

Jegyzőkönyv

Készült: Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. április 10-én** megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester
Valent József alpolgármester
Dr. Kovács János képviselő
Molnár János képviselő
Suth Edvin képviselő
Szabó János képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: dr. Szabó Bence jegyző

Meghívottak: Kovács Miklós tervező mérnök
Kurisné Nagy Bernadett műszaki ügyintéző
Kelemen-Pincze Natália jegyzőkönyvvezető

Távol: Antal Jánosné képviselő

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a választott testület létszámának több, mint a fele megjelent, így az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Polgármester asszony ismerti a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat, majd javasolja a **3. és 4. napirendi pontok felcserélését**. Erről véleményt kér a testülettől.

Napirendi pontok:

- 1./ Érsekvadkert Község Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának módosítása**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 2./ Határozat a „Vadkert Velo – két keréken Érsekvadkertben” c. pályázathoz kapcsolódó megvalósítás előkészítéséhez szükséges beszerzésekről**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 3./ Tájékoztató és egyeztetés Érsekvadkert Község Rendezési Tervéről**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 4./ Egyéb ügyek, tájékoztatók**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

A képviselők az ismertetett napirendi pontokat és azok felcserélt sorrendiségét kézfeltartással, egyhangúlag elfogadják.

Napirendek tárgyalása:

1. Érsekvadkert Község Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának módosítása /előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester elmondja a testületnek, hogy a már korábban elhangzott képviselői kérésre az önkormányzat Beszerzési Szabályzatát módosítását most előterjeszti.

Kéri, hogy vitassák meg.

A képviselők az előterjesztés szerinti módosítást megtárgyalták, majd 6 igen szavazattal a következő határozatot hozzák:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének **35/2018.(IV.10.)határozata**

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosított Beszerzések Lebonyolításának Szabályzatát a benyújtott formában és tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester
dr. Szabó Bence jegyző

Határidő: azonnal

2. Tájékoztató és egyeztetés Érsekvadkert Község Rendezési Tervéről /előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester köszönti a megjelent tervező-mérnököt, Kovács Miklóst. Felkéri, hogy tartsa meg tájékoztatóját a község településrendezési eszközeinek készítéséről.

Kovács Miklós tervező mérnök tájékoztatja a testületet az alábbiakról:

A rendezési terv készítésének folyamatában a start ponton vagyunk. A gyakorlat szerint a tervező előzetesen mindig konzultál a képviselő-testülettel, ismerteti a rendezési terv jogszabályi környezetét, a megvalósítás lehetőségeit. Elmondja továbbá a rendezési terv lényegét.

A településrendezési eszközök részei:

- 1. Településfejlesztési koncepció** – egy szöveges munka, amely átfogó elképzeléseket tartalmaz a település egészére. A koncepciót határozattal fogadja el a képviselő-testület.
- 2. Településszerkezeti Terv** – sajátosságokat elemez, fejlesztési irányokat határoz meg, főbb részeket rögzít. Szintén határozattal hagyja jóvá a testület.
- 3. Helyi Építési Szabályzat** – helyi jogszabály, amely előírásokat, szabályozásokat tartalmaz. Melléklete a Helyi Szabályozási Terv. Rendelettel fogadja el a képviselő-testület.

A munkafolyamat szigorú eljárási rendnek van alárendelve:

- előzetesen adatbeszerzés, előzetes vélemények, információk begyűjtése,
- véleményezési anyag készül – ez publikus,

- az anyag elküldése a jogszabályban meghatározott hatósági szervekhez véleményeztetésre, ezeknek kötött határidejük van.
- helyi partnerség: a lakosság számára biztosítani a véleményformálást,
- koordináció: jegyző, főépítész – fontos része a folyamatnak,
- lezárás: a Képviselő-testület elfogadja.

Az elkészítési idő minimum 1 év. A jogszabályi környezet változása is beleszól a munkába, de az eredeti helyi elképzelések megmaradnak.

Az elhangzottakat követően **Kovács Miklós tervező mérnök** a tervezői javaslatait ismerteti Érsekvadkert településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát megalapozó fejlesztési-megújítási programhoz 15 pontban. *(A 15 pontos javaslat a jegyzőkönyv mellékleteihez csatolva.)*

Hozzászólások:

Valent József alpolgármester: átfogó képet kaptunk a tervről.

Dr. Kovács János képviselő: a nyilvánosságról beszéljünk. Rendkívül fontosnak tartom, mert nem szeretnénk, ha a képviselő-testületet olyan vád érné, hogy nem tájékoztatta megfelelőképpen a lakosságot.

Kovács Miklós tervező mérnök ismerteti a nyilvánosság menetét, amely a helyi partnerségi rendelet szerint fog lezajlani.

Ezt követően a képviselő-testület még hosszas megbeszélést folytattak a tervező mérnök javaslatairól.

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester az alábbiakat mondja el: egy Bartók Béla utcai telektulajdonos megkereste őt és arról érdeklődött, hogy az út kijelölése megtörténik-e, illetve elmondta, hogy ők szeretnék az építkezésüket a közeljövőben megkezdeni.

