

Jegyzőkönyv

A Képviselő-testület

2020. év szeptember hó 24. napján tartott nyilvános üléséről

Jelen vannak:	dr. Őszi Attila Csaba	polgármester,
	Dr. Szrenkáné Nagy Erzsébet	alpolgármester,
	Ősziné Kaba Mária Livia	képviselő
	Fábián Attila	képviselő,
	Mrekvicska Zoltán	képviselő. (később érkezett.)
Távol van:	Holman József	képviselő,
	Dr. Kovács János	képviselő,

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Molnár-Fábián Ágnes jegyző.

Meghívottként megjelent: Vitéz Tamás jegyzőkönyvvezető.

Az ülés kezdete: 15 óra 11 perc

Az ülés helyszíne: Érsekvadkerti Polgármesteri Hivatal Díszterme

dr. Őszi Attila Csaba polgármester:

Köszöntötte a képviselő-testület tagjait.

Megállapította, hogy a képviselő-testület tagjai közül 4 fő megválasztott képviselő jelen van. Az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A napirendi pontok és az előterjesztések kiküldésre kerültek, azt a Képviselő-testület tagjai megismerhették. Az E kettő ajánlata a kiküldött anyagból lemaradt. A tegnapi napon kérte a Jegyző Asszonyt, hogy küldje el a képviselők részére. Az E kettő ajánlatának megtárgyalását az egyebek napirendi pontokban javasolta felvenni.

Megkérdezte képviselőtársaitól, hogy van-e másnak napirendi pont felvételre javaslata.

Fábián Attila képviselő

Javasolta, hogy a 2.2-es napirendi pontot későbbi időpontban tárgyalja a Képviselő-testület.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy akik az elmúlt egy év alatt társadalmi munkában segítettek az Önkormányzatot, ezeket a személyeket is szeretnék díjazni, Érsekvadkertért érdemérmeket adományozni a részükre. Ezt lenne fontos a rendeletben módosítani, nem pedig azt, hogy egy polgármesteri ciklusban hány főnek adnak Díszpolgári címet. Javasolta, hogy a rendeletet az Érsekvadkertért érdemérmek adományozásával egészítsék ki. Az Érsekvadkerti érdemérmeket is az október 23-ai ünnepség keretében lehetne átadni. Javasolta, hogy a rendeletet a mai Képviselő-testületi ülésen csak ezzel a kiegészítéssel módosítsa a Képviselő-testület.

Fábián Attila képviselő

Elmondta, hogy ez így elfogadható.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

A meghívóban a zárt ülés napirendi pontjai utolsóként szerepelnek. Mivel a Polgármesteri Hivatalból is szeretne munkatársakat a zárt ülésre behívni és nekik 17 óráig van munkaidejük, kérte, hogy a zárt ülés napirendi pontjaival kezdjék a mai Képviselő-testületi ülésen a napirendi pontok megtárgyalását.

Fábián Attila képviselő

Elmondta, hogy a zárt ülés előbbre hozásával az a problémája, hogy a Képviselő-testület tagjai közül 4 fő van jelen. Törvényileg a Képviselő-testület határozatképes, de ha olyan horderejű kérdésről van szó etikusabb dolognak tartja azt, ha lehetőség szerint a Képviselő-testület minden tagja jelen van, vagy nagyobb létszámban vannak jelen a Képviselő-testület tagjai.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

A zárt ülés egyik napirendi pontja egy beszámoló. A másik napirendi pontja pedig egy pályázat. A pályázat benyújtásának határideje 2020. szeptember 30.

Fábián Attila képviselő

Nem azt mondta, hogy ne tárgyalják.

Ósziné Kaba Mária Livia képviselő

Javasolta, hogy a nyilvános ülés napirendi pontjainak megtárgyalásával kezdjék az ülést. A zárt ülés napirendi pontjait később tárgyalják, akár úgy, hogy a nyilvános ülést megszakítják és áttérnek a zárt ülésre. Lehet, hogy képviselőtársai közül többen is megérkeznek még. Jobb, ha a zárt ülésen több képviselő részt vesz.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy a képviselő-társainak az a javaslata, hogy a meghívóban kiküldetésre került sorrendben tárgyalják a napirendi pontokat, azzal a módosítással, hogy az egyebek napirendi pontban hozzanak döntést az E kettő ajánlatáról.

A meghívóban felsorolt és a módosításra javasolt napirendi pontok a következők:

1./ BESZÁMOLÓ AZ ELŐZŐ HÓNAPBAN MEGTETT INTÉZKEDÉSEKRŐL

1.1. Polgármesteri beszámoló a pályázatok jelenlegi állásáról. Szóbeli előterjesztés. (előterjesztő: dr. Ószi Attila Csaba polgármester)

2./ MUNKATERV SZERINTI NAPIRENDEK

2.1 Október 23-i ünnepély és elismerő címek adományozásának előkészületei. Szóbeli előterjesztés. (előterjesztő: dr. Ószi Attila Csaba polgármester)

2.2. Az „Érsekvadkert Díszpolgára cím adományozásáról szóló 1/2019. (I.22.) rendelet módosítása. (előterjesztő: dr. Ószi Attila Csaba polgármester)

2.3. Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet megalkotása. (előterjesztő: dr. Ószi Attila Csaba polgármester)

3./ AKTUÁLIS NAPIRENDEK

3.1. A mini bölcsődei ellátásról szóló rendelet megalkotása. (előterjesztő: dr. Ószi Attila Csaba polgármester.)

3.2. Dr. Molnár József budapesti lakos Érsekvadkert külterület 013 hrsz-szel kapcsolatos kérelme. (előterjesztő: dr. Ószi Attila Csaba polgármester)

3.3. **Ivóvíz ellátórendszer (víziközmű vagy)on) állami tulajdonba adása.** (előterjesztő: dr. Őszi Attila Csaba polgármester.)

34. **Nagy Ignác érsekvadkerti lakos kérelme Érsekvadkert külterület 0149/6 hrsz. Önkormányzati részek megvásárlása tárgyában.** (előterjesztő: dr. Őszi Attila Csaba polgármester)

3.5. **30. éves az önkormányzatiság.** Szóbeli előterjesztés. (előterjesztő: dr. Őszi Attila Csaba polgármester.)

