

**ÉRSEKVADKERT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

6/2012.(VIII. 2.). rendelete

Helyi Építési Szabályzat módosítása.

Érsekvadkert Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2012.(VIII. 3.)rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 13/2011.(X.07.)rendelettel, valamint a
14/2011.(XI. 29.)módosított 3/2003.(II.14.)rendeletének
módosításáról

Érsekvadkert Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§.(3) bek. a) pontja, valamint 13.§.(2) bek. b). pontja alapján a helyi építési szabályzatról szóló többször módosított 3//2003.(II.14.) rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

- (1) A Rendelet 19.§.(5) bekezdése az alábbiakra változik:
„..... – Az emlékpark területe: 4,0 ha, a beépítés feltételei:
- legnagyobb beépítettsége: **20%**
- épület legnagyobb magassága: **8,50 m**”
- (2) A jogszabályhely többi rendelkezése változatlan marad.

2.§.

A Helyi Építési Szabályzat **49.§-ának 4. pontja** az alábbiak szerint módosul:

Helyi védelem alá tartozik:

1. Területi védelem:

- Községi köztemető (118/1, 118/2 hrsz.) értékes sírrelékekkel, épített temetkezési helyekkel
- Zsidótemető (1306 hrsz)
- Szentlőrinc- pusztai temető
- A Rákóczi út egésze
- A Petőfi út faluközpontba eső szakasza

2. Egyedi védelem:

- A köztemetőben található kripták, és kápolnák (Szent Anna kápolna, Drágffy-kápolna, haranglábak)
- A község utcáin található kereszttek, útszéli szentek szobrai, emlékművek:
- Rákóczi út: 1608 hrsz (Klinger)
- Rákóczi út 812 hrsz (csendőrház melletti)
- Rákóczi út 811/4 hrsz (faluszéli patak felé)
- Petőfi út 1239/2 hrsz (Nagy-féle) Petőfi út-Gárdonyi út sarok
- Kápolna (Rákóczi út vége)
- Jánoska-park - Nepomuki Szent János szobra
- Szentháromság szobor – Hősök tere
- Lourdes-i barlang – Hősök tere
- Világháborús Emlékmű (Hősök tere)


- Helyi védelmet kell biztosítani a következő épületeknek, lakóházaknak (a település főutcáin található jellegzetes beépítések, épületek):

- Rákóczi út 83. (293/13) Posta épülete
- Rákóczi út 91. (313 hrsz) Községháza
- Rákóczi út 93. Ary Erzsébet Óvoda (Alsó Óvoda)homlokzati része
- Rákóczi út 97. Helytörténeti Emlékház
- Rákóczi út 146, 148, 150, 152. számú házakból álló együttes
- Rákóczi út 149. (Felső Iskola)
- Rákóczi út 166. számú lakóház (906 hrsz)
- Rákóczi út 216. (834 hrsz)
- Rákóczi út 891 hrsz-on található épület (Gabonaforgalmi épület)
- Petőfi út 26, 27, 28,29,31. számú lakóházak,
- Petőfi út 36. (Gyógyszertár)
- Petőfi út 1. (Zsidó Emlékház)
- Petőfi út 37/A. (Közösségi Ház)
- Újsor 2-4-6-8 számú házakból álló együttes.
- Hősök tere 3. (Cserkészház)
- Malom épülete, mint ipartörténeti emlék, és mellette lévő lakóépületek: Petőfi u. (333, 334,335 hrsz-ú épületek)
- Víztorony – Erdősor u., mint ipartörténeti emlék

3. §.

- (1) Jelen rendelet **2012. augusztus 3-án** lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetése a helyben szokásos módokon történik.
- (3) A kihirdetés módját az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 50.§.(2) bekezdése határozza meg.

Érsekvadkert, 2012. augusztus 1.


Dr. Kovácsné Nagy Mária
polgármester




Köhalmi Erika
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Érsekvadkert, 2012. augusztus 3.


Köhalmi Erika
jegyző

