Lourdesi barlang	Hősök tere	
7	Világháborús emlékmű	Hősök tere	
8	Posta	Rákóczi út 83.	293/13 hrsz
9	Községháza	Rákóczi út 91.	313 hrsz.
10	Ary Erzsébet óvoda homlokzata	Rákóczi út 93.	314 hrsz
11	Helytörténeti Emlékház	Rákóczi út 97.	429 hrsz
12	Lakóházakból álló együttes	Rákóczi út 146., 148.,150.,152.	922 hrsz, 918 hrsz. 914-917 hrsz
13	Felső iskola	Rákóczi út	779 hrsz
14	Lakóház	Rákóczi út	906 hrsz
15	Lakóház	Rákóczi út	834. hrsz
16	Volt gabonaforgalmi épület	Rákóczi út	981 hrsz
17	Lakóházakból álló együttes	Petőfi út 26-29., 31.	1154 hrsz, 1292/1 hrsz, 1153 hrsz, 1291/1 hrsz, 1290/1 hrsz
18	Cserkészház	Hősök tere 3.	349 hrsz
19	Malom épülete, ipartörténeti emlék	Petőfi út 44.	333 hrsz
20	Lakóházak	Petőfi út 46. és 48.	334-335 hrsz
21	Régi víztorony, ipartörténeti emlék	Erdősor utca	1283 hrsz

A településképi szempontból meghatározó területek jegyzéke

1. fejezet

A településképi szempontból meghatározó területek elnevezése és lehatárolása

- a) Hagyományos beépítésű falusias területek (Rákóczi és Petőfi utak területe)
- b) Változó megjelenésű falusias területek
- c) Változó megjelenésű gazdasági területek (valamennyi gazdasági terület)
- d) Beépítésre nem szánt területek

2. fejezet

A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolásának térképi bemutatása



Hagyományos beépítésű, központi falusias területek

Változó megjelenésű falusias területek

Változó megjelenésű gazdasági területek

Beépítésre nem szánt területek

3.1 Településszerkezeti terv alapján meghatározott azon területek, ahol utcabútor alkalmazásával lehetséges reklám kihelyezése

A település teljes területe

3.2 Településszerkezeti terv alapján meghatározott azon területek, ahol kizárólag funkcionális utcabútor kihelyezése lehetséges

Hősök tere

3.3 A Érsekvadkert Község Önkormányzata illetékességi területén működő intézmények:

Közösségi ház

Orvosi rendelő

Óvoda

Iskola

Helyi védelem alá helyezéshez szükséges értékvizsgálat részletes tartalmi követelményei.

1. A védelem alá helyezendő érték földrajzi elhelyezkedésének bemutatása (településen belüli elhelyezkedés, településszerkezetben való elhelyezkedés, sajátosságok)
2. A védelem alá helyezendő érték környezeti, táji illeszkedése (településkép, utcakép, tájkép leírása)
3. A védelem alá helyezendő érték ingatlanának bemutatása (telekszerkezet, telekhasználati jellemzők)
4. A védelem alá helyezendő érték történetének bemutatása (településtörténeti, tájtörténeti, építészettörténeti vonatkozások)
5. Építészeti jellemzők ismertetése
6. A védendő érték bemutatása
7. A védendő érték fenntarthatóságának bemutatása
8. A védendő értéken tervezett változtatási szándékok bemutatása
9. A védendő érték megsemmisülésének hatáselemzése

A védelem alá helyezendő érték azonosító adatlapja:

- sorszám
- cím
- helyrajzszám
- jelenlegi védelmi státusz
- javasolt védelmi státusz
- jelenlegi rendeltetés
- az érték környezetének leírása
- védendő érték rögzítése, megállapítása
- fenntarthatóság, értékmegőrzés szükséges eszközei

BEJELENTÉS

Településképi bejelentési eljáráshoz

Alulírott (név) településképi bejelentést tesz a következők szerint:

A bejelentő adatai:

neve:

címe/székhelye: (ir.szám) (település)

..... (utca)..... (hsz.)(em/aj)

A bejelentő elérhetőségei (megadása nem kötelező):

e-mail címe:

telefonszáma:

A bejelentéssel érintett ingatlan adatai:

címe: (ir.szám) (település)

..... (utca)..... (hsz.)(em/aj)

helyrajzi száma:

A reklámok, ill. reklámhordozók megjelölése (leírása):

.....
.....
.....

A reklámok, ill. reklámhordozók elhelyezésének tervezett időtartama:

.....

Melléletek:

a) A reklámok, ill. reklámhordozók elhelyezésének ábrázolása,

b) egyéb:.....

Tájidegen, nem telepíthető növényfajok:

bíbor nebáncsvirág (*Impatiens grandiflora*)
 tündérhínár (*Cabomba caroliniana*)
 kanadai átokhínár (*Elodea canadensis*)
 aprólevelű átokhínár/vékonylevelű átokhínár (*Elodea nuttallii*)
 borfa, tengerparti seprűcserje (*Baccharis halimifolia*)
 kaliforniai tündérhínár (*Cabomba caroliniana*)
 vízijácint (*Eichhornia crassipes*)
 perzsa medvetalp (*Heracleum persicum*)
 kaukázusi medvetalp (*Heracleum mantegazzianum*)
 Sosnowsky-medvetalp (*Heracleum sosnowsky*)
 hévízi gázló (*Hydrocotyle ranunculoides*)
 fodros átokhínár (*Lagarosiphon major*)
 nagyvirágú toálma (*Ludwigia grandiflora*)
 sárgavirágú toálma (*Ludwigia peploides*)
 sárga lápbuzogány (*Lysichiton americanus*)
 közönséges stüllőhínár (*Myriophyllum aquaticum*)
 keserű hamisüröm (*Parthenium hysterophorus*)
 ördögfarok keserűfű (*Persicaria perfoliata*)
 kudzu nyílgyökér (*Pueraria montana*)
 aligátorfű (*Alternanthera philoxeroides*)
 óriás rebarbara (*Gunnera tinctoria*)
 tollborzfü (*Pennisetum setaceum*)
 japán gázlófü (*Microstegium vimineum*)

Fásításra, növénytelepítésre javasolt őshonos növények jegyzéke**Lombos fafajok**

tudományos (latin) elnevezés	magyar elnevezés
Acer campestre	mezei juhar
Acer platanoides	korai juhar
Acer pseudoplatanus	hegyi juhar, jávorfa
Acer tataricum	tatár juhar, feketegyűrű juhar
Alnus glutinosa (allergén)	enyves éger, mézgas éger, berekfa
Alnus incana	hamvas éger
Betula pendula (allergén)	közönséges nyír, bibircses nyír
Betula pubescens	szőrös nyír, pelyhes nyír
Carpinus betulus	közönséges gyertyán
Cerasus avium (Prunus avium)	vadcseresznye, madárcseresznye
Cerasus mahaleb (Prunus mahaleb)	sarjmeggy, török meggy
Fagus sylvatica	közönséges bükk
Fraxinus angustifolia ssp. pannonica	magyar kőris
Fraxinus excelsior	magas kőris
Fraxinus ornus	virágos kőris, mannakőris
Juglans regia	közönséges dió
Malus sylvestris	vadalma
Padus avium	zelnicemeggy, májusfa
Populus alba *	fehér nyár, ezüst nyár

Populus canescens *	szürke nyár
Populus nigra *	fekete nyár, topolyafa, csomoros nyár
Populus tremula	rezgő nyár
Pyrus pyraister	vadkörte, vackor
Quercus cerris	csertölgy, cserfa
Quercus petraea (Q. sessiliflora)	kocsánytalan tölgy
Quercus pubescens	molyhos tölgy
Quercus robur (Q. pedunculata)	kocsányos tölgy, mocsártölgy
Salix alba (allergén)	fehér fűz, ezüst fűz
Salix fragilis	törékeny fűz, csöregé fűz
Sorbus aria	lisztes berkenye
Sorbus aucuparia	madárberkenye
Sorbus domestica	házi berkenye, fojtóska
Sorbus torminalis	barkóca berkenye, barkócafa
Tilia cordata (T. parviflora)	kislevelű hárs
Tilia platyphyllos (T. grandifolia)	nagylevelű hárs
Ulmus glabra (U. montana, U. scabra)	hegyi szil
Ulmus laevis	vénic szil, lobogós szil, vénicfa
Ulmus minor (Ulmus campestris)	mezei szil, simalevelű mezei szil

Tülevelű fajok (fenyők)

tudományos (latin) név	magyar elnevezés
Juniperus communis	közönséges boróka, gyalogfenyő

Lombos cserjék

tudományos (latin) név	magyar elnevezés
Colutea arborescens	pukkanó dudafűt
Cornus mas	húsos som
Cornus sanguinea	veresgyűrű som
Crataegus laevigata (C. oxyacantha)	kétfibés galagonya
Crataegus monogyna	egyfibés galagonya
Euonymus europaeus	csíkos kecskerágó
Euonymus verrucosus	bibircses kecskerágó
Frangula alnus (Rhamnus frangula)	kutyabenge
Hippophae rhamnoides	homoktővis
Lonicera xylosteum	űkörke lonc, űkörke
Prunus spinosa	kökény
Rhamnus catharticus	varjútővis (benge)
Ribes uva-crispa	-
Rosa canina	gyepűrózsa
Salix caprea	kecskefűz
Salix cinerea	rekettyefűz, hamvas fűz
Salix purpurea	csigolyafűz
Salix viminalis	kosárkötő fűz
Sambucus nigra	fekete bodza
Sambucus racemosa**	fűrtös bodza
Spiraea salicifolia	fűzlevelű gyöngyvessző
Staphylea pinnata	mogyorós hólyagfa

Viburnum lantana	ostorménfa
Viburnum opulus	kányabangita

* nem „szöszös”, hím egyedek telepítése javasolt csak

** 500 m felett javasolható a telepítése

Allergén növényfajok telepítése kizárólag külterületen, belterülettől és beépítésre szánt területtől nagy távolságra javasolható.



NÓGRÁD MEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA

3100 Salgótarján, Mártírok útja 1.

Tel/fax: +3632 423-253 Tel: +3632 789-479

Honlap: www.nmek.hu E-mail: nmek@nemek.hu



Szám: 32-66 /2017

Üi: A. Wilwerger Józsa

Érsekvadkert Község Önkormányzata

Dr. Kovácsné Nagy Mária

polgármester

Érsekvadkert

Rákóczi út 91.

2659

Tisztelt Polgármester Asszony!

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 5. § (2) bekezdése, valamint a többször módosított 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 43/A. § (29/A.§ (2) bekezdés b) pontja felhatalmazta a Magyar Építész Kamarát a Települési Arculati Kézikönyvek véleményezésére. A Magyar Építész Kamara Elnöksége ezt a jogát a területi kamarákra delegálta, ezért Érsekvadkert Község Településképi Arculati Kézikönyve véleményezését a Nógrád Megyei Építész Kamara készítette.

Érsekvadkert Község Településképi Arculati Kézikönyv

Készítette: Kovaterv Kft

Szerkesztette: Kovács Miklós

Fotó: Kovács Miklós

Grafika: Kovács Miklós

Főépítész: Moór Mátyás

A TAK tartalmi követelményeit a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 12. sz. melléklete (a továbbiakban: Kormányrendelet) határozza meg.

A Kézikönyv fejezetekre tagolása megfelel a Kormányrendelet mellékletében felsoroltaknak.

A Bevezetőt a polgármester írta, és bemutatja törekvésüket, hogy a község arculatának ismételt megújításával kívánják elfoglalni a megyében korábban mezővárosként betöltött kiemelkedő gazdasági, közéleti és kulturális szerepét.

Érsekvadkert bemutatása tömör, összefogott, lényegre törő. Tükrözi a polgármesteri bevezetőben írtakat, egyre több korábbi hagyományt elevenítenek fel.

Az Örökségünk fejezetben a nyolc műemléki védelemben részesülő emléket mutatja be – Szent András templom, Szentháromság oszlop, a plébániaház, a volt Drágffy-kúria, a Kálvária – és számos, a könyvben felsorolt, helyi védettségű területet és épületet. Mindezen felsorolást képekkel kiegészítve szemléltetve mutatja be. Szintén az örökség része a korán kialakult településszerkezet, a városiasodó, zárt sorú utcákkal, és a sajátos, zárt sorú beépítést adó „vadkerti” háztípus, ami az utca felé a teljes telekhosszt beépíti, a telek áthajtó kapun közelíthető meg. A külterület jelentős része az „országos tájképvédelmi övezet” része.

Az Eltérő karakterű településrészek fejezetben Érsekvadkert teljes közigazgatási területét négy eltérő karakterű területre osztja fel, melyet a térképen ábrázol. A *hagyományos beépítésű, központi falusias területek, a változó megjelenésű falusias területek, a változó megjelenésű gazdasági területek, valamint a beépítésre nem szánt területek*, melyeket a későbbiekben részletesen bemutat.

Az Építészeti útmutató című fejezet az eltérő karakterű településrészenként határozza meg az arculati jellemzőknek megfelelően az építészeti javaslatokat.

- A hagyományos falusias lakóterület vonatkozásában a telepítéshez tett ajánlásokkal egyetértünk. A magyarázó ábrák megfelelőek
- A beépítési magasság ajánlásaival egyetértünk, a kapcsolódó ábrák szemléletesek.
- A tetőformára, hajlásszögre vonatkozó ajánlásokkal és magyarázó ábrákkal egyetértünk. A kapcsolódó fotók jól egészítik ki a tartalmat.
- A homlokzati anyaghasználatra, színekre utaló ajánlások helyes. A képi megjelenítés e témakörnél még szemléletesebben mutatható meg több fotó publikálásával.
- A kerítések, kertek témakörök ajánlásai és az igen gazdag képi megjelenítésük megfelelő, számos jó példát mutat.
- A tornácok, áthajtók és az ajtók, ablakok témakörök tartalmával egyetértünk, az ajánlások, amik a dupla, áthajtó kaput is bemutatja, korrektek, a kapcsolódó képi ábrázolás gazdag és szép.
- A homlokzatképzés, részletek témakör megfelel a korábban érintett színek, anyaghasználat bekezdésben foglaltaknak. A vonatkozó megállapításokkal, ajánlásokkal egyetértünk, azok átfogó elemzése példaértékű. A kapcsolódó fotók kifejezőek. A részletek ajánlásai során számos műves elemet észrevesz és bemutat.

A változó megjelenésű területekre – lakó és gazdasági – vonatkozó ajánlásokkal szintén egyetértünk.

A Mai példák című fejezetben szereplő épületek és a kortárs építészeti alkotások bemutatásával is egyetértünk, a képekhez fűzött magyarázatok megfelelően részletesek. Megfontolandó, hogy csak Érsekvadkert területén található épületekről készült fotókat mutasson be, hiszen a javasolható helybeli épületek, köztéri építmények fotói egyébként megtalálhatók a Kézikönyvben.

Az Utcák, terek című fejezet szemléletesen jellemzi a közterületek településkaraktert meghatározó elemeit, ajánlásai jól összefogottak, a kapcsolódó képek alátámasztják a mondanivalóját.

A Hirdetések, reklámtáblák fejezetben a vonatkozó megállapítások, ajánlások jól összefoglaltak. Figyel arra is, hogy a falun átmenő főút növekvő forgalmára is figyeljenek a reklámok alakításával. A fotók maguk is példaértékű ajánlásként értelmezhetők.

A tartalomjegyzékben a fejezetcímek és az oldalszámok frissítése, javítása szükséges. Az egyes oldalak fejlécében olvasható szöveg javítandó az aktuális fejezetcímre. A helyesírás ellenőrizendő az elírások miatt.

A Kézikönyv jó arányú részekre tagolódik. A bevezetés és örökség részek átfogó jellegűek és rövidek, és utána kellően részletes a karakterek lehatárolása, az építészeti útmutató ismertetése. A kézikönyv sok szép fotót, térképi ábrázolást tartalmaz, így képet kaphat az olvasó a település különböző területeiről. A szöveges ismertetés érthető megfogalmazású, pozitív érzélemmel hat az olvasóra, tanácsadó jelleggel ad iránymutatást az építkezni szándékozóknak.