4./ TÁJÉKOZTATÓK KÖZÉRDEKŰ KÉRDÉSEK BEJELENTÉSEK ÉS JAVASLATOK

5./ EGYEBEK

5.1. **Döntés az E kettő ajánlatáról.** (előterjesztő: dr. Őszi Attila Csaba polgármester)

6./ ZÁRT ÜLÉS

6.1. **Polgármesteri tájékoztató személyi kérdésről.** Szóbeli előterjesztés. (előterjesztő: dr. Őszi Attila Csaba polgármester)

6.2. **Rendkívüli önkormányzati támogatás 2020. pályázaton való részvételről.** (előterjesztő: dr. Őszi Attila Csaba polgármester)

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Aki egyetért a meghívóban felsorolt napirendi pontokkal és azok sorrendjével. Azzal a módosítással, hogy döntés az E kettő ajánlatáról című napirendi pont az egyebek napirendi pontban kerül tárgyalásra, az karfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal 1 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül – határozat hozatala nélkül – elfogadta a meghívóban felsorolt, napirendi pontokat és azoknak sorrendjét, a javasolt módosítással együtt.

Napirendi pontok tárgyalása

1.1. Polgármesteri beszámoló a pályázatok jelenlegi állásáról.

Az Érsekvadkerti Petőfi Sándor Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése:

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy 102.317 000,-Forintot nyert támogatási összegként erre az Önkormányzat. Ebből az összegből még 96 069 000,-Forint áll rendelkezésre. 6 200 000,-Forint lett egyéb költségekre kifizetve. A pályázat forrás hiányos. Bízunk abban, hogy pozitív döntés születik ebben a pályázatban és meg fogja kapni a ráemelést az Önkormányzat.

Vadkert Velo Kétkeréken Érsekvadkerten

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy a pályázat megvalósítására nyert az Önkormányzat 281 420 000,-Forintot. A kerékpárút építése befejeződött. Sajnos az Innovációs Minisztérium a kerékpárút átvételét nem javasolja, azzal az indokkal, hogy szakadás van benne. Aki jön, Balassagyarmat felől, a körforgalmon túl megszakad a kerékpárút, nem folyamatos. Ez miatt nem hajlandó támogatni. Az eljárási rend az lett volna, hogy amikor a tervdokumentációk elkészülnek az Innovációs Minisztériumhoz véleményezésre be kellett volna adni. Azonban, amikor az engedélyes és kiviteli tervek elkészültek megtörtént a közbeszerzés és kezdetét vették a munkálatok. nem várták be az Innovációs Minisztérium véleményezését. Nem akarják elszámolásra, ezt a pályázatot elfogadni, ami nagy probléma, mert teljes egészében megvalósult a beruházás. A számlán még 1 364 000,-Forint van, illetve az a kilencszáz ezer forint körüli összege, amit megszavazott a Képviselő-testület. A kerékpárút tervezője és műszaki ellenőre is Laczkó Csaba volt. Az Innovációs Minisztérium, azt már el tudja

fogadni, hogy a Kerékpár út a Coop előtti területre kerül átvezetésre és már csak az a pár méteres terület marad megszakadva. Laczkó Csaba műszaki ellenőr és tervező azt mondta, hogy készített olyan tervet is, hogy a Coop elé át jön az út. Ő ezt befogja adni, de azt mondta, hogy ennek a megépítése körülbelül 1 000 000,-Forint költségbe fog kerülni az Önkormányzatnak. Mivel a pályázatba ez nem volt benne, ezt az Önkormányzatnak kell megépíteni. Így fogják tudni elszámoltatni a 281 000 000,-Forintos pályázatot. Laczkó Csaba intézi az Innovációs Minisztérium felé. Azt a terv szakaszt engedélyeztetni. Azt az Önkormányzatnak meg kell építeni és azt követően lehet elszámoltatni.

Ary Erzsébet Óvoda Fejlesztése:

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Tudják a képviselők, hogy 198 000 000,-Forintot kértek erre a projektre ráemelésként. Úgy látja, ha ezt a pályázatot visszaadták volna és újra pályáztak volna, sokkal kevesebb munkájuk lenne benne, mint amennyi jelenleg van. Az igazságügyi szakértőnél van az anyag. Múlthéten az igazságügyi szakértő elküldte a kérdéseit. A megválaszolásra 24 óra állt rendelkezésre. Nagyon nagy anyag mennyiséget kellett összeállítani. Felhívta az igazságügyi szakértőt, aki azt mondta, hogy jó anyagot kapott, készíti azt a minisztérium felé. Az igazságügyi szakértő azt mondta, hogy véleményezi, megindokolja, hogy a költségek miért emelkedtek és oda adja azt a minisztériumnak. Az igazságügyi szakértő véleménye szerint ezt követően felgyorsulnak a folyamatok. Polgármester Úr elmondta, hogy bízik abban, hogy ez így lesz. A pályázaton nyert az Önkormányzat 299 896 000, Forintot. Jelenleg a pályázat számláján van 279 561 000,-Forint. 20 335 000,-Forint került elköltésre. A három közbeszerzés elég nagy tétel volt. Az Innovációs Tanácsadó Kft-nek 6 000 000,-Forint került kifizetésre. A tervezések kerültek kifizetésre.

Csapadékvíz elvezetés

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy ez a pályázat lezárásra került. Az első garanciális bejárás néhány hónappal ez előtt megtörtént, a problémákat megpróbálják majd orvosolni. Ezen a pályázaton 230 000,-Forint maradványa van az Önkormányzatnak.

Ipari Park pályázat

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy ezzel a pályázattal kapcsolatban a héten történt egyeztetés. Az előzetes régészeti dokumentációt megkérték, anélkül az út felügyelet nem adja meg a szükséges engedélyeket, az építési engedélyek beadásához. A pályázaton 255 031 000,-Forintot nyert az Önkormányzat. Önerő 4 474 000,-Forint van benne. Magyar Államkincstárnál vezetett számlán jelenleg 217 850 000,-Forint van. Elköltésre került eddig 32 700 000,-Forint. Bízik abban, hogy az engedélyes tervek december 31-re elkészülnek, és tavasszal megépítésre kerülhet a csarnok. Közel 450 m²-es csarnok fog épülni szociális blokkal együtt.

Ipari Park Fejlesztése csarnoképítés

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy ennek a megvalósulására nyert az Önkormányzat 147 345 000,-Forintot. Ez tervezés alatt van.

Konyha pályázat

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy a konyha pályázat még nem került elszámolásra. 24 025 000,-Forintba került a beruházás. 16 700 000,-Forintot nyert az Önkormányzat, 7 283 000,-Forint önerőt tett bele az Önkormányzat. A 16 700 000,-Forintot két részletben kapják meg. A második részletet még nem kapták meg. A pályázattal nem tudnak elszámolni. A műszaki ellenőr és a kivitelező intézik ezt.

