

JEGYZŐKÖNYV

A Képviselő-testület 2023. év augusztus hó 2. napján tartott rendkívüli nyilvános üléséről

Jelen vannak: dr. Ószi Attila Csaba polgármester
Dr. Kovács János képviselő (8 óra 15 perckor távozott)
Kristók János képviselő
Mrekvicska Zoltán képviselő
Súth Edvin képviselő

Távol van: Bozsonyik Péter képviselő
Ósziné Kaba Mária Livia képviselő

Feladatkörében jelen van: dr. Nagy Atilla jegyző
Vitéz Tamás jegyzőkönyvvezető

Tanácskozási joggal megjelent: ---

Meghívottként megjelent: Szabó János

Az ülés kezdete: 7 óra 30 perc

Az ülés helyszíne: Érsekivadkerti Polgármesteri Hivatal Díszterme

dr. Ószi Attila Csaba polgármester:

Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Kiküldött Meghívóban szereplő napirendi pontok:

- 3.1. Óvodavezetői pályázat kiírása, ideiglenes óvodavezetői megbízás adása (előterjesztő: dr. Ószi Attila Csaba polgármester)
- 3.2. Villamos energia közbeszerzési eljárás nyerteséről szóló döntés (előterjesztő: dr. Ószi Attila Csaba polgármester)
- 3.3. Az Érsekivadkert község területén létesült ipari csarnok bérbeadása (előterjesztő: dr. Ószi Attila Csaba polgármester)
- 3.4. Benzinkút terület bővítésével kapcsolatos kérés (szóbeli, előterjesztő: dr. Ószi Attila Csaba polgármester)

Polgármester úr kérte, hogy aki elfogadja, a meghívóban szereplő, tárgyalandó napirendi pontokat az karfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a meghívóban szereplő, tárgyalandó napirendi pontot.

Napirendi pontok tárgyalása

3.1. Óvodavezetői pályázat kiírása, ideiglenes óvodavezetői megbízás adása.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Ósziné Kaba Mária Livia óvodavezető asszony kinevezése 2023. július 31-én lejárt. Ugyanazokkal a feltételekkel írják ki a pályázatot, mint öt évvel ezelőtt, ez nem változott. Arra kéri a Képviselő-

testületet, hogy adjanak Őszioné Kaba Mária Livia jelenlegi intézményvezető asszonynak egy hónapra felhatalmazást az intézmény vezetésére.

A Képviselő-testület egyetértett Ősziné Kaba Mária Livia intézményvezető asszony ideiglenes, egy hónapra történő kinevezésével. Polgármester úr szavazást kért.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Érsekvadkert Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
60/2023. (VIII.2.) határozata
Ideiglenes megbízás óvodavezetői feladatok ellátására**

Érsekvadkert Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Érsekvadkerti Ary Erzsébet Óvoda és Bölcsőde vezetői feladatainak ellátásával 2023. augusztus 1. napjától 2023. augusztus 31. napjáig (egy hónapra), a pályázati eljárás lefolytatásáig Ősziné Kaba Mária Liviát, a korábbi óvodavezetőt bízta meg korábbi illetménye meghagyásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.2. Villamos energia közbeszerzési eljárás nyerteséről szóló döntés

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Egyetlen egy pályázó volt az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. Az ajánlati egységár nettó 67,57 Ft/kWh. Egy évre szerződnek, hosszabb időt ne kössenek szerződést, mert ez csökkenni fog, ezt mondta a közbeszerző.

Kristók János képviselő

Ez nettó?

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Igen ez nettó.

Kristók János képviselő

Ezért fontos, hogy legyen inverter 1.300.000,-forint áram számla ezen az értéken, amit megspórolnak, áfával 1.700.000,-forint.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Polgármesteri keretből meg tudják ezt vásárolni, nem is kell testületi döntés erről, a régi invertert másfél hónapja hozták vissza. Ha a Polgármesteri Hivatal tetőszerkezete elkészül lehet érdekesebb lenne a napkollektorokat át rakatni a Hivatalra, nem tudják, hogy a régi óvoda épületének mi lesz a sorsa.

Kristók János képviselő

Ez nem műemlék kategória?

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Helyi védelem alatt áll. A festés színén nem is változtattak.