Összességben megállapítható, hogy Érsekvadkert község Településképi Arculati Kézikönyve megfelel a Kormányrendelet tartalmi előírásainak. Szövegezésében szakszerű, alapos, értékes munka. A képi ábrázolás jól egészíti a szöveget és ahhoz rendezetten kapcsolódik. Színvonalas mű, a lakosság számára közérthető útmutatásokat, ajánlásokat tartalmaz. Jóleső érzéssel véleményyeztük, reméljük, hogy a közösség tagjai is megelégedéssel és elismeréssel lesznek a kézikönyvben való megjelenésükkel.

Érsekvadkert Község Településképi Arculati Kézikönyvét a Nógrád Megyei Építész Kamara a Képviselő-testület számára elfogadásra ajánlja

Salgótarján, 2017. december 14.

Tisztelettel:


Kenyeres István
elnök





Büki Nemzeti Park Igazgatóság
3304 Eger, Sánc u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.
Ig. közv.: (36) 422-700
Tel.: (36) 411-581
Fax: (36) 412-791
E-mail: titkarsag@bnpi.hu
Honlap: www.bnpi.hu



Érsekvadkert Önkormányzata
Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester

Érsekvadkert
Rákóczi út 91.
2659

<http://tak.lechnerkozpont.hu>

Tárgy: Érsekvadkert településképi arculati
kézikönyvének és településképi
rendeletének véleményezése

Ügviratszám: 1043/2/2017.
Ügyintéző: Szögedi Zsuzsanna

Hivatkozási szám: -
Ügyintézőjük: Moór Máttyás

Melléklet: inváziós növényfajok jegyzéke

Tisztelt Polgármester Asszony!

Érsekvadkert település önkormányzata a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: törvény) 4. § (1) bekezdése szerint elkészítette a településképi arculati kézikönyvét (továbbiakban: kézikönyv), valamint a törvény 2. § (2) bekezdése szerint elkészítette a településképi rendeletét (továbbiakban: rendelet). A Lechner Tudásközpont egyeztetési felületéről letöltött kézikönyv és a rendelet véleményezési anyagai 2017. december 12-én kerültek érkeztetésre.

A kézikönyv és a rendelet elkészítésére, egyeztetésére, elfogadására és módosítására vonatkozó részletes szabályokat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) tartalmazza.

A Korm. rendelet 21. § (2) bekezdése és a 22. § (1) bekezdése szerint a kézikönyvet és a rendeletet a település teljes közigazgatási területére kell elkészíteni. A kézikönyv és a rendelet dokumentumai a csatolt térképek, szöveges munkarészek alapján a település bel- és külterületére, beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területekre egyaránt kiterjednek.

A kézikönyv és a rendelet a törvény 5. § (1) bekezdésének megfelelően *önkormányzati főépítész közreműködésével készültek el.*

I. A kézikönyvtervezettel kapcsolatos véleményünk a következő:

- A kézikönyvtervezet felépítése és tartalma megfelel a Korm. rendelet 21. § (4) bekezdésében és 12. mellékletében szereplő tartalmi követelményeknek.
- A Korm. rendelet 12. melléklete alapján szerepeltetett „3. Örökségünk, a településképi szempontból meghatározó építészeti, műemléki, táji és természeti értékek, településképi jellemzők” c. fejezetnek megfeleltethető, a kézikönyv véleményezési anyag 3. fejezete **kiegészíthető**, a Lechner Tudásközpont weboldalára feltöltött adatszolgáltatásunkban megadottak figyelembevételével.
- Javasoljuk, hogy az adatszolgáltatásunkban szereplő természetvédelmi értékkategóriákkal érintett területek közül az ex lege védett területeket és az országos ökológiai hálózat övezeteit a „**településképi szempontból meghatározó területek**” kategóriába sorolják be.

- Már a kézikönyvben is megfogalmazhatók az adatszolgáltatásunkban szereplő természetvédelmi értékkategóriák természeti állapotának megtartását, javítását, a településképet meghatározó *településkarakterek minőségének megóvását, továbbá a kilátás- és a rálátásvédelem biztosítását elősegítő javaslatok.*
- A Korm. rendelet 12. melléklete alapján szerepeltetett „7. Jó példák bemutatása, sajátos építményfajták, reklámhordozók, egyéb műszaki berendezések” c. fejezetnek megfeleltethető, a kézikönyv véleményezési anyag 8. fejezetében lehetőség van szerepeltetni pl. a meglévő és az esetlegesen tervezett felszíni infrastruktúra hálózatokra, például azok elhelyezésére vonatkozó, tájképvédelmi szempontokat is figyelembe vevő javaslatokat.

A kézikönyv anyaga átgondolt és közérthető. A kézikönyv tervezete *pontosítható* a fentebbi pontok és a település részére igazgatóságunk által a Lechner Tudásközpont egyeztetési felületére feltöltött adatszolgáltatásunk figyelembevételével.

A kézikönyv elfogadható. A pontosítások a későbbi módosítások, felülvizsgálatok során átvezethetők.

II. A rendelet tervezetével kapcsolatos véleményünk a következő:

- A rendelet 2. sz. mellékletében szereplő „A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolásának térképi bemutatása” c. 2. fejezet kiegészítését javasoljuk az adatszolgáltatásunkban szereplő értékvédelmi kategóriákat is tartalmazó térképpel (pl. ökológiai hálózathoz tartozó területek, források).
- A törvény 1. melléklete tartalmazza „a településképi védelme szempontjából kiemelt területek”-et, amelyek közül több érték kategória is megtalálható a település közigazgatási területén. Az adatszolgáltatásunkban szereplő természetvédelmi értékkategóriákkal érintett területek közül az ex lege védett területet és az országos ökológiai hálózat övezeteit a „*településképi szempontból meghatározó területek*” kategóriába javasoljuk besorolni.
- A rendeletben a Korm. rendelet 23/G. §-a szerint a településképi szempontok figyelembevételével javasolt meghatározni (térképi és/vagy szöveges módon) *figyelembe véve a természet- és tájképvédelmi szempontokat is:*
 - o a teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési építmények, műtárgyak elhelyezésére *elsősorban alkalmas területeket*, és
 - o mindezek elhelyezésére *nem alkalmas területeket*,
 - o valamint a helyi területi védelemmel érintett területen sajátos építmények, műtárgyak anyaghasználatára vonatkozó követelményeket.
- Javasoljuk a táj- és természetvédelmi szempontokat is figyelembe venni, a nem alkalmas területek lehatárolása, meghatározása során.*
- Tájékoztatjuk, hogy az adatszolgáltatásunk óta eltelt időben módosították az idegenhonos inváziós fajok európai uniós listáját. Az aktuális listát mellékeljük.

A rendelet tervezete *pontosítható* a fentebbi pontok és az igazgatóságunk által a település részére a Lechner Tudásközpont egyeztetési felületére feltöltött adatszolgáltatásunk figyelembevételével.

A rendelet elfogadható. A pontosítások a későbbi módosítások, felülvizsgálatok során átvezethetők.

A kézikönyv és a rendelet készítése során javasoljuk, lehetőség szerint, az alábbiak figyelembevételét is:

- A település építészeti karakterének minőségi alakulása, település teljes területének esztétikai megjelenése érdekében a *településképet formáló előírásokat* (pl. a

településképi követelményeket, helyi építészeti védelemre vonatkozó előírásokat) a rendeletben kell szabályozni.

A településképi védeime szempontjából kiemelt területeket a törvény 1. melléklete tartalmazza, kérjük a település közigazgatási területén megtalálható valamennyi értéktípus szerepeltetését, megjelenítését a kézikönyvben és a rendeletben. A 2016. évi LXXIV. törvény 11/B. § (1) bekezdése szerint: „A település közigazgatási területéhez tartozó – az 1. mellékletben meghatározott – fokozott védelem alatt álló területen lévő közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám – jogszabályban meghatározott kivétellel – nem helyezhető el.”

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet tartalmazza a fás szárú növények telepítésére, fenntartására, kezelésére, valamint a közterületen lévő fás szárú növények kivágására és pótlására vonatkozó jogszabályi előírásokat, amelyek figyelembe vétele szükséges a kézikönyv készítése során. A telepíthető fás szárú növényfajok lehetőség szerint *öshonos, táji adottságoknak megfelelő növényfajok* legyenek. A telepítésre javasolt fák meghatározásánál (pl. utcák, terek, közparkok, közterek területeire vonatkozóan) javasolt együttesen figyelembe venni:

- o a növénytelepítésre vonatkozó jogi szabályozást,
- o Dr. Orlóci László (szerk.): Közterületi sorfák jegyzékét (Magyar Díszkertészek Szövetsége, 2015.),
- o adatszolgáltatásunk és jelen levelünk vonatkozó mellékleteit és az
- o ökológiai viszonyokat.

Inváziós faj telepítését akkor sem támogatjuk, ha az szerepel a korábban összeállított Közterületi sorfák jegyzékében.

- A rendelet készítéséhez segítséget jelentő dokumentumok (útmutató, a rendelet szerkezetét bemutató minta, a településképi követelmények rendszerét ismertető segédlet) az alábbi link segítségével letölthetők:

<http://www.kormany.hu/hu/minisztere/nokseg/strategiai-ugyekert-felelos-allamtitkar/epiteszeti-es-epitesugyi-helyettes-allamtitkarsag/hirek/elkeszultek-a-telepuleskepi-rendelet-megalkotast-segito-dokumentumok>

Javasoljuk, hogy a helyi építési szabályzatból a törvény 14. § (2) bekezdés előírásai szerint kivezetendő szabályokat – a táj- és természetvédelmi szempontokat figyelembe véve – a rendeletbe vezessék át, annak érdekében, hogy a rendelet és a helyi építési szabályzat közötti összhang az értékek veszélyeztetése nélkül jöjjön létre.

Kérjük a Korm. rendelet 43/B. § (1) bekezdésének c) pontja értelmében az *elfogadott kézikönyvet és rendeletet* szíveskedjenek igazgatóságunk részére *elérhetővé tenni*.

Véleményünket a Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdésének b) pontja, továbbá a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. § d) pontja alapján adtuk ki.

Eger, 2017. december 15.

Tisztelettel:

Rónai Kálmáné
igazgató

Kapják: 1. Címzett (feltöltés a <http://tak.lechnerkozpont.hu> felületre)
2. Irattár

1. melléklet: Az Európai Unió számára veszélyt jelentő idegenhonos inváziós
növényfajok (IAS) jegyzéke
(Hatályos 2017. augusztus 2-ától)

magyar név	tudományos név
aligátorfű (papagájfű, papagájlevél)	<i>Alternanthera philoxeroides</i>
karolinsi tündérhínár	<i>Cabomba caroliniana</i>
közönséges vízijácint	<i>Eichhornia crassipes</i>
csingár (aprólevelű) átokhínár	<i>Elodea nuttallii</i>
hévízi gázló	<i>Hydrocotyle ranunculoides</i>
nagy fodros-átokhínár	<i>Lagarosiphon major</i>
nagyvirágú tóalma	<i>Ludwigia grandiflora</i>
sárga tóalma	<i>Ludwigia peploides</i>
strucetoli-süllőhínár	<i>Myriophyllum aquaticum</i>
felemáslevelű süllőhínár	<i>Myriophyllum heterophyllum</i>
közönséges selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
chilei óriástapu (óriásrebarbara)	<i>Gunnera tinctoria</i>
kaukázusi medvetalp	<i>Heracleum mantegazzianum</i>
perzsa medvetalp	<i>Heracleum persicum</i>
Szosznovszkij-medvetalp	<i>Heracleum sosnowskyi</i>
bíbor nebáncsvirág	<i>Impatiens glandulifera</i>
sárga lápbuzogány	<i>Lysichiton americanus</i>
japán gázlófű	<i>Microstegium vimineum</i>
keserű hamisűröm	<i>Parthenium hysterophorus</i>
rózsás tollborzfü	<i>Pennisetum setaceum</i>
ördögfarok-keserűfű	<i>Persicaria perfoliata (Polygonum perfoliatum)</i>
japán nyílgyökér (kudzu)	<i>Pueraria montana var. lobata (Pueraria lobata)</i>
bortó, tengerparti ceprőszerje	<i>Baccharis halimifolia</i>



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Iktatószám: CM/23336-4/2017.

Tárgy: Településképi arculati kézikönyv
és rendelet véleményezés

Ügyintéző: Bajtainé dr. Réthy Zsófia

Tel.: (46) 555 523

E-mail: rethy.zsofia@nmhh.hu

Hiv. sz.:

Érsekvadkert Község Önkormányzat

Érsekvadkert

Rákóczi út 91.

2659

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Érsekvadkert Településképi Arculati Kézikönyv és rendelet-tervezet megküldött véleményezési anyagát megvizsgálta.

Az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény (a továbbiakban: Eht.) 94. § (1) bekezdése értelmében a település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál - a külön jogszabályban meghatározott módon - biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.

A (2) bekezdés kimondja, hogy az elektronikus hírközlési építményt elsősorban közterületen, meglévő elektronikus hírközlési építmények közös eszközhasználatával vagy más fizikai infrastruktúra elemeként vagy más hálózatüzemeltető meglévő fizikai infrastruktúrájának felhasználásával kell elhelyezni, úgy, hogy a lehető legkisebb mértékben érintsen egyéb nem köztulajdonban lévő ingatlant.

A településképi védelméről szóló rendelet 10. Az egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése, hírközlési pont 12. § **tartalmazzon a vezetékes elektronikus hírközlési építményekre** (mint szintén sajátos elektronikus hírközlési építményszerkezetekre) **vonatkozóan is rendelkezést, mely feleljen meg az Ent.-ban foglaltaknak.** A 12. § (5) bekezdése pedig feleljen meg a közös eszközhasználatra vonatkozó rendelkezésnek.

Fenti véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A.§ (6) bekezdés b) és c) pontja és (7) bekezdése alapján adta a Hatóság.

Jelen vélemény a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületre feltöltésre került.

Miskolc, 2018. január 4.

Tisztelettel:

Farkas Zoltán
hatósági irodavezető



NÓGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: NO/AF/122-2/2017.

Ügyintéző: Fancsik Mária

Elérhetőség: 32/620-733

fancsik.maria@nograd.gov.hu

Tárgy: Érsekvadkert község településképi
rendelet tervezetének véleményezése

Dr Kovácsné Nagy Mária polgármester
Érsekvadkert Község Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
2659 Érsekvadkert
Rákóczi u. 91.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Érsekvadkert Község Önkormányzata elhatározta a 2016. évi LXXIV. tv. – Tktv. - 16. § (2) bekezdése alapján a településképi arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének az elkészítését, ennek során a településképi rendelet tervezetét véleményezésre megküldte (TAK egyeztető felületre feltöltötte) a Nógrád Megyei Kormányhivatalnak – a továbbiakban Kormányhivatal. A Kormányhivatal állami főépítési hatáskörében eljárva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, illetve egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet – a továbbiakban Kormányrendelet - 43/A. § (6) bekezdés c) pontja és (7) bekezdése alapján Érsekvadkert község településképi rendelet tervezetéhez (készítette Kovács Miklós) – a továbbiakban Rendelet – az alábbi részletes véleményét adja:

A RENDELETTERVEZETRŐL ÁLTALÁNOSÁGBAN:

A településképi arculati kézikönyv alkalmazását nem lehet a településképi védelmről szóló helyi rendelettel elrendelni, azt külön normatív határozatban kell elfogadtatni a Kormányrendelet 21. § (1) bekezdése értelmében. Ennek következtében a településképi arculati kézikönyvet e Rendeletben nem lehet úgy meghivatkozni, mintha az e Rendelet melléklete lenne. Az e Rendelethez szükséges térképi munkarészeket e Rendelet mellékleteként is meg kell határozni, külön el kell készíteni.

A meghivatkozott térképi munkarész egyebekben hiányos, nem tartalmazza a helyi védett területeket és épületeket, továbbá a TkTv 1. mellékletében meghatározott kiemelt területeket.