Közbiztonsági kamerarendszer

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

A gazdaságélénkítő programba 30 000 000,-Forintot kapott kamerarendszer fejlesztésre a település. Megterveztetésre került, a rendőrségre a tervek elküldésére kerültek. A 30 000 000,-Forintot nem egészíti ki a Belügyminisztérium. Optikai rendszerű kamerarendszer lesz kiépítve. Érsekivádkert a szuper gyors internet programban nem vett részt, csak a hátrányos települések vettek ebben részt. Amennyiben az Önkormányzat részt vett volna akkor a hálózat üzemeltetője arra lett volna kötelezve a kormány által, hogy két vonalat kedvezményesen az Önkormányzat rendelkezésére bocsásson. Érsekivádkert vagy betervezteti azt, hogy kiépítenek egy sajátos optikai rendszert, ami a tervezők szerint 5 000 000-6 000 000,-Forint. Vagy a T-com és a DIGI szolgáltatókkal kell, hogy szerződést kössenek és egy szál vonalat bérelnek tőlük. A terveket már meg kellene, hogy kapja az Önkormányzat. A tervezést Tatár Tamás nyerte el. A beruházást 2020. december 31-ig kell megvalósítani.

Szociális célú tűzifa pályázat

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy az Önkormányzat a szociális célú tűzifa pályázaton 232 m3 szociális célú tűzifát nyert, aminek az értéke 4 419 000,-Forint. Ehhez még 1 000,-Forintot kell az Önkormányzatnak hozzátennie a köbméterenként, valamint a leszállítás költségét. A tűzifa megrendelését követő tíz napon belül kell az erről szóló rendeletet a Képviselő-testületnek megalkotnia. A NÉBIH pályázaton 120 m3 tűzifát nyert az Önkormányzat.

MLSZ pályaépítési program

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

A Rekortám pálya. A bekerülési összeg 11 083 000,-Forint volt, amit a Belügyminisztériumtól kapott meg az Önkormányzat és az Önkormányzat továbbította azt az MLSZ felé. A pálya építése a tegnapi napon elkezdődött. Bízunk abban, hogy egy hónapon belül a pálya elkészül. A pálya megépítéséhez a kertvégek megvásárlása folyamatban van. A Jegyző Asszony a Kormányhivataltól kijelölést kért egy másik település jegyzőjére, aki szakhatósági állásfoglalást fog adni. Majd ezt követően vásárolhatja meg az Önkormányzat a két kertvéget. A tulajdonosok nyilatkoztak arról, hogy a kertjük végét 15 évre az Önkormányzatnak használatba adják. Ezt, majd az adásvétel felül fogja írni, amikor megvásárolják tőlük, akkor erre már nem lesz szükség.

Műfüves Pálya építés

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy a Műfüves pálya építés pályázathoz az Önkormányzat önrő 3 830 000,-Forint. Ez az összeg elutalásra került. Az MLSZ 38 100 000,- Forint összeget ad a pálya megépítéséhez. A mai nap volt kint a kivitelező, aki elmondta, hogy egy hónap múlva szeretne kezdeni. Az Önkormányzatnak nagyon sok munkája van, még ott mielőtt a kivitelező részére munkaterületet átadja. Ez véleménye szerint plusz költséget fog jelenteni az Önkormányzatnak. A területet is fel kell tölteni, ami véleménye szerint 2 500 000-4 000 000,-Forint közötti összegbe fog kerülni.

Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Ezen a pályázaton 2 625 000,-Forint van. Az Önkormányzat 938 000,-Forintot nyert és 1 687 000,-Forintot tettek hozzá Önkormányzati önrőként. Ezt a pénzt az Ifjúsági Ház tetőszerkezetének megépítése után a belső bútorzat cseréjére tervezte elkölteni. Azonban ezt az összeget a tűzgátlás megépítésére kellene fordítani, mivel az Ifjúsági Ház tetőszerkezetét csak így tudják megépíteni. Az idei évben is beadtak egy ilyen pályázatot, amihez Képviselő-testület 1 500 000,-Forint önkormányzati önrőt szavazott meg. December környékén várható ebben döntés. A 2 625 000,-Forintból fogja javasolni a tűzgátlófal megépítését és így elkészülhet a tető.

Orvosi eszközök beszerzése

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy a Magyar Falu Program keretében nyerték el ezt a pályázatot. Megtörtént az orvosi eszközök beszerzése, ami 2 692 000,-Forintba került. A pályázatban 286 000,-Forint áll még rendelkezésre, ebből fog megtörténi a Gyermekorvosi Rendelőben a számítógép korszerűsítés.

Orvosi Rendelő energetika pályázat

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy 15 667 000,-Forintos pályázat. Sipos László végzi a fűtőkorszerűsítést. A Villanszerelést Pásztor Zoltán Nagyoroszi vállalkozó végzi. A tisztító festésre a pályázatban nem volt tételes kiírás. Rafael Csaba szobafestő mázoló felkérte, hogy mérje fel négyzetmétert és azt, hogy mi az, amit konkrétan javítani kell. Tervei szerint november 2-án az orvosokat a rendelőbe vissza tudják költöztetni. Egy kis átadó ünnepséget lehet, majd tartani.

Helyi identitáserősítés

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

A Magyar Falu Program keretében nyerték el ezt a pályázatot, 22 092 000,-Forint összegben. Ebben van az Ifjúsági Ház tetőszerkezetének az építése, ami 14 000 000,-Forint. Bérköltségre van benne 2 800 000,-Forint. Tóth-Szabó Franciskát tudják alkalmazni maximum 12 hónapon keresztül a pályázat keretében. Egészséges életmód, előadás sorozat, Sportnap megrendezése szerepel ebben a pályázatban körülbelül 4 500 000,-Forint összegben. Ez már beszerzésre került Bíró Anna egyéni vállalkozása nyerte meg. Az egészségnap keretében szeretné, ha mozgó tudószűrő lenne a településen. A Máltaiszeretetszolgálat napi 250 000,-Forintért végez tudószűrőst. Napi 6 órát szűrnék. Ez idő alatt körülbelül 150 fő tudószűrőst tudják elvégezni.