Dr. Kovács János képviselő

Elmondta, hogy de a betűket megváltoztatták.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Az is le volt írva a helyi védelembe?

Dr. Kovács János képviselő

Szerinte igen. Hogy lehet helyi védelem alatt álló épületet felújítani, valami csak kell hozzá?

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Nem felújítva lett.

Dr. Kovács János képviselő

Átalakította, megváltoztatta a külső homlokzatot.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

A felirattal?

Dr. Kovács János képviselő

Igen, szerinte az tökéletes volt, helyi védelem alatt álló épületet megváltoztatott a polgármester úr.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Válaszul elmondta, hogy nem látták a régi feliratot, fehér színűek voltak a betűk.

Dr. Kovács János képviselő

Helyi védelem alatt álló épületnek más a homlokzata.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Nógrádi László nyugalmazott polgármester úrnak kimondottan tetszett. Bejött gratulálni, hogy ennek így kell kinéznie.

Dr. Kovács János képviselő

Akkor helyes. Sokaknak nem tetszik így.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Eddig csak pozitív véleményt hallott.

Dr. Kovács János képviselő

Ő mást is hallott.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Azok biztos nem az ő szavazói. Akiknek nem szimpatikus az úgy is bele köt mindenbe.

Dr. Kovács János képviselő

Polgármester úrnak elmondta, hogy ő az egész falunak a polgármestere nemcsak a szavazóié. Ilyet nem szabad mondani, hogy nem rám szavaztak.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Csak azok úgy is bele kötnek mindenbe.

Dr. Kovács János képviselő

Nem baj, az a dolga az ellenzéknek.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Persze csak a jót fogadják el mindig.

Dr. Kovács János képviselő

Az előzőben is volt jó, azt is el kell fogadni.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Térjenek vissza a napirendi pontra. Egy pályázó volt a villamos energia közbeszerzésére az MVM, szerinte az Önkormányzatoknak ő a szolgáltató.

Súth Edvin képviselő

Sok választás nincsen

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy van ez a KEF, közbeszerzési egységes rendszer. Ebbe be akarták suvasztani az Önkormányzatokat, hogy majd az állam központilag szerzi be, de óvták őket, hogy július 31-éig ebbe a rendszerbe ne lépjenek be, mert akkor mindent ott kell beszereztetniük. Nem biztos, hol olcsóbb lesz. A KEF rendszerbe így július 31-el nem lépnek be. Nem kapnak annyi finanszírozást, hogy a rezsi számlákat ki tudják belőle fizetni, az adóbevételből tesznek hozzá. Mivel vélemény nem érkezett, a polgármester úr szavazást kért.

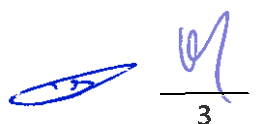
A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Érsekvadkert Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

61/2023. (VIII.2.) határozata

Villamos energia közbeszerzési eljárás nyerteséről szóló döntés



Érsekvadkert Község Önkormányzat képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslata alapján az egy éves időtartamra 120.000 kWh mennyiségű villamos energia beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárásban az alábbiakat állapítja meg és hoz érdemi, nyertes ajánlatot kiválasztó döntést:

Érvényes ajánlat:

Ajánlattevő neve: MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.

Székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

Egységár nettó Ft/kWh: 67,57

Indoklás: az ajánlat mindenben megfelelt a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő nyilatkozatai és közhiteles adatbázisok lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem áll. Ajánlattevő ajánlata rendben van, a benyújtott igazolás alapján a műszaki-szakmai alkalmassági feltételeknek megfelelt, ajánlata érvényes.

Az eljárás eredményes: Az eljárás eredményes, mivel érkezett érvényes ajánlat. Ajánlatkérő saját forrásból rendelkezik a szerződés megkötéséhez szükséges anyagi fedezettel.

Nyertes ajánlattevő:

Nyertes ajánlattevő neve:

MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.