A Rendeletből nem tűnik ki, hogy az Önkormányzat mi alapján helyezte helyi védelem alá az 1. mellékletben szereplő területeket és egyedi építményeket. HÉSZ-

ből lettek átemelve vagy értékvizsgálat készült? A Kormányrendelet 23/B § (1) bekezdése értelmében mindenképpen utalni kell rá, hogy milyen módon lett az értékvizsgálat figyelembe véve. A Kormányrendelet 23/C. § (6) bekezdése értelmében „a helyi védelem alatt álló építészeti örökségre az egyéb településképi követelmények hatálya akkor terjed ki, ha azok alkalmazási kötelezettségéről a településképi rendelet az építészeti örökség adott eleme vonatkozásában külön rendelkezik”. A Rendeletben e tekintetben nincs külön rendelkezés, így aggályos, hogy az általános építészeti követelmények nem terjednek ki a helyi védett elemekre.

I. FEJEZET – Bevezető rendelkezések részhez:

A 3. § első mondatában „használat” szó helyett „használt” alkalmazandó.

A 3. § e) pontban a „kioszk” definíciója ellentétes a 104/2017.(IV.28.) Kormányrendelet 1. § (5) bekezdésben meghatározott definícióval, így ez jogszabálysértő.

II. FEJEZET – A helyi védelem részhez:

Az általános részben leírtak szerint ez a fejezet pontosítandó.

III. FEJEZET – A településképi szempontból meghatározó területek részhez:

A 8. § (1) bekezdésben 4 db meghatározó terület van felsorolva, míg a (3) bekezdésben meghivatkozott 2. melléklet 1. fejezetben csak 1 db meghatározó terület található.

IV. FEJEZET – A településképi követelmények részhez:

A 9. § (3) bekezdésben a fémlemez fedések közül csak a korcolt típusúak engedélyezése tűzónak és indokolatlannak tűnik, főleg a változó megjelenésű falusias területeken. Ezen követelményt megfontolásra javasoljuk. (Pl. Lindab termékek alkalmazhatósága stb.)

A „reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények” részben, a 14. § (2) bekezdésben cég és címtáblákra vonatkozó követelmények is szerepelnek. A Tktv. 11/F. § 3. pontja értelmében nem minősül reklámnak a cég- és címtábla. A Kormányrendelet azonban lehetőséget biztosít ezen elemek tekintetében a 23/F. § (5) bekezdés b) pont szerinti szabályozásra. Így javasolt ezeket a homlokzattal kapcsolatos egyedi építészeti követelmények között szabályozni, a reklámhordozóktól külön.

A 15. § (1) bekezdése a 3. melléklet 3.1. pontjára utal, ott azonban tévesen 1.1 pont szerepel.

A (2) bekezdése a 3. melléklet 3.2. pontjára utal, ott azonban tévesen 1.2 pont szerepel.

A 16. § (1) és (2) bekezdése a 3. melléklet 3.2. pontjára utal, ott azonban tévesen 1.2 pont szerepel.

VII. fejezet – Településképi bejelentési eljárás részhez:

A 27. § (2) bekezdése pontosítandó a Kormányrendelet 26/D § szerint, vagyis a bejelentési eljárással kapcsolatos reklámelhelyezésekre vonatkozó kötelezést vagylagosan a polgármester is lefolytathatja.

X. fejezet – Záró és átmeneti rendelkezések részhez:

A hatályba léptető és az átmeneti rendelkezéseken túl itt utalni kell - szükség esetén - a hatályon kívül helyezendő HÉSZ előírásokra is.

Salgótarján, 2017. december 12.

Dr. Szabó Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:




Domonkos György
főosztályvezető
állami főépítész

Érsekvadkert Község Önkormányzata

Településképi arculati kézikönyv és településképvédelmi rendelet véleményezése

Összefoglaló

Nógrád Megyei Építész Kamara		
	észrevétel a TAK-ra	tervezői válasz
	Valamennyi része megfelelő, az elírási hibák, tartalomjegyzék, oldalszámok javítandók	az észrevételt köszönjük, az elírási hibákat javítjuk, a szükséges helyeken későbbiekben bővítjük a fényképes illusztrációt

Bükk Nemzeti Park Igazgatóság		
	észrevétel a TAK-ra	tervezői válasz
-	Örökségünk fejezetének kiegészítését javasolja az adatszolgáltatásuknak megfelelően a természeti területek vonatkozásában.	az észrevételt megfontoljuk, a későbbiekben bővítjük a fejezet vonatkozó részét
-	Hirdetések, reklámtáblák fejezetben javasolja az infrastruktúra hálózatra vonatkozó javaslatok megfogalmazását	a dokumentum elégséges meghatározásokat tartalmaz a tárgykörben, azt nem szükséges tovább bővíteni

Bükk Nemzeti Park Igazgatóság		
	észrevétel TKR-re	tervezői válasz
-		
-	Javasolja a mellékletben az adatszolgáltatásban megküldött értékvédelmi kategóriák esetén a településképi szempontból meghatározott terület tartalmának kiegészítését	a település teljes területét tartalmazza a meghatározás, tehát abban szerepelnek a természeti értékek is.
-	2. mellékletben javasolja az adatszolgáltatásban megküldött térképi leltárak elemeinek szerepeltetését.	az észrevételt elfogadjuk, de jelenleg nem áll rendelkezésre az ábrázoláshoz szükséges térkép, de megpróbáljuk ábrázolni
-	javasolja a település teljes területén a felszíni infrastruktúra építményei és műtárgyai elhelyezésére vonatkozó területek kijelölését és az anyaghasználatra vonatkozó előírásokat	az észrevételt elfogadjuk, a dokumentum vonatkozó részét kiegészítjük
-	Mellékeli az adatszolgáltatás óta változott invazív fajok listáját	az újbóli adatszolgáltatást köszönjük, a dokumentum vonatkozó részét módosítjuk

Nógrád Megyei Kormányhivatal	
észrevétel	tervezői válasz
TAK-ot normatív határozatban kell elfogadni	a rendeletet javítottuk
A rendelethez szükséges térképi melléklet is csatolni, mely teljes értékűen ábrázolja a védett elemeket is	a rendeletet javítottuk, pótoltuk a mellékletet, a térképi ábrázolás jelenleg nem biztosítható a védett ingatlanok beazonosíthatósága pontos
A rendelet kiegészítése szükséges, hogy mialapján kerültek védelem alá a mellékletben szereplő elemek, ill kiegészítendő a helyi védelemmel rendelkező elemek településképi követelményeivel	a rendeletet javítottuk, kiegészítettük
TKR 3.§. „használat” szó helyett „használt”	a rendeletet javítottuk, átszerkesztettük
a kiosk definíciója ellentétes a vonatkozó jogszabállyal	a rendeletet javítottuk, töröltük a meghatározást
TKR 8. §. (1) ellentmondásos a melléklettel	a rendeletet javítottuk
TKR 9. §. (3) bekezdésében a fémlemez fedések alkalmazhatóságának szűkítése indokolatlan	a rendeletet javítottuk, átszerkesztettük
TKR 14.§. (2) ben szereplő, a cég- és címtáblákra vonatkozó követelmények (mivel a Tktv. 11/F §. 3 pontja értelmében nem minősülnek reklámnak) az egyedi építészeti követelmények között kell szabályozni	a rendeletet javítottuk, átszerkesztettük
TKR 15.§.(1) és (2) bekezdés hivatkozásai javítandók	a rendeletet javítottuk, átszerkesztettük
TKR 16.§.(1) és (2) bekezdés hivatkozásai javítandók	a rendeletet javítottuk, átszerkesztettük
TKR 27. §. (2) a reklámelhelyezésekre vonatkozó rendelkezések pontosítandók	a rendeletet javítottuk
X. fejezet, kiegészítése szükséges a hatályonkívül helyezendő Hész előírásokra	a rendeletet javítottuk

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság	
észrevétel TKR-re	tervezői válasz
- a 12.§ tartalmazzon a vezetékes elektronikus hírközlési építményekre vonatkozó rendelkezést és a (5) bek. feleljen meg a közös eszközhasználatra vonatkozó rendelkezéseknek	az észrevételt elfogadjuk, módosítjuk, kiegészítjük a dokumentumot

Az összefoglalót készítette: Kovács Miklós, 2017.12.27.

Mellékletben a beérkezett vélemények.

Előterjesztés
az I. félévi munkatervhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Amint azt minden évben megtettük, a 2018. I. félévére is elkészítettük a Képviselő-testület üléstervét. Természetesen az általános, főbb napirendi pontok adják most is a munkaterv vázát, ugyanis legtöbbjük határidőhöz kötött, jogszabályban előírt feladat.

Minden ülésen – ahogy eddig is – lesznek aktualitások, és sürgős feladatokhoz kötött napirendi pontok. Ez utóbbiakat nem lehet tervezni, mert a munkaterv készítésekor még nem lehet tudni, hogy egy esetleges jogszabály-módosítás mire kötelezi a képviselő-testületet, vagy esetleg milyen feladatokat kell a pályázatok és egyéb ügyek megvalósítása során megtárgyalni, jóváhagyni.

Törekedtünk arra is, hogy az ülések időpontjai mindig ugyanarra a napra essenek (keddi nap). Kivételt csak olyan eset képez, amikor nagyobb pénzügyi anyagot kell kidolgozni és testület elé terjeszteni. (pl. az éves költségvetés első fordulójának tárgyalása alkalmával)

Kérem, hogy a 2018. I. félévi munkatervünket szíveskedjenek elfogadni.

Érsekvadkert, 2018. január 22.



Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.

Határozati javaslat
a Képviselő-testület 2018. I. félévi munkatervéhez

Érsek vadkert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a testület **2018. I. félévi** munkatervét a benyújtott tervezet szerint

elfogadja.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: 2018. június 30.

**Érsekvadkert Község Képviselő-testületének
2018. I. félévi munkaterve**

1/ 2018. január 30.

- Érsekvadkert Község településkép védelméről szóló rendelet elfogadása
- Érsekvadkert Község Képviselő-testületének 2018. I. félévi munkaterve
- Pályázat kiírása védőnői álláshelyre
- A Nyugat-Nógrádi Vízellátó Rendszer módosított víziközmű bérleti üzemeltetési szerződésének elfogadása
- Együttműködési megállapodás GAMESZ-szel közfoglalkoztatás szervezésével összefüggő közfeladat ellátására
- Pályázati alszámlák nyitása
- Érsekvadkert Község Polgármesterének 2018. évi szabadság-tervének elfogadása
- Érsekvadkert Község Önkormányzata és Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás módosítása
- Egyéb ügyek, tájékoztatók

Előterjesztő : Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

2/ 2018. február 15.

- Az önkormányzat 2018. évi költségvetésének tárgyalása (I. forduló)
- Egyéb ügyek, tájékoztatók

Előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

3/ 2018. február 27.

- Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása (rendeletalkotás)
- Az Önkormányzat 2018. évi költségvetése II. forduló (rendeletalkotás)
- Szavazatszámoló bizottságok megválasztása
- Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása
- Egyéb ügyek, aktualitások

Előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

4/ 2018. március 27.

- Közbeszerzési Terv elfogadása 2018. évre
- Egyéb ügyek, aktualitások

Előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

5/ 2018. április 24.

- 2018. évi költségvetési rendelet módosítása
- Beszámoló az Önkormányzat 2017. évi költségvetés-gazdálkodásáról
 - zárszámadási rendelet

- Tájékoztató a belső ellenőrzés megállapításairól a 2017. évi ellenőrzéssel kapcsolatban
- Egyéb ügyek, aktualitások

Előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

7/ 2018. május 29.

- Beszámoló a Nyugat-Nógrád Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat 2017. évi működéséről
- Beszámoló az I. fokú Gyámhatóság 2017. évi működéséről
- Egyéb ügyek, aktualitások

Előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

8/ 2018. június 26.

- Érsekvadkert Község Képviselő-testületének 2018. II. félévi munkaterve
- Egyéb ügyek, aktualitások

Előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Érsekvadkert, 2018. január 22.

***Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.***

**Érsekvadkert Község Képviselő-testületének
2018. I. félévi munkaterve**

1/ 2018. január 30.

- Érsekvadkert Község településkép védelméről szóló rendelet elfogadása
- Érsekvadkert Község Képviselő-testületének 2018. I. félévi munkaterve
- Pályázat kiírása védőnői álláshelyre
- A Nyugat-Nógrádi Vízellátó Rendszer módosított víziközmű bérleti üzemeltetési szerződésének elfogadása
- Együttműködési megállapodás GAMESZ-szel közfoglalkoztatás szervezésével összefüggő közfeladat ellátására
- Pályázati alszámlák nyitása
- Érsekvadkert Község Polgármesterének 2018. évi szabadság-tervének elfogadása
- Érsekvadkert Község Önkormányzata és Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás módosítása
- Egyéb ügyek, tájékoztatók

Előterjesztő : Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

2/ 2018. február 15.

- Az önkormányzat 2018. évi költségvetésének tárgyalása (I. forduló)
- Egyéb ügyek, tájékoztatók

Előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

3/ 2018. február 22.

- Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása (rendeletalkotás)
- Az Önkormányzat 2018. évi költségvetése II. forduló (rendeletalkotás)
- Szavazatszámoló bizottságok megválasztása
- Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása
- Egyéb ügyek, aktualitások

Előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

4/ 2018. március 27.

- Közbeszerzési Terv elfogadása 2018. évre
- Egyéb ügyek, aktualitások

Előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

5/ 2018. április 24.

- 2018. évi költségvetési rendelet módosítása
- Beszámoló az Önkormányzat 2017. évi költségvetés-gazdálkodásáról
 - zárszámadási rendelet

- Tájékoztató a belső ellenőrzés megállapításairól a 2017. évi ellenőrzéssel kapcsolatban
- Egyéb ügyek, aktualitások

Előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

7/ 2018. május 29.

- Beszámoló a Nyugat-Nógrád Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat 2017. évi működéséről
- Beszámoló az I. fokú Gyámhatóság 2017. évi működéséről
- Egyéb ügyek, aktualitások

Előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

8/ 2018. június 26.

- Érsekvadkert Község Képviselő-testületének 2018. II. félévi munkaterve
- Egyéb ügyek, aktualitások

Előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Érsekvadkert, 2018. január 22.

***Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.***

Határozati javaslat

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyugat-Nógrádi Vízellátó Rendszer **módosított** víziközmű bérleti üzemeltetési szerződés-tervezetét **elfogadja**.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester a szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: azonnal

Érsekvadkert, 2018. 01. 24.



Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.

Tárgy Nyugat-Nógrádi Vízellátó Rendszer módosított víziközmű bérleti üzemeltetési szerződés

Feladó DMRV Zrt. <dmrvzrt@dmrvzrt.hu>
<hivatal@phalsopeteny.hu>, hivatal@bank-falu.hu
<hivatal@bank-falu.hu>, becske_onk@freemail.hu
<becske_onk@freemail.hu>, <hivatal@bercel.hu>, hivatal@berkenye.hu <hivatal@berkenye.hu>,
Címzett <hivatal@borsosbereny.hu>, info@cserhathalap.hu
<info@cserhathalap.hu>, onkormanyzat@cserhatsurany.hu
<onkormanyzat@cserhatsurany.hu>,
<csesztve@profinter.hu>, <2673csitar@vipmail.hu> [további 42...](#)

Másolat Oláh Tamás <olaht@dmrvzrt.hu>

Dátum 2018-01-24 12:39



- bérleti üzemeltetési Nyugat-Nógrád ivóvíz módosított.docx (78 KB)

Tisztelt Polgármester Úr/Asszony!

A 2011. évi CCIX. törvény (törvény) 5/H-ban foglaltaknak megfelelően kezdeményeztük a Nyugat-Nógrádi Vízellátó Rendszerre vonatkozó egységes szerkezetbe foglalt víziközmű bérleti üzemeltetési szerződés megkötését.

A szerződés szövegét minden érintett önkormányzatnak el kell fogadnia. Az eredeti tervezetben – melyet az Önök önkormányzata már elfogadott – Balassagyarmat Önkormányzata néhány változtatást kezdeményezett, melyet a DMRV Zrt is elfogad.