Jánoska Park felújítása

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy ez LEADER-es pályázat 4 685 000,-Forintot nyert erre a település. A támogatói okiratot két hónapja kapták meg. A munkálatokat 2020. december 31. kellene befejezni. kerítésépítés, játékvásárlás szerepel a pályázatban. A Jánoska szobor rekonstrukciója, 450 000,-Forint összegben szerepel benne. Ebben a pályázatban van padvásárlás is, a temetőbe és a Hősök terére lehet padot vásárolni.

Identitáserősítő pályázat

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy ezt a pályázatot már Ő írta alá. Az elnyert összeg 6 000 000,-Forint. Több település van benne, ezt az összeget 2022. december 31. kell elkölteni. Minden évben kell költeni az összegből, ha az Idősek Napi rendezvényt decemberben meg tudják rendezni a fellépőt ebből az összegből lehetne kifizetni.

EMI Közművelődési Intézmény működtetésére pályázat

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

A Mikszáth Kálmán Közművelődési Intézmény a kedvezményezett. A pályázaton 800 000,-Forint összeget nyert a település. Ebből az összegből 500 000,-Forint elköltésre került, még 301 000,-Forint áll rendelkezésre.

EMI népzene pályázat

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Ezen a pályázaton 600 000,-Forintot nyert a település. A teljes elnyert összeg rendelkezésre áll. A Mikszáth Kálmán Közművelődési Intézmény ebben is a kedvezményezett.

Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a pályázatokkal kapcsolatban.

Fábián Attila képviselő

Kiegészítése lenne. A Petőfi Sándor Általános Iskola. részt vett az Országos Fásítási Programban. A program keretében 30 darab fát nyertek. A következő fafajtákat, 6 darab platán fát, 5 darab nagy levelű hársfát, 6 darab ezüst hársfát, 5 darab keskenylevelű kőrisfát, 5 darab magas kőris és 3 darab pusztaszír fát. Az Agrárminisztériumból a múlt héten felhívták, hogy a fákat október 14-én szállítják a településre. Október 15-én délelőtt 10 órára Dr. Bognár Lajos az Agrárminisztérium helyettes államtitkára fog jönni a faültetésre.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy beszélt Bakó Lászlóval, aki ígéretet tett arra, hogy a fák helyét kifúrják. Csak azt kellene tudni, hogy mekkora konténeres fák lesznek.

Fábián Attila képviselő

Arról volt szó, hogy a fák törzse 10-12cm lesz. Az, hogy a Petőfi Sándor Általános Iskola adta be a pályázatot nem jelenti azt, hogy mind a 30 darab fát az iskola területén szeretnék elültetni. Addigra jó lenne, ha lenne, ha lenne egy telepítési terv, hogy konkrétan hova és milyen fa kerüljön. Javasolta, hogy üljenek össze és beszéljenek erről.

Dr. Szrenkáné NagyErzsébet alpolgármester

Véleménye szerint leendő óvoda udvarára mindenképpen kellene fát ültetni.

Ősziné Kaba Mária Livia képviselő

Elmondta, hogy ott még a terep nincsen előkészítve.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Attól, hogy a terep nincs, előkészítve fának a helyét ki lehet fúrni, visznek oda földet.

Dr. Szrenkáné Nagy Erzsébet alpolgármester

Minél előbb legyen ott fa, hogy nőjenek a fák, hogy árnyékot adjanak. Mindenképpen üljenek össze és erről beszéljenek, hogy hova ültessék a fákat.

dr. Molnár-Fábián Ágnes jegyző

Ebben szakemberek tudnak segíteni. Vitéz István, Surman Mihály.

Fábián Attila képviselő

Minél többen beszéljék meg, hogy a fák megfelelő és jó helyre kerüljenek.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Olyan helyre kerüljenek ezek a fák, ahol nem okoz problémát, akár ingatlanban.

Fábián Attila képviselő

Október első hetében beszéljenek erről, hogy hol legyenek ezek a fák elhelyezve.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Balla Mihály Országgyűlési képviselő urat is érdemes lenne a faültetésre meghívni.

Fábián Attila képviselő

Már jelzett neki. Lesz az nap más programja, de valószínű, hogy részt tud venni az eseményen.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

További hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el. Kérte, hogy aki a polgármesteri beszámolót a pályázatok jelenlegi állásáról elfogadja, az karfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – határozat hozatala nélkül – elfogadta a pályázatok jelenlegi állásáról szóló polgármesteri beszámolót.

2.1. Október 23-i ünnepély és elismerő címek adományozásának előkészületei.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Október 23-a ebben az évben pénteki napra esik. A díszpolgári cím az október 23-ai ünnepélyen kerül kiosztásra. A leendő díszpolgárok Dr. Szrenka János és Pásztor János hivatalosan megkapták az erről szóló határozati értesítést. A rendelet szerint a díszpolgárok emlékül egy Érsekvadkert címerével ellátott pecsétgyűrűt kapnak. Véleménye szerint a gyűrűket Balassagyarmaton lehetne megcsináltatni, hogy a leendő díszpolgárok el tudjanak menni a gyűrűt megpróbálni. Ezt a jövőhét folyamán meg fogják rendelni. A két gyűrű körülbelül 400 000,-Forintba fog kerülni az Önkormányzatnak. A leendő díszpolgárok hozzátartozóit megkereste, hogy egy elismerő írást készítsenek, amit az ünnepélyen a személyről fel lehet olvasni. Az ünnepséget a Községi Házban tervezi megtartani. Szeretné, ha nem csak az Önkormányzat, hanem más szervezetek is koszorúznának. A koszorúkat az Önkormányzat finanszírozza.

Dr. Szrenkáné Nagy Erzsébet alpolgármester

Az általános iskolások szép műsort szoktak október 23-ára készíteni. Kérte a Polgármester Urat, hogy kérjék fel az általános iskolát, hogy készüljenek műsorral. A műsoraik mindig a mai kor emberéhez szólnak.

Fábián Attila képviselő

Amennyiben felkérés lesz rá, fog az iskola műsorral készülni.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy az október 23-ai ünnepséget a vírus helyzet is befolyásolja. Ha a vírus helyzet miatt a másfél méteres távolságot tartani kell, akkor csak meghívás alapján fogják tudni a rendezvényt megtartani. Reméli, hogy a vírus nem fogja befolyásolni a rendezvényt.

A Polgármester Úr erről a napirendi pontról tájékoztatást adott a Képviselő-testületnek. Határozatot a Képviselő-testület nem hozott. .