Nyertes ajánlattevő címe:

1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

Egységár nettó Ft/kWh:

67,57

Indoklás: Ajánlata mindenben megfelelt az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő nyilatkozatai és közhiteles adatbázisok lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem állnak. Ajánlattevő ajánlata rendben van, a műszaki-szakmai alkalmassági feltételeknek megfelelt, az ajánlat érvényes. A felhívásban rögzített Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlatot tette. Ajánlatkérő saját forrásból rendelkezik a szerződés megkötéséhez szükséges anyagi fedezettel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.3. Az Érsekvadkert község területén létesült ipari csarnok bérbeadása

dr. Őrsi Attila Csaba polgármester

Elmondta, hogy az előterjesztést képviselőtársai megismerhették A szerződésben, ami neki feltűnt írják, hogy 200.000,-forint/hónap. Oda kell írni, hogy nettó, mert amikor itt voltak nála, azok, akik bérbe kívánják venni a csarnokot, arról volt szó, hogy 200.000,-forint + áfa. Ezt javítani kell. Pozitív volt, hogy bérbe adják, mert, ha ide jön egy cég és az ipari területen működés van, akkor egyik cég hozza a másikat. Eladni nem tudják. Az irányító hatósággal a megkötendő szerződést jóvá kell hagyni, igyekeznek elintézni, hogy a szerződés életbe lépjen minél előbb. A Képviselő-testület hoz egy elvi döntést, hogy bérbe adják, vagy nem adják bérbe, és ha bérbe adják az irányító hatóságnak meg kell küldeni a szerződést, hogy ilyen feltétellel bérbe adhatják e. Öt éven keresztül az irányító hatóság dönt. Barna János azt az információt adta az uraknak, hogy az ő dolga lesz, hogy ezt intézze. A 2. számú mellékletben fel van sorolva összesen három ember lesz itt. Egy műszaki webáruházat akarnak létrehozni. Porral, zajjal ez nem jár. Olasz fürdőszobai felszerelések lennének benne, ez lenne itt működtetve. Székhelyet, vagy telephelyet létesít Érsekvadkertben, ami adóbevétel szempontjából



nagyon jó. A székhely lenne jó igazán, mert, ha a székhelye itt van a cégnek, iparűzésiadót ide fizet, még telephely létesítése esetén megosztott adózás van.

Kristók János képviselő

Elmondta, hogy a szerződésben Érsekújvár szerepel, ezt Érsekvadkertre kell cserélni. Az ár az, hogy alakul?

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Környékbeli ilyen méretű 400-450^m² csarnokok bérbeadása ezen a szinten megy. Olyan 200.000,- forint + áfa. A hasznosalapterület 380 ^m², ha kivesszük belőle a vizesblokkokat, az irodát és az öltözőt, ami körülbelül 70 ^m².

Kristók János képviselő

A rétsági ipariparkban 2 euró 8 cent/ négyzetméterér az ár, ezzel számolva 400.000, vagy 360.000,- forintra jönne ki.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Nem kell a 200.000,-forintot elfogadni emeljének rajta.

Súth Edvin képviselő

Elmondta, hogy megnézte az ingatlan. com oldalon. Véleménye szerint 20.000,-forintot emelhetnének. 220.000,-forint+áfa.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Öt évig csak bére adhatják, ezután tudják esetleg értékesíteni. Ha kész van teljesen a csarnok, olyan 200.000.000,-forint.

Súth Edvin képviselő

Rétság vonzóbb, nagyobb, bejáratódottabb.

Dr. Kovács János képviselő

Webáruháznál mi lehet a vonzó, 10 kilométer különbség az semmi.

Súth Edvin képviselő

A Rétsági iparipark maga arra gondol, hogy vonzóbb. A webáruháznak teljesben mindegy, működőképes.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Elindulnak látják, hogy mozgás van az ipari területen. Benne van a szerződés III. pontjában, hogy vonzzon a településre legalább három újabb vállalkozást.

Kristók János képviselő

Ezt, hogy tudja? Ez a cég tavaly alakult. Annyi mindent tud csinálni, hogy ide hoz három újabb vállalkozást, meg ő is működik.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Ezt véleménye szerint úgy tudja, hogy hárman voltak nála. Az idősebb elektromos dolgokkal foglalkozik, véleménye szerint van nekik több cég és szerinte az ő cégük fogja kivenni, mondták, hogy lehet érdekli őket az egész Ipari Park. Lehet napelem parkot akarnak ide csinálni, annak örülne, az zaj nélküli.

Kristók János képviselő

A teljes terület hány négyzetméter?