Csatoítan megküldjük a módosított szövegű szerződéstervezetet, melyben a változtatásokat kiemelten jelöltük, illetve azokhoz az alábbi tájékoztatást adjuk:

- A szerződő felek, ~~illetve~~ előzményekből kimaradt az ellátásért felelősök képviseletére vonatkozó szövegrész.
Az ellátásért felelősök megállapodása nem kötelező tartalmi eleme a víziközmű bérleti – üzemeltetési szerződésnek, ezért az erre vonatkozó utalás elhagyható, de jelezzük, hogy a megállapodás megkötése törvény 5/G § szerinti kötelezettségük.
- A szerződés 4. utolsó bekezdése – az alábbi szöveg – törlésre kerül:
„A Víziközmű-szolgáltató jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, a víziközművet hasznosítani (például bérbeadás), feltéve hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást. Az ebből származó hasznok szedésének joga, illetve a haszon a Víziközmű-szolgáltatót illeti meg.”
A változtatást a DMRV Zrt elfogadta.
- A 7. pont jelölt változtatása szerint a fejlesztési munkákra vonatkozó számla a korábbiaknak megfelelően minden Önkormányzat (Ellátásért Felelős) számára, a saját víziközmű vagyonát érintően külön kerül kiállításra. Az Önök Önkormányzatával megkötött, a szükséges fejlesztési munkák bérleti díjként történő elszámolására vonatkozó megállapodásunk továbbra is érvényes, ezért a megállapodásban foglalt gyakorlatnak megfelelően a DMRV Zrt számlájával szemben továbbra is az Önkormányzat által kiállított azonos összegű bérleti díj számlát fogadunk be. A költségek megtérítésének ütemezésére vonatkozó szövegrész Önöket nem, csak Balassagyarmat Önkormányzatával közvetlenül történő elszámolást érinti.
- A 11. pont jelölt változtatása szerint korábbi gyakorlatnak megfelelően minden Önkormányzattól

...on, a saját víziközmű vagyont érintően várjuk az elvégzett fejlesztési munkák számlájával szemben kiállított, azonos összegű bérleti díj számlát.

A 15. pont utolsó bekezdés megfogalmazásának változtatását a DMRV Zrt elfogadta.

A törvény értelmében az egybefoglalt szerződést 2017. december 31.-ig kellett volna megkötőnk, ezért kérem, hogy amennyiben a Tisztelt Önkormányzat a változtatást elfogadja, arról haladéktalanul tájékoztatni szíveskedjenek bennünket, hogy az eredeti dokumentumok aláíratását megkezdhessek.

Köszönjük segítő együttműködését.

Tisztelettel:

Virág László
vezérigazgató megbízásából

Gropka Jánosné
manager asszisztens
DMRV Duna-Ménfő Régió: Állami Vízüzem Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
Telefon: (27)-511-512
Mobil: (20)-665 9041
E-mail: dmrvzrt@dmrvzrt.hu





Víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés

(Vksztv. 5/H. § (1) bekezdés szerint)

Amely létrejött

egyrésztől **Alsópetény Község Önkormányzata** (székhelye: 2617 Alsópetény, Petőfi u. 26., adószáma: 15451464-2-12, bankszámlaszáma: 12026609-010146509-00100008, képviseli: **Laluja Imre** polgármester),

Balassagyarmat Város Önkormányzata (székhelye: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 12., adószáma: 15735272-2-12, bankszámlaszáma: 11741017-15450346, képviseli: **Medvác Lajos** polgármester),

Bánk Község Önkormányzata (székhelye: 2653 Bánk, Hősök tere 11., adószáma: 15452362-2-12, bankszámlaszáma: 11741031-15452362, képviseli: **Ivanics András** polgármester),

Becske Község Önkormányzata (székhelye: 2693 Becske, Petőfi út 1/a, adószáma: 15451828-1-12, bankszámlaszáma: 11741017-15451828-00000000, képviseli: **Szalatnyainé Zsigomd Éva** polgármester),

Bercel Község Önkormányzata (székhelye: 2687 Bercel, Béke út 1., adószáma: 15450683-2-12, bankszámlaszáma: 11741017-15450683, képviseli: **Jánvári Andrásné** polgármester),

Berkenye Község Önkormányzata (székhelye: 2641 Berkenye, Kossuth u. 20., adószáma: 15453693-2-12, bankszámlaszáma: 11741031-15453693-00000000, képviseli: **Schmidt Józsefné** polgármester),

Borsosberény Község Önkormányzata (székhelye: 2644 Borsosberény, Petőfi út 161., adószáma: 15735454-2-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451471-00000000, képviseli: **Molnárné Gere Rita** polgármester),

Cserháthaláp Község Önkormányzata (székhelye: 2694 Cserháthaláp, Fő út 72., adószáma: 15451835-2-12, bankszámlaszáma: 11741017-15451835, képviseli: **Dócs Dávid** polgármester),

Cserhátsurány Község Önkormányzata (székhelye: 2676 Cserhátsurány, Petőfi út 3., adószáma: 15450690-1-12, bankszámlaszáma: 11741017-15450690, képviseli: **Szántó József** polgármester),

Csesztve Község Önkormányzata (székhelye: 2678 Csesztve, Kossuth u. 13., adószáma: 15451842-2-12, bankszámlaszáma: 11741017-15451842-00000000, képviseli: **Palman Imre** polgármester),

Csitár Község Önkormányzata (székhelye: 2673 Csitár, Petőfi út 40-42., adószáma: 15451859-1-12, bankszámlaszáma: 11741017-15451859, képviseli: **Komjáti István** polgármester),

Debercsény Község Önkormányzata (székhelye: 2694 Debercsény, Fő út 45., adószáma: 154551866-1-12, bankszámlaszáma: 11741017-15451866, képviseli: **Illés Mária** polgármester),

Dejtár Község Önkormányzata (székhelye: 2649 Dejtár, Szabadság u. 2., adószáma: 15450717-2-12, bankszámlaszáma: 11741017-15450717, képviseli: **Smitnya Sándor** polgármester),

Diósjenő Község Önkormányzata (székhelye: 2643 Diósjenő, Szabadság u. 31., adószáma: 15735502-2-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451622, képviseli: **Tóth János** polgármester),

Drégelypalánk Község Önkormányzata (székhelye: 2646 Drégelypalánk, Rákóczi út 1., adószáma: 15735296-2-12, bankszámlaszáma: 63800070-10000922, képviseli: **Dombai Gábor** polgármester),

Érsekvadkert Község Önkormányzata (székhelye: 2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 91., adószáma: 15735306-2-12, bankszámlaszáma: 64000015-10108817, képviseli: **Dr. Kovácsné Nagy Mária** polgármester),



Felsőpetény Község Önkormányzata (székhelye: 2611 Felsőpetény, Rákóczi u. 11., adószáma: 15451488-2-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451488, képviseli: **Benyusovics Ervin** polgármester),

Galgaguta Község Önkormányzata (székhelye: 2686 Galgaguta, Kossuth út 86., adószáma: 15451873-2-12, bankszámlaszáma: 11741017-15451873, képviseli: **Agócs Gábor** polgármester),

Herencsény Község Önkormányzata (székhelye: 2677 Herencsény, Kossuth út 76., adószáma: 15451880-1-12, bankszámlaszáma: 11741017-15451880, képviseli: **Jusztin Józsefné** polgármester),

Hont Község Önkormányzata (székhelye: 2647 Hont, Ipoly u. 55., adószáma: 15451495-1-12, bankszámlaszáma: 63800056-10050264, képviseli: **Gál Magdolna** polgármester),

Horpács Község Önkormányzata (székhelye: 2658 Horpács, Kossuth u. 12., adószáma: 15451505-1-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451505, képviseli: **Molnár Zoltán** polgármester),

Hugyag Község Önkormányzata (székhelye: 2672 Hugyag, Kossuth u. 26., adószáma: 15451897-2-12, bankszámlaszáma: 11741017-15451897, képviseli: **Borda Attila** polgármester),

Iliny Község Önkormányzata (székhelye: 2675 Iliny, Kossuth út 17., adószáma: 15451907-1-12, bankszámlaszáma: 11741017-15451907, képviseli: **Dovicsin Ottó** polgármester),

Ipolyszög Község Önkormányzata (székhelye: 2660 Ipolyszög, Fő út 36., adószáma: 15454333-1-12, bankszámlaszáma: 11741017-15454333, képviseli: **Kárdási Jánosné** polgármester),

Ipolyvece Község Önkormányzata (székhelye: 2669 Ipolyvece, Dózsa György u. 82., adószáma: 15451512-1-12, bankszámlaszáma: 63800025-10020205, képviseli: **Molnár János** polgármester),

Keszeg Község Önkormányzata (székhelye: 2616 Keszeg, Dózsa György u. 9., adószáma: 15735461-1-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451529, képviseli: **Csiri Csaba** polgármester),

Kétbodony Község Önkormányzata (székhelye: 2655 Kétbodony, Madách út 37., adószáma: 15452616-1-12, bankszámlaszáma: 63600935-16400014, képviseli: **Koczúrné Halász Judit** polgármester),

Kisecset Község Önkormányzata (székhelye: 2655 Kisecset, Kossuth út 4., adószáma: 15451536-1-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451536, képviseli: **Pribelszki Tamás** polgármester),

Legénd Község Önkormányzata (székhelye: 2619 Legénd, Dózsa György út 77., adószáma: 15451543-2-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451543-00000000, képviseli: **Tunkel Tamás Ferenc** polgármester),

Magyarnándor Község Önkormányzata (székhelye: 2694 Magyarnándor, Fő út 88., adószáma: 15450748-2-12, bankszámlaszáma: 11741017-15450748, képviseli: **Sándor István** polgármester),

Mohora Község Önkormányzata (székhelye: 2698 Mohora, Rákóczi út 8., adószáma: 157355642-1-12, bankszámlaszáma: 11741017-15453459, képviseli: **Gulyás Géza** polgármester),

Nagyoroszi Község Önkormányzata (székhelye: 2645 Nagyoroszi, Fő u. 1., adószáma: 15451653-2-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451653-00000000, képviseli: **Gönczöl József** polgármester),

Nézsza Község Önkormányzata (székhelye: 2618 Nézsza, Park u. 1., adószáma: 15735519-2-12, bankszámlaszáma: 63600502-15008169, képviseli: **Styevó Gábor** polgármester),

Nógrád Község Önkormányzata (székhelye: 2642 Nógrád, Hunyadi u. 18., adószáma: 15451677-2-12, bankszámlaszáma: 63800111-10001246, képviseli: **Szórágy Gyuláné** polgármester),

Nógrádkövesd Község Önkormányzata (székhelye: 2691 Nógrádkövesd, Madách u. 1., adószáma: 15450755, bankszámlaszáma: 11741017-15450755, képviseli: **Gyurek László** polgármester),



Nógrádmarcal Község Önkormányzata (székhelye: 2675 Nógrádmarcal, Rákóczi út 2., adószáma: 15451914-2-12, bankszámlaszáma: 11741017-15451914-00000000, képviseli: **Vályi Nagy András** polgármester),

Nógrádsáp Község Önkormányzata (székhelye: 2685 Nógrádsáp, Hunyadi u. 7/II., adószáma: 15451550-2-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451550-00000000, képviseli: **Pintér Bertalan** polgármester),

Nőtincs Község Önkormányzata (székhelye: 2610 Nőtincs, Szabadság út 50., adószáma: 15451684-2-12, bankszámlaszáma: 10401103-00028134-00000006, képviseli: **Acsay Ákos István** polgármester),

Órhalom Község Önkormányzata (székhelye: 2671 Órhalom, Rákóczi út 1., adószáma: 15450762-1-12, bankszámlaszáma: 11741017-15450762, képviseli: **Farkas Egon** polgármester),

Ősagárd Község Önkormányzata (székhelye: 2610 Ősagárd, Rákóczi u. 93., adószáma: 15451567-2-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451567, képviseli: **Agárdi András** polgármester),

Patak Község Önkormányzata (székhelye: 2648 Patak, Kossuth út 6., adószáma: 15453710-1-12, bankszámlaszáma: 64000022-10223594, képviseli: **Fekete Tibor** polgármester),

Patvarc Község Önkormányzata (székhelye: 2668 Patvarc, Gyarmati u. 48., adószáma: 15451983-1-12, bankszámlaszáma: 11741017-15451983, képviseli: **Bernáth Kornélia** polgármester),

Pusztaberki Község Önkormányzata (székhelye: 2658 Pusztaberki, Kossuth út 19., adószáma: 15451574-1-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451574, képviseli: **Brindza Sándor** polgármester),

Rétság Város Önkormányzata (székhelye: 2651 Rétság, Rákóczi út 20., adószáma: 15735492-2-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451615, képviseli: **Hegedűs Ferenc** polgármester),

Romhány Község Önkormányzata (székhelye: 2654 Romhány, Kossuth út 63., adószáma: 15451639-2-12, bankszámlaszáma: 12026609-01024662-00100000, képviseli: **Vezér Attila** polgármester),

Szanda Község Önkormányzata (székhelye: 2697 Szanda, Kossuth út 1., adószáma: 15450779-2-12, bankszámlaszáma: 11741017-15450779-00000000, képviseli: **Rugáné Pongrácz Mária** polgármester),

Szátok Község Önkormányzata (székhelye: 2656 Szátok, Kossuth út 4., adószáma: 15735478-1-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451581, képviseli: **Dóbiás Tibor Zoltán** polgármester),

Szécsénke Község Önkormányzata (székhelye: 2691 Szécsénke, Rákóczi u. 18/a., adószáma: 15451921-2-12, bankszámlaszáma: 11741017-15451921, képviseli: **Hevér Boglárka** polgármester),

Szente Község Önkormányzata (székhelye: 2655 Szente, Kossuth út 100., adószáma: 15451608-2-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451608, képviseli: **Illés Kálmán** polgármester),

Szügy Község Önkormányzata (székhelye: 2699 Szügy, Rákóczi út 99-101., adószáma: 15453442-2-12, bankszámlaszáma: 11741017-15453442-00000000, képviseli: **Markó Antal** polgármester),

Terény Község Önkormányzata (székhelye: 2696 Terény, Arany János u. 46., adószáma: 15451938-2-12, bankszámlaszáma: 11741017-15451938-00000000, képviseli: **Brozsó András** polgármester),

Tereske Község Önkormányzata (székhelye: 2652 Tereske, Kossuth u. 94., adószáma: 15735526-1-12, bankszámlaszáma: 11741031-15451691, képviseli: **Meló Martina** polgármester),

Tolmács Község Önkormányzata (székhelye: 2657 Tolmács, Sport u. 1., adószáma: 15452654-2-12, bankszámlaszáma: 11741031-15452654, képviseli: **Hajnis Ferenc** polgármester),

Vanyarc Község Önkormányzata (székhelye: 2688 Vanyarc, Veres Pálné út 54., adószáma: 15735351-2-12, bankszámlaszáma: 55400077-11047162, képviseli: **Hrnicsjár Mihályné** polgármester),



mint ellátásért felelősök – a továbbiakban: *Ellátásért Felelősök*,

másrészről a **DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 2600 Vác, Kodály Zoltán utca 3., cégjegyzékszáma: Cg.13-10-040189, adószáma: 10863877-2-44., statisztikai számjele: 10863877-3600-114-13., bankszámlaszáma: BB Zrt.10103898-01000945-00000006, képviseli: Virág László vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató – a továbbiakban *Víziközmű-szolgáltató* – között az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

Előzmények

A **VKEFFO_2016/708-20 (2016)** ügyiratszámú határozatával a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal működési engedélyt adott a **Nyugat-Nógrádi Vízellátó Rendszer közműves ivóvízellátó ágazat** tekintetében. A működési engedély 54 települést érint. A Hivatal a rendszerre vonatkozóan benyújtott üzemeltetési szerződéseket jóváhagyta, a települések felsorolását a működési engedély tartalmazza.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) – 2016. július 4. napjától hatályos – 83. § (3a) bekezdése értelmében, ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani.