Kovács Miklós tervező mérnök elmondta, hogy a polgármester asszony beleegyezésével az érintettek megkapták a rendezési terv erre vonatkozó elképzeléseit. Mivel a kérelmezők szakemberek, ebből tudni fogják, hogyan, mi módon kezdhetik meg az építkezést. A tervezet ezen részén már nem kívánunk változtatni, viszont jó útmutatást ad a kérelmezőknek. Mivel a telkük közterülettel határos, megkezdhetik az építkezést.

Az elhangzottakat követően polgármester asszony megköszöni Kovács Miklós tervező mérnöknek a részletes tájékoztatást, majd a tervező távozik.

3. Határozat a „Vadkert Velo – két keréken Érsekvadkertben” c. pályázathoz kapcsolódó megvalósítás előkészítéséhez szükséges beszerzésekről /előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: a napirendi pont tárgyában az előterjesztést mindenki megkapta, amely 7 db határozati javaslatot tartalmaz. Javaslom őket elfogadni.

Suth Edvin képviselő: a határozati javaslatok között van egy „Terület előkészítés” című is. Ez már a kivitelezésre vonatkozik?

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester: nem. Még csak az előkészítésnél tartunk. Ebben konkrétan szerepel a terület geodéziai felmérése, a közút mentén a kiemelt szegélyek felmérése és más egyéb tevékenység.

Ezt követően a polgármester asszony szavazást kér a „Vadkert Velo – két keréken Érsekvadkertén” c. pályázathoz kapcsolódó megvalósítás előkészítéséhez szükséges beszerzésekről megvalósíthatósági tanulmány készítése tárgyában.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2018.(IV.10.) határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkertén” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **megvalósíthatósági tanulmány készítése** tárgyában, 3 árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Név	Cím
Y & E & S Bt.	3792 Sajóbábony, Váci M. u. 10.
KellEgyRendszer.hu Kft.	1211 Budapest, Színesfém utca 9.
TRIOMER Kft.	3104 Salgótarján, Makarenkó út 2. 3. em. 9.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Ezután a polgármester asszony szavazást kér a „Vadkert Velo – két keréken Érsekvadkertén” c. pályázathoz kapcsolódó megvalósítás előkészítéséhez szükséges beszerzésekről kerékpárforgalmi hálózati terv készítése tárgyában.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2018.(IV.10.) határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkertén” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **Kerékpárforgalmi hálózati terv** készítése tárgyában, 3 árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Név	Cím
Útkataszter Bt.	3100 Salgótarján, Szerpentin út 8. fszt. 1.
Salgóterv Kft.	3100 Salgótarján, Meredek út 3. VI. em. 50.
Vilimiút Bt.	3102 Salgótarján, Petőfi út 80/B

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Ezt követően a polgármester asszony szavazást kér a „Vadkert Velo – két keréken Érsekvadkertben” c. pályázathoz kapcsolódó megvalósítás előkészítéséhez szükséges beszerzésekről **kerékpáros közlekedést népszerűsítő és/vagy közlekedésbiztonsági célú szemléletformáló kampány megvalósítása tárgyában.**

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2018.(IV.10.) határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkertben” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **Kerékpáros közlekedést népszerűsítő és/vagy közlekedésbiztonsági célú szemléletformáló kampány megvalósítása tárgyában, 3** árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Név	Cím
Y & E & S Bt.	3792 Sajóbábony, Váci M. u. 10.
Kormány Kinga e.v.	3950 Sárospatak, Kinizsi Pál u. 44.
TRIOMER Kft.	3104 Salgótarján, Makarenkó út 2. 3. em. 9.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Ezt követően a polgármester asszony szavazást kér a „Vadkert Velo – két keréken Érsekvadkertben” c. pályázathoz kapcsolódó megvalósítás előkészítéséhez szükséges beszerzésekről **engedélyes tervek készítése tárgyában.**

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2018.(IV.10.) határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkertben” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **Engedélyes tervek készítése tárgyában, 3** árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Név	Cím
Útkataszter Bt.	3100 Salgótarján, Szerpentin út 8. fsz.1.
Geograde Bt.	3104 Salgótarján, Gagarin út 12. I/2.
Salgóterv Kft.	3100 Salgótarján, Meredek út 3. VI/50.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Ezt követően a polgármester asszony szavazást kér a „Vadkert Velo – két keréken Érsekvadkertben” c. pályázathoz kapcsolódó megvalósítás előkészítéséhez szükséges beszerzésekről **marketing tevékenység tárgyában.**

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2018.(IV.10.) határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkerten” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **Marketing tevékenység** tárgyában, 3 árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Név	Cím
Y & E & S Bt.	3792 Sajóbábony, Váci M. u. 10.
Bíró Anna e.v.	2619 Legénd, Táncsics utca 6.
EX-ACT Project Kft.	3530 Miskolc, Leiningen Károly utca 3.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Ezt követően a polgármester asszony szavazást kér a „Vadkert Velo – két keréken Érsekvadkerten” c. pályázathoz kapcsolódó megvalósítás előkészítéséhez szükséges beszerzésekről **nyilvánossági tevékenység** tárgyában.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2018.(IV.10.) határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkerten” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **Nyilvánossági tevékenység** tárgyában, 3 árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Név	Cím
Megafon Rádió Kft.	2660 Balassagyarmat, Nádor utca 19.
TRIOMER Kft.	3104 Salgótarján, Makarenkó út 2. 3. em. 9.
EX-ACT Project Kft.	3530 Miskolc, Leiningen Károly utca 3.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Ezt követően a polgármester asszony szavazást kér a „Vadkert Velo – két keréken Érsekvadkerten” c. pályázathoz kapcsolódó megvalósítás előkészítéséhez szükséges beszerzésekről **terület előkészítés** tárgyában.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2018.(IV.10.) határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkertben” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **Terület előkészítés** tárgyában, 3 árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Név	Cím
Misik István e.v.	3100 Salgótarján, YBL MIKLÓS ÚT 92. 4. emelet 13.
Schummer István Endréné e.v.	2660 Balassagyarmat, Deák Ferenc utca 11/b
Tóth Gábor e.v.	3104 Salgótarján, Gorkij krt. 27.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