2.2. Az „Érsekvadkert Díszpolgára cím adományozásáról szóló 1/2019. (I.22.) rendelet módosítása.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy a Jegyző Asszony előkészítette az előterjesztést. Az előterjesztés szerint két pontban lenne a rendeletben módosítás. Fábián Attila Képviselő Úr jelezte, hogy el kellene halasztani a rendelet módosítását. Érsekvadkert Község Önkormányzata csak Díszpolgári címeket tud adományozni. Véleménye szerint Érsekvadkertért érdeméremet lehetne adományozni, azon személyek részére, akik tettek Érsekvadkertért. Jól esett, hogy megmozdult a település egy része és társadalmi munkában segítette az Önkormányzatot, vagy a Trianoni Emlékmű és Emlékpark kialakítására adományozott. A Polgármesteri Hivatal fűtését korszerűsítették, az állagát megőrizték. Az Önkormányzat értékét ezzel növelték.

Dr. Szrenkáné Nagy Erzsébet alpolgármester

Támogatja az érdemérem kiosztását. Társadalmi munkában a játszótér is lefestésre került.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy az előterjesztés elsőszakasza a Képviselő-testület mai ülésén nem kerül tárgyalásra. A módosító rendeletet csak magával az Érsekvadkertért érdemérem adományozásával javasolta kiegészíteni. Megkérdezte képviselő társait, hogy a tartalommal egyetértenek-e.

Fábián Attila képviselő

Véleménye szerint a tárgyjutalom összegét nem kell nevesíteni. Amíg nem tudják, mi a tárgyjutalom az összeget ne korlátozzák be.

dr. Molnár-Fábián Ágnes jegyző

Az előterjesztésben a Falunapot írta az átadás időpontjának.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Véleménye szerint október 23-án lehetne az átadás. A Falunap az szabadtéri rendezvény. Ha hirdet a Képviselő-testület olyan pályázatot, hogy szép konyhakert, szép házeleje, ott ezek a díjak kerülhetnének kiosztásra.

Ősziné Kaba Mária Livia képviselő

Véleménye szerint is az Érsekvadkertért Elismerő Cím adományozására ünnepélyesebb keretek között kerüljön sor. Az október 23-ai ünnepség keretében véleménye szerint is elfogadható.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Az Érsekvadkertért Elismerő Cím adományozására minden év október 23-án kerüljön sor.

Dr. Szrenkáné Nagy Erzsébet alpolgármester

Azt, hogy hány fő részesüljön, Érsekvadkertért Elismerő Címbe nem határozzák meg?

Fábián Attila képviselő

Nem tudják előre meghatározni

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Előre szerinte sem lehet meghatározni.

Megkérdezte van a képviselők részéről más javaslat. A képviselők részéről további javaslat nem hangzott el. Felhívta a képviselők figyelmét, hogy rendeletet fogadnak el, aminek elfogadásához a képviselők részéről minősített többségi szavazás szükséges.

Kérte, hogy aki egyetért azzal, hogy az 1/2019-es rendelet ezzel a szakasszal kiegészítésre kerüljön karfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Érsekvadkert Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
12/2020. (IX.24.) rendelete**

Az „Érsekvadkert Díszpolgára” cím adományozásáról szóló 1/2019. (I.22.) rendelet módosítása

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolásra került.)

2.3. Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet megalkotása.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Fejlesztési Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta. A Pénzügyi Gazdasági és Fejlesztési Bizottság ülésén Holman József elnök úr távollétében Fábíán Attila képviselő úr volt a levezető elnök. Átadta a szót Fábíán Attila képviselő úrnak, kérte, hogy adjon tájékoztatást a bizottság döntéséről.

Fábíán Attila képviselő

Lakás célú ingatlannal, kettő darabbal rendelkezik az Önkormányzat. A Fogorvosi Rendelő feletti lakás és az Orvosi Rendelő feletti lakás. A nem lakás célú ingatlanok bérleti díja rendeletben nem szabályozható, az egyedi megállapodás kérdése. A lakás célú ingatlan esetében azt javasolta módosításra a bizottság, hogy elsősorban orvos szakember elhelyezésére szeretnék a lakást kiadni és értékesíteni. A 4. § A pontján a szociális jellegű bérlakás. Ezen nem tudnak módosítani. B pontként javasolták bele tenni az orvos szakember, illetve c pontként az egyéb szakember elhelyezését. Továbbá, hogy negyedik bekezdéssel egészüljön ki, hogy több jelentkező esetén a második bekezdésben rögzített sorrendben történjen a lakásoknak a bérbeadása. A lakberek mértékére a bizottság javaslata az, hogy ezekre az ingatlanokra négyzetméterárat szabjanak meg. Javaslat az, hogy 750,-Forint/m² áron történjen a lakbér megállapítása. Az Eötvös út 2/B ingatlanhoz garázs is tartozik, annak a havi bérleti díját 8 000,-Forint/Hónap-ban állapítsák meg.

Nem lakás célú ingatlan három darab van az Önkormányzat tulajdonában. Az egyik Nemzeti Dohányboltként üzemel. A másik a Körzeti Megbízotti Iroda, valamint a volt Rózsa Büfé. A bizottság javaslata, hogy a Körzeti Megbízotti Iroda esetében 200 000,-Forint/év bérleti díj legyen a tárgyalási alap. A Nemzeti Dohánybolt esetében 100 000,-Forint/hónap legyen a tárgyalási alap. A volt Rózsa Büfé esetében 50 000,-Forint/hónap legyen a tárgyalási alap. Évente kerüljön felülvizsgálásra, a mindenkori piaci árak figyelembe vételével. A Pénzügyi Gazdasági és Fejlesztési Bizottság részéről ezek a javaslatok érkeztek a Képviselő-testület felé.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy a Rózsa Büfét az Önkormányzat bezárta, mert veszteségesen tudta működtetni. Azonban igény jelentkezik arra, hogy büfé legyen Érsekivadkertben. Megadta a szót Dr. Szrenkáné Nagy Erzsébetnek kérte, hogy mondja el a véleményét.

Dr. Szrenkáné Nagy Erzsébet alpolgármester

Elfogadta a Pénzügyi, Gazdasági és Fejlesztési Bizottság javaslatát, javasolta elfogadásra. Továbbá elmondta, hogy véleménye szerint is nagy szükség lenne a büfére a településen.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

A hallgatóság soraiban itt van Szabóné Kovács Erzsébet, aki a Nemzeti Dohányboltot működteti, Ő bérlő az Önkormányzattól az üzlethelyiséget. Megkérdezte tőle, hogy mit szól az emeléshez. Megadta a szót a hallgatóságból Szabóné Kovács Erzsébetnek.