I. Értelmező rendelkezések

Szerződő felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013.(II.27.) Korm.rendelet (a továbbiakban: *Korm. rend.*) rendelkezéseire figyelemmel a jelen szerződésben használt alábbi fogalmakon, a következőket értik:

Víziközmű: olyan közcélú vízi létesítmény, amely

- a) település vagy települések közműves ivóvízellátását, ezen belül az ivóvíztermelést, az ehhez kapcsolódó ivóvízbázis-védelmet, az ivóvízkezelést, - tárolást, - szállítást és - elosztást, felhasználási helyekre történő eljuttatást, mind ezekhez kapcsolódóan a tűzi víz biztosítását, vagy
- b) a közműves szennyvízelvezetés során (egyesített rendszer esetén a csapadékvíz-elvezetést is ideértve) a szennyvíz felhasználási helyekről történő összegyűjtését, elvezetését, tisztítását, a tisztított szennyvíz hasznosítását, elhelyezését szolgálja

Víziközmű-fejlesztés: víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja szerint új víziközmű létesítését, a meglévő víziközmű bővítését, rekonstrukcióját és pótlását is magába foglalhatja.

Gördülő Fejlesztési Terv (GFT): Hosszú távú, felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészről álló terv. (2011 évi CCIX. törvény a víziközmű szolgáltatásról 2.§ 8.)

Víziközmű-működtetés: a víziközmű üzemeltetésével, valamint a víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek összessége.

Víziközmű-rendszer: víziközművek olyan egybefüggő struktúrája, amely:

- a) önállóan, kizárólag egy település ellátását biztosítja (szigetüzem),
- b) önállóan, több település ellátását is szolgálja, és rajta a tulajdoni viszonyok azonosak,
- c) átadási pontokkal egyértelműen körülhatárolt, a kapcsolódó szolgáltatás nyújtását is, vagy kizárólagosan azt biztosítja,
- d) átadási pontokkal egyértelműen körülhatárolt, kapcsolódó szolgáltatással kiegészülve egy településre nézve, vagy azonos tulajdoni viszonyok mellett több településre nézve, képes biztosítani a víziközmű-szolgáltatás műszaki feltételeit.



Víziközmű-szolgáltatás: a közműves ivóvízellátás az ahhoz kapcsolódó tűzi víz biztosítással, továbbá a közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás, ide értve az egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetést is, mely tevékenységek által megnyilvánuló szolgáltatások közül az egyiket, vagy mindkettőt a Víziközmű-szolgáltató a felhasználó részére közüzemi jogviszony keretében nyújtja,

Víziközmű üzemeltetése: a víziközmű-szolgáltatás nyújtása céljából a Víziközmű-szolgáltató által végzett mindazon tevékenységek összessége, amelyek a jogszabályokban és az üzemeltetési szerződésben előírt követelmények teljesítése érdekében okszerűen merülnek fel, különösen a víziközmű műszaki értelemben vett napi üzemben tartása, karbantartása és javítása, közüzemiszerződés-kötés, számlázás, ügyfélszolgálat működtetése,

Víziközműves kapcsolódó szolgáltatás: szerződés alapján a Víziközmű-szolgáltató által más Víziközmű-szolgáltató részére nyújtott ivóvíz-értékesítési vagy szennyvízelvezetési és - tisztítási szolgáltatás.

Víziközmű működtető eszköz: a víziközmű-szolgáltatás ellátásának szakmai és technikai feltételrendszerét biztosító olyan eszköz, amely nem minősül víziközműnek.

Lakossági felhasználó: az a természetes személy felhasználó, aki a víziközmű-szolgáltatást nem jövedelemszerző gazdasági tevékenysége körében veszi igénybe, valamint a társasház és a lakásszövetkezet.

Havária: Az üzemeltetés során természeti csapás vagy emberi tevékenység során bekövetkező váratlan, hatásában jelentős, nem szándékosan okozott vészhelyzet, amely veszélyezteti az emberi egészséget vagy környezetet.

Ellátásért felelős: közfeladatként megteremti a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit és az ellátási területen gondoskodik arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe vehessék.

II. A szerződés tartalma

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Víziközmű-szolgáltató a Magyar Állam többségi tulajdonában lévő kizárólagosan nemzeti tulajdonú víziközmű szolgáltató társaság, amelynek tulajdonosai a DMRV Zrt. szolgáltatási területén fekvő települési önkormányzatok is, és amely víziközművek létesítésére, felújítására, fejlesztésére, karbantartására és üzemeltetésére jött létre. Az üzemeltetés kiterjed a közműves ivóvízellátásra vonatkozó feladatokra. Felek rögzítik, hogy Ellátásért Felelősök, mint települési Önkormányzatok, szintén részvénytulajdonosok Víziközmű-szolgáltató Társaságban.

2. Az Ellátásért Felelősök – a vízgazdálkodásról szóló Vksztv. 29.§ és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 12. § rendelkezései értelmében közbeszerzési eljárás és koncessziós pályázat mellőzésével – a jelen szerződés aláírásával bérbe adják, a Víziközmű-szolgáltató pedig bérbe és ezzel egyidejűleg üzemeltetésbe veszi az Ellátásért Felelősök kizárólagos tulajdonát képező, törzsvagyongárhoz tartozó víziközműveket (ivóvízellátó rendszer). A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen pontban foglalt pályáztatási kivétel alkalmazhatóságának feltételét jelentő körülményeket az bérleti-üzemeltetési szerződés hatálya alatt mindvégig fenntartják, azokat a szerződéses jogviszony tartama alatt egyoldalúan nem változtatják meg.

A bérbe és üzemeltetésbe adás kiterjed mindazon önkormányzati törzsvagyont képező víziközmű létesítményre és berendezésre (közműves ivóvízellátó rendszer), amely a jelen szerződés hatályba lépésekor az Ellátásért Felelősök tulajdonát képezi, illetve amely a szerződés hatálya alatt létesül.

3. A Víziközmű-szolgáltató a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzítetteknek megfelelően vállalja és biztosítja a szerződés tárgyát képező víziközművek biztonságos üzemeltetését, karbantartását, a hibák elhárítását, javítását továbbá, mint közüzemi szolgáltató vállalja, hogy az üzemeltetést az érvényes jogszabályi rendelkezéseknek, szabványoknak és műszaki előírásoknak megfelelően végzi.

4. A Víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy rendelkezik a hatályos jogszabályokban előírt, a víziközművek üzemeltetéséhez szükséges személyi és tárgyi, illetőleg műszaki, technikai, gazdasági és jogi feltételekkel és azokat folyamatosan fenntartja. Ennek alapján, a jelen üzemeltetési szerződés



birtokában a Víziközmű-szolgáltató jogosult, illetőleg kötelezett a bérlet tárgyát képező közművagyon birtoklására, rendeltetésszerű használatára és hasznainak szedésére a rendes gazdálkodás szabályai szerint, mint közüzemi szolgáltató társaság. A Víziközmű-szolgáltató a használat és a hasznok szedésének jogát másnak át nem engedheti, az üzemeltetett közművagyonnal nem rendelkezhet, azt nem idegenítheti el és meg nem terhelheti, továbbá a víziközmű szolgáltató tevékenység keretében szerződéskötési kötelezettség terheli a felhasználókkal szemben.

5. Az üzemeltetési szerződés keretében a Víziközmű-szolgáltató biztosítja az üzemeltetésre átadott víziközművek rendeltetésnek megfelelő és szakszerű működtetését.

A Víziközmű-szolgáltató gondoskodik az üzemeltetésébe kerülő közművagyon karbantartásáról, azonban felújításra és bővítésre csak a rendelkezésére álló források erejéig, az évente meghatározott tervek szerint jogosult és köteles.

A Víziközmű-szolgáltató jogosult – a Vksztv. keretei között – alvállalkozó, illetve közreműködő igénybevételére, akinek magatartásáért azonban a 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései szerint felelős.

A Víziközmű-szolgáltató az általa üzemeltetett vagyon tárgyaiban bekövetkezett károkért a 2013. évi V. törvény 6.142. §. szerint felel.

6. Ellátásért Felelősök a szerződés tárgyát képező törzsvagyont átadták üzemeltetésre és az azokra elkészült vagyonértékelést Víziközmű-szolgáltató rendelkezésére bocsátották.

Az Ellátásért Felelősök hozzájárultak a víziközművek működtetéséhez szükséges javára bejegyzett szolgalmi, vízvezetési, vezeték- és használati jogok Víziközmű-szolgáltató általi gyakorlásához a bérleti-üzemeltetési szerződés hatálya alatt.

Ellátásért Felelősök a jelen szerződés megkötésével egyidejűleg Víziközmű-szolgáltató részére átadják a tételes eszköz listát a hozzátartozó nyilvántartási értékeket (bruttó, nettó és alkalmazott értékcsökkenés leírási kulcsokat).

7. A Gördülő Fejlesztési Tervet a Vksztv. 11.§ (1) bekezdése értelmében a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra el kell készíteni. A Gördülő Fejlesztési Tervet Ellátásért Felelősöknek minden év szeptember 30-ig meg kell küldeni a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal számára.

Jogszabály alapján a víziközmű-fejlesztés megvalósításáról – ha a törvény másként nem rendelkezik – az Ellátásért Felelősök gondoskodnak, a fejlesztés teljes időszaka alatt a mindenkor Víziközmű-szolgáltató szakmai döntésekre történő bevonásával a Vksztv. 11. § (5) bekezdésben előírtak szerint. A Víziközmű-szolgáltató a víziközmű-fejlesztés során a törvény szerint számára kijelölt bonyolítói feladatokat elvégzi. A Felek külön megállapodásukban megegyezhetnek arról, hogy külön vállalkozási szerződés alapján a Víziközmű-szolgáltató végezzen egyes víziközmű-fejlesztési munkákat.

Ha a külön megkötött vállalkozási szerződés alapján a víziközmű-fejlesztést a Víziközmű-szolgáltató végzi, akkor a létrejött víziközmű az üzembe helyezésének napjával az Ellátásért Felelősök tulajdonába kerül, és szükség esetén az Ellátásért Felelősök jogosultak arra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog alapítására is.

Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Víziközmű-szolgáltató elvégzi azokat a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

A Víziközmű-szolgáltató – az előző bekezdésben foglaltakon túl – elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az előző bekezdésben foglalt kötelezettségének a Víziközmű-szolgáltató az Ellátásért Felelősök esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz.

Havária esetén Víziközmű-szolgáltató azonnal megkezdi a víziközmű rendszerrel összefüggésben elvégzendő feladatokat. A vészhelyzet elhárításával párhuzamosan Víziközmű-szolgáltató tájékoztatja



az Ellátásért Felelősöket a bekövetkezett eseményről és annak következtében elvégzendő feladatokról és az ezen belül az Ellátásért Felelősöket terhelő értéknövelő felújítások körében elszámolandó költségek becsült összegéről. Az Ellátásért Felelősöket terhelő költségek a befejezést követően tételesen kerülnek elszámolásra.

A felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Víziközmű-szolgáltató az Ellátásért Felelősöket haladéktalanul tájékoztatja. Az Ellátásért Felelősök az elvégzett munkálatok indokolt költségeit megtérítik. Az indokolt költségek megtérítése olyan ütemezésben történik, ahogyan arra a 11. pontban meghatározott használati díj fedezetet biztosít.

A Víziközmű-szolgáltató az elvégzett munkák költségeit a tulajdonnal érintett Ellátásért Felelős nevére kiállított számlával számolja el.

A Víziközmű-szolgáltató a fejlesztési munkák elszámolása során az átadási dokumentációval együtt átadja a fejlesztés keretében létrejött vagyonelem(ek) vagyonnilylvántartásba vételéhez, illetve a fejlesztéssel szükségessé vált selejtezés(ek) elvégzéséhez szükséges dokumentumokat.

A selejtezés elvégzése és a vagyonnilylvántartásban történő átvezetése az Ellátásért Felelős feladata és költsége. A műszaki fejlesztés során kibontott anyagokat/eszközöket Víziközmű-szolgáltató az egyes munkákhoz és vagyonelemekhez rendelve telephelyén gyűjti. Az összegyűjtött anyagok/eszközök selejtezését Felek negyedévente kötelesek elvégezni. Az Ellátásért Felelős a selejtezéssel érintett vagyonelemeket a selejtezés időpontjában saját költségén köteles a Víziközmű – szolgáltató telephelyéről elszállítani.

8. Az Ellátásért Felelősök jogosultak a használatba adott vagyontárgyak működtetését, a szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni, a tevékenység végzéséről rendszeres tájékoztatást kapni. E célból meghatalmazottja jogosult betekinteni a Víziközmű-szolgáltatónál lévő műszaki és gazdasági dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés e szerződésben foglalt feltételek szerint történik.
9. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítással és a víziközmű-vagyon vagyonbiztosítással a Víziközmű-szolgáltató rendelkezik. Az átvett vagyontárgyak használata során harmadik személynek okozott károkért a Víziközmű-szolgáltató felel, amely esetekre felelősségbiztosítást köteles kötni.
10. A jelen szerződés lejártával a Víziközmű-szolgáltató köteles – üzemképes és a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban – térítésmentesen visszaszolgáltatni az Ellátásért Felelősök részére az önkormányzati törzsvagyon képező összes víziközművet.

Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében a Víziközmű-szolgáltató az Ellátásért Felelősök részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

11. A Víziközmű-szolgáltató az Ellátásért Felelősök részére használati díjat fizet. A **használati díj a Vksztv. 18. §. (3) bekezdése alapján kerül meghatározásra.**

A Víziközmű szolgáltató a használati díjat a tulajdonnal érintett Ellátásért Felelős által kiállított számla ellenében fizeti meg.

Az Ellátásért Felelősök a használati díj megfizetése esetén külön térítés nélkül biztosítják a tulajdonunkban álló, de a jelen szerződés tárgyát nem képező azon földterületek és utak Víziközmű-szolgáltatói használatát is, melyek indokolt igénybevétele az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetéséhez szükségesek.

A mindenkor bérleti díjat az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 18.§-a alapján elkülönítetten kezeli, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használhatja fel.



12. A közműves ivóvízeállítás hatósági díját a **Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal** javaslatának figyelembevételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter külön rendeletben állapítja meg.
A szolgáltató a mindenkorí díjmegállapítására kijelölt szervezet által megállapított díjakat alkalmazza.
13. Víziközmű-szolgáltató a víziközmű-szolgáltatást a jelen szerződés hatályba lépését követően igénybe vevő új felhasználókkal közüzemi szolgáltatási szerződést köt és az általa végzett szolgáltatás ellenértékéeként beszedi a hatósági árnak megfelelő szolgáltatási díjakat.
14. A Víziközmű-szolgáltató a Nyugat-Nógrádi Regionális Vízellátó Rendszerre működési engedéllyel rendelkezik, száma: VKEFFO_2016/708-20 (2016). A működési jogosultság a működési engedély jogerőre emelkedéséről számított 15 évre szól. Jogerőre emelkedés napja: 2017. január 03.
15. A jelen szerződés területi hatálya az Ellátásért Felelősök tulajdonában álló víziközművekre, illetve a működési engedélyben meghatározott 54 település közigazgatási területére terjed ki, a szerződés időbeli hatálya pedig
- Alsópetény Község esetében 25 évre,
 - Balassagyarmat Város esetében 25 évre,
 - Bánk Község esetében 25 év,
 - Becske Község esetében 15 év,
 - Bercel Község esetében 15 év,
 - Berkenye Község esetében 25 év,
 - Borsosberény Község esetében 25 év,
 - Cserháthaláp Község esetében 25 év,
 - Cserhátsurány Község esetében 25 év,
 - Csesztve Község esetében 25 év,
 - Csitár Község esetében 25 év,
 - Debercsény Község esetében 25 év,
 - Dejtár Község esetében 25 év,
 - Diósjenő Község esetében 25 év,
 - Drégelypalánk Község esetében 25 év,
 - Érsekivádkert Község esetében 25 év,
 - Felsőpetény Község esetében 25 év,
 - Galgaguta Község esetében 25 év,
 - Herencsény Község esetében 25 év,
 - Hont Község esetében 25 év,
 - Horpács Község esetében 25 év,
 - Hugyag Község esetében 25 év,
 - Iliny Község esetében 25 év,
 - Ipolyszög Község esetében 25 év,
 - Ipolyvece Község esetében 25 év,
 - Keszeg Község esetében 25 év,
 - Kétkodony Község esetében 25 év,
 - Kisecset Község esetében 25 év,
 - Legénd Község esetében 25 év,
 - Magyarnándor Község esetében 25 év,
 - Mohora Község esetében 25 év,
 - Nagyoroszi Község esetében 25 év,
 - Nézsza Község esetében 25 év,
 - Nógrád Község esetében 25 év,
 - Nógrádkövesd Község esetében 25 év,
 - Nógrádmárcal Község esetében 25 év,
 - Nógrádsáp Község esetében 25 év,
 - Nőtincs Község esetében 25 év,
 - Órhalom Község esetében 25 év,
 - Ósagárd Község esetében 25 év,
 - Patak Község esetében 25 év,
 - Patvarc Község esetében 25 év,
 - Pusztaberki Község esetében 25 év,
 - Rétság Város esetében 25 év,
 - Romhány Község esetében 25 év,
 - Szanda Község esetében 25 év,
 - Szátok Község esetében 25 év,



Szécsénke Község esetében 15 év,
Szente Község esetében 25 év,
Szügy Község esetében 25 év,
Terény Község esetében 25 év,
Tereske Község esetében 25 év,
Tolmács Község esetében 25 év,
Vanyarc Község esetében 25 év

időtartamra terjedtek ki.