4. Egyéb ügyek, tájékoztatók

/ előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester tájékoztatja a testületet az alábbiakról:

- Az önkormányzat tulajdonában lévő OPEL ASTRA személygépkocsira jelentkezett vevő, 150 e. Ft-ot adna érte. Korábban hozott határozatunknak ez megfelel.
- Néhány nap múlva jönnek a szakemberek felmérni a sportpark helyét. A korábbi döntés úgy szólt, hogy elsődlegesen a Vásártér lenne a megvalósítás helyszíne, de a másik lehetőség, a sportpálya is szóba jöhet. Mindkét tervezett helyszínt előkészítettük, tulajdoni lapokat szerzünk be. A műszaki ügyintéző megmutatja a felmérő szakembereknek mindkét helyszínt, ők majd elmondják a véleményüket, és a szerint történik a megvalósítás.

A képviselő-testület egyetért a polgármester asszony tájékoztatójával.

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester hozzászólásokat kér.

A képviselők említést tesznek egy rongálásról a Rákóczi úton. Egy telefon-kapcsoló szekrény ajtáját leszakították.

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

- elmondja, hogy elkészült a járdaszakasz a Rákóczi és Jókai utat összekötő részen.
- megemlíti azt is, hogy a kulcsosház üres lakásait be kell bútorozni.
- Elmondja továbbá, hogy a járdafelújítások sorában a következő a Rákóczi úti, a Postától lefelé lévő járdaszakasz.
- Tájékoztatja a képviselőket: ismét lesz útfelújításra pályázat, hazai forrásból támogatva. A soron következő a Jókai utca, melynek pályázati anyagát a következő ülésre előterjeszti. Ismét javasolja, hogy a felújítandó utak közé vegyék fel a templom körüli utat is. Véleménye szerint ez a község központját szebbé, rendezettebbé tenné.

A képviselők többsége a Jókai-Radnóti-Akácus utcákat javasolja először felújítani.

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester elmondja, hogy az Eötvös és a Zrínyi út felújítására az év második felében kerülhet sor, a csapadékvíz-elvezetés korszerűsítését követően.

A képviselő-testület a továbbiakban a templom körüli úton a várakozni tilos táblának problémájáról beszélt.

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester ismételten felhívta a figyelmet, hogy az Érsekvadkert II. számú háziorvosi körzet továbbra is helyettesítésre szorul, mert a feladatot ellátó orvosnő betegsége miatt nem tudja folytatni a praktizálást. Erről a későbbiekben még szó fog esni.

A tárgyalt napirendi pontokkal kapcsolatban más kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 19.00 órakor bezárta.

kmf.


Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester



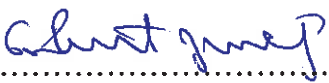

dr. Szabó Bence
jegyző

Jelenléti ív

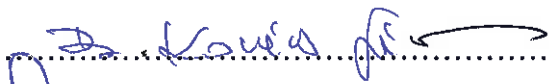
Készült Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. április 10-i rendkívüli** ülésén.

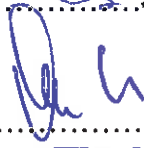
Jelen vannak:

Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester.....

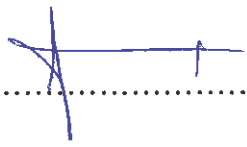
Valent József alpolgármester.....

Antal Jánosné képviselő.....

Dr. Kovács János képviselő.....

Molnár János képviselő.....

Súth Edvin képviselő.....

Szabó János képviselő.....

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Szabó Bence jegyző.....

Meghívott:

Kovács Miklós tervező:.....

Moór Mátyás főépítész.....



ÉRSEKVADKERT KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
2659 Érsekvadkert Rákóczi út 91. szám, Pf.18.
Telefon: (35) 340-001 Telefax: (35) 340-200
E-mail: ersekvadkert@ersekvadkert.hu

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Érsekvadkert Község Képviselő-testülete *rendkívüli* ülését

2018. április 10-én /kedden/ 16,30 órai kezdettel

a Polgármesteri Hivatal Tanácskozótermében

tartja, *amelyre tisztelettel*
m e g h í v o m.

NAPIRENDI PONTOK:

- 1./ **Az Ary Erzsébet Óvoda építésére kiírt közbeszerzés ügye**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 2./ **Érsekvadkert Község Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának módosítása**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 3./ **Határozat a „Vadkert Velo – két keréken Érsekvadkerten” c. pályázathoz kapcsolódó megvalósítás előkészítéséhez szükséges beszerzésekről**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 4./ **Tájékoztató és egyeztetés Érsekvadkert Község Rendezési Tervéről**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/
- 5./ **Egyéb ügyek, tájékoztatók**
/előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester/

Érsekvadkert, 2018. 04. 05.



Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester s.k.

ELŐTERJESZTÉS

Beszerezések indításáról a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 sz. „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkerten” című pályázathoz

Készült Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. április 10-i ülésére

Előterjesztő: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Érsekvadkert Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP-3.1.1-15 „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” konstrukcióra. A projektjavaslat pozitív elbírálást kapott, a projekt megvalósítására 287.420.000 Ft vissza nem térítendő támogatás lett megítélve. A Támogatási Szerződés hatályba lépett 2018.01.19-én, így a projekt megvalósítási fázisába lépünk.

A pályázati felhívás értelmében a projekt költségvetésében szereplő tevékenységekre szerződést kell kötnünk a megfelelő szakemberekkel, melyek kiválasztására 3 árajánlat kérésével történő beszerzési eljárás keretében kerül sor. Ennek megfelelően jelenleg a következő tevékenységekre kell beszerzési eljárást indítanunk:

1. Megvalósíthatósági tanulmány készítése
2. Kerékpárfogalmi hálózati terv készítése
3. Kerékpáros közlekedést népszerűsítő és/vagy közlekedésbiztonsági célú szemléletformáló kampány megvalósítása
4. Engedélyes tervek készítése
5. Marketing tevékenység elvégzése
6. Nyilvánossági tevékenység elvégzése
7. Terület előkészítés

Az ajánlattételi felhívásokat legalább 3 potenciális ajánlattevőnek kell megküldeni. A 3 ajánlattevőre tevékenységenként a javaslat a következő:

1. Megvalósíthatósági tanulmány készítése

Név	Cím
Y & E & S Bt.	3792 Sajóbábony, Váci M. u. 10.
KellEgyRendszer.hu Kft.	1211 Budapest, Színesfém utca 9.
TRIOMER Kft.	3104 Salgótarján, Makarenkó út 2. 3. em. 9.

2. Kerékpárfogalmi hálózati terv készítése

Név	Cím
Útkaszter Bt.	3100 Salgótarján, Szerpentin út 8. fszt. 1.
Salgóterv Kft.	3100 Salgótarján, Meredek út 3. VI. em. 50.
Vilimiút Bt.	3102 Salgótarján, Petőfi út 80/B

3. Kerékpáros közlekedést népszerűsítő és/vagy közlekedésbiztonsági célú szemléletformáló kampány megvalósítása

Név	Cím
Y & E & S Bt.	3792 Sajóbábony, Váci M. u. 10.
Kormány Kinga e.v.	3950 Sárospatak, Kinizsi Pál u. 44.
TRIOMER Kft.	3104 Salgótarján, Makarenkó út 2. 3. em. 9.



Dr. Kovácsné Nagy Mária

4. Engedélyes tervek készítése

Név	Cím
Útkataszter Bt.	3100 Salgótarján, Szerpentin út 8. fsz.1.
Geograde Bt.	3104 Salgótarján, Gagarin út 12. I/2.
Salgóterv Kft.	3100 Salgótarján, Meredek út 3. VI/50.

5. Marketing tevékenység elvégzése

Név	Cím
Y & E & S Bt.	3792 Sajóbábony, Váci M. u. 10.
Bíró Anna e.v.	2619 Legénd, Táncsics utca 6.
EX-ACT Project Kft.	3530 Miskolc, Leiningen Károly utca 3.

6. Nyilvánossági tevékenység elvégzése

Név	Cím
Megafon Rádió Kft.	2660 Balassagyarmat, Nádor utca 19.
TRIOMER Kft.	3104 Salgótarján, Makarenkó út 2. 3. em. 9.
EX-ACT Project Kft.	3530 Miskolc, Leiningen Károly utca 3.

7. Terület előkészítés

Név	Cím
Misik István e.v.	3100 Salgótarján, YBL MIKLÓS ÚT 92. 4. emelet 13. ajtó
Schummer István Endréné e.v.	2660 Balassagyarmat, Deák Ferenc utca 11/b
Tóth Gábor e.v.	3104 Salgótarján, Gorkij krt. 27.

A beérkező ajánlatokat a Bíráló Bizottság fogja felbontani és értékelni, majd egy összegzést készít a Képviselő Testület részére.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy hozzon határozatot a beszerzési eljárás megindítására, az ajánlattételi felhívás kiküldésére a fent említett vállalkozásoknak.