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Valamivel több mint 4 hektár.

Dr. Kovács János képviselő

Az út meg a víz, amikről még korábban beszéltek már rendben vannak?

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

A víznél még a Vízmű kötekedik. Az úttal kapcsolatban az EUTAF hatóság megfúrta, kéri a Magyar Államkincstár Salgótarjáni irodája is, hogy a mérési jegyzőkönyvet leküldjék. A vállalkozó azt mondta addig ő nem fog hozzá még a mérési jegyzőkönyvet nem látja. Az EUTAF még az államkincstárnak sem adta oda a szerződést. A vállalkozó is megfúrta, ahol ő megfúrta ott jó volt a méret, a jegyzőkönyvet várja a vállalkozó is.

Dr. Kovács János képviselő

A kivitelezéskor műszaki ellenőr nem volt? Átvette a műszaki ellenőr.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

A műszaki ellenőr, ha nem volt itt, amikor az aszfaltot húzták, ő utólag csak fúrással tudja megállapítani, hogy mekkora az aszfalt.

Dr. Kovács János képviselő

Az aszfalt vastagsága nincs meg?

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Az EUTAF volt itt, akik az európai Unió pályázatokat ellenőrzik, ők megfúrták, személyesen ő is jelen volt, két helyen lett megfúrva és nincs meg a mérete. A vállalkozó azt mondja, hogy szállítólevelekkel tudja igazolni, hogy hány tonna aszfaltot hozott ide le. Ezt, ha hossza kiszámolják biztos, hogy meg van a 10 méter.

Súth Edvin képviselő

A szállítólevél a valóságot nem biztos, hogy fedi.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

A szállítóleveleket rendszerbe bele kell vinni. Lehet, hogy valahol 15 centiméter az aszfalt, valahol meg 6 centiméter, de 10 centiméter volt kiírva. Várják az EUTAF jegyzőkönyvét még máig nem küldték le, az államkincstár sem kapta meg.

Kristók János képviselő

Meddig lenne érvényes az ár?

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Azt a szerződésbe bele kellene tenni, hogy az infláció mértékét követi az ár.

Súth Edvin képviselő

Évente felül vizsgálandó.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Bele lehet a szerződésbe, hogy a szerződést a felek minden év január 30-ig felülvizsgálják.

Súth Edvin képviselő

Ez jobb is mint év vége.

Dr. Kovács János képviselő

Az engedélyek, amíg nincsenek meg és a bérlő meg már akarja csinálni attól fogja tudni?

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Villany van. A leendő bérlő azt mondta, hogy ha a csarnok, még teljes egészébe nem használható hibátlanul, ők megcsinálják, használhatóvá teszik a csarnokot. A kerítés hiányzik. A csarnok vízrendszerében a DMRV valamit kötekedik. Nem tudják azt sem, hogy mikor lép életbe a szerződés. Az irányító hatóságnak jóvá kell hagyni.

Kristók János képviselő

Emelnek az áron?

Dr. Kovács János képviselő

Más bérleti díja, hogy van az Önkormányzatnál, vagy esetleges? Például a fogorvosi rendelő feletti szolgálati lakás? Annak idején 100.000,-forintra emelték annak a bérleti díját, ő azon az ülésen nem volt itt, amikor erről döntöttek. Tudja, hogy annak a lakásnak 100.000,-forintra emelte a bérleti díját.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Amikor volt kérelmező mindig döntött benne a testület.

Dr. Kovács János képviselő

Az ott lakót így ebrudálták ki. Annak a lakásnak az érvényes bérleti díja 100.000,-forint. Ahhoz képest a 200.000,-forint egy ilyen csarnokért nagyon kevés.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Ő véleménye szerint ezt nem szavazta meg, vitába volt Holmanokkal emiatt.

Dr. Kovács János képviselő

Véleménye szerint a csarnokot többért kell kiadni, mint 200.000,-forint.

Kristók János képviselő

A rétsági Ipari Parkban 2 euró 8 cent, az 340.000,-forintra jön ki.

Dr. Kovács János képviselő

Véleménye szerint egy négyzetméter árat határozzanak meg és amennyire kijön.