Szabó Kovács Erzsébet érsekivadkerti lakos

Ha ezt szavazták meg nem tud mit tenni.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy a jelenlegi szerződés 2013-as. A most meg szavazott bérleti díj egy irányár. A polgármester hatáskörébe tartozik a bérleti díj meghatározása.

Fábíán Attila képviselő

A lakás célú ingatlanok esetében 750 Forint m² árat határoztak meg. Tudják azt, hogy megkora négyzetméterekről van szó?

Ősziné Kaba Mária Livia képviselő

A szerződésbe benne van. Az egyik 90 m²-es, a másik 77 m²-es.

Mrekvicska Zoltán Képviselő Úr 16 óra 38 perckor megérkezett a Képviselő-testületi ülésre. Polgármester Úr megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel ülésezik.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Mrekvicska Zoltán Képviselő Úrat tájékoztatta, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet megalkotásáról van szó. A Képviselő Úr részt vett a Pénzügyi, Gazdasági és Fejlesztési Bizottság ülésén, tudja, hogy miről van szó. Megkérdezte a képviselőtől van-e módosító javaslata.

Mrekvicska Zoltán képviselő

Nincsen módosító javaslata.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Tájékoztatta képviselőtársait, hogy rendeletet fogadnak el. A rendelet elfogadásához minősített többségi szavazás szükséges.

Kérte a Képviselő-testület tagjaitól, hogy, aki egyetért az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet megalkotásával az karfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Érsekvadkert Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
13/2020. (IX.24.) rendelete**

**Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek
bérbeadásának feltételeiről**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolásra került.)

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy, mivel a kolleganőinek a munkaideje lejár és a zárt ülés napirendi pontjában érintettek ezért mielőtt az aktuális napirendi pontra térnének zárt ülést rendel el. A polgármester 16 óra 40 perckor a Képviselő-testület nyilvános ülését szüneteltette és zárt ülést rendelt el. Megkérte a hallgatóságot, hogy az előtérbe fáradjanak ki, ott várakozzanak a nyilvános ülés folytatásáig.

A Polgármester Úr 17 óra 36 perckor folytatta a Képviselő-testület nyilvános ülését. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

3.1. A mini bölcsődei ellátásról szóló rendelet megalkotása.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy a Szociális, Oktatási, Ifjúsági és Sportbizottság, valamint a Pénzügyi, Gazdasági és Fejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot. Átaadta a szót Ósziné Kaba Mária Livia képviselő asszonynak, a Szociális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének. Kérte ismertesse az általa vezetett bizottság javaslatát.

Ósziné Kaba Mária Livia képviselő

Elmondta, hogy leginkább számokat iktattak be módosításként a rendelet tervezetébe. A pénzügyes kolléganők pontosan kiszámolták, hogy mi az az összeg, amit a térítési díjért és a szolgáltatási díjért kérni lehet. Ez megegyezett azzal az összeggel, amit a szülőktől jelenleg is kérnek. Napi 2000,- Forintot. A térítési és gondozási díj tárgyhó 10. napjáig kerüljön kifizetésre, mint a többi intézmény esetében és az a következő hónapban korrigálásra kerül. A számadatokon kívül más kiegészítés az általa vezetett bizottság részéről nem érkezett. A bizottság a rendeletet elfogadásra javasolta.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Átadta a szót Fábíán Attila képviselő úrnak, aki a Pénzügyi, Gazdasági és Fejlesztési Bizottság levezető elnöke volt. Kérte adjon tájékoztatást a Képviselő-testületnek a bizottság döntéséről.

Fábíán Attila képviselő

A bizottsági ülésen történt a rendelettervezet számokkal történő feltöltése. Annak ismeretében a bizottság elfogadásra javasolta. Az 1600,-Forintos gondozási díj és a 400,-Forintos étkezési térítési díj, reméli, hogy tartható lesz. Elfogadásra javasolta a rendeletet a Pénzügyi Gazdasági és Fejlesztési Bizottság.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Megkérdezte az Alpolgármester Asszonyt van-e a rendelettervezettel kapcsolatban javaslata, észrevétele.

Dr. Szrenkáné Nagy Erzsébet alpolgármester

Javasolta a rendelet elfogadását. Elmondta, hogy szükség van a bölcsődére a településen.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Örül, hogy a bölcsődét létrehozták. Alpolgármester Asszonynak volt az ötlete, hogy hozzanak létre bölcsődét köszöni neki. Javasolta, hogy a rendeletet minden bölcsődébe beíratott gyermek szülei kapják meg. A bizottságok javasolták, hogy az ellátási díj tárgyhónap 10. napjáig kerüljön megfizetésre és az étkezési díj 400,-Forint egységes áron kerüljön meghatározásra. Mivel a képviselők részéről más hozzászólás nem érkezett, a képviselők figyelmét ismételten felhívta arra, hogy a rendelet megalkotásához minősített többségi szavazás szükséges. Aki a mini bölcsődei ellátásról szóló rendelet megalkotásával egyetért, az karfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

14/2020. (IX.24.) rendelete

A mini bölcsődei ellátásról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolásra került.)

3.2. Dr. Molnár József budapesti lakos Érsekvadkert külterület 013 hrsz-szel kapcsolatos kérése.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy a Pénzügyi Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, kérte a bizottsági ülés levezető elnökét, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Fejlesztési Bizottság javaslatáról adjon tájékoztatást a Képviselő-testületnek.

Fábián Attila képviselő

Az a vételi ajánlat, ami a kérelemben betérjesztésre került 80%-os értékcsökkenéssel az nem lehetett tárgyalási alap. A Pénzügyi, Gazdasági és Fejlesztési Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a kérelemben szereplő terület értékesítésére, 100,-Forint/m² áron.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy ez az össze az igazgatási eljárási díjat is magában foglalja. Ezt a kérelmezőnek nem kell külön megfizetni-e, ez körülbelül 27.000,-Forintos összeg. A közutat magán úttá kell nyilvánítani és ezt követően tudják eladni. Aki egyetért azzal, hogy a 013 hrsz számú ingatlant az Önkormányzat értékesítse négyzetméterenként 100,-Forintos áron, az karfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta

Érsekvadkert Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2020. (IX 24.) határozata

Dr. Molnár József budapesti lakos Érsekvadkert külterület 013 hrsz-szel kapcsolatos vételi ajánlatáról

1./ Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

- a kérelmező Dr. Molnár József budapesti lakos Érsekvadkert külterület 013 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos vételi ajánlatát, 75. 000,-Ft-os áron, melynek művelési ága „kivett közút” - nem fogadja el.*

2./ A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az ingatlant 100 Ft/m² áron értékesíti.