A felek a jelen, újonnan létrejövő egybefoglalt szerződés időbeli hatályát egységesen annak hatályba lépése napjától számított 15 évben határozzák meg.

16. A szerződés felmondására, megszüntetésére és megszűnésére a Vksztv. rendelkezései irányadók.

17. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a hatályos vízügyi jogszabályok, a nemzeti vagyonról szóló jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadók.

18. Záró rendelkezések

Az Ellátásért Felelősök szavatolják, hogy az átadott vagyontárgyak az Ellátásért Felelősök kizárólagos tulajdonában állnak.

Az Ellátásért Felelősök szavatolják, hogy az üzemeltetésre átadott víziközmű-vagyontárgyak per-, teher és igénymentesek, ide nem értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű-üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.

A Víziközmű-szolgáltató jelen okirat aláírásával szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére, az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni. Továbbá szavatosságot vállal az üzemeltetett szakszerű és rendeltetésszerű működtetésére, és állagának megővésére.

A Víziközmű-szolgáltató hibájából eredő, a vagyon üzemeltetésével, vagy annak elmaradásával okozott kárért felel.

Víziközmű-szolgáltató felel továbbá mindazon károkért, amelyek neki felróható okból jogszabályi előírások be nem tartásából, szerződéses kötelezettségei megszegéséből keletkeznek.

Víziközmű-szolgáltató az üzemeltetett vagyonba tartozó közműrendszer műszaki, minőségi teljesítőképességének határain belül a vízvédelmi, természetvédelmi, közegészségügyi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelő szolgáltatást biztosítja. Továbbá az üzemeltetés során betartja a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat és az ennek alapján kiadott hatósági rendelkezéseket.

Szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, átolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag írták alá.

Kelt:, ... év hó nap.

Laluja Imre polgármester
Alsópetény Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Medvác Lajos polgármester
Balassagyarmat Város Önkormányzata
Ellátásért Felelős

**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG****EGYBEFOGLALT VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**

Ivanics András polgármester
Bánk Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Szalatnyainé Zsigmond Éva polgármester
Becske Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Jánvári Andrásné polgármester
Bercel Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Schmidt Józsefné polgármester
Berkenye Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Molnárné Gere Rita polgármester
Borsosberény Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Dócs Dávid polgármester
Cserháthaláp Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Szántó József polgármester
Cserhátsurány Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Palman Imre polgármester
Csesztve Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Komjáti István polgármester
Csitár Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Illés Mária polgármester
Debercsény Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Smitnya Sándor polgármester
Dejtár Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Tóth János polgármester
Diósjenő Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős



Dombai Gábor polgármester
Drégelypalánk Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester
Érsekvadkert Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Benyusovics Ervin polgármester
Felsőpetény Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Agócs Gábor polgármester
Galaguta Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Jusztin Józsefné polgármester
Herencsény Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Gál Magdolna polgármester
Hont Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Molnár Zoltán polgármester
Horpács Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Borda Attila polgármester
Hugyag Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Dovicsin Ottó polgármester
Illy Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Kárdasi Jánosné polgármester
Ipolyszög Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Molnár János polgármester
Ipolyvece Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Csiri Csaba polgármester
Keszeg Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős



DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

EGYBEFOGLALT VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

Koczúrné Halász Judit polgármester
Kétfodony Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Pribelszki Tamás polgármester
Kisecset Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Tunkel Tamás Ferenc polgármester
Legénd Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Sándor István polgármester
Magyarnándor Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Gulyás Géza Ferenc polgármester
Mohora Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Gönczöl József polgármester
Nagyoroszi Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Styevó Gábor polgármester
Nézsza Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Szórágy Gyuláné polgármester
Nógrád Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Gyurek László polgármester
Nógrádkövesd Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Vályi Nagy András polgármester
Nógrádmárcal Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Pintér Bertalan polgármester
Nógrádsáp Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Acsay Ákos István polgármester
Nőtincs Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős



DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

EGYBEFOGLALT VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

Farkas Egon polgármester
Órhalom Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Agárdi András polgármester
Ósagárd Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Fekete Tibor polgármester
Patak Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Bernáth Kornélia polgármester
Patvarc Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Brindza Sándor polgármester
Pusztaberki Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Hegedűs Ferenc polgármester
Rétság Város Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Vezér Attila polgármester
Romhány Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Rugáné Pongrácz Mária polgármester
Szanda Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Dóbiás Tibor Zoltán polgármester
Szátok Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Hévér Boglárka polgármester
Szécsénke Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Illés Kálmán polgármester
Szente Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Markó Antal polgármester
Szügy Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Brozsó Andrásné polgármester
Terény Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Meló Martina polgármester
Tereske Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős



DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

EGYBEFOGLALT VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

Hajnis Ferenc polgármester
Tolmács Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Hrnicsjár Mihályné polgármester
Vanyarc Község Önkormányzata
Ellátásért Felelős

Virág László vezérigazgató
DMRV Zrt.
Víziközmű-szolgáltató

Előterjesztés
a védőnői álláspályázathoz

Tisztelt Képviselő-testület!

Önök előtt ismert, hogy Érsekvadkert két védőnői státusza közül az egyik – a II. számú védőnői körzet - betöltetlen. Helyettesítését Doman Lászlóné védőnő látja el.

Törvényi előírásoknak megfelelően az üres álláshelyeket be kell tölteni. Ennek a kötelezettségünknek teszünk most eleget.

Kérem a T. Testületet a pályázati kiírás véleményezésére, esetleges kiegészítésére és határozattal történő elfogadására.

Érsekvadkert, 2018. 01. 22.



Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.

Határozati javaslat

Pályázati felhívás védőnői álláshely betöltésére

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A.§-a alapján pályázatot hirdet

védőnő
munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű jogviszony.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidős

A munkavégzés helye: Érsekvadkert Védőnői Szolgálat 2659 Érsekvadkert, Eötvös u. 1/B.

A munkakörbe tartozó feladatok: A területi védőnői ellátásról szóló 49/2004.(V.21.) ESzCsM, valamint az iskola-egészségügyről szóló 26/1997.(IX.3.) NM rendeletekben meghatározott védőnői feladatok ellátása az Érsekvadkert II. számú védőnői körzetben.

Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a „Közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Egészségügyi Főiskolai karon szerzett védőnői képesítés
- Felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások)
- Magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség
- B kategóriás jogosítvány

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- védőnői munkakörben eltöltött – legalább 1-3 év szakmai tapasztalat
- méhnyakszűrés végzéséhez szükséges képesítés
- saját gépjármű

Előnyt jelentő kompetenciák:

- Kiváló szintű ügyintéző és kapcsolatteremtő készség
- Kiváló szintű problémamegoldó képesség, empátias készség
- Kiváló szintű képesség az önálló- és csapatmunkára

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz,
- iskolai és szakmai végzettséget igazoló dokumentumok másolata
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- működési nyilvántartásba vétel igazolása
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy hozzájárul a pályázati anyagban szereplő személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez,
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a pályázatának elbírálását nyílt vagy zárt ülésen kéri.

A pályázat benyújtásának határideje: a KÖZIGÁLLÁS honlapon történő publikálást követő 30 nap. (2018. március 15.)

A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja: 2018. február 15.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

www.ersekvadkert.hu – 2018. február 15.

A pályázatok benyújtásának módja: postai úton, Érsekvadkert Község Képviselő-testületéhez 2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 91. címre történő megküldéssel. A pályázattal kapcsolatos további információ kérhető Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármestertől, telefonon: (0635340001)

A pályázatok elbírálásának módja, rendje: A pályázatokról Érsekvadkert Község Képviselő-testülete dönt. A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A munkakör betölthetőségének időpontja: 2018. április 1.

A munkáltatóval kapcsolatban további információ a www.ersekvadkert.hu honlapon található.

Előterjesztés

Együttműködési megállapodás közfoglalkoztatás szervezésével összefüggő közfeladat ellátására c. napirendi ponthoz

Tisztelt Képviselő-testület!

2017. december 18-i ülésen döntött arról a testület, hogy a 2018. március 1. napjával induló járási startmunka mintaprogram keretében három közfoglalkoztatási programban veszünk részt az alábbiak szerint:

1. Helyi sajátosságokra épülő program
2. Belterületi közúthálózat karbantartása program
3. Mezőgazdasági program

Az is ismert Önök előtt, hogy az idei évtől a közfoglalkoztatást Önkormányzatunk végzi, de a program végrehajtója a GAMESZ lesz.

Ezért Önkormányzatunk és a GAMESZ intézmény között együttműködési megállapodást kell kötni a közfoglalkoztatás szervezésével összefüggő feladatok ellátására, amelyben részletesen rögzítve lesznek mindkét fél kötelezettségei.

Az együttműködési megállapodás tervezete elkészült, ezt terjesztem most a T. Testület elé elfogadásra.

Érsekvadkert, 2018. 01. 24.



***Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.***

Határozati javaslat

Érsekvadkert Község Képviselő-testülete a közfoglalkoztatás szervezésével összefüggő közfeladat ellátására kötendő **Együttműködési megállapodást** a beterjesztett formában és tartalommal elfogadja.

A testület felhatalmazza a Polgármester és a GAMESZ vezetőjét a megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester
Kovács János GAMESZ vezető

Határidő: 2018. március 1.

=

Együttműködési megállapodás
közfoglalkoztatás szervezésével összefüggő közfeladat ellátására

amely létrejött egyrészről

Érsekvadkert Község Önkormányzata

székhely: 2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 91.

Törzskönyvi azonosító szám: 735308

adószáma: 15735306-2-12

számlavezető pénzügyi intézmény neve: CENTRÁL TAKARÉK Szövetkezet

bankszámlaszáma: 64000015-12223222

elérhetőség: telefonszám: 06 (35) 340-001, email.: ersekvadkert@ersekvadkert.hu

képviseli: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester – továbbiakban Önkormányzat -

másrészről a

Érsekvadkert Község Képviselő-Testületének Gazdasági, Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete

székhely: 2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 91.

Törzskönyvi azonosító szám: 450791

adószáma: 15450793-2-12

elérhetőség: telefonszám: 06 (35) 340-643, email.: gamesz@ersekvadkert.hu

képviseli: Kovács János intézményvezető – továbbiakban GAMESZ -

- a továbbiakban együtt: Felek-

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tartalma

1.1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13.§. (1) bekezdés 12. pontja alapján a helyi közügyek, valamint helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok körébe tartozik a helyi közfoglalkoztatás szervezése, elősegítése. A Mötv. 15. § - a alapján a helyi önkormányzat feladat- és hatásköreinek ellátása során – törvényben meghatározott módon és mértékben- biztosítja a közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő személy feladatellátásba történő bevonását.

1.2. Érsekvadkert Község Önkormányzata az előző pont szerinti kötelezettségeinek hatékony és jó minőségben történő ellátása érdekében a közfeladat ellátásába a 2018. évi START

Munkaprogram, valamint a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás vonatkozásában a GAMESZ – t, mint az Önkormányzat egyik intézményét, költségvetési szervet bevonja. Jelen megállapodás célja, hogy rendezze a közfoglalkoztatás megszervezésével, hatékony lebonyolításával összefüggő, a Feleket terhelő kötelezettségeket és jogokat.

2. A közfoglalkoztatással összefüggő feladatok

2.1. Az Önkormányzat jogai és kötelezettségei:

2.1.1. Az Önkormányzat feladata a közfoglalkoztatási pályázat előkészítése, az igényfelmérés, az éves közfeladat ellátási terv elkészítése, az illetékes foglalkoztatási szervhez a kérelem benyújtása, sikeres pályázat esetén a hatósági szerződés megkötése.

2.1.2. Az Önkormányzat hatáskörébe tartozik a programban részt vevők kiválasztása, a közfoglalkoztatottakkal kötendő közfoglalkoztatási szerződés megkötése, módosítása, megszüntetése.

2.1.3. Az Önkormányzat intézkedik a közfoglalkoztatottak foglalkozás egészségügyi vizsgálatra küldése érdekében.

2.1.4. Az Önkormányzat gyakorolja a közfoglalkoztatottak feletti alapvető munkáltatói jogokat (jogviszony létesítése, megszüntetése) elkészíti a közfoglalkoztatottak munkaköri leírását, megállapítja szabadságát, továbbá kezeli a közfoglalkoztatottak személyi anyagát. Nyilvántartja és jelenti az igazolt és igazolatlan távolléteket, a betegszabadságot, a táppénzt és a szabadságot az illetékes szerveknek. Az egyéb munkáltatói jogokat Érsekivadkert Község Polgármestere átruházza a GAMESZ intézményvezetőjére.

2.1.5. Az Önkormányzat gondoskodik minden hó 10. napjáig a közfoglalkoztatottak munkabérének kifizetéséről.

2.1.6. Önkormányzat a feladatellátást szolgáló, a 2017. december 31-i leltár szerint saját tulajdonában lévő kis- és nagyértékű eszközöket, gépjárműveket a megállapodás időtartamára térítésmentesen a GAMESZ használatába adja azzal, hogy azok üzemeltetésével és üzemben tartásával járó feladatok a használatba vevőt terhelik.

2.1.7. Az Önkormányzat közvetlen költségekre benyújtott nyertes pályázat esetén további eszközöket, szerszámokat biztosít a GAMESZ részére.

2.1.8. Az Önkormányzat a nála érvényben lévő pénzkezelési szabályok alapján vállalja, hogy a GAMESZ írásbeli meghatalmazással rendelkező munkavállalója részére költségelőleget fizet. A költségelőleg a 2018. évi feladatellátás céljára az Önkormányzathoz érkezett támogatásból a Felek között előzetesen egyeztetett eszköz- és üzemanyag beszerzésekre fordítandó, az elszámolás az Önkormányzatnál érvényben lévő pénzkezelési szabályzat alapján történik.

2.1.9. Az Önkormányzat az eszközvásárlás költségelőlegét alkalmanként 200.000 Ft.-ban (azaz: kettőszázezer forintban), az üzemanyag költségelőleget alkalmanként 200.000 Ft.-ban (azaz: kettőszázezer forintban) határozza meg.

2.2 GAMESZ jogai és kötelezettségei:

2.2.1. A GAMESZ közreműködik a benyújtandó pályázatok előkészítésében, a pályázati anyagok benyújtásában, a programok cél szerinti megvalósításában. Részt vesz a közfoglalkoztatás keretében elvégzendő munkák feladattervének összeállításában, a terv végrehajtásában ütemezésében, szervezésében.