Kristók János képviselő

Elmondta, hogy 436 m²-el számolt 2 euróval 390,-forintos árfolyammal 784,-forint/m² és így jön ki 340.000,-forintra.

Dr. Kovács János képviselő

Kedvezőbbet kell valamivel véleménye szerint meghatározni, hogy neki is kedve legyen.

Kristók János képviselő

Véleménye szerint legyen 1,5 euró.

Súth Edvin képviselő

Hasznos terület mennyi a 436 m²-ből?

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

A szociális blokk olyan 70 m²-er.

Súth Edvin képviselő

Akkor 360 m²

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

A felek minden év január 30-ával felülvizsgálják a bérleti díj összegét. Ez bele kerül a szerződésbe. 220.000-250.000,-forint+Áfa?

Dr. Kovács János képviselő

Legyen 250.000,-forint+Áfa véleménye szerint.

Kristók János képviselő

Egyetért a 250.000,-forint+ Áfa bérleti díjjal.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

A Képviselő-testület a mellékelten megküldött szerződést az alábbi pontokban módosítja: Az egyégarat nettó 250.000,-forintban állapítja meg, mely összeget minden év január 31-ig a felek felülvizsgálják. Bérbe tovább nem adhatja, az benne van. A szerződésbe belekerül, hogy csak GKSZ gazdasági, kereskedelmi és szolgáltató célra használhatja a bérleményt. Aki ezekkel a módosításokkal egyetért és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, az karfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Érsekvadkert Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
62/2023. (VIII.02.) határozat
Ipari csarnok bérbeadásáról**

Érsekvadkert Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-1.1.1-16-NG1-2017-00005 kódszámú, Korszerű Ipari Park létesítése c. pályázat keretein belül megvalósult, természetben a 2659 Érsekvadkert, 1282/4 hrsz-on található csarnok és kapcsolódó területek bérbeadásához hozzájárul az előterjesztésben és a mellékelt szerződésben foglalt tartalommal, az alábbi módosításokkal és felhatalmazza a polgármestert a Bérleti szerződés megkötésére, valamint felkéri az Irányító Hatóságnál és/vagy a további döntéshozó szervezeteknél a szükséges hozzájárulások beszerzésére.

A bérleti díj összege nettó 250.000,-forint/ hó legyen, melyet a felek minden év január 31. napjáig felülvizsgálják. A szerződésbe kerüljön bele, hogy a bérlő a bérleményt csak ipari, szolgáltató, kereskedelmi célra használhatja.

Határidő: 2023. augusztus 3. (bérleti szerződés megkötésére)
2023. augusztus 3. (Irányító Hatóság, döntéshozó szervezetek részére történő benyújtásra)
Felelős: polgármester

3.4. Benzinkút terület bővítésével kapcsolatos kérés

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Beszéltek Mák Zoltán főépítésszel, aki elmondta, hogy annak az övezetnek a tovább lépését nem tudják, mindaddig csinálni még a Képviselő-testület el nem dönti, hogy mi legyen a benzinkúttal. Amikor a terület önálló helyrajziszámmal rendelkezik Láng Attilával a végleges szerződés, akkor köttetik meg, addig bérlik a területet. A főépítész az övezeti besorolást nem tudja addig csinálni még nem dől el, hogy mi lesz a benzinkúttal. Szabó János, aki a benzinkutat szeretne létesíteni most hozott egy dokumentumot ezzel kapcsolatban.

Kristók János képviselő

További terület kell, jól olvassa?

Súth Edvin képviselő

A másik oldal.

dr. Nagy Atilla jegyző

Elmondta a másik sarkon kell.

Dr. Kovács János képviselő

Szabó János azt mondta az elején, hogy ezt már lebeszélték. Elmondta akkor is, hogy az előző beruházó azért állt el, mert a bejárást nem tudta biztosítani. Szabó Jánosék azt mondták, hogy ez megoldott. Ezek szerint nem megoldott.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Aki volt Szabó Jánossal szemben, ő azt mondta, hogy kihívta a közutat és minden rendben van.

Dr. Kovács János képviselő

Ő azt mondja, aki előtte volt. Azért álltak el, mert ott a befordulást nem lehet megvalósítani, János azt mondta, hogy ez le van beszélve.

Súth Edvin képviselő

Ő is ezt elmondta. Az első beruházó biztos utána járt.