3./ Amennyiben a kérelmező a 2. pontban javasolt áron meg kívánja vásárolni az ingatlant, úgy a Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati vagyon elidegenítése céljából nyújtsa be átminősítés iránti kérelmét – „helyi közútból” „helyi magánúttá” – a Nógrád Megyei Kormányhivatal Ütügyi Osztályához.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átminősítést követően aláírja az adásvételi szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.3. Ivóvíz ellátórendszer (vízi közmű vagyon) állami tulajdonba adása

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy magasabb jogszabály kötelezi az Önkormányzatokat, hogy a tulajdonukat képező vízhálózatot teljes egészében a régió víz szolgáltatójának adják át. Ebben már az előző Képviselő-testület döntött. Szerződés és átadás alapján történik az egész folyamat. Érsekvadkert azt a szándékát, amit korábban kinyilvánított még nem teljesítette. Úgy gondolja, hogy azért nem teljesítette, mert a vagyon nyilvántartásában nem szerepel az, hogy a vízhálózat milyen vagyon elem. Véleménye szerint vagy Eternit, vagy vascsőrendszerrel épült. Ezért külső szakértőt kellene felkérni, hogy a vagyonelemet felmérje. A felmérés közel 3 000 000,-Forintba kerülne az Önkormányzatnak. A DMRV ZRT Érsekvadkert vízhálózatát 307 000 000,-Forintos áron tartja nyilván, ekkora értékű vagyonelemként. Erről az Önkormányzatnak nincsen nyilvántartása. A DMRV ZRT a saját nyilvántartását nem fogadja el, azt kéri, hogy az Önkormányzat nyilvántartásában mi szerepel. A szerződés a DMRV ZRT- nek fontos, hogy az Önkormányzat a vagyonelemet átadja. Az Önkormányzatnál 300 000,-Forint van a vízhálózatra bekönyvelve, ettől biztos, hogy jóval többet ér a vízhálózata a településnek. A DMRV ZRT segítsen abban, az Önkormányzatnak, hogy milyen

összegeket szerepeltessen, vagy nyilatkozzon arról, hogy az Ő nyilvántartását elfogadja, hogy a vízhálózat 307 000 000,-Forint. Ez véleménye szerint elfogadható. Furcsállja azt, hogy véglegesen átadnak egy vagyonelemet és meg kell, hogy határozzák az összeget.

dr. Molnár-Fábián Ágnes jegyző

Az Önkormányzatnál nyilván van tartva szennyvízhálózat néven. Nem mindegy az, hogy az Önkormányzat vagyonából mi kerül kivezetésre.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

A szennyvízhálózat véleménye szerint, már átadásra került. Javasolta, hogy ennek a napirendi pontnak a tárgyalását a Képviselő-testület az októberi rendes ülésre hallassa. Ott kerüljön ismételt tárgyalásra.

dr. Molnár-Fábián Ágnes jegyző

Ez határidős. A jövőhéten le kellene zárni.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Az Önkormányzatnak nem lesz 3.000 000,-Forintja, hogy ezt felmérse és átadja. Amennyiben az értébecslést megcsináltatják vállalja át a költségeket a DMRV ZRT.

Fábián Attila képviselő

Érsekvadkert az egyetlen település, aki nem fogadta még ezt el?

dr. Molnár-Fábián Ágnes jegyző

A környéken sok település már elfogadta ezt.

Fábián Attila képviselő

Érsekvadkerten ez nem volt nyilvántartva?

dr. Molnár-Fábián Ágnes jegyző

Nyilván van tartva a szennyvízhálózattal együtt.

Dr. Szrenkáné Nagy Erzsébet alpolgármester

Ezt tisztázni kell.

Fábián Attila képviselő

Kinek az érdeke az, hogy ez átadásra kerüljön?

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

A DMRV ZRT-é.

Fábián Attila képviselő

Akkor tegyenek azért, hogy ez valamilyen formában átadható állapotban legyen.

Ősziné Kaba Mária Livia képviselő

Egyetértett Fábián Attila képviselő úrral.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

A vizet elzárni nem fogják. Minden állampolgárnak joga van a tiszta ivóvízhez, ezért ahhoz hozzá kell, hogy jusson. Javasolta, hogy döntsön úgy a Képviselő-testület, hogy ezt a napirendi pontot az októberi rendes ülésen tovább tárgyalja. Kérte képviselőtársait, hogy aki a javaslatával egyetért, az karfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, nem és tartózkodó szavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**Érsekvadkert Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
69/2020. (IX.24.) határozata**

Ivóvíz ellátórendszer (víziközmű vagy)on) állami tulajdonba adása

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az ivóvíz ellátórendszer (víziközmű vagy)on) állami tulajdonba adása című napirendi pont a Képviselő-testület október havi rendes ülésén kerül további tárgyalásra.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

34. Nagy Ignác érsekvadkerti lakos kérelme Érsekvadkert külterület 0149/6 hrsz. Önkormányzati részek megvásárlása tárgyában.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy Nagy Gábor megkereste, hogy van egy földterület, amiben édesapja a többségi tulajdonos. Még egy tulajdonos van benne Homolya József. Az Önkormányzat hagyatéki hitelezőként került bele tulajdonosként. Ezt a földterületet az Önkormányzat soha nem használta. Holman József képviselő úr azt mondta, hogy az 1 hektár alatti területek beolvadnak a nagyokba. Ez 1 hektár alatti terület. Az Önkormányzatnak 1124,5 m² van benne. A termőföldnek 100, forint/m²-re, ahány m² annyszor 100,-Forintért javasolta értékesíteni a kérelmező részére. Megkérdezte van-e valakinek más javaslata észrevétele. További javaslat nem érkezett. A képviselőktől szavazást kért.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, nem és tartózkodó szavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**Érsekvadkert Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
70/2020. (IX.24.) határozata**

Nagy Ignác érsekvadkerti lakos Érsekvadkert külterület 0149/6 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonban álló részével kapcsolatos vételi ajánlatról

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy- az elővásárlásra jogosultak nyilatkozatától függő hatállyal - értékesíti Nagy Ignác (2659 Érsekvadkert, Rákóczi út 160.) kérelmező részére az Érsekvadkert külterület 0149/6 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonú 260/1703 tulajdoni hányadát 100 Ft/m² vételáron azszal a feltétellel, hogy az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzés díja (6.600,-Ft) a vevőt terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.5. 30. éves az önkormányzatiság.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy 1990. szeptember 29-én és szeptember 30-án jegyezték be az Önkormányzatokat Magyarországon. Javasolta, hogy egy ünnepség keretében emlékezen meg erről az eseményről Érsekvadkert Község Önkormányzata.