Dr. Kovácsné Dr. Kócska



Határozati javaslat

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képvisel-testületének .../2018.(...) számú határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkertben” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **megvalósíthatósági tanulmány készítése** tárgyában, 3 árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Név	Cím
Y & E & S Bt.	3792 Sajóbábony, Váci M. u. 10.
KellEgyRendszer.hu Kft.	1211 Budapest, Színesfém utca 9.
TRIOMER Kft.	3104 Salgótarján, Makarenkó út 2. 3. em. 9.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határozati javaslat

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képvisel-testületének .../2018.(...) számú határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkertben” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **Kerékpárfogalmi hálózati terv** készítése tárgyában, 3 árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Név	Cím
Útkataszter Bt.	3100 Salgótarján, Szerpentin út 8. fszt. 1.
Salgóterv Kft.	3100 Salgótarján, Meredek út 3. VI. em. 50.
Vilimiút Bt.	3102 Salgótarján, Petőfi út 80/B

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határozati javaslat

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képvisel-testületének .../2018.(...) számú határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkertben” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **Kerékpáros közlekedést népszerűsítő és/vagy közlekedésbiztonsági célú szemléletformáló kampány megvalósítása** tárgyában, 3 árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Dr. Kovácsné Nagy Mária



Név	Cím
Y & E & S Bt.	3792 Sajóbábony, Váci M. u. 10.
Kormány Kinga e.v.	3950 Sárospatak, Kinizsi Pál u. 44.
TRIOMER Kft.	3104 Salgótarján, Makarenkó út 2. 3. em. 9.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határozati javaslat

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képvisel-testületének .../2018.(...) számú határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkerten” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **Engedélyes tervek készítése** tárgyában, 3 árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Név	Cím
Útkataszter Bt.	3100 Salgótarján, Szerpentin út 8. fsz.1.
Geograde Bt.	3104 Salgótarján, Gagarin út 12. I/2.
Salgóterv Kft.	3100 Salgótarján, Meredek út 3. VI/50.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határozati javaslat

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képvisel-testületének .../2018.(...) számú határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkerten” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **Marketing tevékenység** tárgyában, 3 árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Név	Cím
Y & E & S Bt.	3792 Sajóbábony, Váci M. u. 10.
Bíró Anna e.v.	2619 Legénd, Táncsics utca 6.
EX-ACT Project Kft.	3530 Miskolc, Leiningen Károly utca 3.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Dr. Kovácsné Nagy Mária



Határozati javaslat

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képvisel-testületének .../2018.(...) számú határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkertben” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **Nyilvánossági tevékenység** tárgyában, 3 árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Név	Cím
Megafon Rádió Kft.	2660 Balassagyarmat, Nádor utca 19.
TRIOMER Kft.	3104 Salgótarján, Makarenkó út 2. 3. em. 9.
EX-ACT Project Kft.	3530 Miskolc, Leiningen Károly utca 3.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Határozati javaslat

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képvisel-testületének .../2018.(...) számú határozata

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00006 „VadkertVelo- Két keréken Érsekvadkertben” című projekthez kapcsolódóan beszerzési eljárás megindítását határozza el **Terület előkészítés** tárgyában, 3 árajánlat bekérése formájában. Ajánlattevőknek a következő vállalkozásokat kéri fel:

Név	Cím
Misik István e.v.	3100 Salgótarján, YBL MIKLÓS ÚT 92. 4. emelet 13.
Schummer István Endréné e.v.	2660 Balassagyarmat, Deák Ferenc utca 11/b
Tóth Gábor e.v.	3104 Salgótarján, Gorkij krt. 27.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester

Dr. Kovácsné Nagy Mária



Előterjesztés
a Beszerzési Szabályzat módosításához

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunknak és intézményeinek Beszerzési Szabályzatát módosítanunk szükséges.

A szabályzatot természetesen a képviselő-testület elé kell terjeszteni. A módosítások szövegét dőlt betűvel szedtük.

Kérem, szíveskedjenek a szabályzatot megtárgyalni.

Érsekvadkert, 2018. 04. 05.



Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester sk.

Határozati javaslat

Érsek vadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosított **Beszerzések Lebonyolításának Szabályzatát** a benyújtott formában és tartalommal

elfogadja.

Felelős: Dr. Kovácsné Nagy Mária polgármester
dr. Szabó Bence jegyző

Határidő: azonnal

**BESZERZÉSEK
LEBONYOLÍTÁSÁNAK
SZABÁLYZATA**

Érsekvadkerti Polgármesteri Hivatal

BESZERZÉSEK LEBONYOLÍTÁSÁNAK SZABÁLYZATA

Hatályos: 2014. január 1-től

A szabályzat hatálya

Ezen szabályzat hatálya az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (hatályos : 2012. január 1-től), az államháztartás végrehajtásáról szóló – a 2011. évi CXCV. törvénnyel egységes szerkezetbe foglalva – 368/2011.(XII.31.) Korm. rendeletben foglalt kötelezettségek és felhatalmazások alapján az alábbi költségvetési szervekre - intézményekre – terjed ki:

- a) Érsekivadkert Község Önkormányzata
- b) Érsekivadkerti Polgármesteri Hivatal
- c) Érsekivadkert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete
- d) Ary Erzsébet Óvoda
- e) Mikszáth Kálmán Közművelődési Intézmény, Könyvtár és Ifjúsági Ház
- f) Öregek Egyesített Szociális Intézménye
- g) Érsekivadkerti Intézmények Konyhája

.....
polgármester

BESZERZÉSEK LEBONYOLÍTÁSÁNAK SZABÁLYZATA

ELŐSZÓ

Az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. számú rendeletben foglalt előírások alapján a költségvetési szervnek belső szabályzatban rendezni kell a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódó és pénzügyi kihatással bíró, jogszabályban nem szabályozott kérdéseket, így többek között a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendet.

A szabályzat célja, hogy szabályozza a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések szabályait.