Kristók János képviselő

Az 50x50 méter helyett, kellene 45x60 méter.

Súth Edvin képviselő

Teljesen a másik oldalra.

Szabó János

Elmondta, hogy a Sportpálya útról lehetne a behajtást megoldani, az egy Önkormányzati út.

Dr. Kovács János képviselő

Az nagyon keskeny út.

Szabó János

Ki kell szélesíteni.

Súth Edvin képviselő

Hova teszik a Sportpálya bejáratánál a nagykaput?

Dr. Kovács János képviselő

Szét szabdalnak mindent Érsekvadkertben? Ki kell szélesíteni?

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Ott szélesebb az út. Bízbanak benne, hogy nyerni fognak most a Sportpálya út felújítására. Most csak arra az útra tudtak pályázatot beadni.

Dr. Kovács János képviselő

Már úgy adták be a pályázatot, hogy az eleje ki van szélesítve?

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Nem úgy adták be 3 méter 20 centiméter szélességre van beadva.

Szabó János

Elmondta, hogy ő fizetné a szélesítést.

Dr. Kovács János képviselő

Pályázatot ad be az Önkormányzat, ha pályázat alapján csinálják, abba Szabó János nem szólhat bele.

Azt úgy kell megvalósítani, ahogy be van adva.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Utána kiszélesítheti. A Képviselő-testület dönthet úgy, hogy adnak neki területet, hogy az utat kiszélesítse.

Dr. Kovács János képviselő

Ha megveszi odáig a területet az övével azt csinál, amit akar.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

A befordulás miatt akarja szélesíteni. Hála Istennek a sport fejlődik. Sajnos rosszul döntöttek a sportpálya eladását illetően az a 71.000.000,-forint az Önkormányzat kasszájában is lehetett volna. Akik befektetői akartak lenni a pályának Érsekivadkertet nem hagyták el. Benne vannak a Sport Egyesület vezetőségébe. Csinálják, a Sport Egyesület egyelőre nem kér Önkormányzati támogatást sem a Sport Egyesület, támogatják az egyesületet, azok, akik befektetni szándékoztak. Fejlesztetni akarnak. Hogy fér el? Kérte Szabó Jánostól, hogy egy látvány rajzot csináltassanak, hogy hogy fér el a Sportpálya. Ott egy nagy műfüvespályát terveznek. Ha a benzinkutat felteszik oda, akkor a sportegyesületnek hasznosabb rész marad hátul. A pályák a lenti részen lehet jobban elférnek. Szabó János úgy tervezi kialakítani a benzinkutat, hogy egy bejárata lenne. A benzinkútról lenne a nagykapu a sporttelepre. A Sport Egyesület nem veszít semmit.

Szabó János

Nem lenne lekerítve.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

A benzinkúttól lehetne befordulni a Sporttelepre. Nyolc méter amúgy is maradna a kút és az épület között. Ami aszfalt, vagy viacolor el fog készülni onnan még jobb lenne kaput nyitni.

Szabó János

A kapu ott lenne, ahol most van, egy nagyon picivel feljebb az öltöző fele, nyilván szélesebb lenne a kapu.

Dr. Kovács János képviselő

Nem kellene ezt valahogy megnézni, hogy lássa a Képviselő-testület is, hogy miről dönt? Ott nagyfeszültségű villanyoszlop van a sarkon.

Szabó János

A villanyoszlopot át kell helyeztetni.

Dr. Kovács János képviselő

Ki zártnak tartja, hogy azt át tudják helyeztetni. Minden azon van. A trafótól onnan jön be a nagy vezeték.

Ne haragudjanak, de muszáj elmenjen, munkába kell menjen.

Szabó János

Odébb lehet helyeztetni. Kértek állásfoglalást erre vonatkozóan.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Fejlődni azért csak kell.

Dr. Kovács János képviselő

Nézzék meg rendesen.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

A területet addig nem tudják szabályoztatni az a gond. Az előző Önkormányzat egy 100×100 méteres területet nyilvánítatott GKSZ-é 2007-ben, de abból ki fog esni, ahová most a kutat akarja tenni azt GKSZ-é kell nyilvánítani.