2.2.2. A GAMESZ feladata a közfoglalkoztatással kapcsolatos napi munka megszervezése, ellenőrzése. A közfoglalkoztatottak vonatkozásában a GAMESZ vezető gyakorolja a polgármester által átruházott egyéb munkáltatói jogokat. A GAMESZ köteles a munkavégzésre vonatkozó jogszabályokat, előírásokat, szabályzatokat a közfoglalkoztatottakkal betartatni.

2.2.3. GAMESZ naprakészen vezeti a jelenléti íveket és a munkanaplókat, melyeket hetente lead az Önkormányzat illetékes ügyintézőjének. (1. sz. melléklet – jelenléti ív, 2.sz. melléklet – munkanapló)

2.2.4. Nyomon követi a távolléteket, a betegszabadságot, a táppénzt és a szabadságot. Igazolatlan távollét esetén azonnal jelez az Önkormányzat felé.

2.2.5. Köteles haladéktalanul jelenteni a munkahelyi balesetet az Önkormányzat felé, aki felelős a balesettel kapcsolatos további teendők ellátásáért. Teljes körűen felel a munkabiztonság betartásáért, a szabályozottság meglétéért, a munkavédelmi feladatok teljes körű ellátásáért, ide értve a foglalkoztatottak munkavédelmi oktatásának megszervezését is.

2.2.6. A GAMESZ jogosult a 2018. évi költségvetésben rendelkezésre álló közmunkához kapcsolódó önkormányzati önerő terhére – az önkormányzat előzetes jóváhagyását követően – a programhoz kapcsolódó, feladatellátáshoz szükséges eszközök beszerzésére. A beszerzéshez szükséges alapidokumentumok:

- írásos megrendelés, pénzügyi ellenjegyzés,
- 100 E Ft fölött beszerzés esetén írásos kötelezettségvállalás (szerződés) megléte,
- 100 E Ft felett három árajánlat beszerzése
- kötelezettségvállaló aláírása,
- pénzügyi ellenjegyző aláírása,

2.2.7. Kötelezettséget vállal a korábbi pályázatokból beszerzett és az Önkormányzattól a közfoglalkoztatási feladatellátáshoz használatra átvett, illetve a feladatellátáshoz szükséges szerszámok, eszközök megőrzésére, valamint állaguk megővására, nyilvántartási feladatainak ellátására. Átadás-átvétel a 2017. december 31-ei leltár alapján történik.

2.2.8. Leltárfelelősséggel tartozik a használatba átvett eszközökért. Az általa vezetett készlet és tárgyi eszköz nyilvántartás alapján a bekövetkezett változásokról minden negyedévet követő hó 15. napjáig a főkönyvi könyvelés részére adatot szolgáltat az Önkormányzat felé.

2.2.9. Lebonyolítja a Polgármester írásos engedélyével a közfoglalkoztatás keretében megtermelt mezőgazdasági és egyéb javak értékesítését. Az értékesítésből származó bevétellel az Önkormányzat részére havonta elszámol. Elszámolással együtt köteles a termés mennyiség alapbizonylatait (értékesítés, sajátfelhasználás, selejt) az elszámolás mellé becsatolni. Az értékesítéssel kapcsolatban az önkormányzattal közösen az egyes termékek

önköltségét köteles meghatározni az önköltség szabályzatban foglaltak alapján, amelyhez negyedévente adatot szolgáltat, különös tekintettel:

- mezőgazdasági termékekre, fajtánként,
- betonüzemben előállított termékekre,

2.2.10. Ellátja a feladatellátásban részt vevő gépjárművekkel kapcsolatos üzemeltetési feladatokat. Az üzemeltetésre esetlegesen átadott gépjárművek használatával, tárolásával, az üzemeltetési költségek elszámolásával kapcsolatos részletes szabályokat külön belső szabályzatban rögzíti.

A START mintaprogramban beszerzésre kerülő üzemanyagról, tételesen, ellenőrizhető módon nyilvántartást vezet. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:

- az egyes üzemanyag felhasználó járművek, gépek, szervezeti egységek, megnevezését.
- a járművet, gépet használó személyek megnevezését
- a járművekre, gépekre megállapított törvény szerinti normákat,
- az adott havi norma szerinti felhasználást,
- norma fölötti felhasználás, megtakarítás indokát elszámolásának módját,
- járművek esetében a kiadott menetlevelek adott időszakra elszámolt, felhasznált tömb sorszámát

Ezen túlmenően a hatósági szerződés melléklete szerinti: „Tájékoztató a közfoglalkoztatási célú üzemanyag és kenőanyag felhasználás nyilvántartásáról” szóló tájékoztató szerint köteles eljárni, illetve az útmutató melléklete szerinti nyilvántartást vezetni (3.sz. melléklet)

2.2.11. Feladatellátása során a beszerzett tárgyi eszköz, raktárkészlet, anyag stb., illetve a dolgozók nyilvántartása és a pénzügyi adminisztrációs feladatok ellátására a helyi igények szerint készített és az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott „Közmunka nyilvántartó” elnevezésű táblázat használata kötelező.

2.2.12. Az Önkormányzat tulajdonát képező nyilvántartásában szereplő eszközökről az Önkormányzat által kért gyakorisággal leltárfelelőséggel tartozik elszámolni. A leltározás során az Önkormányzat Leltározási Szabályzatában foglaltak szerint köteles eljárni.

2.2.13. Köteles továbbá ellátni – a 2.1 pontban foglaltak kivételével- mindazon feladatokat, melyeket a jelen megállapodás 4. sz. mellékletét képező hatósági szerződés a foglalkoztató számára előír.

3. Ellentételezés

3.1. Az Önkormányzat a GAMESZ jelen együttműködési megállapodás alapján végzett tevékenységét Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018.évi költségvetéséről szóló ../2018. (...). rendelete ...§ (..) bekezdésben foglaltak szerinti működési támogatási előirányzat keretében ellentételezi.

4. Kapcsolattartás

4.1. A Felek részéről a jelen megállapodás kapcsán nyilatkozattételre feljogosított személyek:

4.1.1. Az Önkormányzat részéről: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

4.1.2. A GAMESZ részéről: Kovács János intézményvezető

4.2. Az előző pontban foglaltaktól eltérő szakmai teljesítés igazolására az ügyben egyedi meghatalmazás alapján eljáró személy is jogosult. Az Önkormányzat részéről a szakmai teljesítés elfogadásának feltétele, hogy a GAMESZ részéről a munka koordinációjával megbízott személy a megvásárolt áru meglétét, beépítettségét aláírásával igazolja.

4.3. A közmunkaprogramot érintő műszaki kérdésekben nyilatkozatot tehet a polgármester, valamint az erre kijelölt műszaki munkatárs is.

4.4. Felek kifejezett eltérő megállapodása hiányában a jelen megállapodásban előírt bármely jóváhagyás vagy nyilatkozat csak írásban érvényes.

5. A megállapodás időtartama

5.1. Jelen megállapodást felek határozott időtartamra, 2019 február 28. napjáig terjedő határozott időre kötik meg. A megállapodás kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban módosítható. Ha jogszabályváltozás miatt a megállapodás valamely rendelkezésének módosítása válik szükségessé, akkor a Felek kötelesek arról késedelem nélkül tárgyalásokat kezdeni.

5.2. Tekintettel annak határozott időtartamára, jelen megállapodás bármely fél egyoldalú nyilatkozatával kizárólag az alábbi rendkívüli esetekben szüntethető meg.

5.2.1. Az Önkormányzat jogosult jelen megállapodást egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal megszüntetni, amennyiben a GAMESZ bármely lényeges, a megállapodásban rögzített kötelezettségét nem teljesíti és mulasztását az Önkormányzat felszólításától számított 30 napon belül nem pótolja.

5.2.2. A GAMESZ a megállapodást kizárólag abban az esetben jogosult az Önkormányzathoz címzett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal megszüntetni, amennyiben az önkormányzat fizetési kötelezettségét a 3.2. pontban hivatkozott külön megállapodás szerinti nem teljesíti, amennyiben ez a közfeladat ellátási kötelezettség teljesítését ellehetetleníti, továbbá az Önkormányzat mulasztását 30 napon belül, felszólítás ellenére nem orvosolja. Rendkívüli felmondás esetén a GAMESZ a szerződés időtartamára a támogatás arányos részére jogosult.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. Felek kötelesek kölcsönösen együttműködni és tájékoztatni egymást a megállapodást érintő lényeges körülményekről. Felek a közöttük esetlegesen felmerülő jogvitákat elsődlegesen tárgyalásos formában rendezik.

6.2. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény, a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011.évi CVI. törvény rendelkezései az irányadóak.

6.3. A megállapodás elválaszthatatlan részét képező mellékletek felsorolása:

- 1. sz. melléklet: jelenléti ív – minta
- 2. sz. melléklet: munkanapló – minta
- 3. sz. melléklet: nyilvántartás üzemanyag és kenőanyag felhasználásról – minta
- 4. sz. melléklet: napján kelt hatósági szerződés

6.4. Jelen megállapodást Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták

Érsekvadkert, 2018. 01. 23.

.....
Érsekvadkert Község Önkormányzata

képv.: Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester

Pénzügyi ellenjegyző:

.....

.....
**Érsekvadkert Község Képviselő-
Testületének Gazdasági, Műszaki Ellátó
és Szolgáltató Szervezete**

képv.: Kovács János
intézményvezető

Előterjesztés

a „pályázati alszámlák nyitása” c. napirendi ponthoz

Tisztelt Képviselő-testület!

Már ismert a Képviselő-testület előtt, hogy pályázatok benyújtásakor önkormányzatunk rendelkezett elkülönített pályázati számlával.

Mivel több pályázati forrást is kaptunk, ezért célszerű mindegyiket elkülönítetten kezelni. Ez úgy oldható meg, hogy minden egyes pályázati támogatást külön alszámlán vezetünk.

Ezért fontos a 3 alszámla megnyitása, három határozattal.

Kérem, szíveskedjenek a döntéseket meghozni.

Érsekvadkert, 2018. 01. 24.



***Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.***

Határozati javaslat I.

Érsekvadkert Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a számlavezető pénzügyintézetnél (CENTRÁL TAKARÉK Érsekvadkert, Rákóczi út 122.) alszámlát nyit a „TOP – 1.4.1-15, az Ary Erzsébet Óvoda fejlesztése Érsekvadkertben” pályázat támogatásának elkülönített kezeléséhez.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a pénzügyintézetet értesítse, valamint a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.

Érsekvadkert Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a számlavezető pénzügyintézetnél (CENTRÁL TAKARÉK Érsekvadkert, Rákóczi út 122.) alszámlát nyit a „TOP – 2.1.3-15, az Érsekvadkert község csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése” pályázat támogatásának elkülönített kezeléséhez.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a pénzügyintézetet értesítse, valamint a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: azonnal

rendelkezésre állást követően – közli a Nemzetiségi Önkormányzat elnökével. A költségvetési törvényből adódó részletes információk megismerése után a Polgármesteri Hivatal pénzügyi ügyintézője folytatja az egyeztetést az elnökkel. A Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete ezt követően megtárgyalja a jegyző segítségével összeállított határozat-tervezetet.

- 1.2.A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának szerkezetére az Ávr. 29.§ (1) bekezdésében meghatározottakat kell alkalmazni, valamint elkészítésénél az Áht. 26.§ (1) bekezdésében foglaltak az irányadók.
- 1.3.A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési javaslatát a tárgyév február 15-ig kell megtárgyalni.
- 1.4.A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetésének, bevételi és kiadási előirányzatainak megállapításáért és teljesítéséért, illetve kötelezettségvállalásaiért és tartozásaiért felelősséggel tartozik.

2. A költségvetési előirányzatok módosításának a rendje

- 2.1.Ha a Nemzetiségi Önkormányzat az eredeti előirányzatán felül többletbevételt ér el, bevételkiesése van, illetve kiadási irányzatán belül átcsoportosítást, változtatást hajt végre, a Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete módosítja a költségvetéséről szóló határozatát. A módosítást a jegyző és a pénzügyi ügyintéző az elnök kérésére készíti elő.
- 2.2.A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési előirányzatai kizárólag a Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testületének határozata alapján módosíthatók.
- 2.3.A Nemzetiségi Önkormányzat előirányzatainak módosítására általános szabályként az Áht. 34-35.§-aiban és a kapcsolódó Ávr. 42-44.§-aiban előírásaiban megfogalmazottakat kell alkalmazni.
- 2.4.A Nemzetiségi Önkormányzat képviselője (elnök) a működésre vonatkozó információt a jegyzőtől és általa a pénzügyi ügyintézőtől kérhet.

3. A költségvetési információszolgáltatás rendje

A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatát úgy fogadja el, és erről információt a Polgármesteri Hivatal pénzügyi ügyintézőjének úgy szolgáltat, hogy az a költségvetésével kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

4. Beszámolási kötelezettség teljesítésének rendje

A Nemzetiségi Önkormányzat a naptári év első feléről, június 30-i fordulónappal féléves költségvetési beszámolót készít. A tájékoztató tartalmazza a Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési előirányzatainak időarányos alakulását, a tartalék felhasználását, a hiány (többlet) összegének alakulását, valamint a költségvetés teljesülésének alakulását.

5. Zárszámadás elfogadása

Határozati javaslat II.

Érsekvadkert Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a számlavezető pénzügyintézetnél (CENTRÁL TAKARÉK Érsekvadkert, Rákóczi út 122.) alszámlát nyit a „TOP – 3.2.1-15, az Érsekvadkert Petőfi Sándor Általános Iskola épületeinek energetikai korszerűsítése” pályázat támogatásának elkülönített kezeléséhez.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a pénzügyintézetet értesítse, valamint a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: azonnal

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§ (2) bekezdése értelmében „A polgármester előterjesztésére a **képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.**”

Tekintettel fentiekre, javaslom, hogy – melléklet szerinti tartalommal - kerüljön elfogadásra a polgármester 2018. évi szabadságának ütemezése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve a határozati javaslat elfogadására!

Érsekvadkert Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018. (I. ...) számú határozata
a polgármester 2018. évi szabadságának ütemezéséről

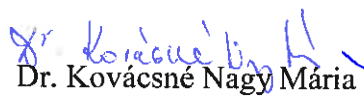
Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2018. évi szabadságának ütemezését a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária, polgármester

Határidő: értelemszerűen

Érsekvadkert, 2018. január 25.




Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester

Polgármester 2018. évi szabadságának itemezése

Név	Beosztás	2017. évi fel nem használt szabadság	2018. évi szabadság	Összes szabadság
Dr. Kovácsné Nagy Mária	polgármester	54	39	93
Szabadság 2018. évi felhasználásának terve				
Hónapok	Időpont		Napok száma	
	-	tól	-ig	
Január	08		19	16
Február	05		28	18
Március	01		29	20
Április	03.		13.	5
Május	14		28	10
Június	11		15	5
Július	03.		13	5
Augusztus	13		24	10
Szeptember				
Október	13		1	1
November	10			1
December	01, 05		2	2
				99

Kovácsné Nagy Mária 01.05.

Dr. Kovácsné Nagy Mária

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2017. december 18-i képviselő-testületi ülésen teljes körűen felülvizsgálatra került az Érsekvadkert Község Önkormányzata és Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás, tekintettel az alábbi jogszabályi kötelezettségre:

- a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban *Njtv.*) 80.§ (2) bekezdése értelmében: „... *A települési önkormányzat a települési nemzetiségi önkormányzattal, a területi önkormányzat a területi nemzetiségi önkormányzattal a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan megállapodást köt. A megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni. A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában rögzíti a megállapodás szerinti működési feltételeket, a megállapodás megkötését, módosítását követő harminc napon belül.*”

Az együttműködési megállapodás kötelező tartalmi elemeiről az Njtv. 80.§ (3)-(4) bekezdései rendelkeznek, ezzel összefüggésben az előírt feltételeket a 80.§ (1)-(2) bekezdésében foglaltak határozzák meg.