Az Érsekvadkerti Polgármesteri Hivatal, mint költségvetési szerv (továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) – közbeszerzési értékhatár alatti – beszerzéseinek lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendet az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben (továbbiakban: kormányrendelet) foglaltak alapján a következők szerint szabályozzuk:

I. Általános rendelkezések

- 1. A szabályzat célja:** hogy rögzítse a Polgármesteri Hivatal közbeszerzési értékhatár alatti – beszerzései előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a beszerzési eljárás dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal.
- 2. A szabályzat hatálya kiterjed** minden olyan – **a közbeszerzési értékhatárt el nem érő** – árubeszerzésre, építési beruházásra, valamint szolgáltatás megrendelésére, (továbbiakban: beszerzés) amelyek vonatkozásában a Polgármesteri Hivatal a megrendelő vagy ajánlatkérő.

A szabályzat hatálya **nem terjed ki**

- a közbeszerzésekről szóló, többször módosított ~~2011. évi CVIII. törvény~~ (továbbiakban: Kbt.) 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá tartozó, valamint
- a katasztrófa okozta károk elhárítása érdekében szükségessé váló, azonnali beszerzésekre.

3. A beszerzések tárgya

A beszerzés tárgya lehet:

- a.) árubeszerzés,
- b.) építési beruházás,
- c.) szolgáltatás megrendelése.

a.) Árubeszerzés:

Az olyan visszterhes szerződés, amelynek tárgya forgalomképes és birtokba vehető ingó dolog tulajdonjogának vagy használatára, illetőleg hasznosítására vonatkozó jognak – vételi joggal vagy anélkül történő – megszerzése a Polgármesteri Hivatal részéről. Az árubeszerzés magában foglalja a beállítást és üzembe helyezést is.

b.) Építési beruházás:

Az olyan visszterhes szerződés, amelynek tárgya az építési tevékenységgel [Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 36. pontja], valamint annak tervezésével összefüggő munka megrendelése a Polgármesteri Hivatal részéről.

d.) Szolgáltatás megrendelése:

Az olyan – árubeszerzésnek és építési beruházásnak nem minősülő – visszterhes szerződés, amelynek tárgya különösen valamely tevékenység megrendelése a Polgármesteri Hivatal részéről.

Ha a szerződés több – egymással szükségszerűen összefüggő – beszerzési tárgyat foglal magában, a meghatározó értékű beszerzési tárgy szerint kell a szerződést minősíteni.

4. Összeférhetetlenség

A beszerzési eljárás előkészítése, az ajánlattételi felhívás elkészítése során vagy a beszerzési eljárás más szakaszában az ajánlatkérő (megrendelő) nevében nem járhat el, illetőleg az eljárásba nem vonható be a beszerzés tárgyával kapcsolatos gazdasági tevékenységet végző gazdálkodó szervezet (továbbiakban: érdekelt gazdálkodó szervezet), illetőleg az olyan személy vagy szervezet, aki, illetőleg amely

- a.) az érdekelt gazdálkodó szervezettel munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll,
- b.) az érdekelt gazdálkodó szervezet vezető-tisztségviselője vagy felügyelő bizottságának tagja,
- c.) az érdekelt gazdálkodó szervezetben tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d.) az a)-c) pont szerinti személy hozzátartozója.

II. A BESZERZÉSI ÉRTÉK ÉS AZ ÉRTÉKHATÁROK MEGHATÁROZÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

1. A beszerzés értékének meghatározása és értelmezése

A beszerzés értékén a **beszerzés megkezdésekor** annak tárgyaért általában kért, illetőleg kínált – **általános forgalmi adó nélkül számított** – legmagasabb összegű teljes ellenszolgáltatást kell érteni (a továbbiakban: **becsült érték**).

A **beszerzés megkezdésén** a beszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívás, ajánlatkérés, megrendelés feladásának (megküldésének) időpontját kell érteni.

2. A beszerzések értékhatára

A **becsült érték** kiszámítása során mindazon beszerzés tárgyának értékét egybe kell számítani, amelyek

- beszerzésére egy költségvetési évben vagy tizenkét hónap alatt kerül sor, és
- beszerzésére egy ajánlattevővel lehetne szerződést kötni, továbbá
- rendeltetése azonos vagy hasonló, illetőleg felhasználásuk egymással közvetlenül összefügg.

III. BESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁNAK ÁLTALÁNOS RENDJE

1. Szervezetünknel:

- a.) a 100.000 Ft egyedi értékét meg nem haladó beszerzések esetén elegendő megrendelést küldeni a lehetséges szállító részére.
 - b.) az a.) pontban megjelölt értéket meghaladó, de 500.000 Ft-ot el nem érő egyedi beszerzési érték esetén legalább 3 db ajánlatot kell bekérni a lehetséges szállítóktól,
 - c.) a 500.000 Ft egyedi beszerzési értéket elérő, vagy meghaladó beszerzések esetén ajánlati felhívást kell közzétenni.
2. A beszerzési eljárás során szervezetünk (mint megrendelő, ajánlatkérő, ajánlati felhívást közzétevő) nevében eljáró személyek a Polgármester és a jegyző.
3. A megrendelés, az ajánlatkérés csak akkor küldhető el, illetve az ajánlattételi felhívás – a szerződés megkötéséhez szükséges engedélyek megléte esetén – csak akkor tehető közzé, ha a szervezetünk mint ajánlatkérő (megrendelő) rendelkezik a szerződés teljesítését biztosító anyagi fedezettel, vagy az arra vonatkozó biztosítékkal, hogy a teljesítés időpontjában az anyagi fedezet rendelkezésre áll.