Dr. Kovács János képviselő

A pályákra nem lesz elég a terület.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Nem kér többet. Haszontalan területre tenné az utat, az öltözőnél úgy sem tudnak pályát tenni, az öltöző szélessége benne lenne az ő pontjába.

Dr. Kovács János képviselő

Nézzék meg. Azon az úton lefordulni tehertautóval lehetetlenség.

dr. Ószi Attila Csaba polgármester

Azért kell kiszélesíteni. Ez a Szabó János problémája legyen.

Dr. Kovács János képviselő

Eddig is az volt. Azt mondta megoldott és most nem az. Szemrevételezzék. Azt, hogy az oszlopot áthelyezzék ezt csak így nem lehet mondani.

Dr. Kovács János képviselő úr 8 óra 15 perckor távozott az ülésről.

Polgármester úr megállapította, hogy az ülés 4 fővel továbbra is határozatképes.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Hasznosabb lenne így a terület, ezzel nyerne a sporttelep.

Súth Edvin képviselő

Parkolók?

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Nem a Sporttelepen kell az autóknak lenni.

Súth Edvin képviselő

Ott parkolnak 70 éve az autók. Eddig is elfértek.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Most majd az út mentén.

Mrekvicska Zoltán képviselő

Azt javasolta, hogy most erről ne szavazzanak.

Súth Edvin képviselő

Ő is beadja írásban, mint a Sport Egyesület elnöke, hogy a sport terén mit terveznek.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Nagyot akartak álmodni és a 71.000.000,-forintot elszalasztották, rossz döntést hoztak, ebbe ne fussanak bele. Láng Attilának más fél éve használják a területet. Nem tud, addig a főépítész vele haladni még nem döntenek a benzinkút sorsáról. December lesz így is mire ez végig megy. Egy Önkormányzat működését nem lehet gátolni. Benne van a költségvetésbe a Láng Attila területért a befizetés, ez be lett tervezve a költségvetésbe.

Kristók János képviselő

Szabó János jött hirtelen ezzel a papírral, nem tudják mennyi a terület, nem tudtak egyeztetni, ezt ma nem szavazzák meg, de ha a jövő hétre polgármester úr rendkívüli ülést hív össze ebben a témában eljön. Gondolja át mindenki, az egy korrekt döntés lesz.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester

Abban minden Képviselő egyetértett, hogy Érsekivadkertnek fejlődnie kell és kell a benzinkút. Annyi, hogy tologatniuk kell ide-oda, de a sportegyesület szándékát figyelembe kell venni. Azt sose hagyta figyelmen kívül, a sportegyesülettel egyeztetni kell. Kérte Szabó Jánost, hogy Kristók Attilával egy látványtervet készíttessen. Aztán újra összehívja a Képviselő-testület ebben a témában. Hozzanak olyan döntést, hogy felkéri Szabó Jánost a benzinkút leendő befektetőjét, hogy készítessen látványtervet. A sportegyesület vezetését is megéri, hogy adjanak tervet, a pályákról, öltözőkről. A Képviselő-testület a 3.4-es napirendi pontban a mai napon nem hoz döntést, 2023. augusztus 10-én, csütörtökön reggel 7 óra 30 perckor rendkívüli ülésen hozza meg a Képviselő-testület döntését, a napirendi pontban. A Képviselő-testület felkéri Szabó Jánost és az Érsekivadkerti Sport Egyesületet, hogy 2023. augusztus 9-ig nyújtsanak be vonalasrajzot, vagy látványtervet, elképzeléseikről, terveikről a jegyző úrnak.

A képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Érsekivadkert Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

63/2023. (VIII.02.) határozat

Benzinkút terület bővítésével kapcsolatos kérés

Érsekvadkert Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Benzinkút terület bővítésével kapcsolatos kérést a következő rendkívüli ülésre halasztja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

További döntést nem hozott a képviselő-testület.

dr. Őszi Attila Csaba polgármester:

A polgármester úr megköszönte a részvételt és 8 óra 25 perckor a Képviselő-testület ülését bezárta.

Érsekvadkert, 2023. év augusztus 2. nap



dr. Őszi Attila Csaba
polgármester



dr. Nagy Atilla
jegyző

Mellékletek:

- jelenléti ív
- előterjesztések