A felülvizsgálat eredményeként a Képviselő-testület – az együttműködési megállapodás módosítása helyett – új (de szerkezeti felépítésében a korábbival azonos felépítésű) együttműködési megállapodást fogadott el 102/2017. (XII.18.) számú határozatával. Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testülete – azonos módon és tartalommal – 7/2017. (XII.14.) számú határozatával hagyta jóvá együttműködésük alapvető dokumentumát. Az együttműködési megállapodás 2017. december 20. napjától hatályos, tekintettel annak együttes aláírási dátumára.

Fenti jogszabályi kötelezettséggel összefüggésben, **a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény módosításáról szóló 2017. évi CCI. törvény (a továbbiakban: *Njtv. módosítása*) 2017. december 21. napjával történő hatályba lépésével módosult az Njtv. 80.§ (1) bekezdése, a 80.§ (1) a) pontja, valamint a 80.§ (3) bekezdés tartalma.** A 80.§ (1) bekezdése kiegészült a települési önkormányzat, illetve polgármesteri hivatal részéről biztosítandó szakmai segítségnyújtással, a 80.§ (1) bekezdés a) pontja értelmében a települési önkormányzatnak a helyi nemzetiségi önkormányzat részére havonta igény szerint, de (az eddigi 16 óra helyett) legalább harminckét órában kell biztosítani – a továbbiakban előírt módon – a helyiséghasználatot, a 80.§ (3) bekezdés d) pontja értelmében a megállapodásban ki kell térni a nemzetiségi önkormányzat belső ellenőrzési feladatai ellátására is).

A jogszabály-változás okán – a 2018. január 31. napjáig előírt jogszabályi kötelezettség teljesítése érdekében – **indokolt az együttműködési megállapodás módosítása**, ezért kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve a következő határozati javaslat elfogadására!

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
.../2018. (I. ...) számú határozata
Érsekvadkert Község Önkormányzata és
Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti
együttműködési megállapodás módosításáról

1. Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat A. mellékletében foglaltak szerint módosítja az Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzatával 2017. december 20. napján kötött együttműködés megállapodás tartalmát.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármester asszonyt a B. melléklet szerinti egységes szerkezetű együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határidő: 2018. január 31.

Dr. Kovácsné Nagy Mária



A. melléklet

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Érsekvadkert Község Önkormányzata és Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata között 2017. december 20. napján létrejött együttműködési megállapodást (a továbbiakban: együttműködési megállapodás) alábbiak szerint módosítja:

1.

Az együttműködési megállapodás I. 1. pontja 3. mondata helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„A helyiség havonta minimum harminckét órában, heti egy alkalommal (szerdai napon, 8.00 órától 16.00 óráig) áll a Nemzetiségi Önkormányzat rendelkezésére.”

2.

Az együttműködési megállapodás I.3. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„Az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal útján biztosítja a Nemzetiségi Önkormányzat kérésének megfelelően a postai, kézbesítési, gépelési, sokszorosítási feladatok ellátását, a Nemzetiségi Önkormányzat működéséhez szükséges egyéb tárgyi és személyi feltételeket, szakmai segítséget nyújt.”

3.

Az együttműködési megállapodás az alábbi, III/A. ponttal egészül ki:

III/A.

A belső ellenőrzés rendje

A Nemzetiségi Önkormányzat a belső ellenőrzési feladatokat – a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 2.§ a) pontja alapján – polgárjogi jogviszony keretében (megbízási szerződés alapján) látja el.

4.

Az együttműködési megállapodás VIII. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

VIII.

Záradék

Az Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete 102/2017. (XII.18.) számú határozatával, Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata 7/2017. (XII.14.) számú határozatával létrejött együttműködési megállapodást – mellyel egyidejűleg a felek közötti, 2014. december 16-i együttműködési megállapodás hatályát veszítette – Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete/2018. (....) számú határozatával, Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata 1/2018. (....) számú határozatával módosította, majd hagyta jóvá egységes szerkezetben.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Érsekvadkert Község Önkormányzata** (képviseli: dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester, székhely: 2659, Érsekvadkert, Rákóczi út 91.), a továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről **Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata** (képviseli: Kovács Csaba elnök, székhely: 2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 91.), a továbbiakban: Nemzetiségi Önkormányzat

között, az alulírott helyen és időben, a következő feltételekkel:

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§-a alapján az Önkormányzat és a Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési szabályait az alábbi megállapodásban rögzíti:

A megállapodás jogi háttérszabályozása:

- A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Njtv.),
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),

I.

A Nemzetiségi Önkormányzat működése, a személyi és tárgyi feltételek biztosítása

Az Önkormányzat a rendelkezésre álló anyagi eszközök arányában – az éves önkormányzati költségvetés keretein belül – a Nemzetiségi Önkormányzat részére a működéshez szükséges feltételeket az alábbiak szerint biztosítja:

1. Az Önkormányzat ingyenesen biztosítja a Nemzetiségi Önkormányzat üléseihez, közmeghallgatásához szükséges helyiséget az Érsekvadkert, Rákóczi út 120. szám alatti Ifjúsági Házban. Biztosít továbbá a Polgármesteri Hivatalon (Érsekvadkert, Rákóczi út 91. sz.) belül egy helyiséget a Nemzetiségi Önkormányzat számára a további működéshez. A helyiség havonta minimum harminckét órában, heti egy alkalommal (szerdai napon, 8.00 órától 16.00 óráig) áll a Nemzetiségi Önkormányzat rendelkezésére.¹ A helyiségek infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltséget az Önkormányzat viseli.

¹ Az együttműködési megállapodás I.1. pontjának 3. mondata az 1/2018. (I. ...) sz. határozattal módosult.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely **létrejött** egyrészről **Érsekvadkert Község Önkormányzata** (képviseli: dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester, székhely: 2659, Érsekvadkert, Rákóczi út 91.), a továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről **Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata** (képviseli: Kovács Csaba elnök, székhely: 2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 91.), a továbbiakban: Nemzetiségi Önkormányzat

között, az alulírott helyen és időben, a következő feltételekkel:

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§-a alapján az Önkormányzat és a Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési szabályait az alábbi megállapodásban rögzíti:

A megállapodás jogi háttérszabályozása:

- A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Njtv.),
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),

I.

A Nemzetiségi Önkormányzat működése, a személyi és tárgyi feltételek biztosítása

Az Önkormányzat a rendelkezésre álló anyagi eszközök arányában – az éves önkormányzati költségvetés keretein belül – a Nemzetiségi Önkormányzat részére a működéshez szükséges feltételeket az alábbiak szerint biztosítja:

1. Az Önkormányzat ingyenesen biztosítja a Nemzetiségi Önkormányzat üléséhez, közmeghallgatásához szükséges helyiséget az Érsekvadkert, Rákóczi út 120. szám alatti Ifjúsági Házban. Biztosít továbbá a Polgármesteri Hivatalon (Érsekvadkert, Rákóczi út 91. sz.) belül egy helyiséget a Nemzetiségi Önkormányzat számára a további működéshez. A helyiség havonta minimum harminckét órában, heti egy alkalommal (szerdai napon, 8.00 órától 16.00 óráig) áll a Nemzetiségi Önkormányzat

rendelkezésére.¹ A helyiségek infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltséget az Önkormányzat viseli.

2. Az Önkormányzat biztosítja továbbá az önkormányzati intézményekben a Nemzetiségi Önkormányzat rendezvényeinek ingyenes megszervezését. A teremhasználatot az elnöknek legkésőbb a rendezvény megtartása előtt 15 nappal előre kell egyeztetni az intézmény vezetőjével.
3. Az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal útján biztosítja a Nemzetiségi Önkormányzat kérésének megfelelően a postai, kézbesítési, gépelési, sokszorosítási feladatok ellátását, a Nemzetiségi Önkormányzat működéséhez szükséges egyéb tárgyi és személyi feltételeket, szakmai segítséget nyújt.²
4. A Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testületi ülésein, közmeghallgatásán a jegyző (akadályoztatása esetén a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő megbízottja) és – amennyiben a napirend tárgyalása indokolja – a Polgármesteri Hivatal pénzügyi ügyintézői részt vesznek.
5. A jegyző (akadályoztatása esetén a 4. pont szerinti megbízottja) biztosítja a Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testületi ülésein a törvényességet és jelzi, amennyiben törvénytértést észlel.
6. A jegyző biztosítja a Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testületi üléseinek előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok ellátását (meghívók, előterjesztések, határozati javaslatok kiküldése, jegyzőkönyvek előkészítése, sokszorosítás).
7. A Nemzetiségi Önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatok ellátását a jegyző személyesen, illetőleg a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjén keresztül biztosítja.
8. A jegyző – szükség esetén – gondoskodik a jelnyelv és a speciális kommunikációs rendszer használatának biztosításáról.
9. Az 1-8. pontokban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségeket az Önkormányzat viseli, a Nemzetiségi Önkormányzat elnökének és tagjainak telefonhasználatára kivétellel.

II.

A költségvetés elkészítésének és elfogadásának, valamint végrehajtásának rendje

1. A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának elkészítése

1.1. Együttműködő felek megállapodnak abban, hogy a Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozat-tervezetét jelen megállapodás alapján a jegyző a pénzügyi ügyintézővel készíti elő.

A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának előkészítése során a jegyző a Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának előkészítéséhez szükséges adatokat – a költségvetési törvényből adódó részletes információk

¹ Az együttműködési megállapodás 1.1. pontjának 3. mondata az 1/2018. (I. ...) sz. határozattal módosult.

² Az együttműködési megállapodás 1.3. pontjának tartalma az 1/2018. (I. ...) sz. határozattal módosult.

Együttműködő felek megállapodnak abban, hogy a Nemzetiségi Önkormányzat zárszámadási határozat-tervezetét jelen megállapodás alapján a beszámoló szerkezetére vonatkozó jogszabályok szerint a jegyző és pénzügyi ügyintéző készíti elő és az elnök a Nemzetiségi Önkormányzat elé terjeszti. A Nemzetiségi Önkormányzat zárszámadási határozatát az Áht. 91.§-ában meghatározott határidőnek megfelelően tárgyalja meg és fogadja el.

III.

A költségvetési gazdálkodás végrehajtásának rendje

A Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a Polgármesteri Hivatal pénzügyi ügyintézője látja el.

III/A.³

A belső ellenőrzés rendje

A Nemzetiségi Önkormányzat a belső ellenőrzési feladatokat – a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 2.§ a) pontja alapján – polgárjogi jogviszony keretében (megbízási szerződés alapján) látja el.

IV.

Kötelezettségvállalás rendje

1.1.A Nemzetiségi Önkormányzat nevében a nemzetiség feladatainak ellátása (végrehajtása) során fizetési, vagy más teljesítési kötelezettséget vállalni kizárólag az elnök vagy az általa felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult. A kötelezettségvállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a jóváhagyott költségvetés fel nem használt és le nem kötött része biztosítja-e a fedezetet.

1.2.A kötelezettségvállalás csak írásban és az arra jogosult személy pénzügyi ellenjegyzése után történhet.

2. Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése

2.1.A Nemzetiségi Önkormányzat által vállalt kötelezettség pénzügyi ellenjegyzésére a Polgármesteri Hivatal ezzel megbízott pénzügyi-számviteli szakképesítésű dolgozója jogosult.

2.2.Az ellenjegyzés csak az előirányzat és a fedezet meglétének, valamint a jogszerűségének az ellenőrzésére irányul.

3. Érvényesítés

³ Az együttműködési megállapodás az 1/2018. (I. ...) sz. határozattal III/A. ponttal egészült ki.

- 3.1. Az érvényesítést a Polgármesteri Hivatal ezzel megbízott pénzügyi-számviteli szakképesítésű dolgozója végzi.
- 3.2. A szakmai teljesítés igazolása alapján az érvényesítőnek ellenőrizni kell az összecszerűséget, a fedezet meglétét, a megelőző ügymenetben a vonatkozó jogszabályok előírásait betartották-e.

4. Szakmai teljesítés igazolása

- 4.1. A teljesítés igazolására a nemzetiségi önkormányzat nevében a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, vagy az általa felhatalmazott személy írásban jogosult.
- 4.2. A szakmai teljesítés igazolása a kiadás utalványozása előtt történik.
- 4.3. A szakmai teljesítés igazolása során ellenőrizhető okmányok alapján ellenőrizni, szakmailag igazolni kell a kiadások teljességének jogosságát, a kiadások összecszerűségét, ellenszolgáltatást is magába foglaló kötelezettségvállalás esetében annak teljesítését.

5. Utalványozás

- 5.1. A Nemzetiségi Önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszedésének, vagy elszámolásának elrendelésére (a továbbiakban: utalványozásra) az elnök vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.
- 5.2. Készpénz a házipénztárból csak akkor fizethető ki, ha az 5.1. pontban említett jogosult a kifizetés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (szerződés, számla) bemutatja és készpénzfelvételi szándékát a készpénzfelvételt legalább egy nappal megelőzően a Polgármesteri Hivatal pénztári feladatokkal megbízott köztisztviselőjének jelzi.
- 5.3. Utalványozni csak az érvényesítés után lehet. Pénzügyi teljesítésre az utalványozás után és az utalványozás ellenjegyzése mellett kerülhet sor.

6. Összeférhetlenségi követelmények

Az összeférhetlenségre az Ávr. 60.§-ban és a Polgármesteri Hivatal belső szabályzataiban foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

V.

A Nemzetiségi Önkormányzat pénzforgalmi számlája, pénzellátás

1. A Nemzetiségi Önkormányzat önálló fizetési számlájának megnyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével, illetve a törzskönyvi nyilvántartást érintő változások bejelentésével kapcsolatos feladatokat a jegyző látja el; az adószám igénylésével kapcsolatos feladatokat a jegyző végezte.

- 1.1.A Nemzetiségi Önkormányzat vállalja, hogy gazdálkodásával és pénzellátásával kapcsolatos minden pénzforgalmát – az Njtv. 133.§-ában foglalt rendelkezésnek megfelelően – az Áht. 84.§ (1) bekezdése és az Ávr. 146.§ (1) bekezdése alapján megnyitott, a Centrál Takarékszövetkezethél vezetett 64000015-10111132 számú önálló fizetési számlán bonyolítja.
- 1.2.A Nemzetiségi Önkormányzat elnökét és az általa meghatalmazott személyt – a banki aláírás bejelentés szerint – a fizetési számla feletti rendelkezési jogosultság illeti meg.
- 1.3.A Nemzetiségi Önkormányzat részére a pénztártevékenységet a Polgármesteri Hivatal pénztárosi feladatokat ellátó ügyintézője (köztisztviselője) látja el.
- 1.4.A Nemzetiségi Önkormányzat törzskönyvi azonosítója: 828626.
- 1.5.A Nemzetiségi Önkormányzat adószáma: 15828620-1-12.

VI.

A vagyoni és számviteli nyilvántartás kezelésének rendjére vonatkozó szabályok

1. A Nemzetiségi Önkormányzat vagyontárgyaitól, számviteli nyilvántartásairól a nyilvántartást a Polgármesteri Hivatal pénzügyi ügyintézője vezeti, amely tartalmazza folyamatosan a változást. A szükséges információkat, dokumentumokat és bizonylatokat a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke bocsátja rendelkezésre.
2. A szolgáltatott adatok, információk valóságáért a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségéért az elnöke a felelős.

VII.

Együttműködő felek kijelentik, hogy a megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak. A felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseket tárgyalással, egyeztetéssel kísérik meg rendezni, annak sikertelensége esetén kölcsönösen elfogadják a Balassagyarmati Járásbíróság illetékességét.

VIII.⁴

Záradék

Az Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete 102/2017. (XII.18.) számú határozatával, Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata 7/2017. (XII.14.) számú határozatával létrejött együttműködési megállapodást – mellyel egyidejűleg a felek közötti, 2014. december 16-i együttműködési megállapodás hatályát veszttette – Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete/2018. (...) számú határozatával,

⁴ Az együttműködési megállapodás VIII. pontjának tartalma az 1/2018. (I. ...) sz. határozattal módosult.

Érsekvadkert Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata 1/2018. (...) számú határozatával módosította, majd hagyta jóvá egységes szerkezetben.

Érsekvadkert, 2018. január

dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester

Kovács Csaba
elnök