Az ajánlati felhívást közérthetően, célratorőn, szabatosan, a magyar nyelv általános jelentésére figyelemmel, és a műszaki tartamra, valamint a beszerzési cselekmény körülményeire tekintettel kell megfogalmazni és közzétenni.

4. Szervezetünk az **ajánlati felhívásra érkezett ajánlatok elbírálására** legalább 3 fős bírálóbizottságot (továbbiakban: bírálóbizottság) hoz létre, amely írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít a **beszerzési eljárást lezáró döntést hozó vezető** részére.
- *Az Önkormányzat beszerzései vonatkozásában mint eljáró, és nettó 5.000.000 Ft értékhatárig a döntő személy a Polgármester, ezen értékhatár felett a közbeszerzési értékhatárig a Képviselő-testület dönt.*
 - *Az intézmények beszerzései vonatkozásában az egyes intézmény, mint Ajánlatkérő nevében eljáró és nettó 200.000 Ft értékhatárig döntő személy az intézményveze-*

tő, ezen értékhatár felett nettó 1.000.000 forintig döntő személy a Polgármester, ezen értékhatár felett a közbeszerzési értékhatárig a Képviselő-testület dönt.

A bírálóbizottság tagjaira a jegyző tesz javaslatot a Polgármester felé, aki dönt a bizottsági tagok személyéről.

A bíráló bizottságot az ajánlati felhívás tárgyától függően eseti jelleggel kell felállítani.

Az ajánlatok elbírálására, véleményezésére létrehozott bizottság tagjait úgy kell kijelölni, hogy legalább 1-1 tag a megfelelő jogi, az ajánlattevők - beszerzés tárgya szerinti - gazdasági-pénzügyi, illetve műszaki alkalmasságának a megítélésére vonatkozóan megfelelő szakértelemmel rendelkezzen.

5. Az ajánlatok felbontásakor a bizottság köteles megállapítani az ajánlatok érvényességét, illetve esetleges érvénytelenségét.

Érvénytelennek kell minősíteni az ajánlatot, ha:

- a) az ajánlati felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
- b) az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója nem felel meg az összeférhetetlenségi követelményeknek,
- c) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek,
- d) egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- e) az ajánlat kirívóan alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz
- f) lehetetlen vagy túlzottan magas vagy alacsony méretű, illetőleg kirívóan aránytalan kötelezettségvállalást tartalmaz

6. Az ajánlatok felbontásáról, ismertetéséről, az érvénytelen ajánlatokról **jegyzőkönyvet kell készíteni.** A jegyzőkönyv elkészítéséért a jegyző a felelős.
7. A beszerzési eljárást lezáró döntés, az ajánlatok elbírásáról, a döntést követő 8. napon belül írásban **tájékoztatni kell az ajánlattevőket.**

A tájékoztatás elküldéséért a jegyző a felelős.

8. A beszerzési tevékenység irányításával, valamint a feladatok megszervezésével és megvalósításával kapcsolatos feladatok és hatáskörök.

- 8.1. A szervezet beszerzési tevékenységének irányításáért a jegyző a felelős.

Feladata különösen:

- felügyeli a beszerzések teljes folyamatát, rendszeresen ellenőrzi a beszerzési eljárásban bevont dolgozók és egyéb személyek tevékenységét,
- azonnal köteles kivizsgálni, minden beszerzést zavaró körülményt és minden olyan esetet, amely annak eredményét befolyásolhatja,

- jogkörében minden olyan intézkedést meg tesz, illetve köteles megtenni, amely a beszerzések lefolytatásának jogszerűségét és erkölcsi tisztaságát biztosítja,
- rendelkezik a beszerzésekkel kapcsolatos feladatok beosztására, s azt a dolgozók munkaköri leírásában rögzíti, stb.

8.2. A szervezetünk beszerzéseivel kapcsolatos teendők előkészítése és koordinálás a pénzügyi ügyintéző feladata és hatásköre.

Ezen belül feladata különösen:

- az ajánlattétel, a dokumentáció előkészítése és intézkedés a közzétételről,
- az adott beszerzésnél érvényesíteni kívánt pénzügyi, jogi követelmények meghatározása,
- a beszerzési dokumentumok elkészítésében közreműködő alkalmazottak, szakértőként megbízott személyek vagy gazdálkodó szervezetek, kiválasztása, azokra javaslattevés,
- folyamatosan vizsgálja, hogy a beszerzések pénzügyi fedezete biztosított-e,
- rendszeresen ellenőrzi a teljesítések szerződésszerűségét, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás, arányát és összhangját,
- gondoskodik a beszerzésekkel kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátásáról,
- azonnal tájékoztatja a szervezet vezetőjét, ha feladatkörébe tartozó munkájának végzése során szabálytalanságot vagy szervezetünk működési köre vonatkozásában célszerűtlenséget tapasztal és a jogkör gyakorlójánál intézkedés megtételét kezdeményezi, stb.,
- a jelen szabályzatban meghatározott egyéb feladatok végrehajtása.