Dr. Szrenkáné Nagy Erzsébet alpolgármester

Támogatta Polgármester Úr javaslatát. Javasolta, hogy ebből az alkalomból egy fa kerüljön elültetésre és helyezzenek el egy táblát a 30 éves önkormányzatiság emlékére.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy szeretné az ünnepségre meghívni Nógrádi László akkori Polgármester Urat, valamint az akkori Képviselő-testület még ma élő tagjait. Egy kibővített Képviselő-testületi ülést lehetne összehívni, ahol a résztvevők tehetnének fel kérdéseket arról, hogy mi volt 30 évvel ez előtt és mi van ma. A múlt és a jelen így találkozna.

Dr. Szrenkáné Nagy Erzsébet alpolgármester

Elmondta, hogy az ünnepségre a 30 évvel ez előtt születetteket is össze lehetne hívni. Elültetni egy szép fát. A fát táblával ellátni, a táblára pedig egy feliratot írni, hogy a 30 éves önkormányzatiság emlékére. A fát a Hősök terére lehetne elültetni. Megkérdezte képviselőtársaitól, hogy tudnak-e valakit Érsekvadkertben, aki egy fa táblát megír, azzal a felirattal, hogy a 30 éves Önkormányzatiság emlékére ültette Érsekvadkert Község Önkormányzata.

Fábián Attila képviselő

Tóth Gábor.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Ő égeti.

Dr. Szrenkáné Nagy Erzsébet alpolgármester

Az is szép.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

A Trianoni Emlékmű és Emlékparkra még mindig ajánlanak fel pénzt. Ebből az összegből szeretne a Hősök terére, az emlékműhöz két darab zászlóoszlopot vásárolni és két zászlót rendelni. Véleménye szerint, ez 200. 000,-Forint. Milyen fát ültessenek, egyedi fának kellene lenni?

Dr. Szrenkáné Nagy Erzsébet alpolgármester

Ki kéri ebben Vitéz István véleményét.

Ősziné Kaba Mária Livia képviselő

Császárfát ültessenek.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Az hamar tönkre megy. Tölgyfát javasolt ültetni. Továbbá elmondta, hogy ki tesz a Facebook-ra egy bejegyzést, hogy a 30 éves az önkormányzatiság és ebből az alkalomból egy fát szeretnének vásárolni, aki szeretné támogatni a fa megvásárlását, az megteheti. Tóalmáson nagy csemetekert van, véleménye szerint ott meg lehetne vásárolni. Szeptember 30-án a délutáni órákba lehetne az ünnepséget megtartani.

Ebben a napirendi pontban a Polgármester Úr tájékoztatást adott a Képviselő-testületnek, határozatot nem hoztak.

5.1. Döntés az E kettő ajánlatáról.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Az E kettő ajánlata a Képviselő-testületnek kiküldésre került. Jutalékot az E kettő képviselője nem kér. Az Önkormányzattal szeretne szerződni, hogy az intézményeinek Ő legyen a villamosenergia és a gáz beszerzője. A Polgármesteri Hivatalról adtak a pénzügyes kolléganők tájékoztatást, jelentős a megtakarítás. Az E kettő képviselője azt is írta a levélben, hogy amennyiben a többi intézményt is átveszi, több lehet a megtakarítás.

Javasolta, hogy kössenek szerződést az E kettővel. A számok magukért beszélnek, az Önkormányzatnak nincs mit veszíteni rajta.

Javasolta, hogy az E kettővel az Önkormányzat szerződjön, hogy a gáz és a villamos energia beszerzésében az Önkormányzat nevében tárgyalásokat folytasson és olcsóbb árajánlat esetén az energiát beszerezze.

Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait van-e valakinek más javaslata. A képviselőktől más javaslat nem érkezett.

A Polgármester kérte, hogy aki egyetért azzal, hogy az E kettővel a Polgármester a további szerződéseket meg kösse, karfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, nem és tartózkodó szavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

71/2020. (IX.24.) határozata

a gáz- és villamosenergia beszereztetéséről.

*Érsekvadkert Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2020. december hónapjától a gáz- és villamosenergia beszerzésére az **E2 Hungaria Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt.-vel** (1117 Budapest, Infopark sétány 1. (I. épület)) köt szerződést.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződéskötéshez szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, intézményvezetők

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Megkérdezte képviselőtársaitól, hogy van-e más egyéb hozzászólásuk, észrevételük. Megadta a szót Fábián Attila Képviselő Úrnak.

Fábián Attila képviselő

Elmondta, hogy a Rekortámos pálya építése miatt az Önkormányzat megvásárol két terület részt. A mellette lévő terület Drenkovics Pálné-é. A mai napon jutott tudomására, hogy Ő is szeretné eladni a területet. Véleménye szerint érdemes lenne megfontolni a terület megvásárlását. A Rekortámos pálya beruházásához nincs rá szükség, de a későbbiekben lehet, hogy szüksége lehet rá az Önkormányzatnak.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Az említett ingatlan, így udvar nélkül maradna, azt nem biztos, hogy engedélyeznék. Beépítési kötelezettség van. Ha a telek nagysága lecsökken, a beépítési kötelezettséget túl lépi. A földmérő nem tudja úgy megcsinálni a rajzot. A teljes terület 30%-át lehet beépíteni, a földmérő csak úgy oszthatja meg, ha az meg van. A szakhatósági hozzájárulás úgy adható ki, ha az a helyiépítési szabályzatnak megfelel. Elgondolkodtató, ha a tulajdonosnak szándékában áll a terület eladása adjon be írásos kérelmet a Képviselő-testület felé, ezt követően tárgyalásra fog kerülni. Legyen róla kérelem.

További döntést nem hozott a képviselő-testület.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester:

A polgármester úr megköszönte a részvételt és 18 óra 32 perckor a Képviselő-testületi ülést bezárta.

Érsekvadkert, 2020. év szeptember 24. napja.



dr. Őszi Attila Csaba
polgármester



dr. Molnár-Fábián Ágnes
jegyző

Mellékletek:

- jelenléti ív
- előterjesztések