9. A Polgármesteri Hivatal a szerződések kötésére vonatkozó előírások (kötelezettségvállalás, ellenjegyzés stb.) betartásával köti meg a szerződést a legjobb ár-ajánlatot adóval, illetve az ajánlati felhívás nyertesével. Amennyiben az eljárás nyertese visszalép – és az ajánlati felhívásban ezen kitétel szerepel – akkor szervezetünk jogosult az eredmény kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel megkötni a szerződést.

10. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 53.§ (1) bek. a) pontja alapján a 100.000 Ft egyedi értéket elérő beszerzések esetében a kötelezettségvállalásnak (megrendelésnek, szerződésnek) mindig írásban kell megtörténnie.

11. A szerződés teljesítésével, módosításával, megszüntetésével kapcsolatos feltételekre vonatkozó előírásokra a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

IV. A BESZERZÉSEK LEBONYOLÍTÁSÁNAK ELLENŐRZÉSE

1. A beszerzési eljárások belső ellenőrzési rendszerben történő ellenőrzése a belső ellenőr hatáskörébe tartozik.

Az ellenőrzés során különös gondot kell fordítani a szabályszerűségekre, az elbírálás szempontjainak előkészítésére, és azok elbírálás során történő érvényesítésére.

2. Amennyiben a beszerzési eljárással kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul, arról a polgármesteri hivatal köteles a Képviselő-testületet haladéktalanul tájékoztatni.

V. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Szervezetünk beszerzését végző személyek és szervezetek kötelesek a vonatkozó jogszabályok és a jelen szabályzat előírásait áttanulmányozni, értelmezni és az azokban foglaltak szerint a tőlük elvárható gondossággal eljárni.
2. Az 1. pontban megjelöltek – amennyiben megítélésük szerint szükségessé válik a jelen szabályzat kiegészítése, vagy módosítása – indokolt észrevételeikkel, illetve konkrét javaslataikkal kötelesek azt kezdeményezni.
3. Jelen szabályzat **2014. január 1.napján** lép hatályba. Rendelkezéseit csak a hatálybalépését követően felmerült beszerzések esetében kell alkalmazni.

Érsekvadkert, 2013. december 22.

*Kőhalmi Erika
jegyző*

Záradék:

*A módosított szabályzatot Érsekvadkert Község Képviselő-testülete.....sz.
határozatával elfogadta.*

Érsekvadkert.....

*dr. Szabó Bence
jegyző*

Tervezői javaslatok Érsekvadkert településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát megalapozó fejlesztési-megújítási programhoz:

1. a hatályos településrendezési eszközök jogharmonizációs felülvizsgálata az elmúlt időszakban bekövetkezett jogszabályváltozások miatt.
2. korszerű, a jogszabályi előírásoknak is megfelelő digitális alapokon nyugvó dokumentáció készítése az alkalmazhatóság segítése érdekében, az internetes elérés teljes körű biztosításával.
3. a hatályos tervekben szereplő elkerülő út nyomvonalának felülvizsgálata a megvalósíthatóság gazdaságossági szempontjait is figyelembevevő rövidebb elkerülő szakasszal.
4. a szomszédos településsel közös víztározó tó környezetének területfelhasználást is érintő felülvizsgálata, a terület racionális megközelítésének felülvizsgálata.
5. külterületen örökségi értékekkel rendelkező helyek (Szent-János puszta, Vadkerti földvár, Rákóczi emlékpark, stb) hálózatba szervezésének turisztikai, helytörténeti lehetőségeinek feltárása, örökségpontok hálózatának létrehozása.
6. külterületi beépítések tájbaillesztési feltételeinek kidolgozása, szabályozása, a beépítések elérhetőségének felülvizsgálata, a földúthálózat felülvizsgálata.
7. a Sportpálya utca beépítéseinek és gazdasági területekkel érintkező telekszerkezetének felülvizsgálata, a funkciók keveredésének racionalizálása.
8. az Erdősor út környezetében lévő gazdasági területek újra szabályozása a lakóterületet zavaró hatások és területhasználatok felülvizsgálata.
9. A település teljes területén a gazdasági területek szabályozásának felülvizsgálata, a területhasználati koncepciók elemzése, a külső gazdasági gyűrű elvének megvalósítása a közlekedési szempontból megfelelő elérhetőséggel rendelkező helyek előnyben részesítésével.
10. a lakóterületek beépíthetőségének felülvizsgálata a szlömösödés elkerülése érdekében (Gépállomás utca), a szegregált területek csökkentése településrendezési eszközökkel.
11. a település zöldterületeinek felülvizsgálata a zöldterületi eloszlási arányok javítása a lakóterületek környezetében.
12. a vadkerti patak zöldfelületi, település egészségügyi integráló szerepének megvalósítása, patak parti egészség sétány létrehozása.
13. a település közlekedési rendszerének felülvizsgálata különös tekintettel a parkoló helyek kialakíthatóságának elemzésére az intézmények környezetében.
14. a településfejlesztési célok (intézmények fejlesztése) biztosítását megalapozó intézkedések megvalósítása (elővásárlási jog intézményének hatékony bevezetése).
15. a központi tér, illetve az azt övező térfal építészeti átfogalmazását, kialakítását felülvizsgálni

A vitaindító javaslatokat összeállította: Kovács Miklós